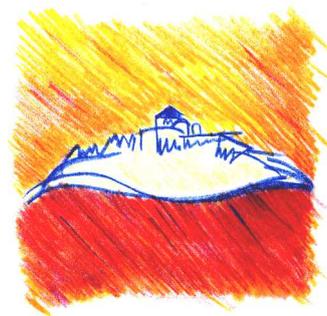
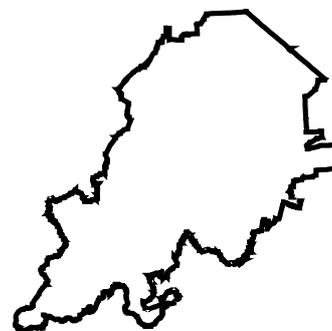


COMUNE DI CESENA
Settore Programmazione Urbanistica
PRG 2000
VARIANTE GENERALE



**ACCORDO DI PROGRAMMA
"SOCIAL HOUSING"**

Conferenza preliminare
23/04/2013



**NORME DI ATTUAZIONE E
ALLEGATI NORMATIVI**

Allegato 2

**Stralci PS1 e
All. A11**

Progettisti

Alessandro Delpiano
Otello Brighi
Maria Chiara Magalotti
Pierluigi Rossi
Vincenzo Stivala
Daniele Minotti

Progettista VAS

Alessandro Biondi

Collaboratori al progetto

Nataschia Cantoni
Luciana Battistini
Elena Genghini
Barbara Maggioli
Alberto Pezzi
Cristina Farnedi

**Coordinatore elaborazioni cartografiche
e gestione dati**

Barbara Calisesi

**Collaboratori elaborazioni cartografiche
e gestione dati**

Mattia Brighi
Leonardo Pirini
Barbara Santarelli

Le parti sottoscriventi:

PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA
Assessore Maurizio Castagnoli

COMUNE DI CESENA
Assessore Orazio Moretti

Per IIMMOBILIARE REBECCA e
URBETRE di Immobiliare Rebecca
Zani Filippo

Cucchi Marino
Pagliacci Valeria Augusta

Rossi Giuseppe

Per SAIC S.r.l.
Ricci Curbastro Gregorio

Per Acquarius S.r.l. e Orogel soc. coop. agricola
Baruzzi Marino

Per Immobiliare Emme
Mordenti Carlo

GES Immobiliare
Paganelli Guerrino

San Giorgio Immobiliare S.r.l.
Tomaso Grassi

Estremi approvativi PRG2000:

Adottato con delibera di C.C.
n. 266 del 05.10.00
Approvato con delibera di G.P.
n. 348 del 29.07.03

Integrazioni:

1^ PUBBLICAZIONE

Approvata con delibera di G.P.
n. 95 del 29.03.05

2^ PUBBLICAZIONE

Approvata con delibera di G.P.
n. 372 del 18.10.05

3^ PUBBLICAZIONE

Approvata con delibera di G.P.
n. 165 del 08.05.07

**ACCORDO DI PROGRAMMA
"SOCIAL HOUSING"**

Conferenza preliminare del
23/04/2013

Il Sindaco

Paolo Lucchi

L'Assessore

Orazio Moretti

Il Dirigente

Alessandro Delpiano

NORME PS1 - STRALCIO

Art. 53 ter Accordi di Programma

.....OMISSIS.....

53.ter 03 Le aree oggetto di Accordo sono:

.....OMISSIS.....

4 - “Accordo di programma per social housing”

Accordo di programma approvato con Decreto Presidente della Provincia n° del
L’Accordo prevede la cessione gratuita al Comune di alloggi sociali in cambio di
modifiche urbanistiche d’uso o di volumetria di otto aree già conformate dal PRG.
Le aree sono individuate nelle tavole dei sistemi con le lettere progressive dalla “a”
alla “h” precedute dal numero 4.

Per ogni area è stata redatta una scheda allegata all’Accordo che riporta i parametri
urbanistici e le quantità da cedere in termini di SUL e/o di alloggi. I tempi di
cessione degli alloggi e le garanzie fideiussorie sono riportati nell’Accordo.

Legenda:

Abcdefg : aggiunte con accordo di programma preliminare

ALLEGATO NORMATIVO A11 - STRALCIO

ALLEGATO A11

Permesso di costruire con prescrizione (art. 27 N.d.A.)

Finalità pubblica delle concessioni con prescrizioni (art. 27 delle N.d.A.)

.....OMISSIS.....

212	Sul massima mq. 486, realizzazione e cessione del parcheggio pubblico, del verde pubblico e marciapiede su v. Vigne di Sopra
-----	---

Legenda:

Abcdefg : aggiunte con accordo di programma preliminare