

COMUNE DI CESENA

Programma di Riqualificazione Urbana del comparto di Viale Europa e Via Piave denominato "Parco Europa"



Proprietà:
 NUOVA MADONNINA S.r.l.
 Via Cesenatico 5309
 47024 Macerone-Cesena (FC)
 BATTISTINI IMMOBILIARE S.r.l.
 Via Europa 147
 47023 Cesena (FC)
 MANUZZI GILBERTO
 Subb. Federico Comandini 126
 47023 Cesena (FC)
 MANUZZI PAOLO
 Subb. Federico Comandini 126
 47023 Cesena (FC)
 MANUZZI MARIO
 Subb. Federico Comandini 126
 47023 Cesena (FC)

MERLONI MARINA
 Viale Europa 475
 47023 Cesena (FC)
 MERLONI MARCO
 Via Cerchia di S.Egidio 1694
 47023 Cesena (FC)
 COMUNE DI CESENA
 P.zza del Popolo 10
 47023 Cesena (FC)

Oggetto tavola: Tavola aree da cedere 1:1000

Progettisti:
 Prof. Arch. Adolfo Natalini (capogruppo)
 Arch. Fabrizio Natalini
 Arch. Riccardo Barbieri

Collaboratori:
 Arch. M. Baralli, Arch. A. Blanchard, Arch. T. Brilli, Arch. D.Pica,
 Arch. G. Santini, Arch. N. Scelsi
 Ing. F. Barbieri, Arch. L. Tappi

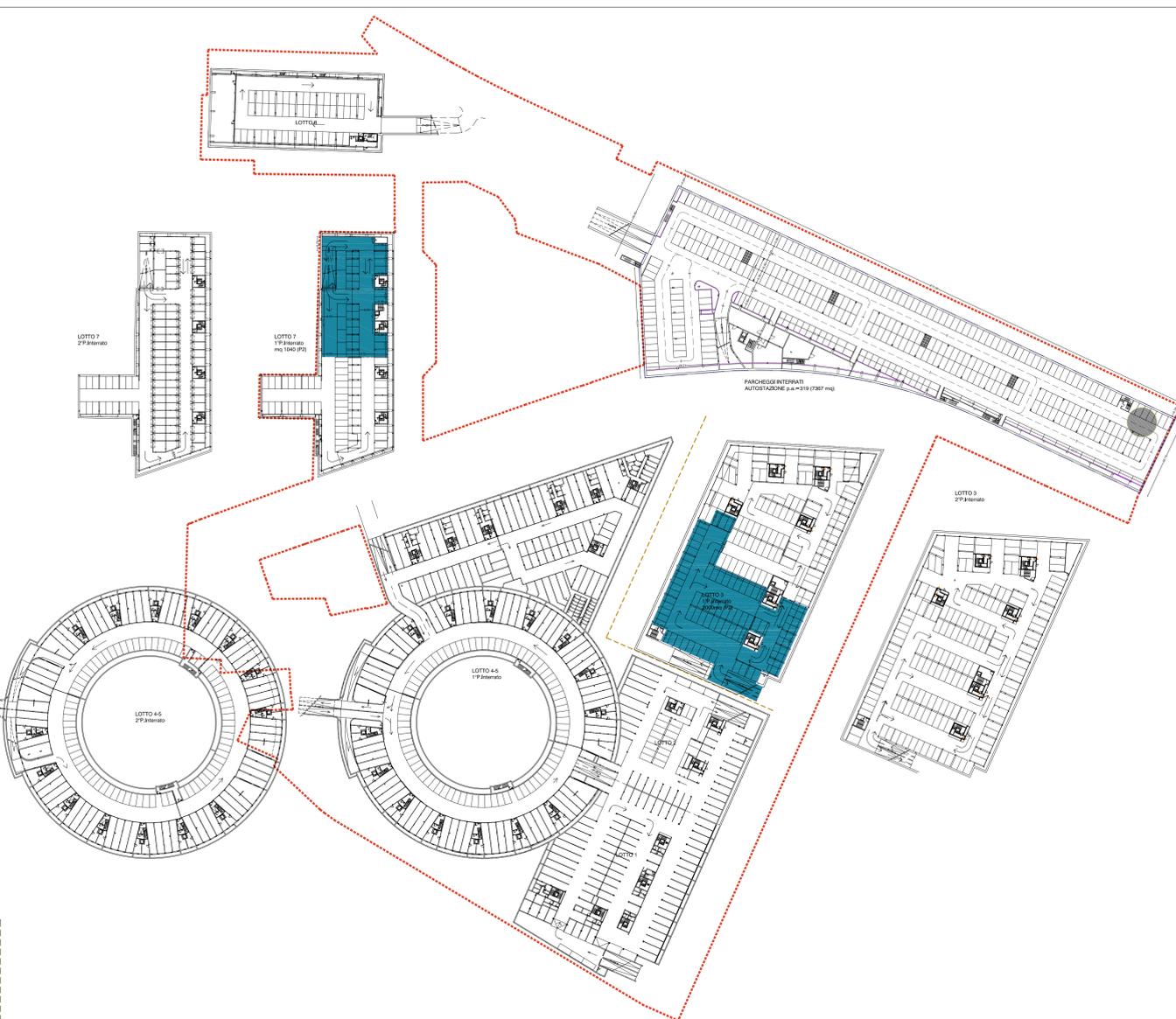
Timbro e firma progettisti:



ACCORDO DEFINITIVO 21 DICEMBRE 2011

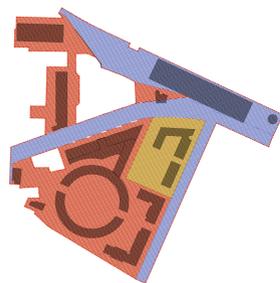
TAVOLA N° 9

	Perimetro intervento		Limite interrati
	Comparto "Battistini"		
	Area per stazione autocorriere	mq 1151 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Strade e marciapiedi	mq 2245 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Parcheggi pubblici	mq 547 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Parcheggi pubblici (Superficie estradosso solaio piano terra)	mq 766 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Parcheggi pubblici (porzione di edificio posta al 1° piano interrato)	mq 2000 (comparto "Battistini")	
	Parcheggi pubblici (porzione di edificio posta al 1° piano interrato)	mq 1040 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Verde pubblico e percorsi di standard	mq 1779 (comparto "Battistini")	
	Verde pubblico e percorsi di standard (Superficie estradosso solaio piano terra)	mq 6415 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Verde pubblico e percorsi di standard (Superficie estradosso solaio piano terra)	mq 833 (comparto "Battistini")	
	Verde pubblico e percorsi di standard (Superficie estradosso solaio piano terra)	mq 2744 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Area per isole ecologiche	mq 62 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Cabine Enel	mq 25 (comparto "Battistini")	
	Cabine Enel	mq 75 (comparto "Nuova Madonnina")	
	Area comunale da cedere al privato	mq 2154	



TOTALE AREE DA CEDERE AL COMUNE= mq 19.687
 Battistini mq 4.637
 Nuova Madonnina mq 15.050

TOTALE AREE DA CEDERE AL PRIVATO= mq 2.154
 a Nuova Madonnina mq 2.154



- proprietà comunale
- Comparto-B "BATTISTINI"
- Comparto-A "NUOVA MADONNINA" e "Manuzzi"

