

# COMUNE DI CESENA

## AREE DI CINTURA A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE E DI CONNESSIONE DEI MARGINI URBANI - SAN GIORGIO 10 / 02 - AT3 / AT5

**R/3**

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

NOVEMBRE 2013

### Committenti:

I.D.S.C. Diocesi Cesena - Sarsina via Giovanni XXIII n.13 - Cesena  
Parrocchia di S. Giorgio e Bagnile - via S. Giorgio n.2992 - S. Giorgio di Cesena  
Azienda U.S.L. - p.zza Leonardo Sciascia n.111 - Cesena  
Lucchi Gilberto - via Francesco Cilea n.320 - Cesena  
Sirri Gabriella - via Francesco Cilea n.320 - Cesena  
Lucchi Alessandra - via Giovanni Pascoli n.540 - Cesena  
Lucchi Beatrice - via Giovanni Pascoli n.550 - Cesena  
Della Strada Tino - via Morigi n.55 - S. Giorgio di Cesena  
Mazzoni Raffaele - via Montaletto n.3272 - S. Giorgio di Cesena  
Eredi Ceccarelli Antonio: Ceccarelli Anna Maria - via A. Romagnoli n.8 - Bologna  
Vitali Antonio - via Cerca n.1170 - S. Giorgio di Cesena  
Zannoli Romano e Benedetti Sonia - via Zena n.77/1 - Pianoro di Bologna  
Zannoli Verardo - via S. Giorgio n.3186 - S. Giorgio di Cesena

### Progettisti:

**Dott. Ing. Marco Ceredi**  
**Dott. Arch. Francesco Ceredi**  
Via Chiaramonti, 91 - Cesena  
tel+fax 0547.26685 - info@ceredi.net

**Dott. Ing. Massimo Frattini**  
**Dott. Arch. Sara Frattini**  
Galleria Cavour, 3 - Cesena  
tel+fax 0547.24049 - ingfrattini@libero.it

A seguire si riportano in sintesi i dati complessivi come da progetto:

# AT3

Rispetto vincolo cimiteriale: [R]

Superficie territoriale (S)	-	46.782,03 mq	
	[R]	7.566,37 mq	
<b>Superficie Territoriale:</b>		<b>54.348,40 mq</b>	TOTALE AT3

Superficie edificabile (Se)	-	(Se)=(40%)x(Si): (0,4)x(46.782,03)= 18.712,81 mq	
	[R]	(Se)=(12%)x(Si): (0,12)x(7.566,37)= 907,96 mq	
<b>Superficie edificabile:</b>		<b>19.620,77 mq</b>	TOTALE AT3

Superficie utile lorda (Sul)	-	(Sul)=(0,15)x(Si): (0,15)x(46.782,03)= 7.017,30 mq	
	[R]	(Sul)=(0,045)x(Si): (0,045)x(7.566,37)= 340,49 mq	
<b>Superficie utile lorda:</b>		<b>7.357,79 mq</b>	TOTALE AT3

<b>(Vs) resid.</b>	Verde pubblico di standard=(20/55)x(Sul)=(20/55)x(7.357,79)=	<b>2.384,65 mq</b>
--------------------	--	--------------------

<b>(Vs) comm.</b>	Verde pubblico di standard=(60/100)x(Sul)=(60/100)x(7.357,79)=	<b>480,00 mq</b>
-------------------	--	------------------

<b>(P2) resid.</b>	Parcheeggi pubblici: (10/55)x(Sul)= (10/55)x(7.357,79)=	<b>1.192,33 mq</b>
--------------------	---	--------------------

<b>(P2) comm.</b>	Parcheeggi pubblici: (10/25)x(Sul)= (10/25)x(7.357,79)=	<b>320,00 mq</b>
-------------------	---	------------------

Area pubblica (Ap)	-	(Ap)=(60%)x(Si): (0,60)x(46.782,03)= 28.069,22 mq	
	[R]	(Ap)=(88%)x(Si): (0,88)x(7.566,37)= 6.658,41 mq	
<b>Area pubblica:</b>		<b>34.727,63 mq</b>	TOTALE AT3

<b>Ip(Se)</b>	$Ip(Se) > 50\% = (Se) \times 0,5 = (19.620,77) \times 0,5 =$	<b>9.810,39 mq</b>
---------------	--	--------------------

<b>Ip(Si)</b>	$Ip(Si) > 40\% = (Si) \times 0,4 = (54.348,40) \times 0,4 =$	<b>21.739,36 mq</b>
---------------	--	---------------------

<b>(A) alberi</b>	A: 120 alberi/ha(Se): $120 \times (19.620,77 / 10.000) =$ 235,45	<b>236 alberi</b>
-------------------	--	-------------------

<b>(Ar) arbusti</b>	Ar: 300 arbusti/ha(Se): $300 \times (19.620,77 / 10.000) =$ 588,62	<b>589 arbusti</b>
---------------------	--	--------------------

# INDICI DI P.R.G. AT5

Rispetto vincolo cimiteriale: [R]

Superficie territoriale (S)	-	10.939,51 mq	
	[R]	1.853,22 mq <b>Porzione di Via Volontari della Libertà (proprietà Comune di Cesena)</b>	
[R]	9.999,60 mq		
<b>Superficie Territoriale:</b>		<b>22.792,33 mq</b>	TOTALE AT5

Superficie edificabile (Se)	-	(Se)=(25%)x(Si): (0,25)x(10.939,51)= 2.734,88 mq	
	[R]	(Se)=(8%)x(Si): (0,08)x(9.999,60)= 799,97 mq	
<b>Superficie edificabile:</b>		<b>3.534,85 mq</b>	TOTALE AT5

Superficie utile lorda (Sul)	-	(Sul)=(0,15)x(Si): (0,15)x(10.939,51)= 1.640,93 mq	
	[R]	(Sul)=(0,045)x(Si): (0,045)x(9.999,60)= 449,98 mq	
<b>Superficie utile lorda:</b>		<b>2.090,91 mq</b>	TOTALE AT5

<b>(Vs)</b>	Verde pubblico di standard=(20/55)x(Sul)=(20/55)x(2.090,91)=	<b>760,33 mq</b>
-------------	--	------------------

<b>(P2)</b>	Parcheeggi pubblici: (10/55)x(Sul)= (10/55)x(2.090,91)=	<b>380,17 mq</b>
-------------	---	------------------

Area pubblica (Ap)	-	(Ap)=(75%)x(Si): (0,75)x(10.939,51)= 8.204,63 mq	
	[R]	(Ap)=(92%)x(Si): (0,92)x(9.999,60)= 9.199,63 mq	
<b>Area pubblica:</b>		<b>17.404,26 mq</b>	TOTALE AT5

<b>Ip(Se)</b>	$Ip(Se) > 30\% = (Se) \times 0,3 = (3.534,85) \times 0,3 =$	<b>1.060,46 mq</b>
---------------	---	--------------------

<b>Ip(Si)</b>	$Ip(Si) > 60\% = (Si) \times 0,6 = (22.792,33) \times 0,6 =$	<b>13.675,40 mq</b>
---------------	--	---------------------

<b>(A) alberi</b>	A: 120 alberi/ha(Se): $120 \times (3.534,85 / 10.000) =$ 21,21	<b>22 alberi</b>
-------------------	--	------------------

<b>(Ar) arbusti</b>	Ar: 300 arbusti/ha(Se): $300 \times (3.534,85 / 10.000) =$ 42,42	<b>43 arbusti</b>
---------------------	--	-------------------

# AT3 + AT5

St	77.140,73 mq
----	--------------

Se	23.155,62 mq
----	--------------

Sul	9.448,70 mq
-----	-------------

Vs	3.624,98 mq
----	-------------

P2	1.892,50 mq
----	-------------

Ap	52.131,89 mq
----	--------------

Ip(Se)	10.870,85 mq
--------	--------------

Ip(Si)	35.414,76 mq
--------	--------------

(A) alberi	258 alberi
------------	------------

(Ar) arbusti	632 arbusti
--------------	-------------

# INDICI DI PROGETTO TOT. COMPARTO

St	77.140,73 mq	= 77.140,73 mq
----	--------------	----------------

Se	23.155,62 mq	= 23.155,62 mq
----	--------------	----------------

Sul	9.433,06 mq	< 9.448,70 mq
-----	-------------	---------------

Vs	3.688,09 mq	> 3.624,98 mq
----	-------------	---------------

P2	2.952,45 mq	> 1.892,50 mq
----	-------------	---------------

V compensazione ambientale	24.832,97 mq
----------------------------	--------------

Ap	52.131,89 mq	= 52.131,89 mq
----	--------------	----------------

Ip(Se)	11.136,98 mq	> 10.870,85 mq
--------	--------------	----------------



Ip(Si)	42.193,37 mq	> 35.414,76 mq
--------	--------------	----------------

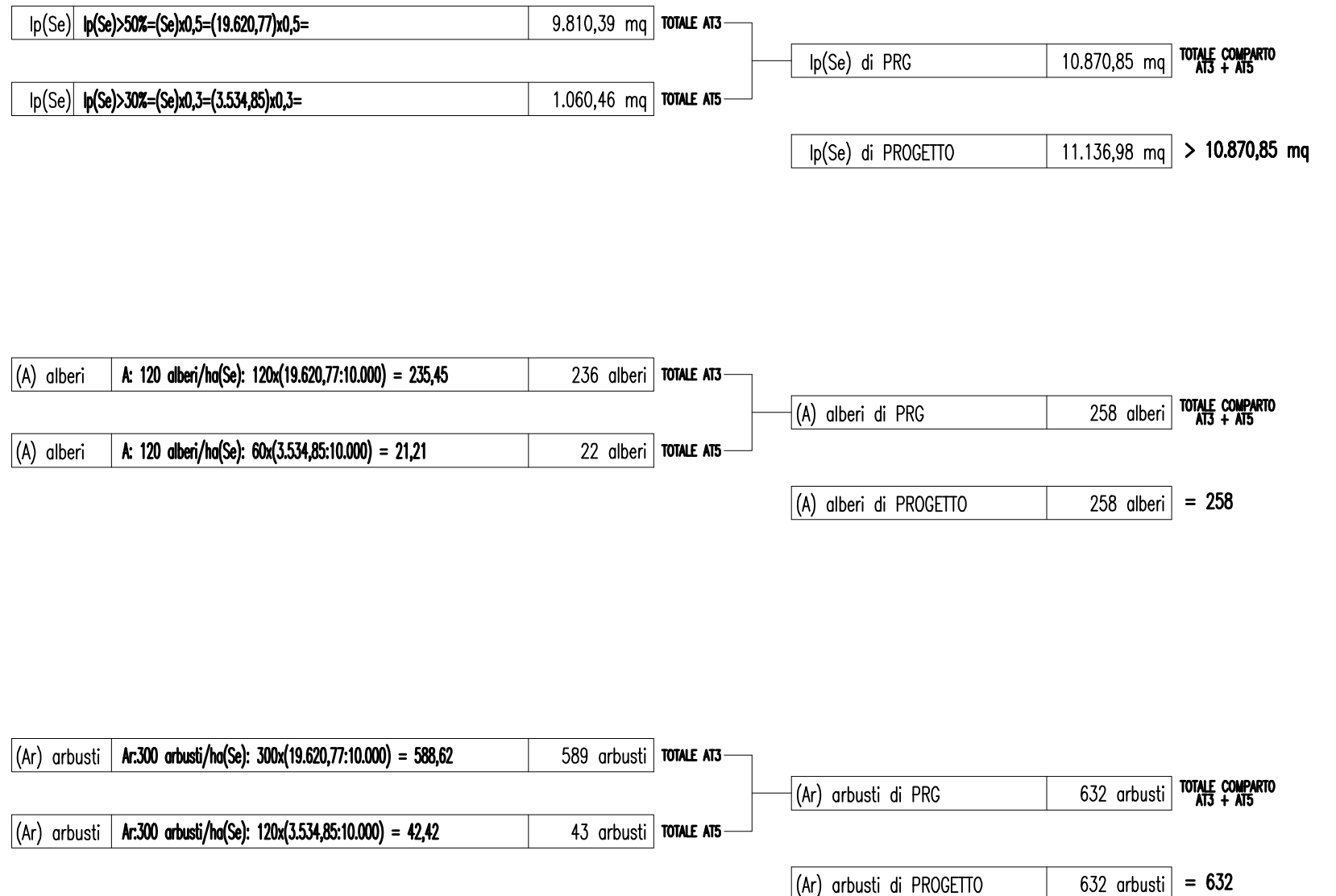
(A) alberi	258 alberi	= 258
------------	------------	-------

(Ar) arbusti	632 arbusti	= 632
--------------	-------------	-------

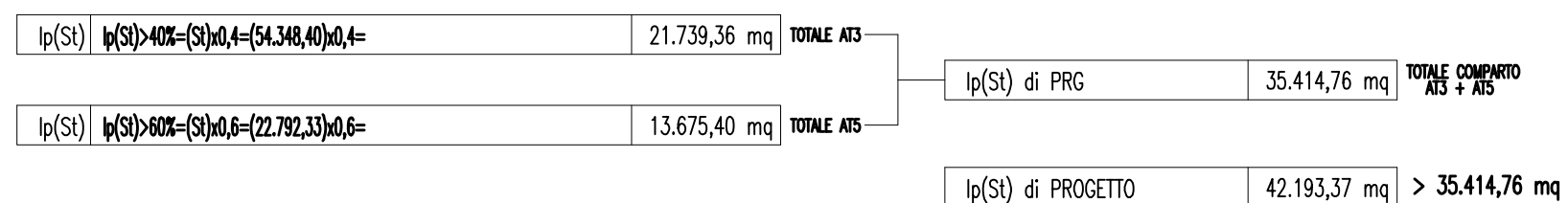
<b>AREE DA CEDERE</b>	
Strade, marciapiedi, aiuole stradali, pista ciclabile:	14.056,03 mq
Parcheeggi pubblici (P2):	3.723,70 mq
Verde pubblico di standard (Vs):	3.688,09 mq
Verde di compensazione ambientale aggiuntiva:	16.799,84 mq
Percorsi ciclopedonali nel verde:	1.559,01 mq
Cabine Enel:	50,92 mq
Isote ecologiche:	76,11 mq
Scuole:	67,29 mq
<b>TOTALE AREE DA CEDERE</b>	<b>40.023,89 mq</b>
<b>AREE GIÀ CEDUTE DA I.D.S.C.:</b>	
Strade, marciapiedi, aiuole stradali, pista ciclabile:	2.440,72 mq
Parcheggi pubblici (P2):	532,75 mq
Verde di compensazione ambientale aggiuntiva:	8.033,13 mq
Scuola esistente:	52,05 mq
Ampliamento palestra e spogliatoio scuole:	1.048,85 mq
<b>TOTALE AREE GIÀ CEDUTE</b>	<b>12.108,00 mq</b>

# TABELLA RIASSUNTIVA INDICI IP/SE

	(Se)	 SUP.PERMEABILE: 100%	 SUP.PERMEABILE: 50%	TOTALE SUP. PERM.	(A) ALBERI	(Ar) ARBUSTI
①	1.488,64 mq	677,44 mq	37,20 mq	714,64 mq	15	55
②	1.483,64 mq	676,32 mq	37,20 mq	713,52 mq	15	55
③	1.655,59 mq	846,00 mq	37,20 mq	883,20 mq	16	42
④	727,40 mq	280,37 mq	6,50 mq	286,87 mq	8	16
⑤	1.336,65 mq	493,28 mq	6,50 mq	499,78 mq	16	24
⑥	1.336,87 mq	488,12 mq	6,50 mq	494,62 mq	16	34
⑦	719,69 mq	295,36 mq	3,24 mq	298,60 mq	9	25
⑧	2.543,13 mq	1.148,42 mq	/	1.148,42 mq	28	91
⑨	2.758,55 mq	1.340,33 mq	/	1.340,33 mq	30	91
⑩	1.969,27 mq	308,54 mq	106,25 mq	414,79 mq	12	/
⑪	1.999,35 mq	1.185,64 mq	37,20 mq	1.222,84 mq	27	80
⑫	971,34 mq	552,07 mq	18,60 mq	570,67 mq	15	44
⑬	887,26 mq	563,12 mq	8,40 mq	571,52 mq	14	21
⑭	855,82 mq	536,08 mq	8,40 mq	544,48 mq	14	20
⑮	857,18 mq	536,08 mq	8,40 mq	544,48 mq	14	20
⑯	603,13 mq	286,29 mq	6,13 mq	292,42 mq	9	14
⑰	962,11 mq	595,80 mq	/	595,80 mq	/	/
TOTALE	23.155,62 mq			11.136,98 mq	258	632



# TABELLA RIASSUNTIVA INDICI IP/ST



LOTTO	TIPOLOGIA	SE	SUL	NUMERO ALLOGGI	N. ALLOGGI SUL < 50 mq.	PARCHEGGI P1	H max.	IP (SE)	ALBERI	ARBUSTI
1	A TRIFAMILIARE	1.488,64	614,76	6	/	12	10,00	714,64	15	55
2	A TRIFAMILIARE	1.483,64	614,76	6	/	12	10,00	713,52	15	55
3	A TRIFAMILIARE	1.655,59	614,76	6	/	12	10,00	883,20	16	42
4	B QUADRIFAMILIARE	727,40	418,72	4	/	8	10,00	286,87	8	16
5	B QUADRIFAMILIARE	1.336,65	837,44	8	/	16	10,00	499,78	16	24
6	B QUADRIFAMILIARE	1.336,87	837,44	8	/	16	10,00	494,62	16	34
7	B QUADRIFAMILIARE	719,69	418,72	4	/	8	10,00	298,60	9	25
8	C CONDOMINIALE	2.543,13	1152,00	12	/	24	10,00	1.148,42	28	91
9	C CONDOMINIALE	2.758,55	1152,00	12	/	24	10,00	1.340,33	30	91
10	supermercato alimentare	1.969,27	800,00	/	/	18 esterni 10 interrati	8,00	414,79	12	/
11	A TRIFAMILIARE	1.999,35	614,76	6	/	12	10,00	1.222,84	27	80
12	A TRIFAMILIARE	971,34	307,38	3	/	6	10,00	570,67	15	44
13	mono bifamiliare	887,26	226,50	1 - 2	/	2 - 4	10,00	571,52	14	21
14	mono bifamiliare	855,82	226,50	1 - 2	/	2 - 4	10,00	544,48	14	20
15	mono bifamiliare	857,18	226,50	1 - 2	/	2 - 4	10,00	544,48	14	20
16	mono bifamiliare	603,13	226,50	1 - 2	/	2 - 4	10,00	292,42	9	14
17	mono bifamiliare	962,11	144,32	1 - 2	/	2 - 4	10,00	595,80	/	/

## NORME RELATIVE ALLA DEFINIZIONE DELLA QUALITÀ DELL'INTERVENTO

### Spazi esterni ed elementi di arredo urbano ed ambientale

- superfici erbate e calpestabili;
- parcheggi interni pavimentati con mattonelle filtranti al 50% o completamente impermeabili;
- percorsi pedonali.

### Verde pubblico e privato

Tappeti erbati calpestabili; cespugliacee ed essenze arboree di varietà autoctone.

### Materiali da impiegare nelle finiture delle costruzioni e colori

I materiali di rivestimento esterno sono previsti con l'impiego di elementi tradizionali, quali il legno o il lateramento per i tetti ventilati con finiture in rame e manto di copertura in embrici di cotto, cemento a vista (o intonaco) per sporti di gronda e terrazzi, intonaco nei vari piani e per le eventuali cornici marcapiano e cornici delle finestre, infissi e porte in legno o in pvc o in alluminio preverniciato, pluviali ed altre finiture in rame, parapetti in ferro ed eventuali pergole in legno e/o ferro verniciato.

I colori delle murature intonacate saranno scelti dalla gamma dei bianchi, grigi, gialli e degli azzurri; i colori degli sporti e delle cornici saranno neutri quali bianchi o grigi o in tonalità rispetto alle murature..

Gli elementi lignei saranno al naturale o tinteggiati in colori neutri della gamma dei bianchi e grigi o in tonalità con i colori delle murature, così come gli infissi e gli avvolgibili.

Le ringhiere saranno verniciate del colore del ferro (canna di fucile) o nella gamma dei bianchi/neutri.

### Recinzioni

Verranno realizzate in parte con pannelli pieni di muratura a vista e parte con ringhiere analoghe a quelle precedentemente descritte; i cancelli in ferro sempre con le stesse caratteristiche delle ringhiere.

Nei confini interni e sulle aree verdi le recinzioni saranno realizzate con rete plastificata su pali di ferro verniciati montati su muretto in c.a. tinteggiato nei colori delle murature intonacate.

### Materiali e particolari costruttivi delle opere di recinzione

Percorsi e passi carrai, piazzole e superfici analoghe saranno pavimentati con masselli autobloccanti in calcestruzzo del tipo "forato" a drenaggio totale o del tipo "pieno" a drenaggio nullo; i cordoli sempre in cls. ma di colorazione diversa da quella della pavimentazione; l'area di raccolta dei rifiuti solidi urbani sarà un'area di dimensione conforme e pavimentata impermeabile, atta a collocarvi i contenitori standard.

### Caratteristiche degli accessi carrai

La pavimentazione e la perimetrazione avranno le caratteristiche di cui sopra; i cancelli di accesso avranno le caratteristiche di quelli descritti e saranno di tipo scorrevole su binarietti o a due ante dove non possibile o non ritenuto opportuno realizzare lo scorrevole.

### Opere fuori comparto

Il progetto prevede la realizzazione di una bretella di collegamento tra il tratto esistente ed il prolungamento della via F.lli Latini fino all'innesto con la via Cerca, nell'area nord di comparto.

Le caratteristiche di tale tratto saranno conformi a quelle del tratto all'interno del comparto e le opere saranno realizzati a carico della ditta lottizzante.

Lo stesso vale per l'adeguamento della via Cerca prevedendo una carreggiata stradale di 7,50 ml. e di un marciapiede di 1,50 ml. posto sul lato a ridosso del comparto.

La via Parataglio, oggetto di allargamento nel tratto sud adiacente al comparto, sarà interessata da modifiche e/o adeguamenti per tutto il tratto suddetto al limite del comparto sud: tali adeguamenti riguardano sia i sottoservizi eventuali che il piano stradale.

Il confine con l'abitato esistente dell'area sud dovrà essere adeguato alle quote altimetriche previste dal nuovo insediamento: tali opere riguardano il muro e la recinzione a confine e piccoli tratti di strada e/o percorsi pedonali di collegamento con la nuova area in progetto (via Giuseppe Pistocchi e via Sesto Fattori).

#### RISPETTO DELLE NORMATIVE VIGENTI

Ai fini del D.M. 16 Gennaio 1966, punto C 3 *Limitazione dell'altezza in funzione della larghezza stradale*, si precisa che l'altezza degli edifici progettati è largamente inferiore alla distanza tra gli stessi ed il ciglio opposto della futura sede stradale e quindi tale norma sarà rispettata.

Nella tavole 03B e 14A sono state indicate le aree di massimo ingombro entro le quali edificare i nuovi fabbricati di progetto: sono stati inoltre tracciati gli allineamenti da rispettare affinché il progetto globale preservi le sue prerogative urbanistiche.

Si precisa che il massimo ingombro degli edifici riportato nelle tavole progettuali riguarda la parte fuori terra, mentre l'interrato potrà estendersi anche oltre tale sagoma, nel rispetto delle normative vigenti.

Saranno sempre da rispettare le distanze minime dai confini e dai fabbricati.

Le aree di massimo ingombro derivano dalle distanze minime dei fabbricati e dall'altezza degli stessi, dai confini, dagli allineamenti e dai criteri progettuali dispositivi dei piani interrati (rampe di accesso ai garages interrati e ai servizi).



Nei lotti che prevedono una sola rampa di accesso al piano interrato per due fabbricati, occorre mantenere lo stesso allineamento all'interno del lotto degli stessi fabbricati anche dove esso non sia indicato negli elaborati planimetrici suddetti.

Per quanto riguarda l'indice di visuale libera VI si applicano le norme dettate dal vigente regolamento edilizio:

VI = 1 dai confini di zona.

Sono fatte salve le distanze tra le seguenti destinazioni omogenee: Tessuto Produttivo Polifunzionale e Aree di Trasformazione Polifunzionale; Tessuto residenziale e Aree di trasformazione residenziale. In tali casi VI = 0,5.

VI = 0,5 dai confini interni alle zone omogenee.

A seguito della realizzazione delle opere di urbanizzazione sarà possibile apportare modeste modifiche alle dimensioni dei lotti ed alle distanze dai confini.

Tali modifiche potranno interessare anche gli accessi ai lotti e la posizione dei passi carrai, previa autorizzazione del Settore Infrastrutture e Mobilità.

### TIPOLOGIE EDILIZIE

In tutte le tipologie edilizie ed in tutti i lotti è possibile apportare modifiche in fase di richiesta di Permesso di Costruire degli edifici.

Tali modifiche contemplano la possibilità di variare il numero degli alloggi indicato, nel rispetto delle normative vigenti, senza aumentare il numero massimo degli stessi indicato per fabbricato.

Nello specifico si intendono i seguenti casi:

- passare da una tipologia quadrifamigliare ad una trifamigliare, bifamiliare o monofamiliare;
- passare da una tipologia trifamigliare ad una bifamiliare o monofamiliare;
- passare da una tipologia bifamiliare ad una monofamiliare.

Il fabbricato di progetto da realizzarsi all'interno del lotto n. 17 dovrà insistere all'interno della sagoma di massimo ingombro, nel rispetto delle distanze prescritte dal codice della strada.

**NOTA:**

Lievi modifiche in pianta ed in altezza sono da ritenersi non sostanziali e quindi non soggette a varianti del P.U.A. fino ad un massimo del 10% della loro dimensione sempre nel rispetto dei parametri di ambito (altezza massima, distanza dai confini e tra pareti finestrate, indici,...)

**MODIFICHE CHE NON COSTITUISCONO VARIANTE AL P.U.A. APPROVATO**

1. Modeste modifiche dei lotti: sono ammesse modeste variazioni alla dimensione dei lotti edificabili e alle distanze dai confini rispetto al progetto di PUA a seguito della realizzazione delle opere di urbanizzazione;
2. Reti, sottoservizi, impianti tecnologici: sono ammesse modifiche al tracciato delle reti, dei sottoservizi e degli impianti tecnologici purché le soluzioni proposte siano coerenti con il PRG, interessino aree pubbliche e siano state valutate positivamente dagli enti e servizi competenti nell'ambito del progetto esecutivo delle OO.UU. del PUA;
3. Altezza edifici: sono ammesse variazioni dell'altezza dell'edificio rispetto a quelle individuate nelle tavole delle tipologie del PUA entro il limite del 10%, nel rispetto dell'altezza massima consentita da P.R.G. e della VL dai confini di zona così come stabilito dal R.E. vigente;
4. Dimensione planimetrica degli edifici: sono ammissibili variazioni planimetriche delle dimensioni degli edifici previsti nel rispetto della SUL massima consentita per lotto, della sagoma di massimo ingombro qualora prevista nel piano, degli indici ecologici previsti nei singoli lotti, dello standard dei parcheggi privati, delle caratteristiche morfologiche dei fabbricati approvate dalla Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio ove necessario;

5. Alloggi: è possibile una variazione del numero di alloggi rispetto al progetto individuato nella tavola delle tipologie del PUA approvato nel limite previsto dal R.E. vigente e nel rispetto dei posti auto dovuti in relazione alla SUL dell'alloggio nel caso in cui ciò non comporti modifica tipologica;
6. Destinazioni d'uso: sono ammesse modifiche al rapporto tra le destinazioni previste dal PUA nel rispetto degli standard dovuti per ogni destinazione.
7. Accessi ai lotti-passi carrai: sono ammesse modifiche agli accessi dei lotti e alla posizione dei passi carrai individuati nelle tavole di PUA approvato ovvero alla previsione di ulteriori passi carrai nei singoli lotti, mediante Permesso di Costruire delle opere di urbanizzazione. Le proposte di modifica, individuate nella planimetria generale di progetto delle opere di urbanizzazione dovranno essere autorizzate dal Settore Infrastrutture e Mobilità per la verifica di fattibilità e di rispetto delle norme e delle relative disposizioni di legge;
8. Edifici: sono ammesse modifiche alla posizione delle aperture delle facciate e alla distribuzione dei collegamenti verticali rispetto al progetto individuato nella tavola delle tipologie. Sono ammesse altre modifiche che non incidano sull'impianto urbanistico (accessi al comparto, posizione delle strade e dei lotti), sulla collocazione o eliminazione di verde e parcheggi già previsti, sulle tipologie, sull'introduzione o eliminazione di destinazioni d'uso già previste.

## ELENCO ELABORATI

### TAVOLE:

- 1- VISURE E PLANIMETRIE CATASTALI;
- 2- STATO DI FATTO: RILIEVO ED ESTRATTO DI P.R.G.;
- 3A- PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE SC. 1:1000;
- 3B- PROGETTO: PLANIMETRIE SC. 1:500 E INDICI URBANISTICI;
- 3B- PROGETTO: PLANIMETRIE SC. 1:500 E INDICI URBANISTICI;
- 3C- PROGETTO: SEZIONI AI LIMITI DI COMPARTO;
- 4- PROGETTO: AREE DA CEDERE;
- 5A- PROGETTO: PLANIMENTRIA VERDE PUBBLICO;
- 5B- PROGETTO: PLANIMETRIA SUP. PERMEABILE;
- 6- PROGETTO: VIABILITA' SEGNALETICA STRADALE - SEZIONI STRADALI;
- 7A- PROGETTO: PLANIMENTRIA RETE ACQUE BIANCHE;
- 7B- PROGETTO: PROFILI RETE ACQUE BIANCHE;
- 8A- PROGETTO: PLANIMETRIA RETE ACQUE NERE;
- 8B- PROGETTO: PROFILI RETE ACQUE NERE;
- 9- PROGETTO: PLANIMENTRIA RETE ACQUA E GAS;
- 10A- PROGETTO: ILLUMINAZIONE PUBBLICA;
- 10B- PROGETTO: ILL. PUBBLICA PART. COSTRUTTIVI E LINEE ELETTRICHE;
- 10C- PROGETTO: ILL. PUBBLICA REL. TECNICA E ILLUMINOTECNICA;
- 10D- PROGETTO: ILL. PUBBLICA REL. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- 11- PROGETTO: PLANIMETRIA ENEL;
- 12- PROGETTO: PLANIMETRIA TELECOM;

13A- PROGETTO: PLANIMETRIA SINOTTICA DELLE RETI;

13B- PROGETTO: SEZIONI TRASVERSALI SOTTOSERVIZI;

14A- PROGETTO: TIPOLOGIE EDILIZIE E SEZIONI/PROFILI DI PROGETTO;

14B- PROGETTO: SEZIONI TIPOLOGICHE.

**RELAZIONI:**

R/1- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA, INVARIANZA IDRAULICA, ASSEVERAZIONE GEOTECNICA, DICHIARAZIONE ANTINCENDIO, VALUTAZIONE ARCHEOLOGICA PREVENTIVA;

R/2- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

R/3- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE;

R/4- INDAGINE GEOLOGICA, SISMICA ED IDROGEOLOGICA

R/5- VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO E INTEGRAZIONE;

R/6- VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' PROCEDURA VAS;

R/7- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.