



COMUNE DI CESENA

Giunta Comunale

Processo verbale delle deliberazioni della Giunta Comunale

Seduta del **06/03/2018** - delibera n. **66**

L'anno **(2018)**, il mese di **MARZO**, il giorno **SEI**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		Presente	Assente
LUCCHI PAOLO	Sindaco	X	
BATTISTINI CARLO	Vice Sindaco		X
BENEDETTI SIMONA	Assessore	X	
CASTORRI CHRISTIAN	Assessore	X	
LUCCHI FRANCESCA	Assessore		X
MISEROCCHI MAURA	Assessore	X	
MORETTI ORAZIO	Assessore	X	
ZAMMARCHI LORENZO	Assessore	X	

Presiede il SINDACO PAOLO LUCCHI

Assiste il Segretario Generale MANUELA LUCIA MEI

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità dei voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

OGGETTO: UNICA RETI SPA - ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI DEL 7 MARZO 2018

PREMESSO che UNICA RETI spa ha convocato l'Assemblea ordinaria dei soci presso la sede legale della società per il giorno 7 marzo 2018 per deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) informazioni del presidente
- 2) nuova proposta di acquisizione dei beni del servizio RSU nel territorio forlivese
- 3) varie ed eventuali

VISTO il regolamento LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI IN MATERIA DI SOCIETÀ ED ENTI PARTECIPATI approvato con delibera giunta comunale n. 22 del 30/01/2018

RICHIAMATI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020 approvato con delibera di CC n. 70 del 28/09/2017 contenente gli indirizzi per gli organismi partecipati;
- la nota di aggiornamento al DUP 2018-2020 approvata con delibera di CC N.98 DEL 21/12/2017

DATO ATTO che il Comune di Cesena è socio di UNICA RETI spa con una percentuale di partecipazione del 32,324%

VISTA la documentazione presentata dalla società relativamente al punto 2 dell'ordine del giorno, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che dettaglia una nuova proposta di acquisto dei beni del servizio RSU nel territorio forlivese così definita:

la nuova ipotesi prevede che i cassonetti saranno acquistati dal gestore uscente e ceduti immediatamente ad Alea Ambiente allo stesso valore d'acquisto e precisamente per Euro 2.062.912,17 oltre ad IVA;

- il pagamento del debito di Alea Ambiente sarà corrisposto in forma dilazionata, tramite rate trimestrali per la durata di anni 8 (otto) con scadenza della prima rata al 30 giugno 2018;

- per la dilazione di pagamento ad Alea Ambiente le rate saranno gravate di interessi per dilazione di pagamento conteggiati ad un tasso del 1,8% annuo applicato sul capitale residuo a ciascuna scadenza;

- a fronte della garanzia del pagamento dilazonato per l'acquisto dei cassonetti, Alea Ambiente rilascerà fideiussione bancaria o assicurativa;

- i Centri di Raccolta saranno invece trattenuti in proprietà da UNICA RETI e dati in locazione ad Alea, la quale pagherà un canone di locazione stabilito in una quota di 1/15 (un quindicesimo) del valore di acquisizione pari ad Euro 895.559,50, incrementato di un'aliquota percentuale pari al 1,5% di tale valore;

- durata della locazione per i Centri di Raccolta (CdR ex SEA): 15 anni, pari all'affidamento ATESIR;

- la dismissione o estromissione dal servizio dei Centri di Raccolta (CdR) o di componenti di essi, potrà essere operata, anche anticipatamente rispetto ai termini di durata dell'affidamento, solo a seguito di comunicazione inviata dal Gestore Alea ad Unica Reti e ad ATERSIR; in tal caso Unica Reti cederà ad ALEA i cespiti oggetto di dismissione ad un corrispettivo pari al valore netto contabile determinato alla data di dismissione;

- a fine concessione i beni che non risultino già dismessi o ceduti ad Alea, torneranno nella proprietà di Unica Reti con ritenzione gratuita delle eventuali migliorie, e saranno messi a disposizione del gestore subentrante.

PRESO ATTO e verificato che con la proposta di acquisto beni così articolata, Unica Reti realizzerà un margine finanziario di circa euro 16.578,00 annui, determinato da un interesse attivo maggiore dell'operazione (1,80 % sul capitale residuo a scadenza delle rate di restituzione del costo cassonetti

per il periodo di 8 anni + 1,50% sul valore di acquisizione dei centri di raccolta da riconoscere in aumento del canone di locazione) rispetto alle condizioni attualmente praticate sui depositi dagli istituti bancari.

RITENUTO opportuno partecipare all'Assemblea dando indirizzo al sindaco o suo delegato che interverrà in nome e per conto del Comune di Cesena, di approvare, relativamente al punto 2 all'ordine del giorno, la proposta di acquisizione dei beni del servizio RSU nel territorio forlivese di cui all'allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, comprese modifiche non sostanziali alla stessa;

Su conforme proposta del Settore Entrate tributarie e servizi economico-finanziari;

Visti i pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 di seguito riportati;

A voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

- 1) **DI PARTECIPARE** all'assemblea ordinaria della società Unica Reti spa convocata presso la sede legale della società per il giorno 7 marzo 2018 per discutere e deliberare in merito all'ordine del giorno nelle premesse richiamato;
- 2) **DI DARE** indirizzo al Sindaco o suo delegato che interverrà in nome e per conto del Comune di Cesena ad approvare la proposta di acquisizione dei beni del servizio RSU nel territorio forlivese di cui all'allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, comprese modifiche non sostanziali alla stessa;

Inoltre,

LA GIUNTA

Attesa l'urgenza di provvedere;

A voti unanimi palesemente espressi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

P A R E R I

(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n.267/2000)

PARERE REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE **SEVERI STEFANO**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE **SEVERI STEFANO**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

PAOLO LUCCHI

MANUELA LUCIA MEI

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cesena il giorno **08/03/2018** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cesena, 08/03/2018

IL FUNZIONARIO INCARICATO

AMADORI MONIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara, a norma del comma 4, art.134, D.L.vo n. 267 del 18 agosto 2000, che la deliberazione é esecutiva dal 06/03/2018
