



- CONFINE PRU
- CONFINE COMPARTO 1a
- CONFINE COMPARTO 1b
- CONFINE COMPARTO 2
- CONFINE COMPARTO 3
- CONFINE COMPARTO 4
- CONFINE COMPARTO 5
- LIMITE AUTORIZZATE INTERFERE
- INVILUPPO MASSIMO DEGLI EDIFICI
(VESI IV.3.1)
- MURATURE
- INGOMBRO SECANTE
- LIMITE DI INEDIFICABILITÀ DELLA SECANTE
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
- TIPOLOGIA**
- 1. alloggi/professione
- 2. servizio
- 3. negozio
- 4. cantina da letto
- 5. servizio
- 6. spazio commerciale/ristorante/difesa
- 7. spazio commerciale/ristorante/difesa
- 8. spazio commerciale/ristorante/difesa
- 9. area verde
- 10. area verde
- 11. parcheggio privato
- 12. parcheggio pubblico

DESTINAZIONE D'USO SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI COMPARTO 1a

comparto	area		area		area		area		area		totale	S _{TOT} (seg. - 100%)
	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale		
C1	100	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	100	100%
C2	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C3	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C4	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C5	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
TOTALE COMPARTO 1a	100	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	100	100%

DESTINAZIONE D'USO SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI COMPARTO 1b

comparto	area		area		area		area		area		totale	S _{TOT} (seg. - 100%)
	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale		
C1	100	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	100	100%
C2	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C3	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C4	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C5	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
TOTALE COMPARTO 1b	100	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	100	100%

DESTINAZIONE D'USO SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI COMPARTO 2

comparto	area		area		area		area		area		totale	S _{TOT} (seg. - 100%)
	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale	area	percentuale		
C1	100	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	100	100%
C2	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C3	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C4	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
C5	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
TOTALE COMPARTO 2	100	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	100	100%

COMUNE DI CESENA

socialità di trasformazione urbana **novello**

**PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
QUARTIERE ECONOVELLO - CESENA
Variante 01**

Comune di Cesena

NOVELLO S.p.A.
Architettura Urbanistica
Adriano Edoardo Preggi

PROGETTO
CATEGORICO
arch. Simone Gubellini

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA
studio GAP associati
arch. Stefano Guzzetti
arch. Maurizio Carzillo
arch. Federico Azzurro

TAV. 26.1.e

SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI - LINEE GUIDA 1:500
comparto 1a-1b- piano 3

SCALA: 1:500
DATA: 11/03/2014
REV: 00

