

COMUNE DI CESENA

Programma di Riqualificazione Urbana del comparto di Viale Europa e Via Piave denominato "Parco Europa"



Proprietà:

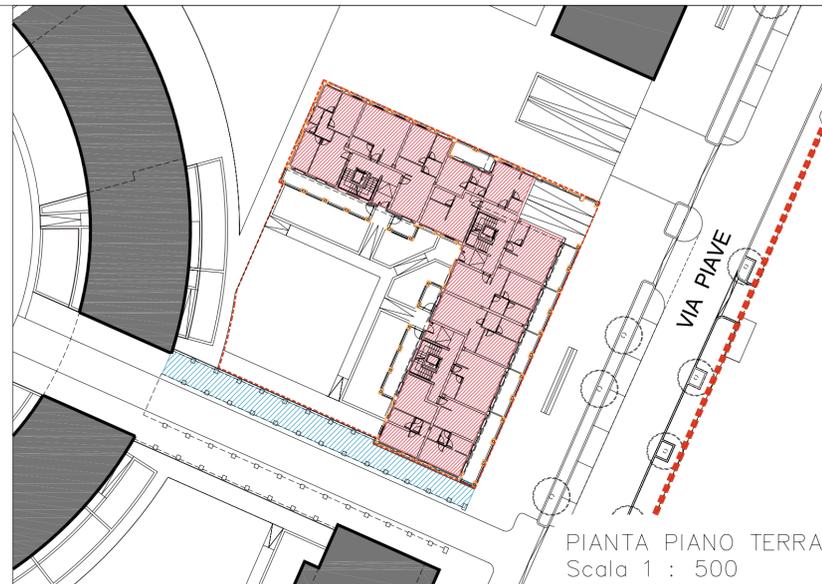
NUOVA MADONNINA S.r.l. Via Censanico 5309 47024 Macerone-Cesena (FC)	MERLONI MARINA Viale Europa 475 47023 Cesena (FC)
BATTISTINI IMMOBILIARE S.r.l. Via Europa 147 47023 Cesena (FC)	MERLONI MARCO Via Cerchia di S.Egidio 1694 47023 Cesena (FC)
MANUZZI GILBERTO Subb. Federico Comandini 126 47023 Cesena (FC)	COMUNE DI CESENA P.zza del Popolo 10 47023 Cesena (FC)
MANUZZI PAOLO Subb. Federico Comandini 126 47023 Cesena (FC)	
MANUZZI MARIO Subb. Federico Comandini 126 47023 Cesena (FC)	

ACCORDO DEFINITIVO 21 DICEMBRE 2011

LOCALIZZAZIONE E DISTRIBUZIONE DEI P.A. E DEI MQ

B2
esigenza: 100 p.a.
progetto: 100 p.a. di cui 75 1°int. B2 e 25 1°int. A-D

N.B: La planimetria a fianco è una estrapolazione parziale della Tav.19. In essa si trovano le specifiche in dettaglio.

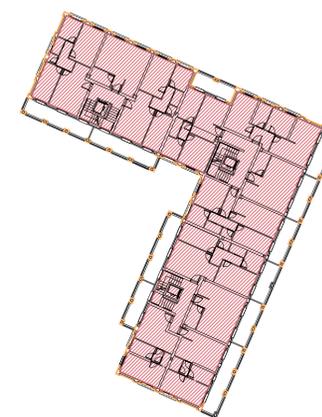


PIANTA PIANO TERRA
Scala 1 : 500



LOTTO 2
1°P. Interrato

PIANTA PRIMO PIANO INTERRATO
Scala 1 : 500



PIANTA PIANO PRIMO
Scala 1 : 500

Riccardo Barbieri
Viale Osservanza n.145 Cesena
Tel. 0547/611227 P.fax 05329670406
NATALINI ARCHITETTI
Via S. Antonio 10/A 50137 Firenze
Tel. 055/569490 nataliniarchitettilimit

Oggetto tavola: Tipologia edilizia fabbricato "B2" con destinazioni d'uso 1:500 (lotto 2)

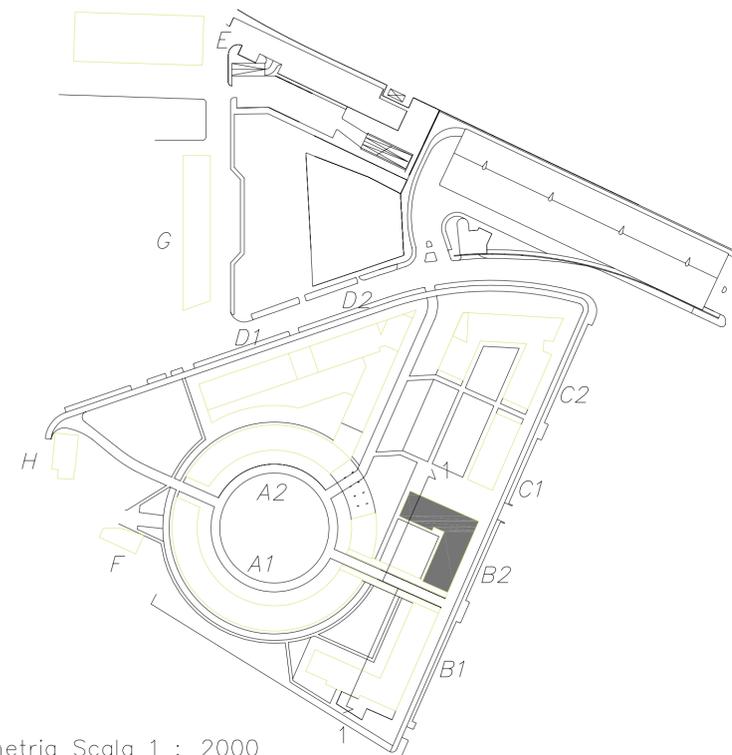
Progettisti: Prof. Arch. Adolfo Natalini (capogruppo)
Arch. Fabrizio Natalini
Arch. Riccardo Barbieri

Collaboratori: Arch. M. Baralli, Arch. A. Blanchard, Arch. T. Brilli, Arch. D.Pica,
Arch. G. Santini, Arch. N. Scelsi
Ing. F. Barbieri, Arch. L. Tappi

Timbro e firma progettisti:



TAVOLA N° 14 a



Planimetria Scala 1 : 2000



RESIDENZA U 1/1



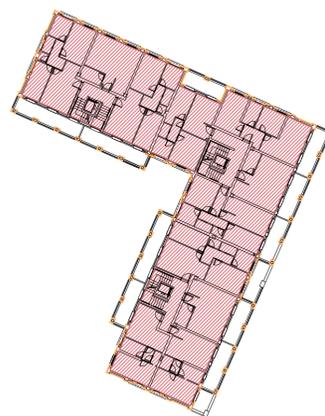
PROIEZIONE A TERRA DEL LOTTO



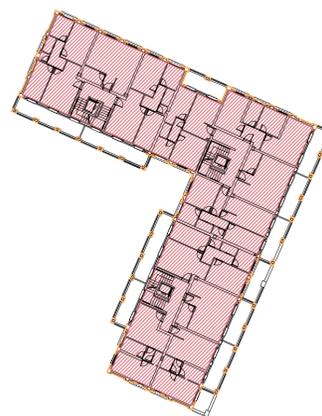
POSTI AUTO PRIVATI



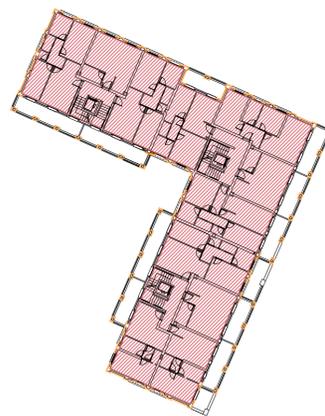
Portico pubblico da realizzare a carico del lotto 2, edificio B2



PIANTA PIANO SECONDO
Scala 1 : 500



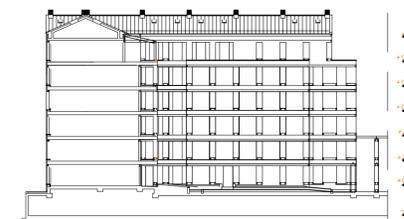
PIANTA PIANO QUARTO
Scala 1 : 500



PIANTA PIANO TERZO
Scala 1 : 500



PIANTA PIANO QUINTO
Scala 1 : 500



SEZIONE 1-1
Scala 1 : 500

PROGETTO	STANDARD		
SE p.t. mq 1492	3946		
SUL mq 3946	residenziale commerciale direzionale	39	22
N° Alloggi *	> 50 mq < 50 mq	61	
P. Auto	commerciale direzionale	100	
P. Auto privati ^{10/100} **			

NOTE: * il numero degli alloggi può variare come previsto nell'art. specifico delle N.d.A. del P.R.U. Analogamente il posizionamento dei posti auto non è vincolato nel rispetto dell'art. specifico delle N.d.A.
** n° 25 posti auto sono collocati sotto l'edificio A2-D1-D2 lotto 4, primo piano interrato.