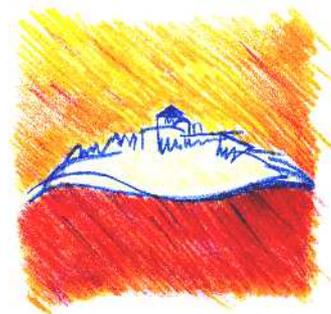


COMUNE DI CESENA
Settore Programmazione Urbanistica
PRG 2000
VARIANTE GENERALE



VARIANTE 1/2014
PUBBLICAZIONE DI ALCUNE AREE



STRALCI CARTOGRAFICI
DELLE TAVOLE DEI SERVIZI
Stato vigente e stato modificato

Stralcio
PG 2.6
Allegato S

Progettisti

Emanuela Antoniaci
Otello Brighi
Maria Chiara Magalotti
Pierluigi Rossi
Vincenzo Stivala
Daniele Minotti

Progettista VAS

Alessandro Biondi

Collaboratori al progetto

Nataschia Cantoni
Luciana Battistini
Elena Genghini
Barbara Maggioli
Cristina Farnedi

**Coordinatore elaborazioni cartografiche
e gestione dati**

Barbara Calisesi

**Collaboratori elaborazioni cartografiche
e gestione dati**

Mattia Brighi
Leonardo Pirini
Barbara Santarelli

Estremi approvativi PRG2000:

Adottato con delibera di C.C.
n. 266 del 05.10.00
Approvato con delibera di G.P.
n. 348 del 29.07.03

Integrazioni:

1^ PUBBLICAZIONE

Approvata con delibera di G.P.
n. 95 del 29.03.05

2^ PUBBLICAZIONE

Approvata con delibera di G.P.
n. 372 del 18.10.05

3^ PUBBLICAZIONE

Approvata con delibera di G.P.
n. 165 del 08.05.07

VARIANTE 1/2014
PUBBLICAZIONE DI
ALCUNE AREE

Adottata con delibera di C.C.
n. del

Il Sindaco

Paolo Lucchi

L'Assessore

Orazio Moretti

Il Dirigente

Emanuela Antoniaci

ELENCO DELLE AREE OGGETTO DI MODIFICA

Nr	AT	TAVOLA	PROPONENTE	UBICAZIONE	QUARTIERE	VARIAZIONE
1	12/14 AT4a	PG 2.6.4	Agrintesa (Drei Raffaele)	Pievesestina - Provezza	Q. Dismano 12	Eliminazione parziale del comparto con eliminazione del verde di cessione nel sub comparto stralciato (Oss.8)
2	08/11 AT4a	PG 2.6.15	Cucchi Marino, Valore Città	Case Castagnoli	Q. Rubicone 8	Eliminazione del comparto e conseguenti servizi (verde) (Oss.ni 19, 47)
3	04/04 AT3	PG 2.6.5	Zoffoli Romeo	S. Egidio	Q. Cervese Sud 4	Eliminazione del comparto e inserimento tessuto, PCP 227. Conseguente eliminazione dei servizi da cedere. Parcheggio nel tessuto (Oss.21)
4	08/09 AT2 - AT5	PG 2.6.15	Lucchi Colombo (Cervia Hotels srl), Zeta Quattro Immobiliare srl	Calise	Q. Rubicone 8	Riduzione del comparto con conseguente riduzione dei servizi da cedere (Oss.ni 32 e 89)
5	10/10 AT1 - AT5	PG 2.6.6	Merloni Rino	Gattolino	Q. Cervese Nord 10	Eliminazione del comparto e inserimento di tessuti. PCP 235 Conseguente ridimensionamento dei servizi (Oss195)
6	05/18 AT2 - AT6	PG 2.6.13	Amadori Carmen e Amadori Wally	Tipano	Q. Oltre Savio 5	Riduzione del perimetro del comparto e conseguente rimodulazione dei servizi (Oss 90)
7	02/04 AT6	PG 2.6.14	Sportelli Sabrina	Ponte Abbadesse	Q. Cesuola 2	Trasformazione comparto in PCP 226. Conferma dei servizi (Oss 113)
8	12/18 e 12/19 AT4a	PG 2.6.4-8	STEFI s.r.l. e OROGEL soc. coop. Agricola	Case Gentili	Q. Dismano 12	Incorporazione parziale del comparto 12/19 At 4° nel12/18 AT4a. Conseguente rimodulazione dei servizi. (Oss ni 107 e 114)
9	03/07 AT5	PG 2.6.9	Fiorenzuola srl	Case Finali	Q. Fiorenzuola 3	Riduzione del perimetro del comparto Conferma dei servizi. (Oss 123)
10	05/14 AT3	PG 2.6.9	Lucchi Gianluca, Barbieri Letizia	S. Mauro	Q. Oltre Savio 5	Eliminazione del comparto e inserimento di 3 PCP: 231, 232 e 233. Rimodulazione dei servizi da cedere. (Oss ni 87, 162, 163 e 206)
11	03/09 AT4a	PG 2.6.10	Babbi Giulio	Case Finali	Q. Fiorenzuola 3	Eliminazione comparto e inserimento parziale di tessuto polifunzionale. Conseguente eliminazione dei servizi. (Oss 126)

Nr	AT	TAVOLA	PROPONENTE	UBICAZIONE	QUARTIERE	VARIAZIONE
12	05/17 AT2 - AT3	PG 2.6.8	Canduzzi Sandra, Liviana, Alberto, Licia, Loretta	Diegaro	Q. Oltre Savio 5	Eliminazione comparto e inserimento di tessuto residenziale conglobato in unico PCP (234) con l'esistente. Cessione parcheggi.(Oss 182)
13	04/16 AT1	PG 2.6.9	Giorgini Maria	S. Egidio	Q. Cervese Sud 4	Eliminazione comparto e inserimento parziale di tessuto Ville e giardini. Eliminazione di pista ciclabile. (Oss 248)
14	01/03 AT6	PG 2.6.9	Ricci Claudia e Ricci Raffaella	Centro via Lugaresi	Q. Centro 1	Eliminazione comparto e trasformazione in tessuto, PCP 225. Ridisegno servizi (Oss 42)
15	01/02 AT6	PG 2.6.9	Lombardi e Briganti s.r.l.	Centro via Lugaresi	Q. Centro 1	Eliminazione comparto e trasformazione in tessuto, PCP 224. Ridisegno servizi, maggiore cessione verde. (Oss.6)
16	04/12 AT1 - AT5	PG 2.6.9	GES Immobiliare e Merloni Marina	S. Egidio	Q. Cervese Sud 4	Trasformazione comparto in tessuto, PCP 228 e 229. Ridisegno servizi.(Oss 196 e 152)
17	04/13 AT1 - AT5	PG 2.6.9	Faedi Vittorio	S. Egidio	Q. Cervese Sud 4	Trasformazione comparto in tessuto, PCP 230. Parcheggi invece di verde. (Oss 197)
18	05/09 AT6	PG 2.6.9	Amministrazione Comunale	Parco Ippodromo	Q. Oltre Savio 5	Eliminazione comparto e destinazione a verde pubblico territoriale (mancato accordo)
19	12/16 AT3	PG 2.6.5	Amministrazione Comunale	Case Gentili	Q. Dismano 12	Eliminazione comparto e destinazione a zona agricola (mancato accordo Housing)
20	06/14 AT5	PG 2.6.17	Amministrazione Comunale	S. Carlo	Q. Valle Savio 06	Eliminazione comparto e destinazione a zona agricola (mancato accordo Housing)
21	10/03 AT4a	PG 2.6.5-6	Amministrazione Comunale	S. Giorgio	Q. Cervese Nord 10	Eliminazione comparto e destinazione a zona agricola (mancato accordo Housing)
22	Pregresso PRG'85 n.4 "Pieve 6"	PG 2.6.4	Amministrazione Comunale	Pievesestina	Q. Dismano 12	Eliminazione comparto e destinazione a zona agricola (mancato accordo)
23	Rotonda Via Dismano- Via Larga di S.Andrea	PG 2.6.4	Amministrazione Comunale	Pievesestina	Q. Dismano 12	Reiterazione vincolo rotonda Via Dismano- Via Larga di S.Andrea
24	Accordo coi privati "Gobbi Frutta"	PG 2.6.6	Quartiere Cervese Nord, Amministrazione Provinciale	Villa Calabria	Q. Cervese Nord 10	Riproposizione PCP con integrazione delle prescrizioni. Ampliamento area stradale rotonda.(Oss 69 e Decreto del Presidente della Provincia n.4/2014)

Nr	AT	TAVOLA	PROPONENTE	UBICAZIONE	QUARTIERE	VARIAZIONE
25	Rotonda San Cristoforo	PG 2.6.4	Settore Governo del Territorio	S. Cristoforo	Q. Dismano 12	Ridisegno rotatoria e riproposizione vincolo su via Cristoforo - Via Maccanone. (Oss. 240/10)
26	Rotonda via Torino	PG 2.6.5	Amministrazione Comunale	Pievesestina	Q. Dismano 12	Reiterazione vincolo rotatoria su Via Torino

