



COMPARTO 1 - Totale SUL: 45.256 mq
Comune di Cesena SUL 31.276,92 mq
Sapri SUL 843,72 mq
RFI SUL 5.070,60 mq
CILS SUL 1.507 mq
Nuova Madonnina SUL 6.558 mq

COMPARTO 2 - Totale SUL: 11.250 mq
SAIS SUL 11.250,60 mq

COMPARTO 3 - Totale SUL: 16.432 mq
VICO SUL 16.432,80 mq

COMPARTO 4 - Totale SUL: 2.636 mq
Pieri-Golinucci SUL 1.673,82 mq
Montecatini SUL 962,34 mq

COMPARTO 5 - Totale SUL: 10.676 mq
Comune di Cesena SUL 10.676 mq

LEGENDA

Proprietà

- █ Amministrazione Provinciale di Forlì
- █ C.I.L.S. Cooperativa Sociale per l'Inserimento Lavorativo e Sociale O.N.L.U.S.
- █ Comune di Cesena
- █ Comune di Cesena (1/10 Proprietà per l'area)
- █ GLM Strada di Strada Leonardo e C. S.A.S. (dovrebbe essere di SAFRO)
- █ Golinucci Marinelli, Pieri Aghina, Pieri Camilla, Pieri Fabio, Pieri Marka
- █ Montecatini S.A.S. di Pisciotti Alfa & C
- █ Nuova Madonnina S.R.L.
- █ Rete Ferroviaria Italiana
- █ SPA Ferrovie dello Stato
- █ SAIS Società Agricola Italiana Sementi
- █ VICO S.R.L.
- Perimetro PRU
- Limite Fogli Catastali
- Fascia di rispetto ferrovia
- ▨ Indice 0,6 mq/mq
- ▩ Indice 0,18 mq/mq
- ▩ Conferma SUL esistente
- ▨ Comparto 5 SUL attribuito senza indice
- Sul derivate dall'accordo Europa
- Comparto 1
- Comparto 2
- Comparto 3
- Comparto 4
- Comparto 5

PROPRIETÀ	FOGLIO	N° PART.	SUPERF. CATASTALE CON INDICE CONVENUTA (mq)	SUPERF. CON INDICE (mq)	SUPERF. CON INDICE (mq)	SUL CON INDICE (mq)	SUL CON INDICE (mq)	SUL ESISTENTE CONFERMATO	SUL ATTRIBUITA	SUL TOTALE
COMPARTO 1										
TOTALE COMPARTO 1										
COMPARTO 2										
TOTALE COMPARTO 2										
COMPARTO 3										
TOTALE COMPARTO 3										
COMPARTO 4										
TOTALE COMPARTO 4										
COMPARTO 5										
TOTALE COMPARTO 5										
TOTALE SUL INTERO PRU										

COMUNE DI CESENA **novello**
società di trasformazione urbana

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE ECONOVELLO - CESENA



PROGETTO
CAPOGRUPPO
 arch. Simona Gabrielli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA
 studio GAP associati:
 arch. Simona Gabrielli
 arch. Maurizio Cazzullo
 arch. Marina Boschi
 arch. Federica Alcezer
 arch. Laura Cosimo

SPAZI APERTI E OPERE A VERDE
LAND S.r.l.
 arch. Andreas Kipar

CONSULENZE
 viabilità:
 T.T.A. Studio associato

Impianti:
 Ing. Marco Taccini

Comune di Cesena NOVELLO S.p.a.
Amministratore Unico
Arch. Edoardo Preger

TAV. 4 COMPARTI E ATTRIBUZIONE INDICI

CODICE ELABORATO: 6 P R U G O 0 0 B T 0 4 0 0 0

SCALA	1:2000	ESEGUITO:	
DATA	14/12/2011	CONTROLLATO:	
REV.	03	APPROVATO:	