



# COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO AI QUARTIERI

## QUARTIERE n. 6 - "VALLE SAVIO"

### VERBALE N. 04 - ANNO 2018

Il giorno **12 LUGLIO 2018**, alle ore 21 presso la sede del Quartiere in San Carlo di Cesena, via Castiglione, 37 si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione, il

### CONSIGLIO DI QUARTIERE

**Presiede e verbalizza il sig. Tommaso Pirini – Vice-Presidente di quartiere**

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>
AG	BEZZI MASSIMO	P	RICCHI DEBORAH
P	NICOLINI EDO	AG	ROSSI ENRICO
P	PIRINI TOMMASO	P	SIROLI MAURO
AG	PRATI ANTONELLA	P	TOMBETTI FRANCESCA
P	RESI GIANFRANCO		

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 06 Consiglieri sui 13 assegnati al Consiglio e sui 9 deliberati dal Consiglio comunale, il Presidente dichiara aperta la seduta.

## **ORDINE DEL GIORNO:**

- 1) Approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Relazione su Conferenza dei Quartieri del 20 giugno scorso;
- 3) Esame segnalazioni dei cittadini: pulizia cestini, verde pubblico e via Cà di Crocco;
- 4) "Estate in Quartiere": resoconto delle serate (commissione cultura, giovani e sport);
- 5) Comunicazioni del vicepresidente su aggiornamenti progetti di quartiere;
- 6) Rinnovo autorizzazioni annuali per utilizzo locali di quartiere;
- 7) Varie ed eventuali.

~~~~~

### **PRIMO PUNTO – Approvazione verbale seduta precedente.**

Il Consiglio approva all'unanimità il verbale della seduta del 16 maggio.

### **SECONDO PUNTO – Relazione su Conferenza dei Quartieri del 20 giugno 2018.**

Il Vicepresidente riferisce al Consiglio i dati relativi al resoconto delle attività consiliari (in termini numerici) poste in essere dal Quartiere confrontandoli con le precedenti legislature e con l'attività degli altri Quartieri.

Il Consiglio si ritiene soddisfatto del lavoro svolto fino ad ora.

### **TERZO PUNTO – Esame segnalazioni dei cittadini.**

- a) Il sig. G.S. segnala erba alta presso la Piazza del Libro (San Carlo) e la conseguente impossibilità di poterne fruire durante le lezioni di "Tai Chi", attività nel calendario del progetto "*Muoviti che ti fa bene*" promossa dal Comune di Cesena. Inoltre si chiede lo sfalcio e pulizia dei vialetti interni alla piazza.

***(Segue segnalazione con Rilfedeur).***

- b) Il sig. M.G. amministratore pro-tempore del condominio "Centro San Carlo" situato in via San Carlo nn. 327/331, in seguito ad assemblea condominiale del sopraccitato, chiede la potatura delle alberature presenti nell'area a parcheggio pubblico davanti al condominio e lo svuotamento costante dei cestini portarifiuti ivi posizionati. La segnalazione/richiesta sopraccitata è già stata inoltrata all'Amministrazione comunale tramite posta certificata (PGN.43505/339 – 13/4/2018). Il Consiglio provvederà a chiedere con l'Ufficio comunale competente un riscontro sull'intervento.

***(Segue mail all'Ufficio Verde Pubblico).***

- c) Il consigliere Siroli segnala erba alta e la necessità di pulire le fogne sulla via Montebellino (San Carlo) e in via San Vittore all'altezza del civico 2359/2395, nei pressi di via Terni e ingresso E45. Precisa poi che sono state fatte segnalazioni direttamente al Comune in seguito ad allagamenti in queste zone dovute anche alla mancata manutenzione e pulizia dei tombini. In sintesi, al fine di evitare e prevenire disastri e allagamenti, viene chiesta la pulizia di caditoie/fogne/tombini e lo sfalcio erba in via San Vittore e Montebellino.

***(Segue segnalazione con Rilfedeur).*** Lo stesso consigliere segnala poi che in via Brodolini ci sono vasche di contenimento acque che richiedono manutenzione e vi proliferano le zanzare. ***(Segue segnalazione con Rilfedeur).***

Per via Montebellino il consigliere Siroli auspicerebbe inoltre che i detentori della cava provvedessero alla sua pulizia e manutenzione nella zona del loro passaggio.

- d) Il sig. F.M. interviene a supportare le argomentazioni del consigliere Siroli segnalando la necessità della pulizia dei fossi attorno al campo sportivo in via Montegranello.

***(Segue segnalazione con Rilfedeur).***

Anche qui è segnalata la presenza di vasche di contenimento acque infestate da zanzare.

Viene poi fatto notare che l'erba tagliata e lasciata sul posto va ad otturare ancora di più i fossi.

- e) Via Cà di Crocco: viene segnalato al Consiglio (documentato anche con foto) un forte stato di degrado in cui versa la suddetta via. La folta vegetazione dei frontisti ha praticamente invaso la sede stradale già stretta, rendendola in alcuni tratti impraticabile anche a piedi. Inoltre si sono formate anche grosse buche con ristagni d'acqua. Essendo appunto la via Cà di Crocco una strada vicinale (collega via San Vittore con via Castiglione), la manutenzione spetta ai vari frontisti. Il Consiglio provvederà ad inoltrare la segnalazione alla Polizia Municipale per gli interventi del caso.

*(Segue segnalazione con Rilfedeur).*

#### **QUARTO PUNTO – Estate in “quartiere”: resoconto delle serate.**

Viene chiesto ai presenti che hanno collaborato e dato vita alle serate cosa pensano della loro realizzazione; vengono confrontati i risultati di questa edizione con le precedenti. La sig.ra N.A. dell'associazione “Samarcanda” ritiene si stia creando un bel clima e suggerisce l'importanza di una maggiore pubblicità.

Interviene poi N.G. dell'associazione “La Torre sul fiume”, sottolineando che la comunicazione è il punto debole del quartiere. Sarebbe necessario quindi valorizzare tutti i canali di comunicazione, internet e non, e propone al Consiglio di creare una bacheca fruibile a tutti e di cui la popolazione deve essere a conoscenza, nei punti di maggiore aggregazione dei paesi. Ritiene inoltre necessaria una responsabilizzazione di tutti e ribadisce l'importanza della presenza dei consiglieri e del Comune come esempio di partecipazione, essendo, secondo lui, più importante la persona del patrocinio stesso. A questo proposito ringrazia il vicepresidente per essere stato presente alla serata tenutasi a Roversano.

Il consigliere Nicolini ricorda ai presenti che le bacheche riservate al quartiere per l'affissione di propri volantini/manifesti sono già presenti sia a San Carlo che a San Vittore.

Lo stesso N.G. consiglia per il futuro un calendario di tutti gli eventi in programma che può essere utile per unire, sponsorizzare e pubblicizzare gli eventi con un piccolo budget di spesa; a questo proposito il consigliere E. Nicolini ricorda la possibilità di stampare gratuitamente dei volantini in bianco e nero, da parte del Consiglio di quartiere, presso il Centro Stampa comunale.

Infine il Consiglio di quartiere delibera l'impegno di spesa necessario per coprire le spese a carico del Comitato Q12/Quartiere Valle Savio e precisamente: Diritti SIAE pari a € 54,50 per la serata a Roversano del 20 giugno.

#### **QUINTO PUNTO – comunicazioni del Vicepresidente su aggiornamenti progetti di quartiere.**

- a) **Incontro Ass. Zammarchi:** l'assessore al Commercio Lorenzo Zammarchi intende organizzare un secondo incontro, da tenersi entro la fine di luglio, con gli operatori commerciali del quartiere Valle Savio per conoscere lo stato delle attività e capire come rilanciare l'economia del territorio. Il Consiglio si riserva di decidere la data di questo incontro, nonostante ne ritenga l'inutilità visto l'andamento dello stesso tenutosi lo scorso anno. Il consigliere Resi si propone di fare da referente in assenza del vicepresidente.
- b) **Campagna antincendio:** il cittadino N.A. chiede se possibile fare fotocopie per divulgare informazioni inerenti a questa campagna vista la sua grande importanza. Vengono appesi nella bacheca della sede di quartiere i volantini con i numeri d'emergenza.
- c) **Viottolo Ravello:** la sig.ra M.M.residente in via Sarno, si è rivolta nuovamente all'Ufficio Strade del Comune per richiedere l'asfaltatura del viottolo Ravello (viottolo inghiaiato che collega la via Sarno con la via Castiglione). La richiesta è motivata dal fatto che il marito della signora è invalido ed è difficoltoso accedervi con la carrozzina.  
Su indicazione dell'Ufficio comunale preposto, il Consiglio di quartiere deve esprimersi in merito, ovvero se è favorevole all'intervento di asfaltatura, compatibilmente con le risorse economiche a disposizione dell'Amministrazione comunale.  
*(Segue mail all'Ufficio Strade).*
- d) **Passaggio alla Torre di Roversano:** la questione è sospesa per approfondimenti da svolgere da parte del dott. Gabriele Gualdi, Dirigente dell'Ufficio Patrimonio del Comune. La signora R., proprietaria confinante con la Torre, aveva sollevato obiezioni sulla creazione di un passaggio per il suo raggiungimento. Sarebbe auspicabile la definizione di un passaggio recintato. Al momento rimane un fondo intercluso per il quale è necessario trovare soluzioni di passaggio vista anche la presenza di un deposito di HERA. Il cittadino N.G. sottolinea una negligenza da parte dei tecnici nel momento in cui si è provveduto all'approvazione del progetto di ristrutturazione dell'abitazione privata.
- e) **Area di proprietà Opera Don Dino:** l'Opera Don Dino intende cedere gratuitamente al Comune un'area di terreno che al momento è ad uso agricolo, per l'allargamento della carreggiata di Via Vigne di Sopra, la costruzione di alcuni parcheggi per i residenti e di un'area verde. Al momento non ci sono novità rispetto alla seduta precedente. Siamo in

attesa della definizione del rogito che sembrerebbe dover essere a carico dell'Opera Don Dino, dopo indicazioni da parte dell'Uff. Patrimonio del Comune.

- f) **Intersezione via Roversano San Carlo - via Roversano**: sono iniziati i lavori per la messa in sicurezza dell'incrocio che dovrebbero terminare prima delle ferie estive di agosto.
- g) **Marciapiedi via G. Donati (progetto Carta Bianca)**: opera andata in gara, ma fino a quando non si risolve la controversia nata sulla tipologia di alberi da piantumare non sarà possibile fare le opere superficiali. Secondo il cittadino M.S. è necessario che sia l'Amministrazione a prendere una decisione dal momento che i cittadini non riescono a trovare una soluzione unanime percorribile. Si attende un'ulteriore perizia sul posto da parte dei tecnici comunali per valutarne la fattibilità del taglio di alcune radici pericolose e della sistemazione del manto del marciapiede, per evitare lo sradicamento degli alberi esistenti, proposto tuttavia come unica soluzione definitiva per il problema.
- h) **Ponte su via Castiglione (San Carlo)**: partirà, dopo la pausa estiva, il progetto che prevede l'installazione di parapetti di sicurezza e la stabilizzazione della volta del ponte, ora percorribile a sensi alternati.
- i) **Incrocio Villa Mami, via san Vittore**: andrà a gara il progetto che prevede la creazione di un marciapiede nella prossimità del citato incrocio. Il progetto prevede la tombinatura del fosso e il nuovo camminamento per rendere sicuro il passaggio pedonale all'altezza dell'ingresso E45 a San Vittore.
- j) **Frana a Santa Lucia**: il progetto di sistemazione andrà in gara e a lavori per il 2019.
- k) **Manutenzione Piazza del Libro**: entro luglio verrà ristrutturato il "Libro". È prevista la sistemazione con calcestruzzo, seguita da impermeabilizzazione e la pulizia dei viali/betonelle con successiva sabbiatura. A questo proposito G.S. ricorda che l'8 settembre si terrà in piazza del Libro la festa dell'Associazione F3D con il supporto della ass. sportiva San Carlese.
- l) **Bando comunale per Chiosco nella Piazza del Libro**: aggiornamenti al prossimo Consiglio (dal 1° luglio il Dirigente Edilizia Pubblica arch. Bernabini è in pensione).
- m) **Aggiornamento Parcheggio di proprietà parrocchiale** da parte del consigliere Nicolini: Parrocchia di San Carlo deve richiedere un incontro con l'ing. Borghetti e tecnici com.li per definire determinate situazioni di incarichi. Il Consiglio di quartiere resta in attesa di comunicazioni.
- n) **Parcheggio e stalli disabili davanti alla farmacia di San Vittore**: con l'apertura della nuova farmacia in via San Vittore 1068, per facilitare l'accesso agli utenti, si rende necessaria una regolamentazione delle soste brevi. A questo scopo, il Consiglio chiede un sopralluogo all'Ufficio comunale competente, al fine di individuare ed adottare soluzioni più idonee e per garantire soste in sicurezza, in particolare per gli invalidi e anziani.  
***(Segue lettera).***

#### **SESTO PUNTO – rinnovo autorizzazioni annuali per utilizzo dei locali del quartiere.**

Esaminate le richieste di rinnovo pervenute ed approvato il rinnovo a voti unanimi, alle medesime condizioni:

- 1) Associazione "Liberi di giocare";
  - 2) Auser Tessello;
  - 3) Associazione "La Torre sul Fiume".
- (Seguono atti di concessione).*

Il sig. N.G. dell'associazione "La Torre sul Fiume", chiede un minimo di coordinamento tra le attività svolte nella sede di quartiere. Per questo auspica lo svolgimento di una riunione per capire e organizzare le varie attività affinché queste possano convivere serenamente.

#### **SETTIMO PUNTO – Varie ed eventuali.**

**7.1** - Interviene il consigliere E. Nicolini per aggiornare il Consiglio circa informazioni ricevute dal consigliere provinciale Davide Ceccaroni.

È stato approvato il progetto di asfaltatura dell'intera via Settecrociari, da San Vittore a Diegaro, e ci sarà un allungamento del guardrail sulla strada provinciale a Tessello.

**7.2** - Il Consiglio si interroga inoltre sulla gestione dei campi di Villa Silvia e sulla gestione del verde limitrofo alla zona, nell'ipotesi del fallimento dell'A.C. Cesena. Chi effettuerà la manutenzione? Pericolo degrado.

**7.3** – Il vicepresidente ricorda che lo scorso 14 giugno si è svolta, in collaborazione con il quartiere Centro Urbano, un'iniziativa presso il cine-teatro Victor di San Vittore dal titolo *“Se di tutto resta un poco”*, con la proiezione di un documentario su Antonio Tabucchi. Il Quartiere Valle Savio ha contribuito a pagare metà dell'affitto della sala Victor (**€ 125 per quartiere**), così facendo l'ingresso è stato gratuito per i partecipanti.

**7.4** - Il cittadino G.S. ricorda le iniziative svolte e in programma dell'associazione sportiva San Carlese e riferisce che non gli è arrivata l'autorizzazione per il “Mercatino dei bambini” richiesta per il 1° agosto. Possibile che gli sia stata negata visti i lavori di manutenzione di Piazza del Libro previsti proprio in quel periodo. Lo stesso G.S. comunica che è prevista, per l'8 settembre nella Piazza del Libro, l'organizzazione di una festa per la promozione delle attività sportive e per la quale è necessario anche un palco. Il presidente verificherà con l'Ufficio Quartieri se vi è la disponibilità del “palco dei quartieri” per quella data. Le necessarie richieste di permessi/autorizzazioni per la manifestazione in oggetto sono a carico dell'organizzatore dell'evento (Ass. sportiva SanCarlese).

Infine il sig. G.S. ricorda che la serata prevista con gli Astrofili del 18 luglio, si terrà presso l'area cortilizia della sede di quartiere.

~~~~~

TP/mcp

La seduta è tolta alle ore 23,10.

Allegati: //

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Vicepresidente verbalizzante  
Tommaso Pirini