



COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO ALLA PARTECIPAZIONE

QUARTIERE n. 3 - "FIORENZUOLA"

VERBALE N. 3 - ANNO 2014

Il giorno **6 maggio 2014**, alle **ore 20.45**, presso la sede in Via Moretti, 261 si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione il

CONSIGLIO DI QUARTIERE

Presiede il sig. **Ceredi Gianni** - Presidente di Quartiere

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>
P	BERNABINI GIAMPIERO	P	GARDINI FIORELLO
P	CEREDI GIANNI	P	MEDRI GABRIELE
P	CONTI CECILIA	P	SBRIGHI BRUNA
AG	DALL'ARA ENRICO	AG	SCARPELLINI ELISA
A	FERRARO EMANUELE	AG	ZILLI ROBERTA
A	FRANI IVAN	P	LUCCHI MASSIMO

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 7 consiglieri sui 12 assegnati al Consiglio e sugli 11 in carica, il presidente dichiara aperta la seduta.

SEDUTA PUBBLICA:

1. Dimissioni di un consigliere e sua sostituzione;
2. Illustrazione progetto edificatorio in via del Mare da parte dello studio Belli;
3. Approvazione verbali sedute precedenti;
4. Comunicazioni del Presidente e dei Coordinatori di Commissione;
5. Variante normativa e cartografica n. 1-2014 al PRG 2000: eventuali osservazioni;
6. Proposta realizzazione parcheggio pubblico in via Lambruschini angolo via Marconi: valutazione;
7. "Festa dei vicini" e attività/iniziativa di partecipazione anno 2014;
8. Varie ed eventuali.

ΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛ

PRIMO PUNTO

Il Consiglio prende atto delle dimissioni da consigliere di quartiere presentate da Valletta Vittorio (P.G.N. 29292/454 - 2014), per cui si rende necessario procedere alla sua sostituzione.

Considerato altresì che il primo dei non eletti della medesima lista ("Lista civica Cesena 5 stelle – beppegrillo.it") sig. Lucchi Massimo è presente in sala e disponibile a ricoprire l'incarico, non trovandosi in condizioni di ineleggibilità né di incompatibilità, viene convalidata la sua carica di consigliere di quartiere ed ammesso immediatamente alla seduta.

Presenti n. 7 consiglieri dei 12 assegnati al Consiglio e dei 12 in carica.

Il nuovo consigliere comunica il proprio **indirizzo mail** affinché anche a lui, così come già avviene per tutti gli altri componenti del Consiglio, venga inviata la convocazione e/o documenti relativi all'attività di Quartiere **esclusivamente** tramite posta elettronica

SECONDO PUNTO

In seguito a precedenti contatti intercorsi con lo studio tecnico dell'architetto M. B. relativi alla possibilità di condividere con la cittadinanza residente nella zona di Case Frini un'ipotesi progettuale edificatoria nell'area incolta prospiciente a Via del Mare tra il sottopasso medesimo e l'incrocio con via Cesenatico, il Consiglio di Quartiere Fiorenzuola ha formalmente invitato l'architetto B. ed i suoi collaboratori affinché presentassero pubblicamente tale proposta. E' stato riferito che la suddetta area privata, attualmente destinata ad uso edificatorio polifunzionale non costituisce in tal senso un particolare interesse per la proprietà (presente durante l'esposizione) che in accordo con lo studio B. avrebbe proposto un cambio di destinazione edificatoria verso un uso residenziale concordando per l'appunto in primis con l'Amministrazione comunale e in una successiva fase con il quartiere in rappresentanza diretta dei cittadini residenti nella zona circostante una progettazione in grado di prevedere una parte di verde pubblico o altre destinazioni di pubblica utilità (struttura polifunzionale, parcheggio ecc...).

Il Consiglio di quartiere nell'ambito delle proprie competenze e funzioni ha accolto con favore l'ipotesi di avviare tale percorso di condivisione, che si svilupperà nei mesi a venire attraverso incontri pubblici con la cittadinanza finalizzati a raccogliere idee e proposte da confrontare con la futura eventuale destinazione e progettazione della zona interessata. Alla fase di condivisione dovrà seguire poi adeguata istruttoria con l'ufficio comunale competente (Settore Programmazione Urbanistica).

TERZO PUNTO

I verbali delle sedute del 28 gennaio e del 4 marzo 2014 sono stati letti ed approvati all'unanimità dei presenti.

QUARTO PUNTO

Comunicazioni:

- La dott.ssa P. B. incaricata dell'organizzazione, coordinamento e documentazione del progetto "Galleria dello Sport" relativo alla riqualificazione del sottopasso ciclo pedonale dello stadio, espone al Consiglio di quartiere i punti salienti del progetto stesso: obiettivi, destinatari, articolazione del piano di lavoro. Tale progetto ideato e proposto dall'Associazione "Rifiorita" all'Amministrazione comunale ha trovato il supporto del Quartiere Fiorenzuola e coinvolgerà diverse istituzioni scolastiche come la Scuola primaria Fiorita e l'IPS Versari-Macrelli. Inoltre vedrà coinvolte altre istituzioni quali l'Assessorato alla sostenibilità ambientale; quello allo Sport, Pubblica Istruzione e Cultura; la Polizia di Stato Questura di Cesena; ambasciatori dello sport (N. T.) e il gruppo Scuot di S. Stefano.
- Il presidente del Consiglio di quartiere informa che il progetto "Muoviti che ti fa bene" che quest'anno ha previsto un corso di ginnastica dolce anche nel Quartiere Fiorenzuola presso il giardino di Via Ungaretti, sta riscuotendo un grande successo di partecipazione.
- Il presidente del Consiglio di quartiere ringrazia ufficialmente quanti hanno partecipato all'iniziativa "Quartieri Solidali" del 15 marzo, durante la quale sono stati raccolti su base comunale quasi 12 tonnellate di prodotti alimentari, per infanzia e per le pulizie, destinati successivamente ad enti di beneficenza.
- Il presidente del Consiglio di quartiere ringrazia il relatore (dott. Dotti) e quanti hanno partecipato all'incontro serale tenutosi presso la sede del quartiere Fiorenzuola il 20 aprile sul tema "Quale energia".
- Il presidente del Consiglio di quartiere ringrazia il relatore (dott. Rasponi), il dirigente scolastico, i docenti dell'istituto professionale di stato "Versari-Macrelli" e quanti hanno partecipato all'incontro serale tenutosi presso la sede del quartiere Fiorenzuola il 3 aprile sul tema "Adolescenti e nuove tecnologia".

QUINTO PUNTO

La discussione sulle osservazioni relative alla variante normativa e cartografica n. 1-2014 al PRG 2000 viene rimandata al prossimo consiglio di quartiere. Nel frattempo il consiglio di quartiere incarica il consigliere Medri, che per ragioni professionali ha maggiore dimestichezza e preparazione, sull'argomento ad approfondire i punti salienti della variante in oggetto.

SESTO PUNTO

Relativamente alla proposta di realizzazione di un parcheggio pubblico in via Lambruschini angolo via Marconi il consiglio di quartiere esprime parere favorevole in sintonia e coerenza con il parere espresso dal medesimo consiglio di quartiere in data 23 maggio 2011 in relazione alla variante cartografica e normativa al P.R.G. 2000 n.1/2010.
(Segue lettera).

SETTIMO PUNTO

La coordinatrice della commissione welfare Sbrighi Bruna riferisce gli elementi salienti della prossima "Festa dei vicini" programmata per domenica 2 giugno. La festa sarà incentrata sul tema dello sport pertanto vedrà la presenza di alcuni ambasciatori di "Cesena città dello sport 2014". La festa sarà animata dall'esibizione di Musica danza, dagli studenti dell'Istituto professionale Versari-Macrelli che esporranno i loro manufatti e vedrà la presenza dell'associazione "Rifiorita" che esporrà il progetto di riqualificazione della galleria "Spadolini" denominato "Galleria dello sport".

La manifestazione verrà promossa con la collaborazione di ADRA Romagna onlus.

Il Consiglio di quartiere intende riconoscere per l'iniziativa un contributo di 1.400 euro.

OTTAVO PUNTO

- Sentita la segnalazione di cittadini presenti in sala che evidenziano la necessità di completare l'illuminazione pubblica prevedendo la posa e l'attivazione di un lampione in corrispondenza dell'incrocio stradale fra le vie Matalardo e Donegallia, il Consiglio si riserva di valutare l'intervento ed eventualmente inserirlo fra le opere pubbliche prioritarie che annualmente il Quartiere chiede di realizzare.
- In merito alla richiesta relativa all'installazione di un dosso artificiale in Via Paradiso, il consiglio di quartiere all'unanimità dei presenti esprime parere negativo in quanto è opinione comune che nella suddetta via non sussista un pericolo cogente ascrivibile ad una particolare densità o velocità del traffico automobilistico transitante.

(Segue lettera)

~~~~~

La seduta è tolta alle ore 23.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI QUARTIERE  
Gianni Ceredi