



- CONFINE PRU
- CONFINE COMPARTO 1
- CONFINE COMPARTO 2
- CONFINE COMPARTO 3
- CONFINE COMPARTO 4
- CONFINE COMPARTO 5
- LIMITE AUTORIZZATE INTERRATE
- INVIOLTO MASSIMO DEGLI EDIFICI (senza s.s.)
- MURATURE

LIMITE DI INEDIFICABILITÀ DELLA SECANTE

FASCIA DI RISPETTO FERROVIA

TIPOLOGIA

1. sottogoverno/prerogato
2. scuola
3. chiesa
4. camera da letto
5. giardino/terrazzato/polo
6. garage
7. officina
8. officina
9. officina
10. officina
11. officina
12. officina
13. officina polivalente/centro
14. officina polivalente/centro
15. officina polivalente/centro
16. officina polivalente/centro
17. officina polivalente/centro
18. officina polivalente/centro
19. officina polivalente/centro
20. officina polivalente/centro
21. officina polivalente/centro
22. officina polivalente/centro
23. officina polivalente/centro
24. officina polivalente/centro
25. officina polivalente/centro
26. officina polivalente/centro
27. officina polivalente/centro
28. officina polivalente/centro
29. officina polivalente/centro
30. officina polivalente/centro
31. officina polivalente/centro
32. officina polivalente/centro
33. officina polivalente/centro
34. officina polivalente/centro
35. officina polivalente/centro
36. officina polivalente/centro
37. officina polivalente/centro
38. officina polivalente/centro
39. officina polivalente/centro
40. officina polivalente/centro
41. officina polivalente/centro
42. officina polivalente/centro
43. officina polivalente/centro
44. officina polivalente/centro
45. officina polivalente/centro
46. officina polivalente/centro
47. officina polivalente/centro
48. officina polivalente/centro
49. officina polivalente/centro
50. officina polivalente/centro
51. officina polivalente/centro
52. officina polivalente/centro
53. officina polivalente/centro
54. officina polivalente/centro
55. officina polivalente/centro
56. officina polivalente/centro
57. officina polivalente/centro
58. officina polivalente/centro
59. officina polivalente/centro
60. officina polivalente/centro
61. officina polivalente/centro
62. officina polivalente/centro
63. officina polivalente/centro
64. officina polivalente/centro
65. officina polivalente/centro
66. officina polivalente/centro
67. officina polivalente/centro
68. officina polivalente/centro
69. officina polivalente/centro
70. officina polivalente/centro
71. officina polivalente/centro
72. officina polivalente/centro
73. officina polivalente/centro
74. officina polivalente/centro
75. officina polivalente/centro
76. officina polivalente/centro
77. officina polivalente/centro
78. officina polivalente/centro
79. officina polivalente/centro
80. officina polivalente/centro
81. officina polivalente/centro
82. officina polivalente/centro
83. officina polivalente/centro
84. officina polivalente/centro
85. officina polivalente/centro
86. officina polivalente/centro
87. officina polivalente/centro
88. officina polivalente/centro
89. officina polivalente/centro
90. officina polivalente/centro
91. officina polivalente/centro
92. officina polivalente/centro
93. officina polivalente/centro
94. officina polivalente/centro
95. officina polivalente/centro
96. officina polivalente/centro
97. officina polivalente/centro
98. officina polivalente/centro
99. officina polivalente/centro
100. officina polivalente/centro

DISTRIBUZIONE SPAZI SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI - COMPARTO 1

comparto	AREA ESISTENTE		AREA PROGETTATA		AREA TOTALE		DISTRIBUZIONE SPAZI		INDICATORI	
	edifici	mq	edifici	mq	edifici	mq	mq	mq	mq	mq
1	1	1000	1	1000	1	1000	1000	1000	1000	1000
2	2	2000	2	2000	2	2000	2000	2000	2000	2000
3	3	3000	3	3000	3	3000	3000	3000	3000	3000
4	4	4000	4	4000	4	4000	4000	4000	4000	4000
5	5	5000	5	5000	5	5000	5000	5000	5000	5000
6	6	6000	6	6000	6	6000	6000	6000	6000	6000
7	7	7000	7	7000	7	7000	7000	7000	7000	7000
8	8	8000	8	8000	8	8000	8000	8000	8000	8000
9	9	9000	9	9000	9	9000	9000	9000	9000	9000
10	10	10000	10	10000	10	10000	10000	10000	10000	10000
TOTALE PRONTO GOVERNO 1	10	10000	10	10000	10	10000	10000	10000	10000	10000
TOTALE PRONTO GOVERNO 2	20	20000	20	20000	20	20000	20000	20000	20000	20000
TOTALE PRONTO GOVERNO 3	30	30000	30	30000	30	30000	30000	30000	30000	30000
TOTALE COMPARTO 1	40	40000	40	40000	40	40000	40000	40000	40000	40000

COMUNE DI CESENA
PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
QUARTIERE ECONEUVELLO - CESENA



NOVELLO S.p.A.
 Arch. Edoardo Piegger

PROGETTO
 CAROGRUPPO
 arch. Simona Ghiselli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA
 studio G&P associate
 arch. Maurizio Carzillo
 arch. Marina Basso
 arch. Laura Costantini

SPAZI AERENI E OPERE A VERDE
 LAND s.r.l.
 arch. Andrea Rigari

CONSULENZE
 T.P.A. Studio associato
 arch. Giuseppe Valentini

CONTRATTI
 arch. Bruno Ghiselli
 arch. Fabio Cozzani

TA.V. 26.1.h
 SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI - LINEE GUIDA 1:300
 comparto -1- piano 6, piani tone

CODICE EUROPEO: 48 | P | R | U | N | 1 | 6 | G | F | 2 | 6 | 1 | 3

SCALA: 1:500

DATA: 11/10/2011

REVISIONI: 03

REDAZIONE: EDOARDO PIEGGER

CONTRATTORE: NOVATELLO S.p.A.

APPROVATO: ...