

Casa Borghetti – Montiano

arch. Gabriele Borghetti, studio Archefice

Cesena, 8 novembre 2013



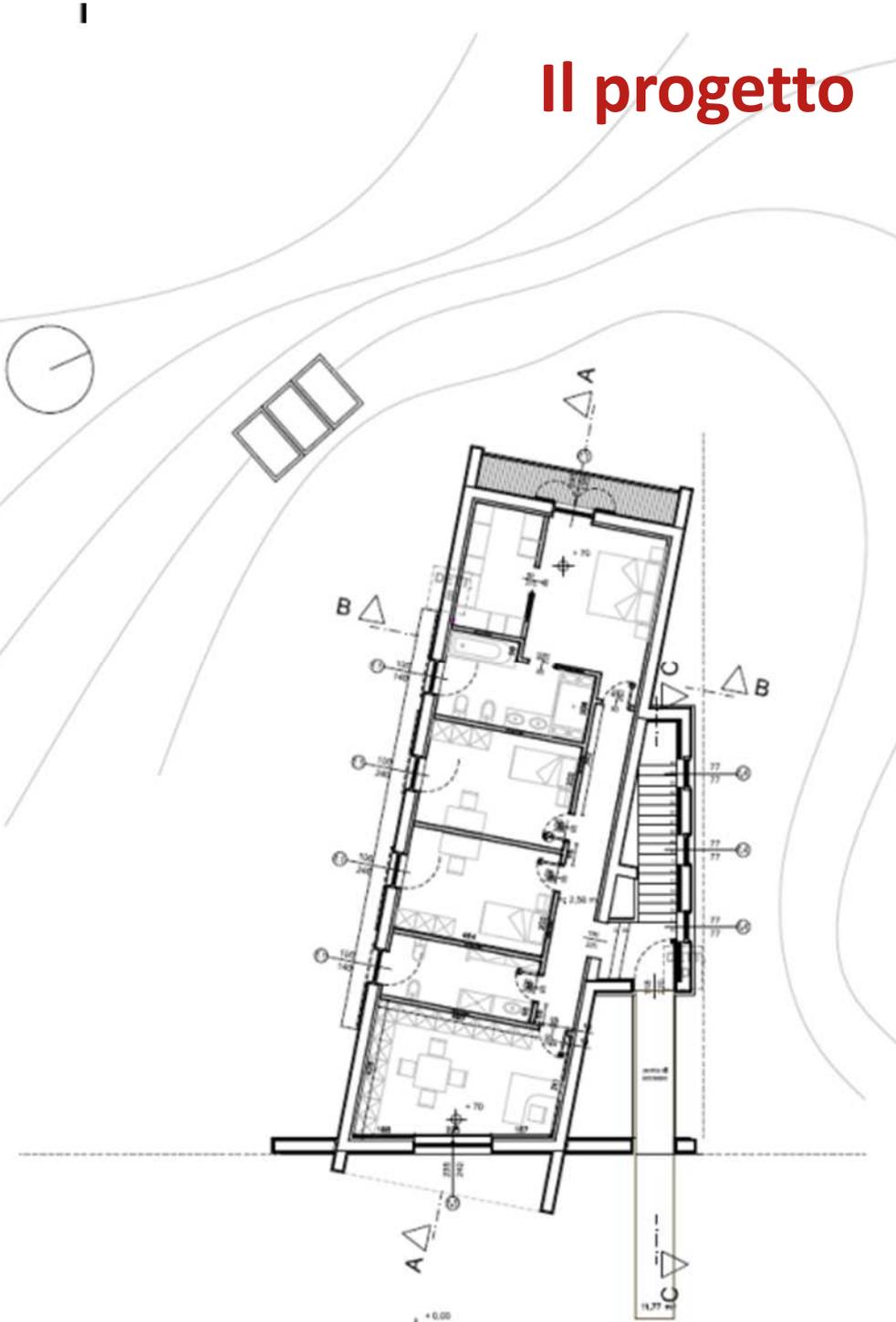
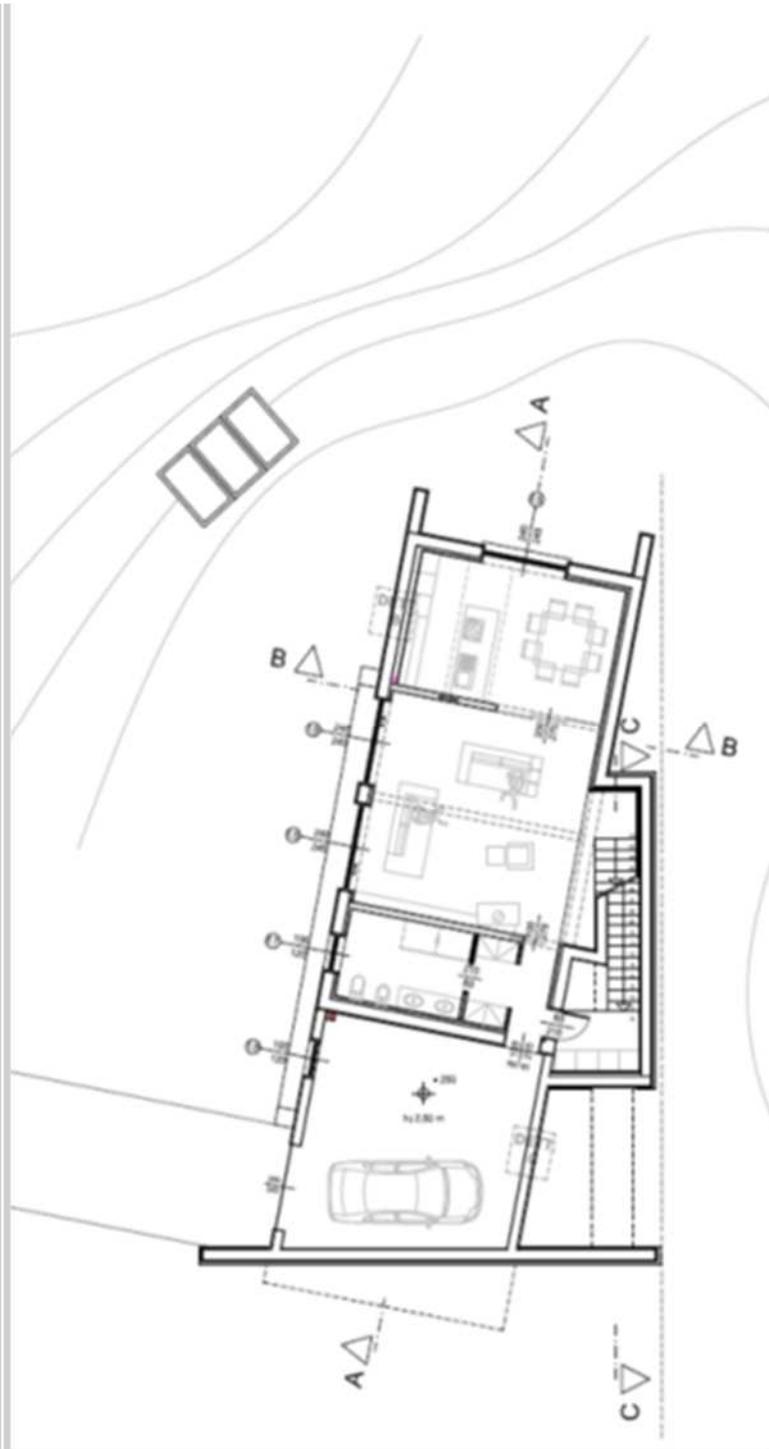
CASA BORGHETTI _ MONTIANO



- **Località:** Montiano (FC)
- **Superficie netta calpestabile:** 192 mq
- **Anno costruzione:** 2008
- **Progettista:** Arch. Gabriele Borghetti
- **Fabbisogno termico per riscaldamento:**
11 kWh/m²anno
- **Fabbisogno per raffrescamento:**
5 kWh/m²anno
- **Tenuta all'aria n50:** 0,6 volumi/h
- **Fabbisogno di energia primaria:**
30 kWh/m²anno*
- **Classe energetica: A+ (casa passiva)**
- **Costi costruzione:** 1048 €/m²
(porzione residenziale passiva)

- * da fotovoltaico 32 kWh/m²anno

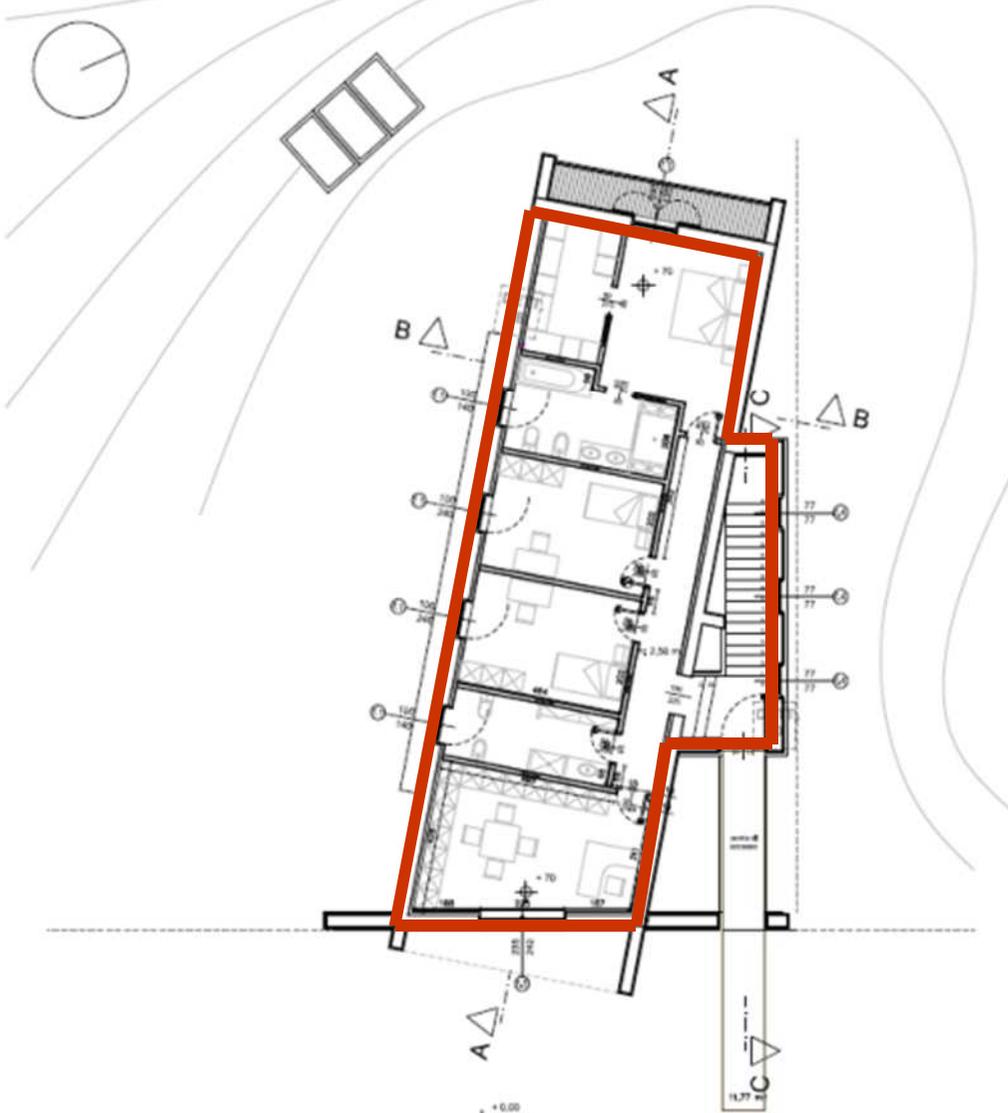
Il progetto



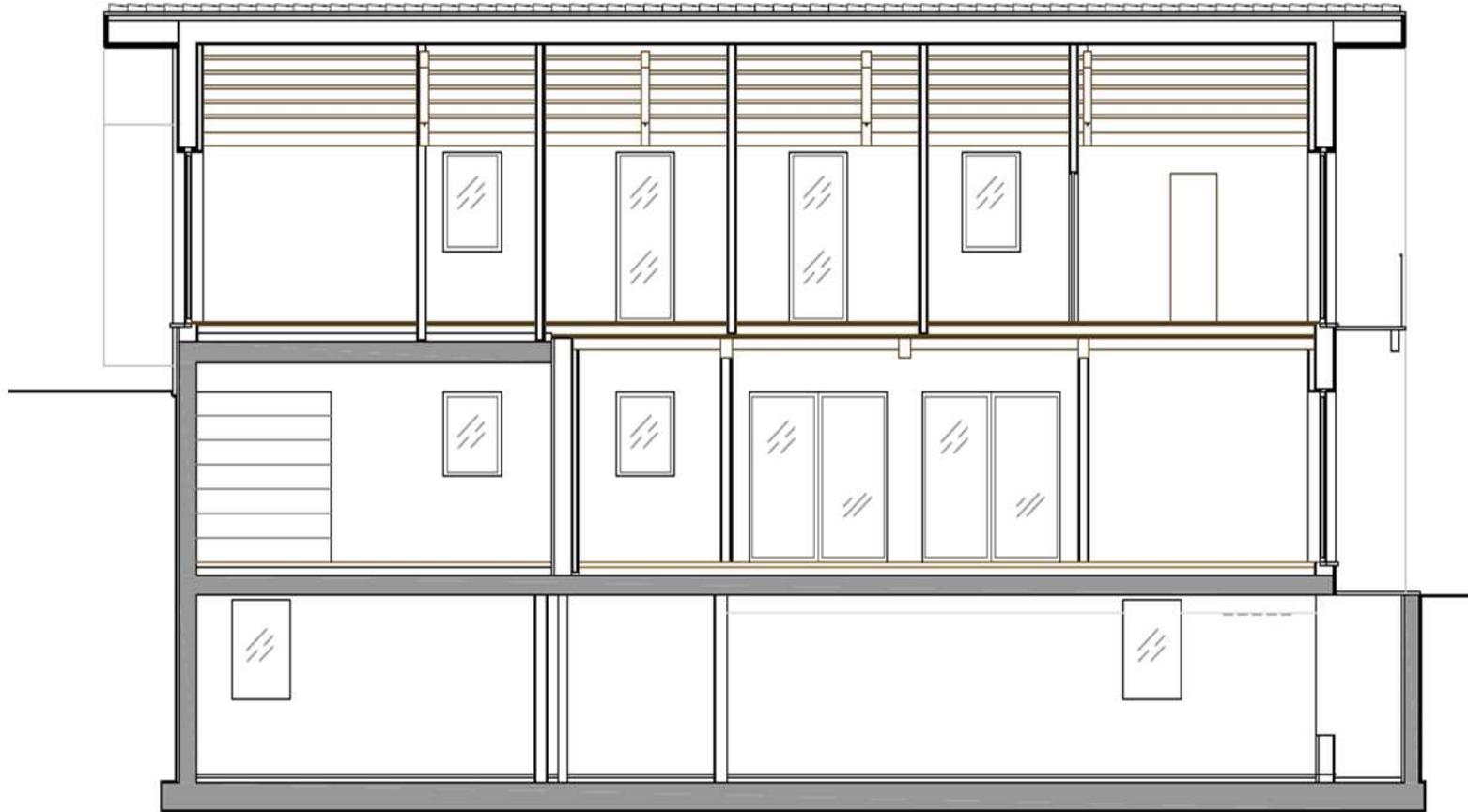


I

Il progetto

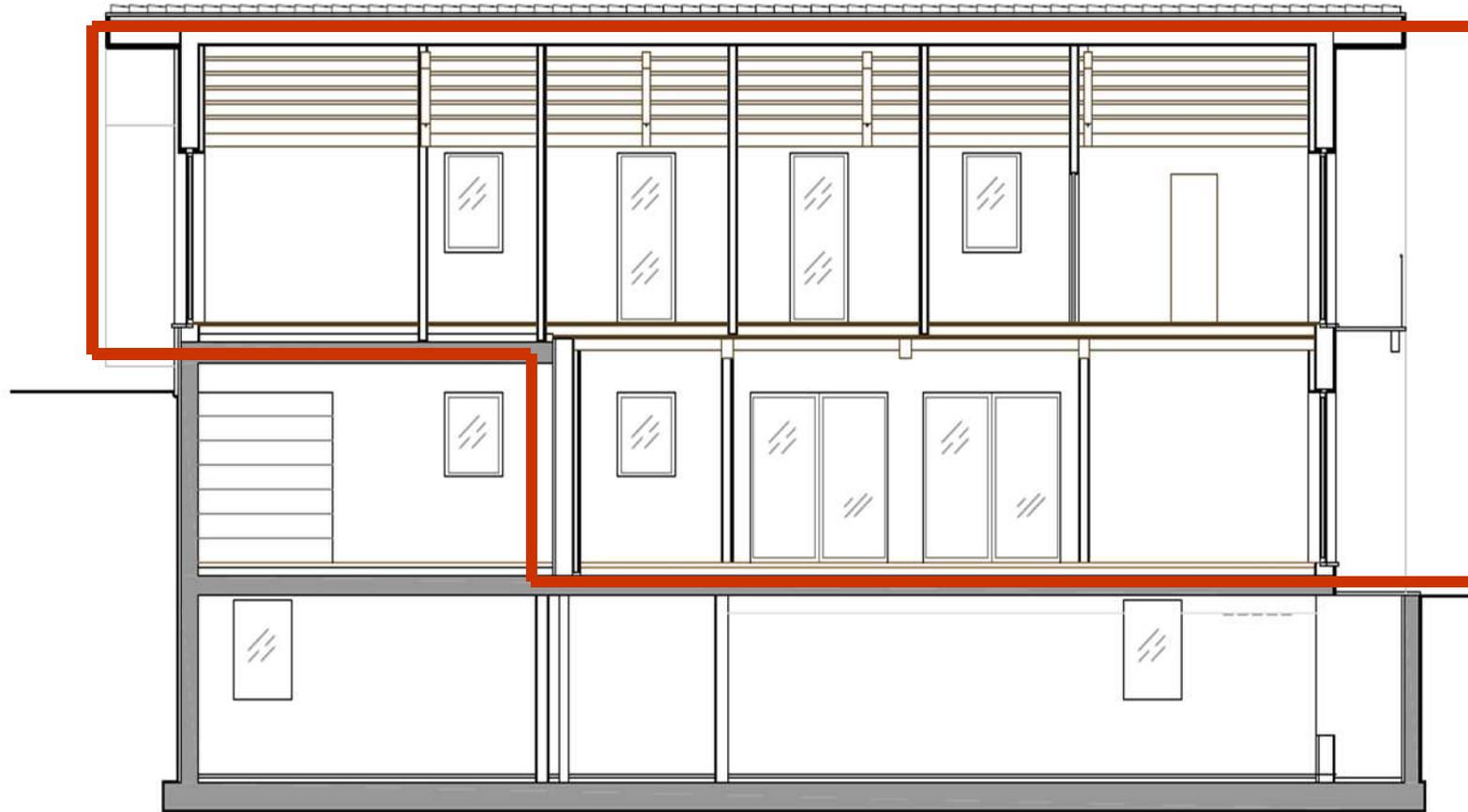


Il progetto

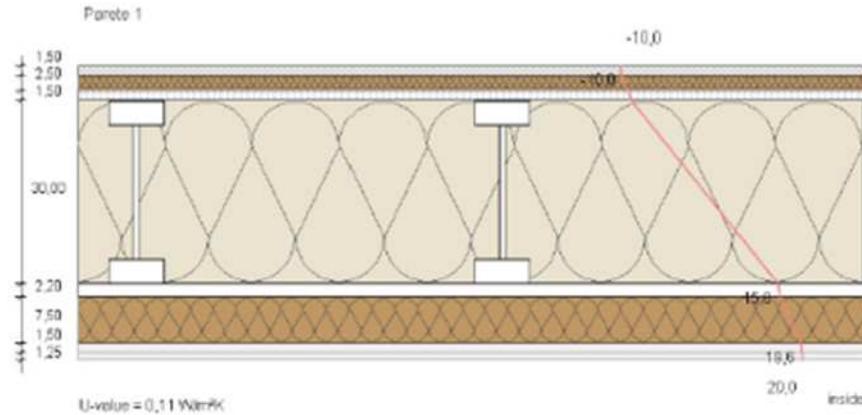




Il progetto



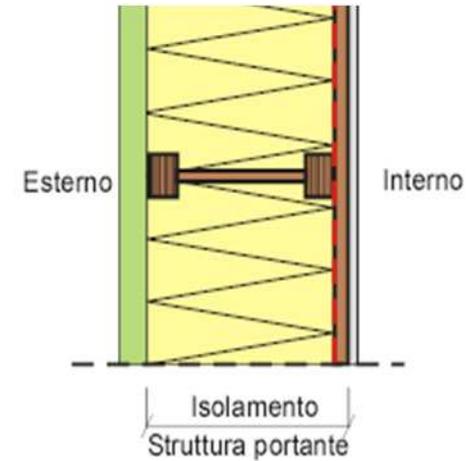
Il progetto “platform frame”



8 Intonaco esterno
7 Heraclith 25mm
6 DHF Egger

5 Isofoam L+ - Zetulofo

4 AGEPAN OSB 13 22mm
3 Wood wool light wght. b. board
2 GK-SPerrplatte
1 GK-SPerrplatte

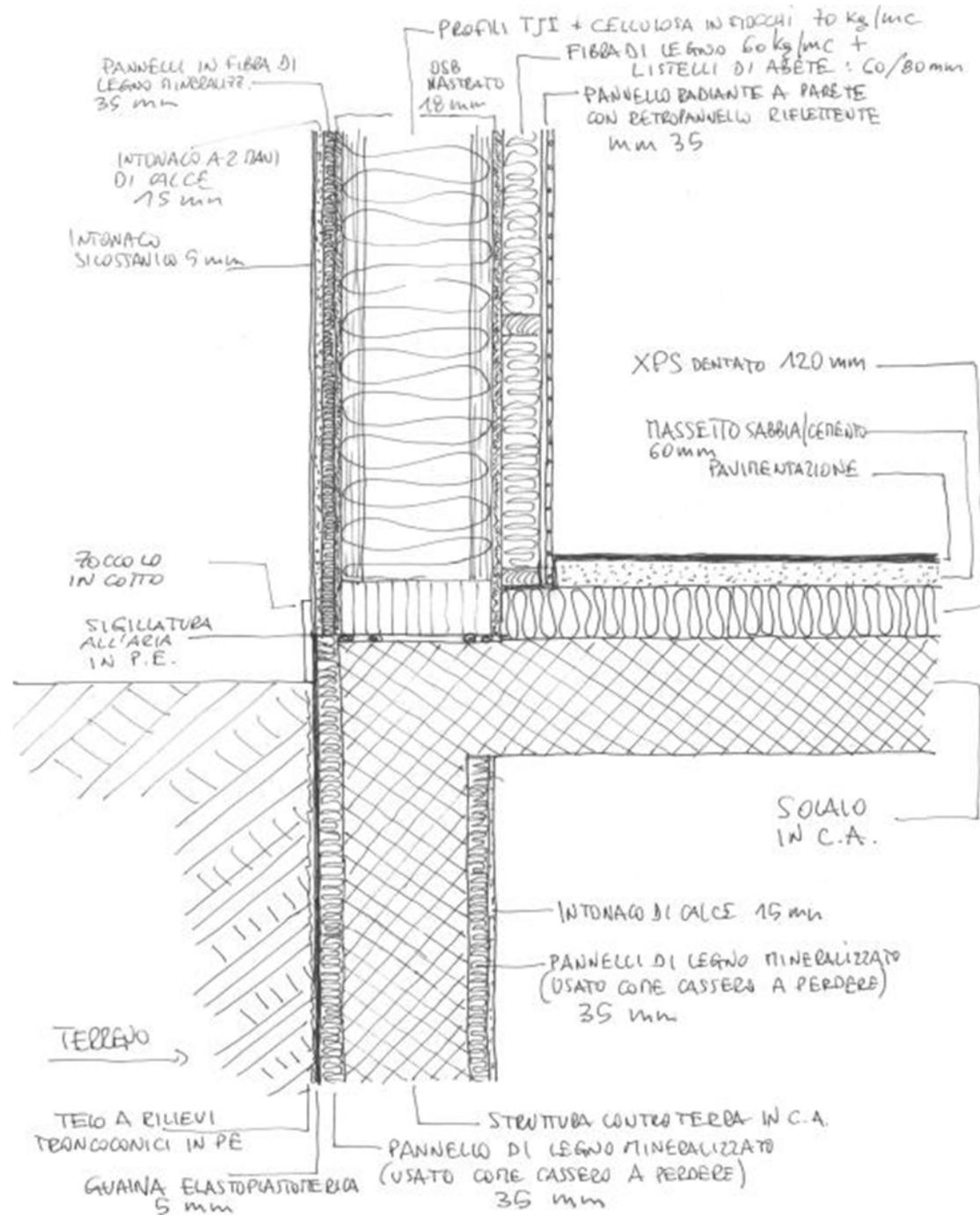


STRATO	MATERIALE	SPESSORE (cm)
1	Lastra cartongesso	1,25
2	Lastra cartongesso	1,25
3	Cavedio impianti elettrici (con isolamento)	7,50
4	Lastra OSB	2,00
5	TJI con isolamento in cellulosa sciolta	30,00
6	Lastra DHF tipo AGEPAN	1,50
7	Pannello Eraclit	2,50
8	Intonaco esterno	1,50
		47,50

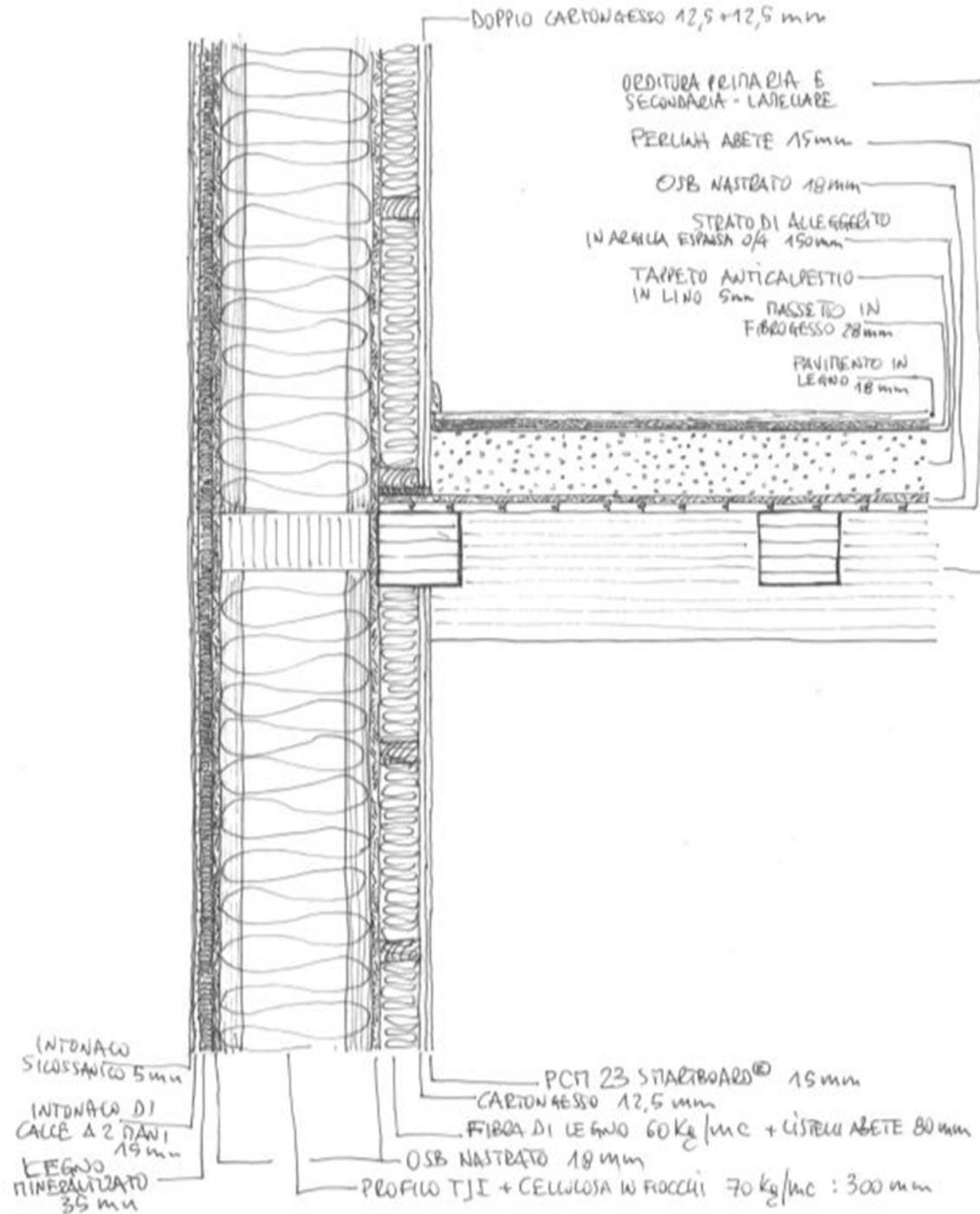
REQUISITI	INDICATORI	VALORI MINIMI	VALORI ELEMENTO
Trasmittanza	U [W/hm²]	0,46 ¹	0,11
Riduzione ampiezza onda termica	f_a [%]	99%	99%
Sfasamento onda termica	φ [h]	10	>20,0 h



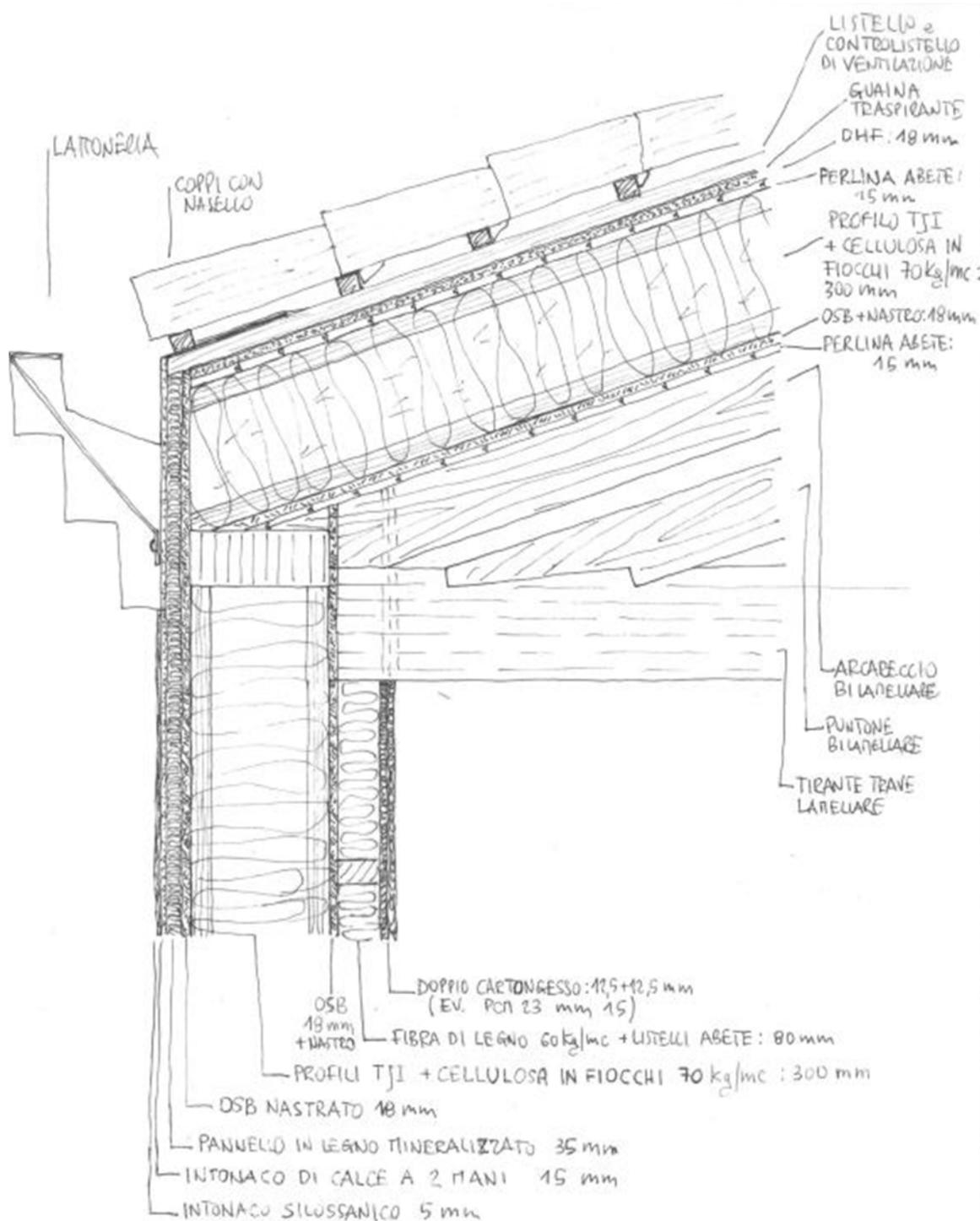
Il progetto



Il progetto



Il progetto





Il cantiere

Struttura C.A. :

- 90 giorni lavorativi
- 360 uomini giorno





Il cantiere

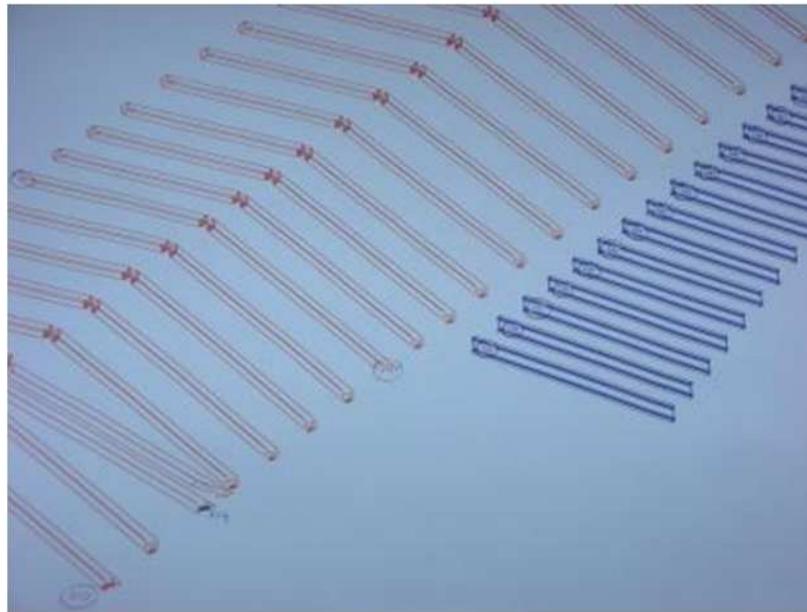
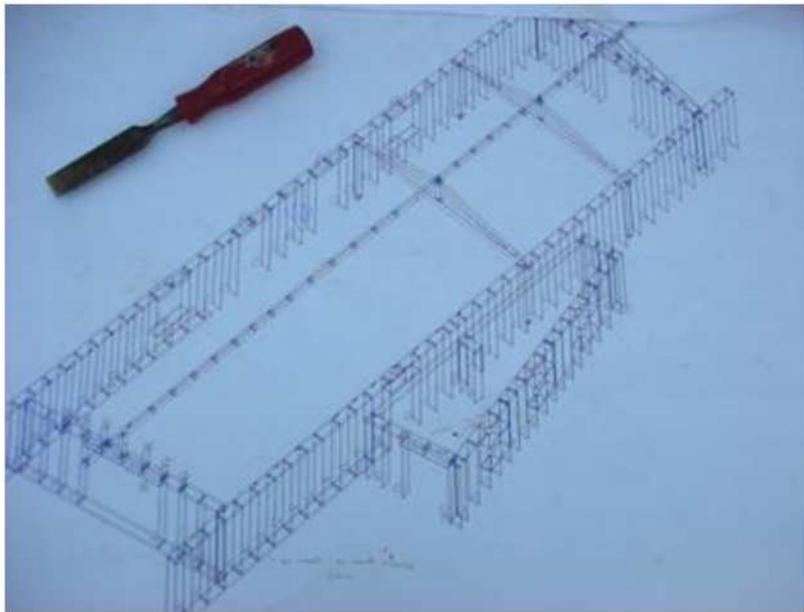
Struttura Legno:
- 13 giorni lavorativi
- 70 uomini giorno















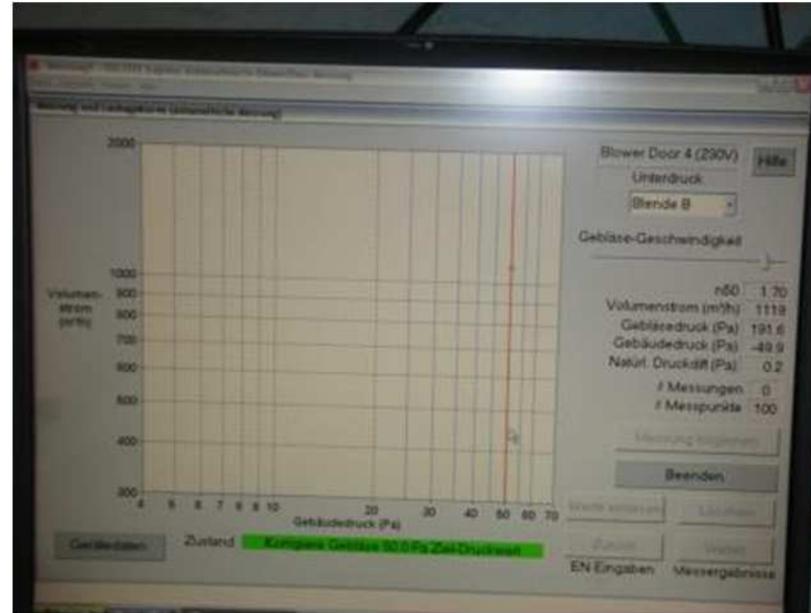








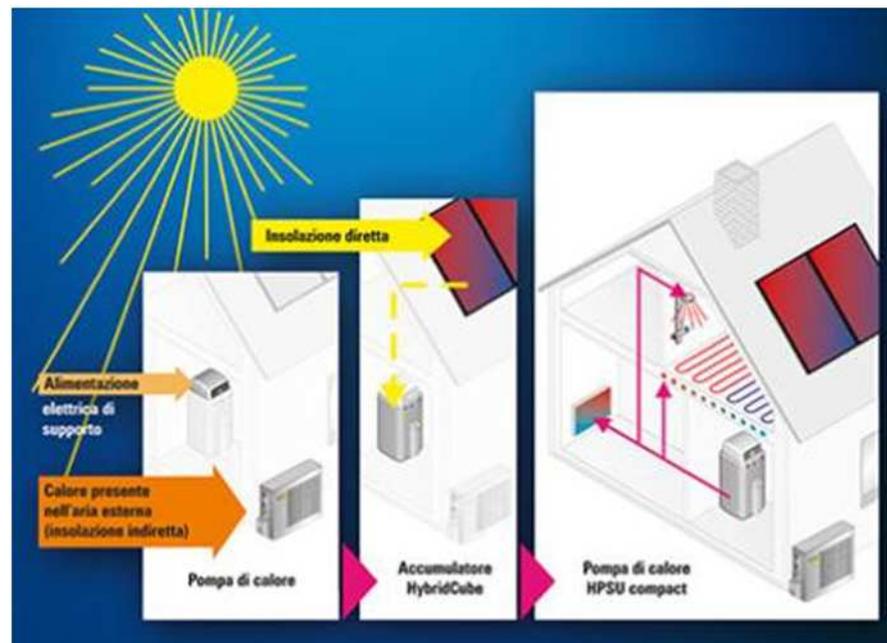






Meccanica

- Solare termico
- Pompa di calore
- Accumulo H2O
- Ventilazione meccanica controllata
- Sistemi di ombreggiatura a sud-ovest



Meccanica

PCM 23 BASF















Archefice associati

via piave, 231

Cesena FC

tel. +39 0547 27032

info@archefice.it

www.archefice.it

archefice
ASSOCIATI



Casa Fabbri – Cannucceto di Cesenatico

arch. Gabriele Borghetti, studio Archefice

Cesena, 8 novembre 2013



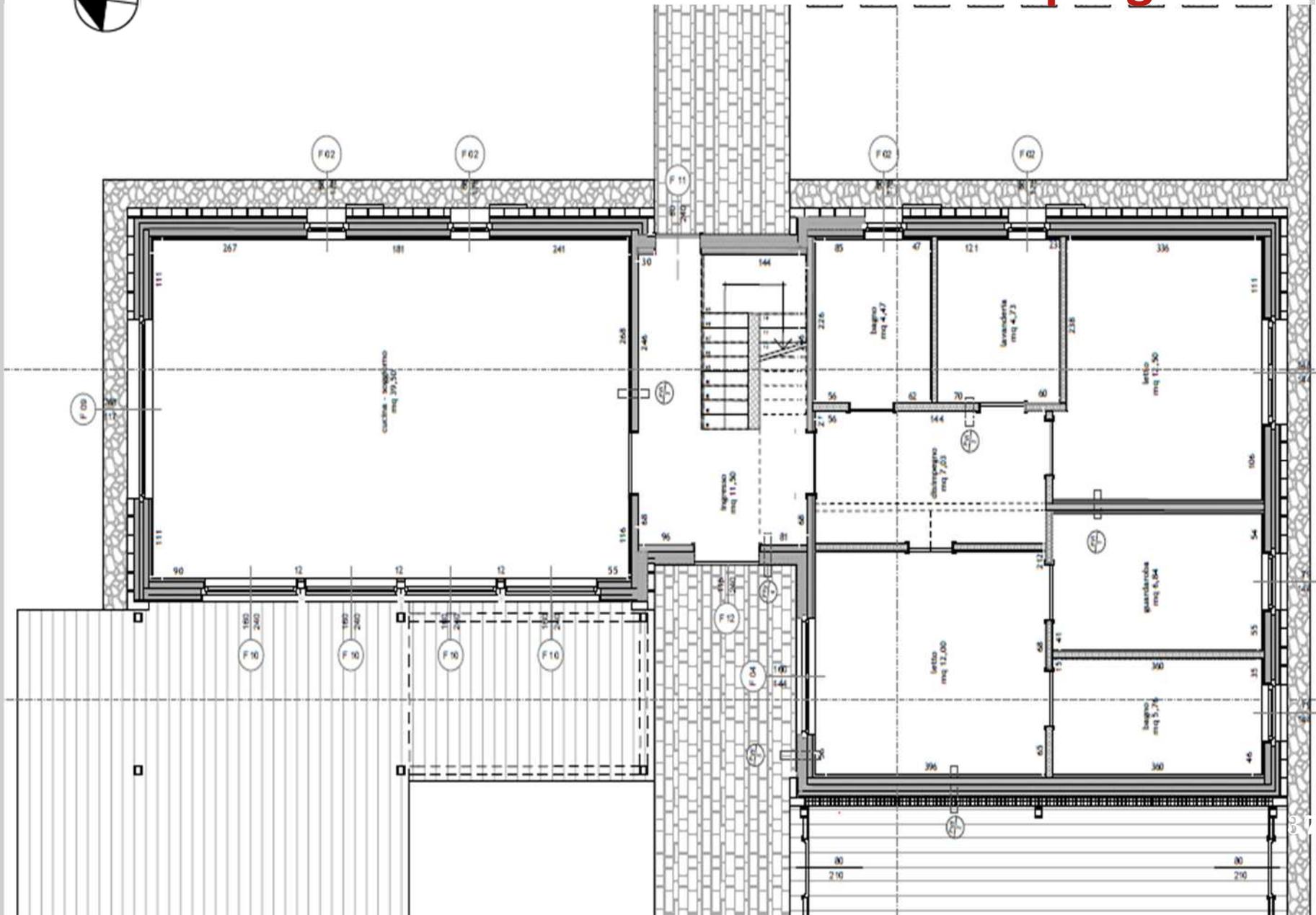
CASA FABBRI _ CESENATICO



- **Località:** Cannucceto di Cesenatico (FC)
- **Superficie netta calpestabile:** 195 mq
- **Anno costruzione:** 2013
- **Progettista:** Arch. Gabriele Borghetti
- **Fabbisogno termico per riscaldamento:**
14 kWh/m²anno
- **Fabbisogno per raffrescamento:**
7 kWh/m²anno
- **Tenuta all'aria n50:** 0,4 volumi/h
- **Fabbisogno di energia primaria:**
36 kWh/m²anno*
- **Classe energetica: A+ (casa passiva)**
- **Costi costruzione:** 1280 €/m²
(porzione residenziale passiva)

- * da fotovoltaico 24 kWh/m²anno

Il progetto





ITINERARIO DOTTORANDATO TORINO
SINCRONIZZATO CON
L'ATTUALITÀ DEL CONTO (2014/2015)

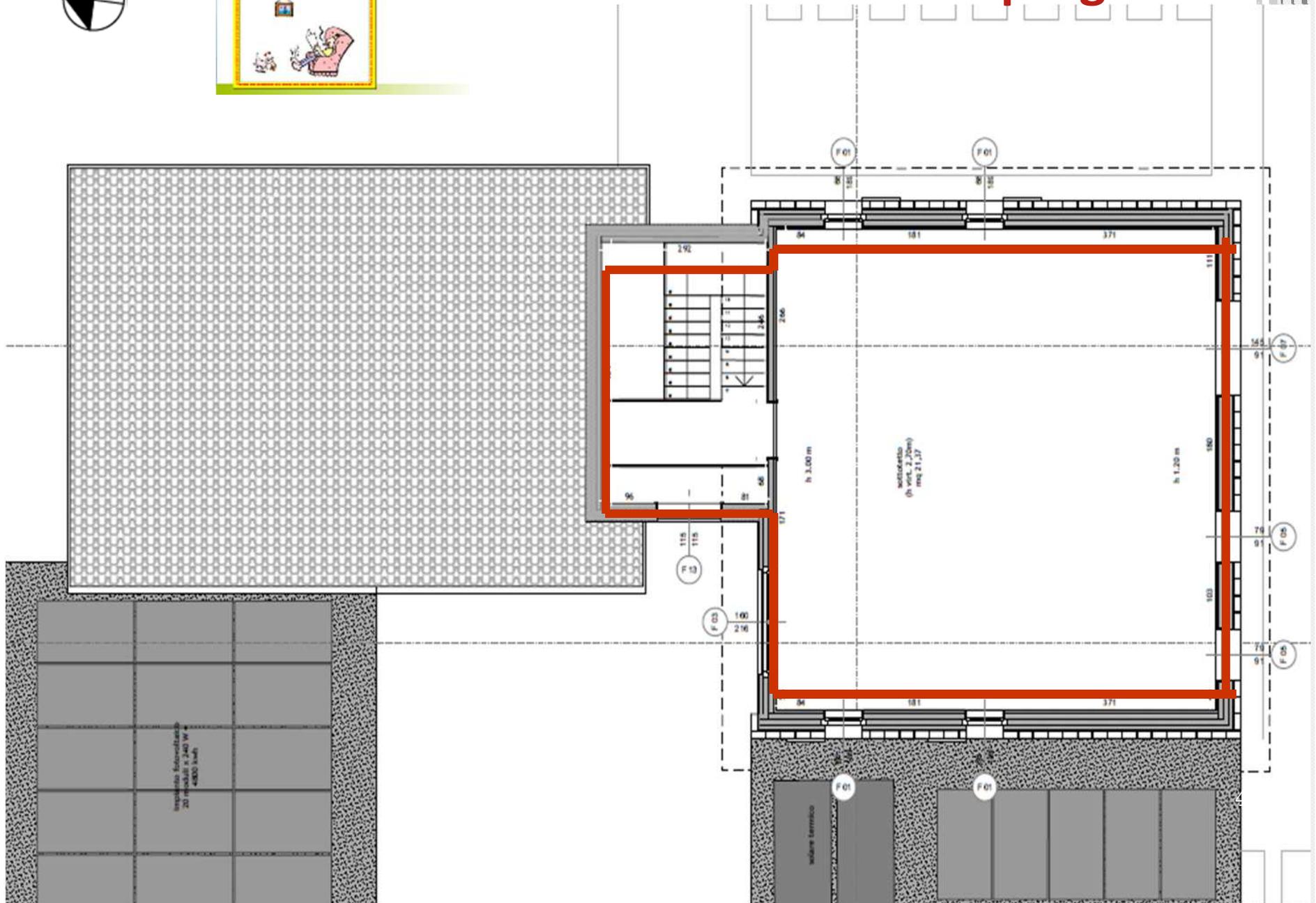
Il progetto



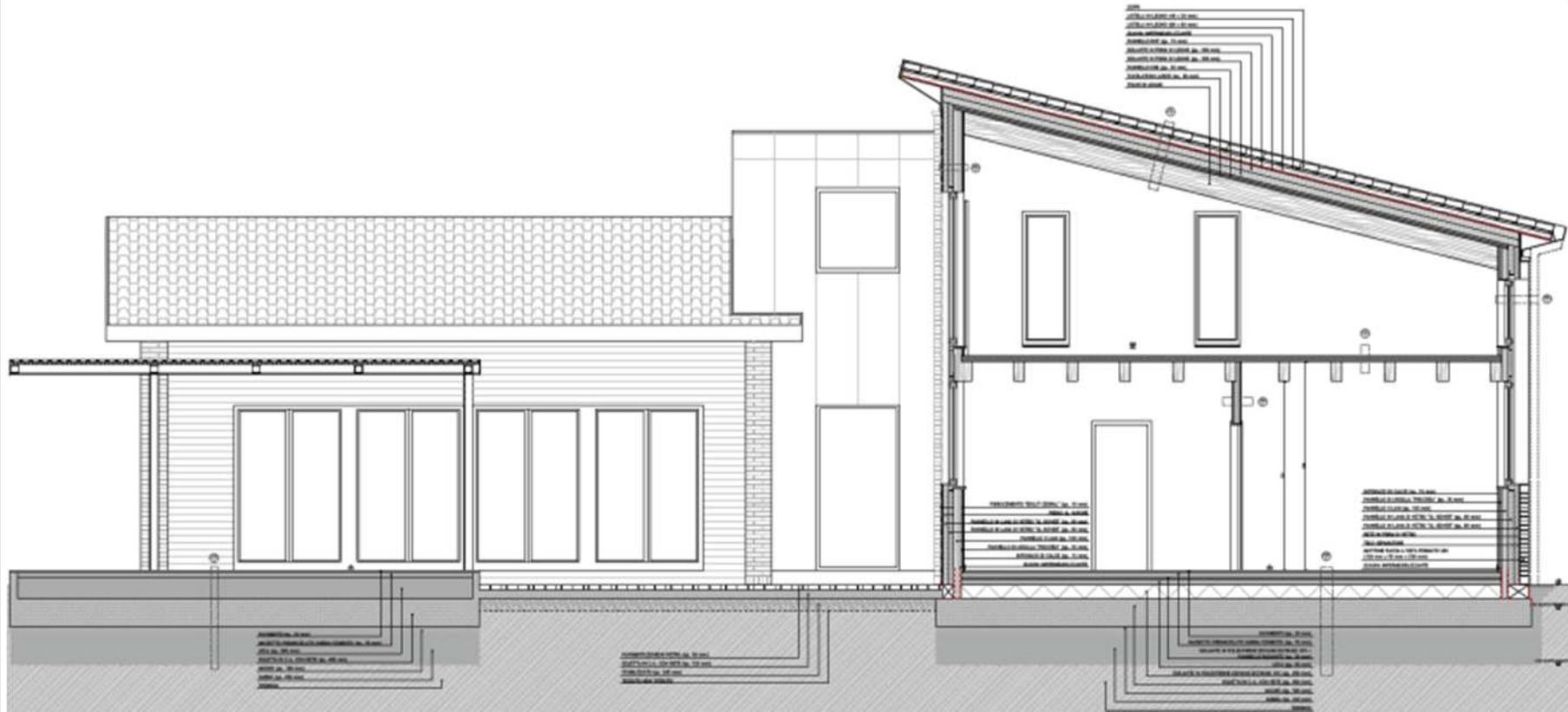


Il piano distributivo sottivo
deve essere costruito su
fondazioni tipo corchiali (30cm x 30cm)

Il progetto



Il progetto



COPPI

LISTELLI IN LEGNO (40 x 30 mm)

LISTELLI IN LEGNO (80 x 80 mm)

GUAINA IMPERMEABILIZZANTE

PANNELLO DHF (sp. 15 mm)

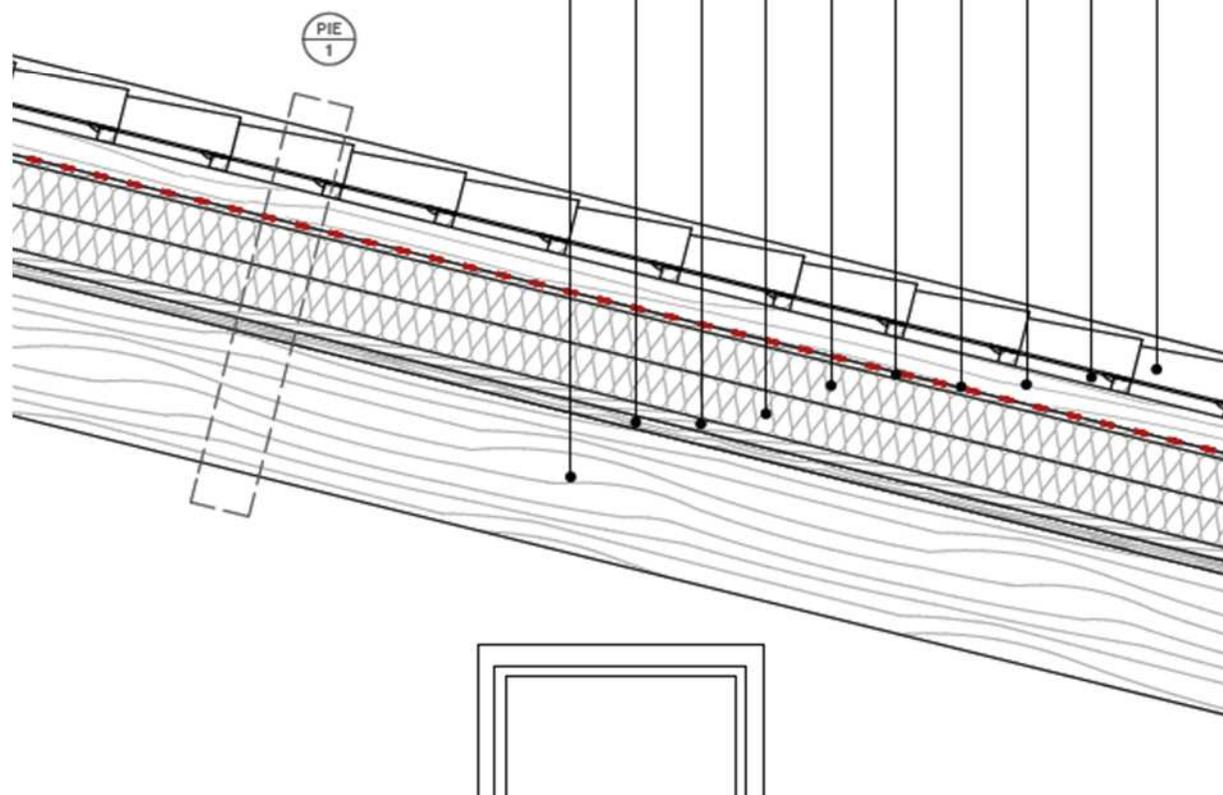
ISOLANTE IN FIBRA DI LEGNO (sp. 100 mm)

ISOLANTE IN FIBRA DI LEGNO (sp. 100 mm)

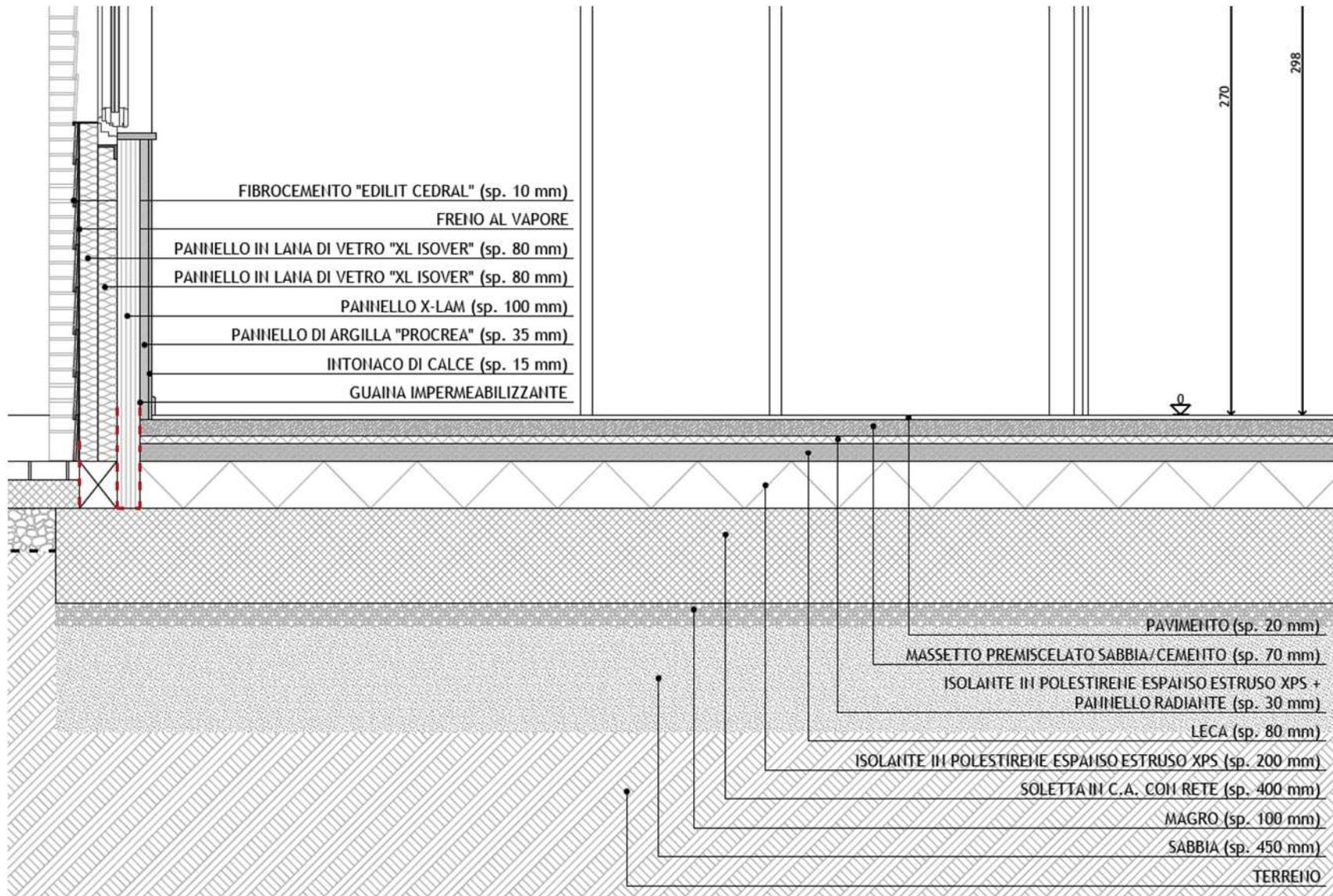
PANNELLO OSB (sp. 30 mm)

TAVOLATO IN LARICE (sp. 30 mm)

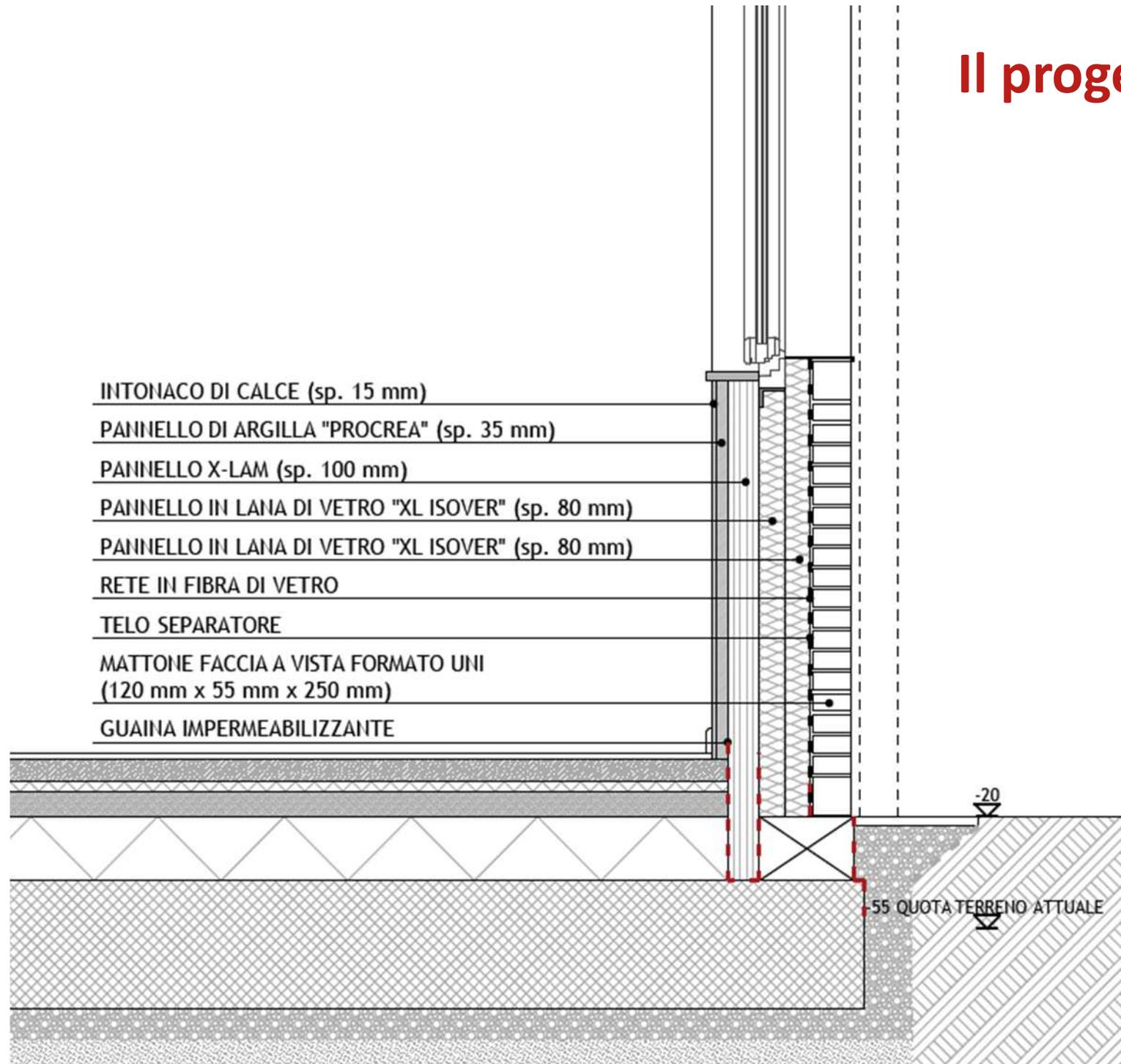
TRAVE IN LEGNO



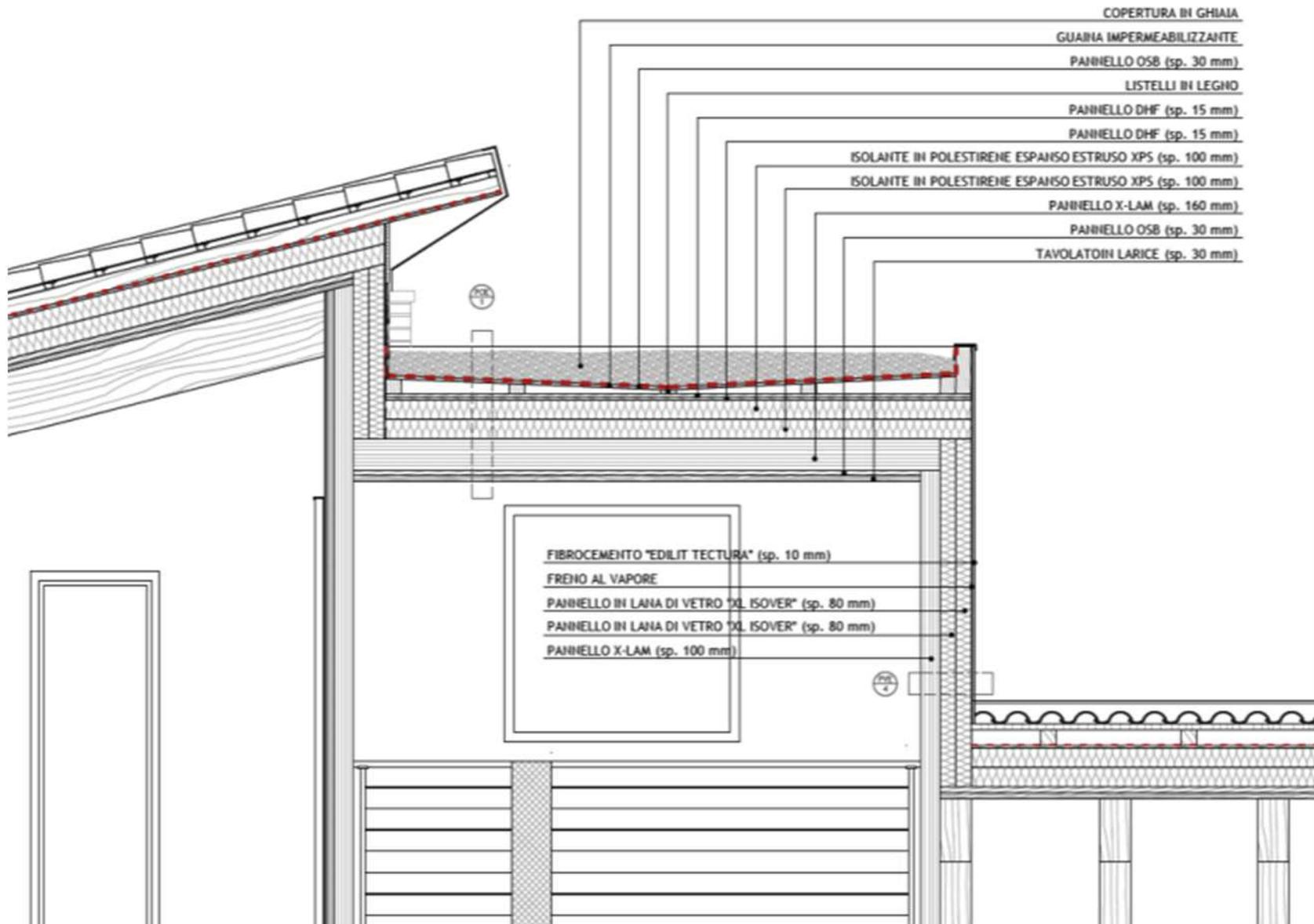
Il progetto



Il progetto



Il progetto



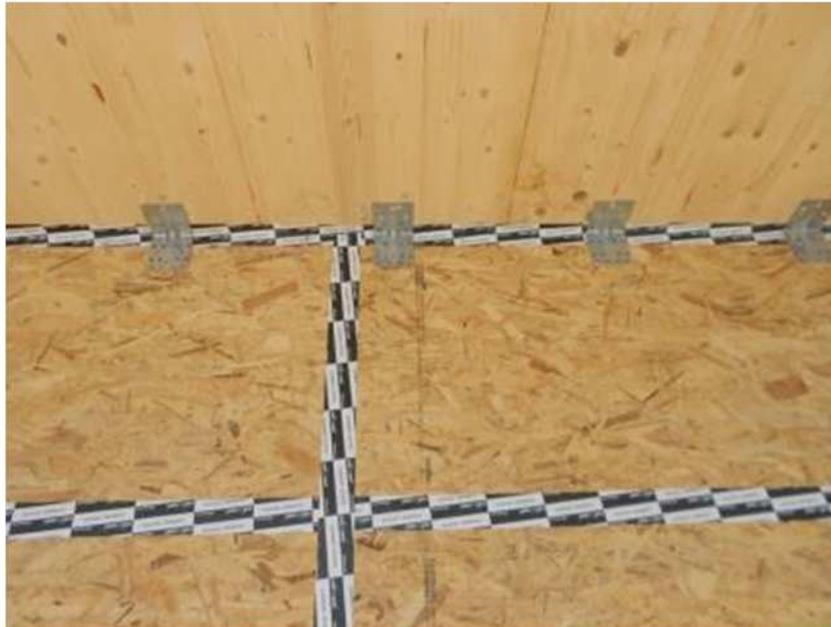
Il cantiere













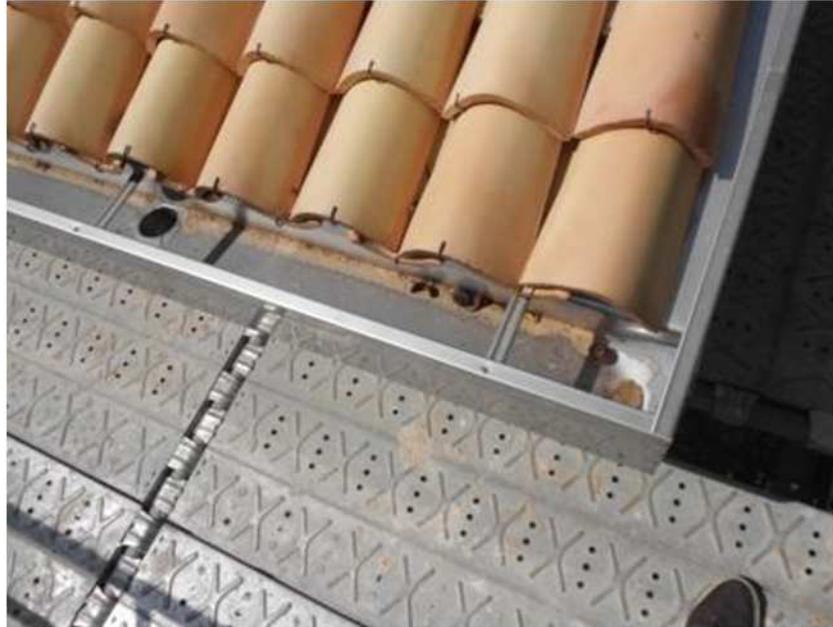


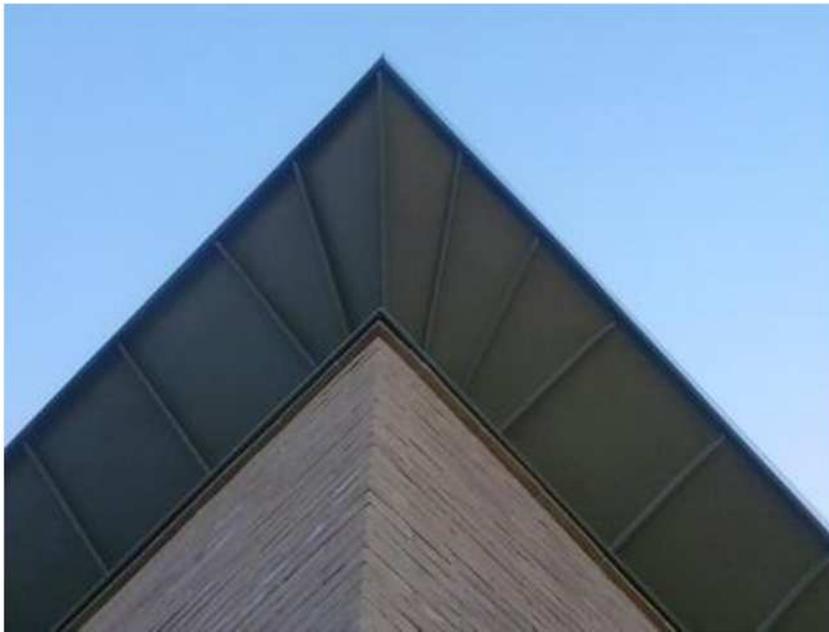




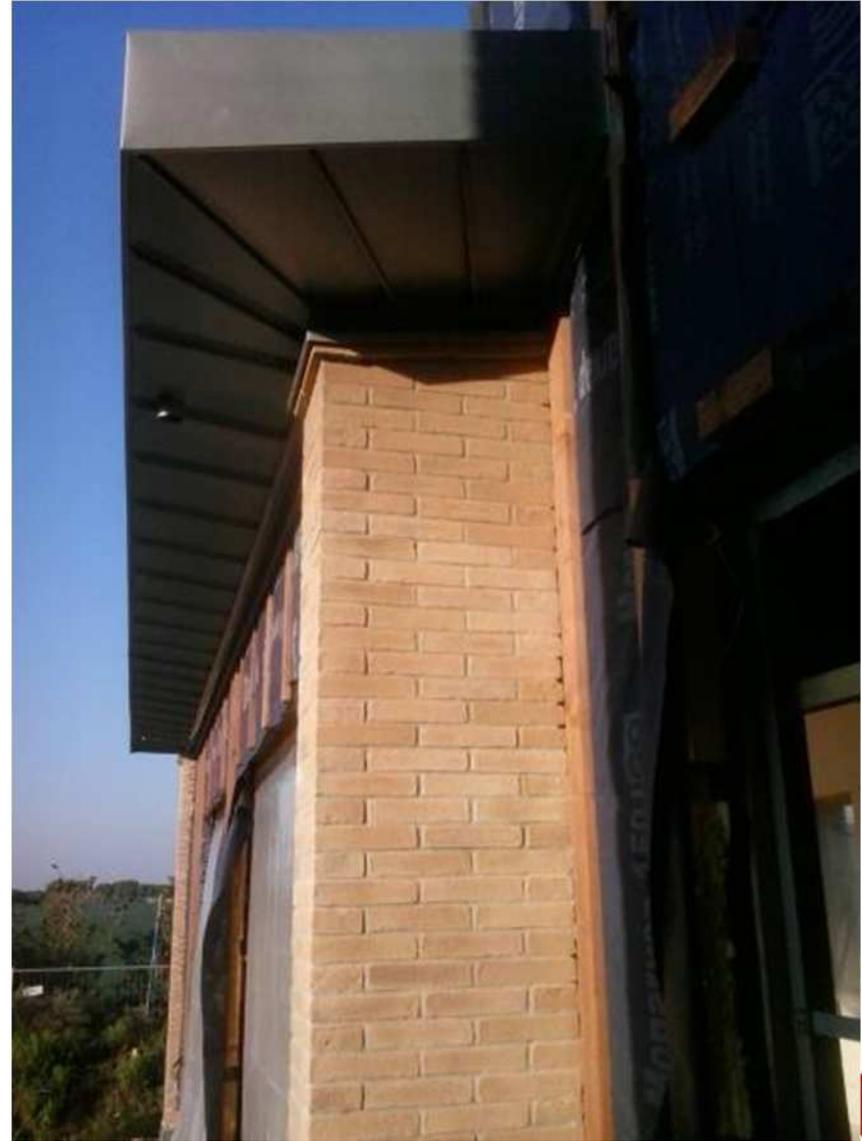
















Archefice associati
via piave, 231
Cesena FC
tel. +39 0547 27032
info@archefice.it
www.archefice.it

archefice
ASSOCIATI