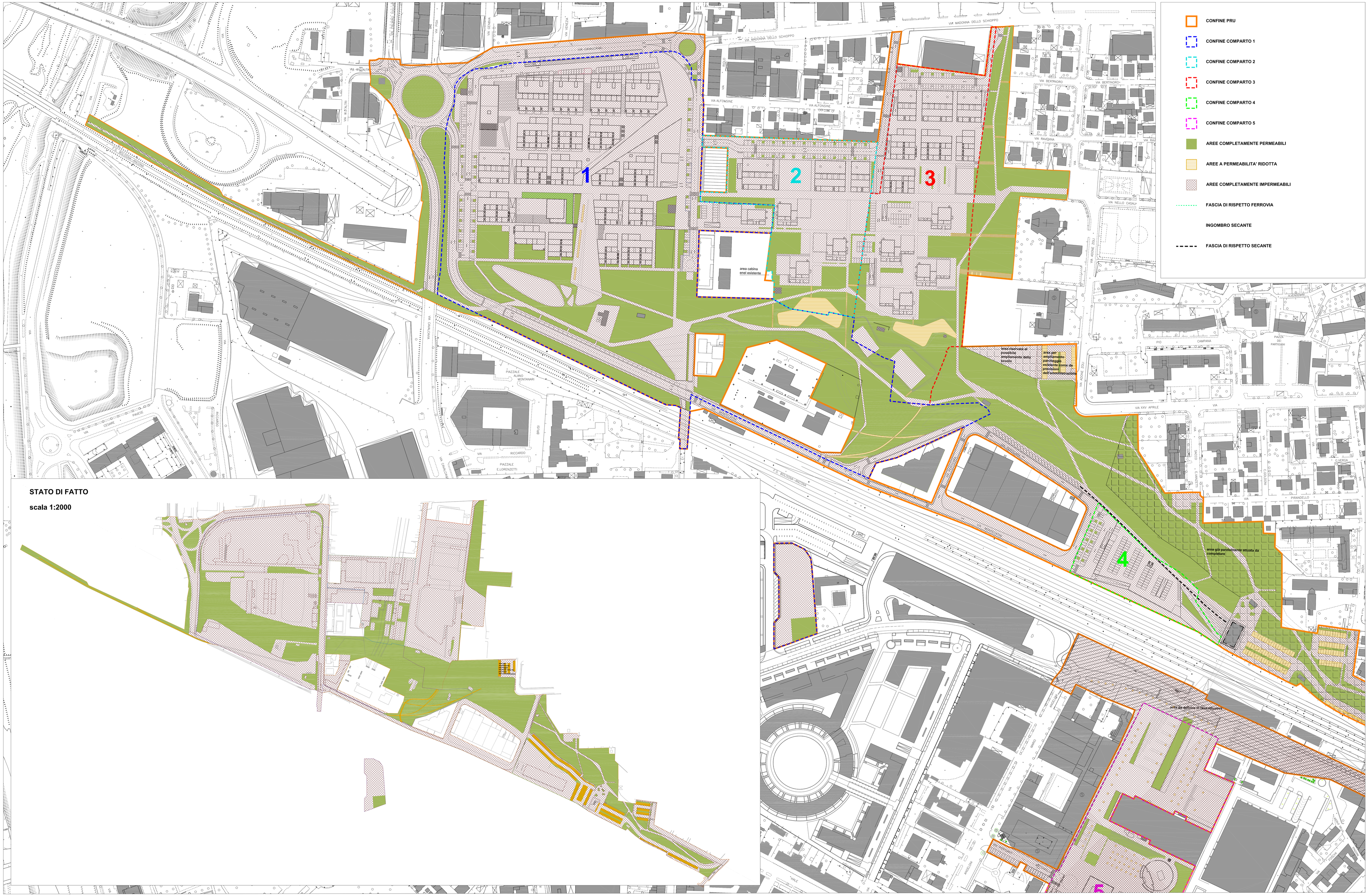

CONFINE PRU

CONFINE COMPARTO 1

CONFINE COMPARTO 2

CONFINE COMPARTO 3

CONFINE COMPARTO 4

CONFINE COMPARTO 5

AREE COMPLETAMENTE PERMEABILI

AREE A PERMEABILITA' RIDOTTA

AREE COMPLETAMENTE IMPERMEABILI

FASCIA DI RISPETTO FERROVIA

INGOMBRO SECANTE

FASCIA DI RISPETTO SECANTE

INVARIANZA IDRAULICA

extracomparti nord ferrovia

percentuale di permeabilità dei suoli	stato di fatto	P.R.U.
permeabilità 100%	37.955 mq	40.361 mq
permeabilità 50%	4.543 mq	2.571 mq
impermeabilità	34.736 mq	34.302 mq
totale superfice permeabile	40.227 mq	41.647 mq
totale superfice	77.234 mq	77.234 mq

comparto 1

percentuale di permeabilità dei suoli	stato di fatto	P.R.U.
permeabilità 100%	32.564 mq	30.218 mq
permeabilità 50%	817 mq	1.128 mq
impermeabilità	58.902 mq	60.937 mq
totale superfice permeabile	32.973 mq	30.782 mq
totale superfice	92.283 mq	92.283 mq

comparto 2

percentuale di permeabilità dei suoli	stato di fatto	P.R.U.
permeabilità 100%	4.006 mq	3.806 mq
permeabilità 50%	-- mq	464 mq
impermeabilità	14.893 mq	14.629 mq
totale superfice permeabile	4.006 mq	4.038 mq
totale superfice	18.899 mq	18.899 mq

comparto 3

percentuale di permeabilità dei suoli	stato di fatto	P.R.U.
permeabilità 100%	4.144 mq	6.891 mq
permeabilità 50%	-- mq	936 mq
impermeabilità	25.672 mq	21.989 mq
totale superfice permeabile	4.144 mq	7.359 mq
totale superfice	29.816 mq	29.816 mq

comparto 4

percentuale di permeabilità dei suoli	stato di fatto	P.R.U.
permeabilità 100%	-- mq	301 mq
permeabilità 50%	248 mq	-- mq
impermeabilità	7.029 mq	6.976 mq
totale superfice permeabile	124 mq	301 mq
totale superfice	7.277 mq	7.277 mq

TOTALE AREE NORD FERROVIA

percentuale di permeabilità dei suoli	stato di fatto	P.R.U.
permeabilità 100%	78.859 mq	81.477 mq
permeabilità 50%	5.608 mq	5.199 mq
impermeabilità	141.042 mq	138.833 mq
totale superficie permeabile	81.663 mq	84.077 mq
totale superfice	225.509 mq	225.509 mq

comparto 1 sud ferrovia

percentuale di permeabilità dei suoli	stato di fatto	P.R.U.
permeabilità 100%	482 mq	482 mq
impermeabilità	2.836 mq	2.836 mq
totale superfice permeabile	482 mq	482 mq
totale superficie	3.318 mq	3.318 mq

STATO DI FATTO

scala 1:2000

COMUNE DI CESENA

novello società di trasformazione urbana

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
QUARTIERE ECONOVELLO - CESENA

Comune di Cesena

NOVELLO S.p.a.
Amministratore Unico
Arch. Edoardo Preger

PROGETTO

CAPOGRUPPO
arch. Simona Gabrielli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA

studio GAP associati:
arch. Simona Gabrielli
arch. Maurizio Cazzullo
arch. Martina Bassi
arch. Federica Alcozer
arch. Laura Cosimo

studio CAMERANA&PARTNERS
arch. Benedetto Camerana
arch. Hermann Kohlloffel

arch. Bruno Gabrielli
arch. Pietro Cozzani

SPAZI APERTI E OPERE A VERDE

LAND s.r.l.
arch. Andreas Kipar

arch. Leonardo Oprandi
arch. Giuseppe Anastasi

CONSULENZE

viabilità:
T.T.A. Studio associato

impianti:
Ing. Marco Taccini

TAV.13.1

PLANIMETRIA INVARIANZA IDRAULICA
comparti 1-2-3 -4

CODICE ELABORATO: 29 - P R U N 0 C L T 1 3 1 0 0

SCALA	1: 1000	ESEGUITO:	
DATA	31/10/2011	CONTROLLATO:	
REV.	03	APPROVATO:	