

CASA BERARDI



- **Località: SAN MAURO PASCOLI (FC)**
- **Superficie netta calpestabile: 385 m²**
- **Anno costruzione: 2009-2010**
- **Progettista: Arc. Marco Berardi**
- **Fabbisogno termico per riscaldamento:**
14,1 kWh/m²anno
- **Fabbisogno per raffrescamento:**
6,7 kWh/m²anno
- **Tenuta all'aria n50: 0,57 volumi/h**
- **Fabbisogno di energia primaria:**
84 kWh/m²anno
- **Classe energetica: A +**
- **Costi costruzione: 1.650,00 €/m²**

Benvenuti

Casa Passiva Berardi





www.casapassiva.wordpress.com



Berardi Alberto
www.abitacasa.it



Arch. Berardi Marco
www.studioplanners.it

Start



2006



Cerca con Google

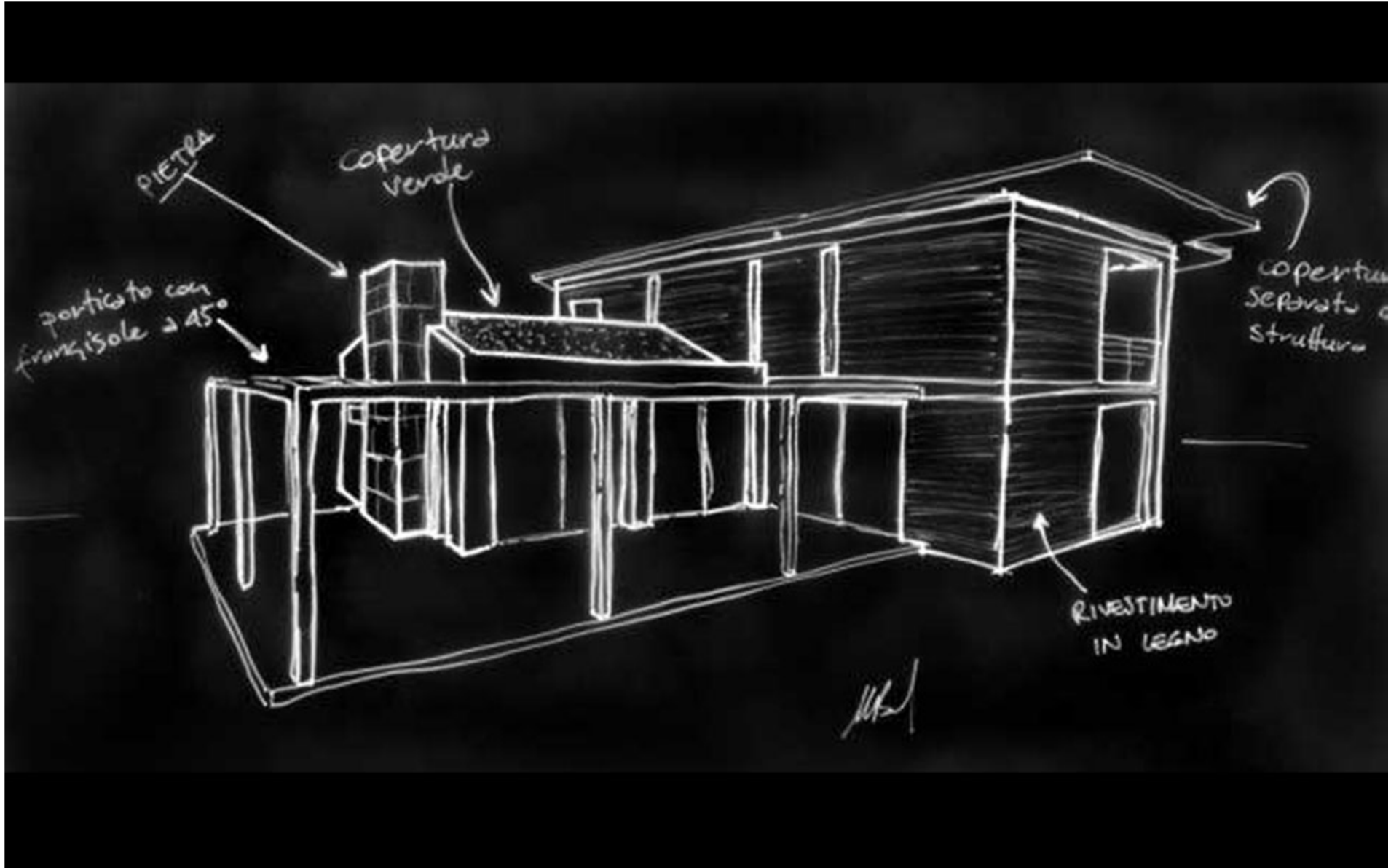
Mi sento fortunato

Nuovi giochi e applicazioni per il tuo browser. [Esplora il Chrome Web Store](#)





legna 0 latterizio





01.09.2009 inizio lavoro



Arch. Marco Berardi
www.studioplanners.it

Una casa passiva realizzata in opera



ed una accurata scelta dei materiali e tipologie
d'impianti



DETTAGLI TECNICI



Arch. Marco Berardi
www.studioplanners.it

Isolamento termico fondazione



Isolamento termico marciapiede



Aggetti pensiline



Ancoraggio struttura porticato



Isolamento termico parapetto copertura



controtelai isolati



Attacco ringhiera terrazzo



Tetto verde



Controllo del dettaglio per garantire la tenuta all'aria



Accurata scelta degli impianti per garantire un ottimo risparmio energetico



Materiali ecologici



Riduzione impatto ambientale





Arch. Marco Berardi
www.studioplanners.it



Arch. Marco Berardi
www.studioplanners.it









Welcome

www.casapassiva.wordpress.com

casa passiva

entrate a vedere come abbiamo costruito la nostra casa

Casa Passiva a San Mauro Pascoli

5 novembre 2009 - Archiviato in [casa passiva](#), [certificazione energetica](#), [ecosostenibile](#), [edilizia](#), [risparmio energetico](#), [san mauro pascoli](#) - Tagged [alberto berardi](#), [casa clima oro](#), [casa passiva](#), [case passive](#), [certificazione energetica](#), [co2](#), [marco berardi](#), [michele de beni](#), [passiv haus](#), [risparmio energetico](#), [tbz](#) - Modifica



Questo blog nasce con la voglia di condividere l'esperienza costruttiva della mia nuova casa passiva (passiv haus in tedesco).

Io e mia moglie abbiamo incominciato dal 2006 a lavorare per questo progetto passivo, per noi nuovo di cui conoscevamo solo il nome e il concetto, andando a visitare diversi fabbricati già realizzati, alcuni grazie agli [enertour](#), visitando alcune [fiere](#) e facendo e



Casa Passiva in costruzione

Passo per passo verranno elencati i processi e le scelte che porteranno questo nuovo fabbricato ad essere certificato passivo con il più rigido e conosciuto istituto di case passive (passivhaus)

Siti amici



Energ-etico

Dicono di noi:

1° articolo pubblicato il 06/11/09



Costruire con coscienza, costruire una casa passiva!

Una casa passiva è un'abitazione in grado di assicurare un confort termico senza il bisogno di impiegare impianti di riscaldamento tradizionali. La casa è detta passiva perché la somma degli apporti passivi di calore dell'irraggiamento solare trasmessi dalle finestre e il calore generato internamente all'edificio da elettrodomestici e dagli occupanti stessi sono quasi sufficienti a compensare le perdite dell'involucro durante la stagione fredda.

Si parla sempre più di classificazione energetica e guardando la scala dei fabbisogni energetici di un fabbricato troviamo ai vertici quello passivo il cui consumo è inferiore a 15 kWh/mq a, mentre un fabbricato tradizionale ha un consumo stimato in 200 kWh/mq a.

Costruire seguendo criteri di risparmio energetico consente di ridurre il consumo energetico per il riscaldamento della nuova casa, e quindi di risparmiare preziosissime materie prime, ed evitare l'emissione di sostanze nocive o dannose per il clima e la società, come il biossido di carbonio (CO₂).

Studi dimostrano che il 75% del fabbisogno energetico delle abitazioni viene utilizzato per il riscaldamento.

Costruendo con attenzione e consapevolezza oggi è possibile ridurre i consumi di un'abitazione fino ad un decimo e per far ciò è opportuno fin dalle prime fasi della progettazione pla-



nicare bene i materiali, gli isolanti e il loro assemblaggio. A differenza di un fabbricato comune prima ancora di incominciare i lavori di costruzione il 90% delle scelte strutturali e di finitura sono già state studiate e tutti i processi tecnici disegnati risolvendo i punti critici di costruzione.

Queste motivazioni di confort e di ecosostenibilità mi hanno spinto a scegliere di costruire con questi criteri la mia nuova casa in laterizio a San Mauro Pascoli. Fiducioso e che nel futuro sempre più fabbricati vengano costruiti con questi criteri ho creato un blog (<http://casapassiva.wordpress.com>) nel quale si possono trovare tante altre informazioni e soprattutto seguire passo dopo passo le fasi costruttive.

Alberto Berardi

Abita Op. Imm. Snc
San Mauro Pascoli - Via G. Garibaldi, 15
Tel. 0541 933600 Fax 0541 448688
www.abitacasa.it info@abitacasa.it

SAN MAURO PASCOLI

Nasce la "casa passiva": pronta a luglio

Priva di impianti di riscaldamento e di raffreddamento tradizionali

SAN MAURO PASCOLI. Eco-compatibile, sana ed efficiente: è la scelta di Alberto Berardi e Anna Baruffaldi, comunisti di una casa passiva

Serve per condividere e mostrare le varie fasi dei lavori e intercettare a simili esperienze. <http://casapassiva.wordpress.com>

I due coniugi hanno affidato il progetto al fratello di Alberto, l'architetto Marco Berardi, e il primo ottobre sono partiti i lavori, seguiti dai certificatori della Tce.

Nella giornata di ieri è stato posato il tetto e si prevede il fine lavori a luglio 2010.

Si tratta di una casa passiva a modello tedesco, priva di impianti di riscaldamento e raffreddamento tradizionali, dotata di solo impianto di ventilazione.

«Abbiamo voluto realizzare una casa sana», racconta Berardi, «una casa moderna, anche visiva», non devono ri-

UN'ALTRA SERATA SUELLANA

LONIGIANO. Un'altra serata sulla triste vicenda umana di Elnora Englaro. Dopo la prima nazionale della piece teatrale realizzata dal padre della ragazza, il teatro Pinella ospita stasera alle 21 la presentazione del libro "Elnora, i fatti" scritto dal giornalista di "Avvenire" Lucia Bellusca e Pino Ciocciola. Oltre agli autori saranno presenti Massimo Lino Tassinari di Milano, accompagnato dal partner, che per oltre 10 anni è stato in stato vegetativo e ora racconta come si vive in certe condizioni. Parlerà anche il figlio di Elnora, che ha scritto il libro "Una casa passiva" e altri cento sono per i servizi.

Anche questi spazi sono passivi e tutti fuori terra.

Il progetto della "casa passiva" è stato studiato da un gruppo di architetti e ingegneri, nasce secondo un piano complesso interamente definito a monte, solo così può garantire facile manutenzione e costi gestionali bassissimi.

La scelta dei Berardi oltre ad essere etica è



I costi di gestione ridotti a un decimo rispetto alle tradizionali

domande economiche. Una casa passiva ha un consumo inferiore a 10 kWh al metro quadro, mentre una casa normale consuma 200 kWh.

I costi di gestione si riducono quindi di un decimo, mentre crescono comfort e salubrità degli spazi.

Valentina Togni

VOCI FUORI DAL CORO

INFORMAZIONE APOLITICA

Casa passiva

Martedì 22 Dicembre 2009

Per **casa passiva** si intende un'abitazione costruita secondo dei dettami di risparmio energetico, rispetto per l'ambiente, ecosostenibilità, ecc, per cui il bilancio di calore acquisito e ceduto tenda a zero.

Per il riscaldamento di una casa passiva sono sufficienti **15 kW al metro quadro annui**, quantità di calore molto bassa per riscaldare gli ambienti. Il costo è relativamente più alto di una casa normale (le stime sono di 9000€ a metro quadro), a causa delle modalità di costruzione che necessitano qualche

Sanmauropascolinews.it

HOME | CHI SIAMO | VIGNETTE | LINK ARCI | MAILING-LIST | BLOG | RUBRICHE

Cronaca | Cultura | Economia | Eventi | Personaggi | Politica | Scuola | Sport | Turismo | Volontariato | Rubicone e non

PRIMA ESPERIENZA DI CASA PASSIVA A SAN MAURO

Cronaca Mercoledì 18 Novembre 2009 12:34

Scritto da Redazione

SAN MAURO PASCOLI - Immaginare un'abitazione senza bisogno di riscaldamento è possibile? Certo, basta volerlo e a costi neppure così proibitivi. Due sammauresi ci stanno provando. Sono **Alberto Berardi** e **Anna Baruffaldi** che hanno deciso di scommettere in questa avventura che coniuga il rispetto dell'ambiente al risparmio energetico. Una casa passiva, infatti, è un'abitazione in grado di assicurare un confort termico senza il bisogno di impiegare impianti di riscaldamento tradizionali. Si dice passiva perché la somma degli apporti passivi di calore dell'irraggiamento solare trasmessi dalle finestre e il calore generato internamente all'edificio da elettrodomestici e dagli occupanti stessi sono quasi sufficienti a compensare le perdite dell'involucro durante la stagione fredda. Ma come è possibile raggiungere ciò?



a del dello Staff.

001

002

003

004

005

006

007

008

009

010

011

012

013

014

015

016

017

018

019

020



collegati al sito **LEONARDO CASE&STILI**

Eco Blog

HOME CHI SONO CATEGORIE CONTATTAMI RICERCA RSS FEED

<< Tendeco, coperture in teli per interni | La seconda serie di Sistemacasa è al

SISTEMA CASA

VANTAGGI E BENEFIZI

Il vantaggio di un sistema completo da installare in cantiere è quello di garantire l'omogeneità dell'intero sistema di calore, cioè di avere la stessa tecnologia e qualità costruttiva. Questo significa un unico punto di riferimento per il cliente che si occupa di tutto il processo, dalla progettazione all'installazione, garantendo un unico punto di riferimento per il cliente e un unico punto di riferimento per il cliente.

IL CASO ETIMO

La tecnologia di questo sistema è basata su un sistema di riscaldamento a terra, che garantisce un'ottima efficienza e un'ottima qualità costruttiva. Il sistema è progettato per essere installato in un cantiere, garantendo un unico punto di riferimento per il cliente e un unico punto di riferimento per il cliente.



Letture

Statistiche

Il mio blog



Nuovo articolo



6 novembre 2013, 22:48



Giorni

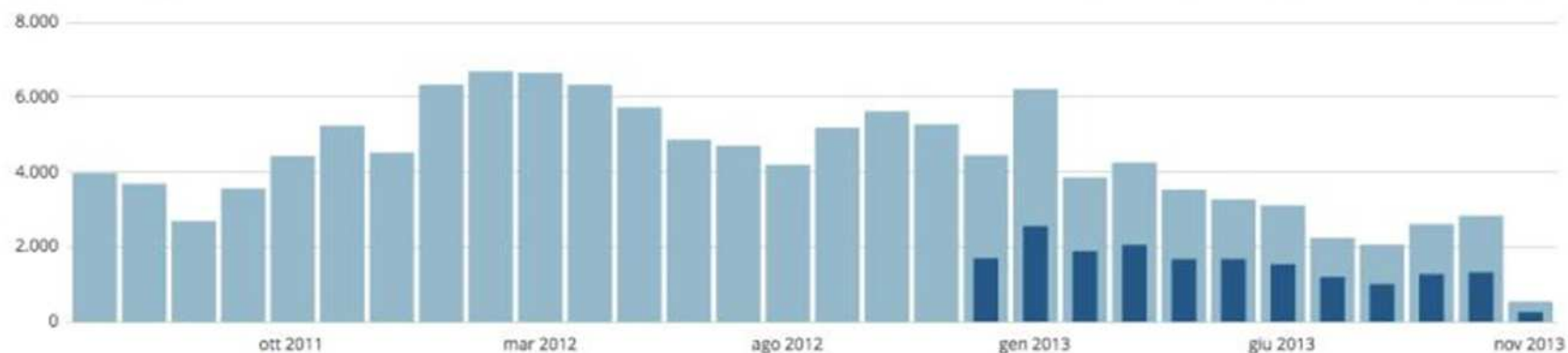
Settimane

Mesi

Visualizzazioni

Visitatori

Riassunti →



Oggi

37

Visitors

80

Best ever

366

views

Da sempre

191.873

views

222

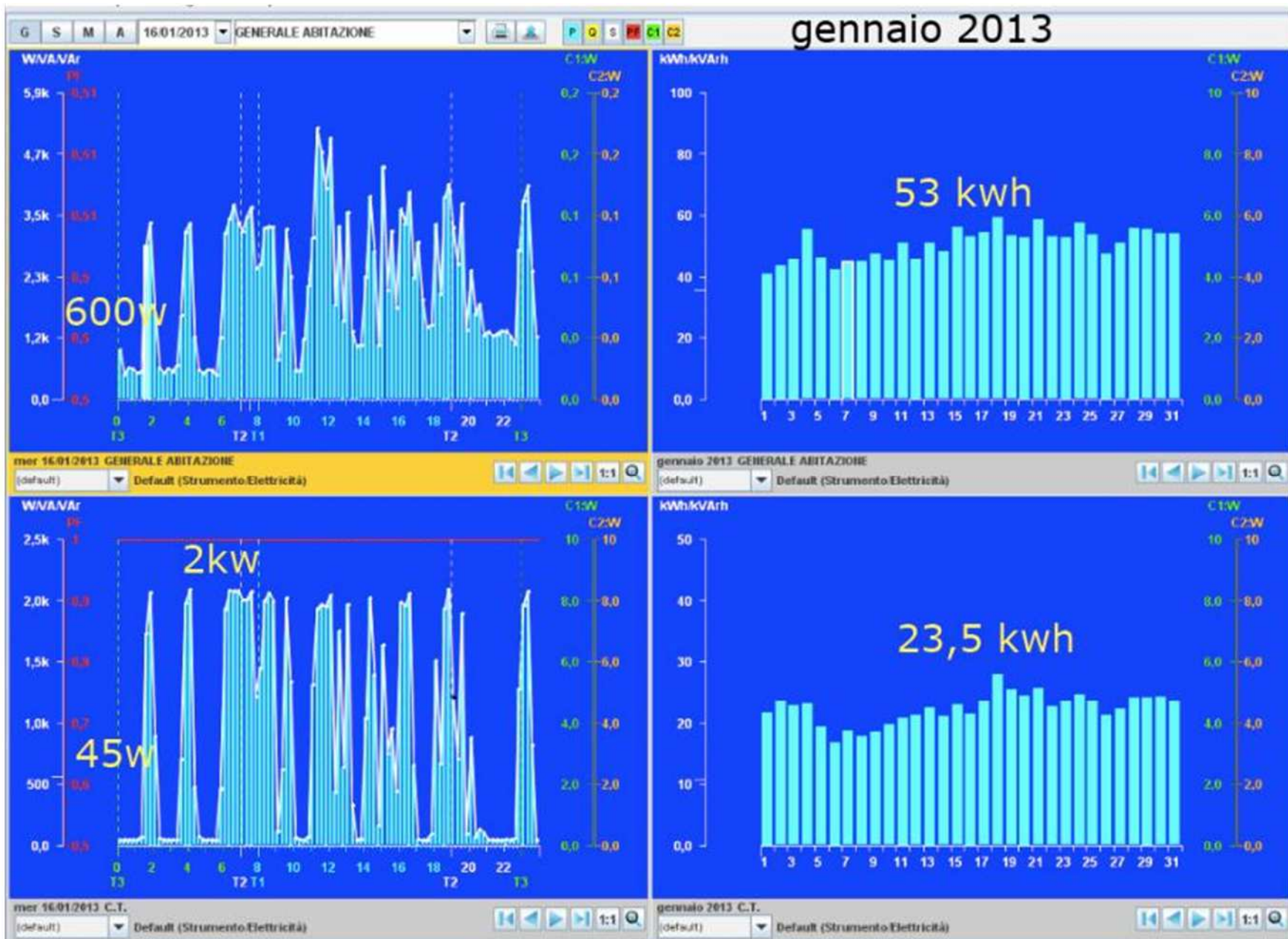
commenti

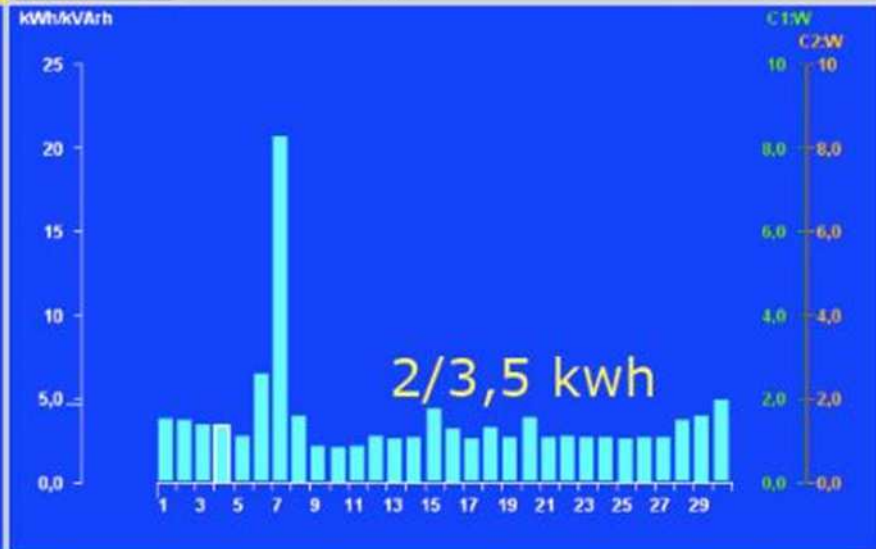
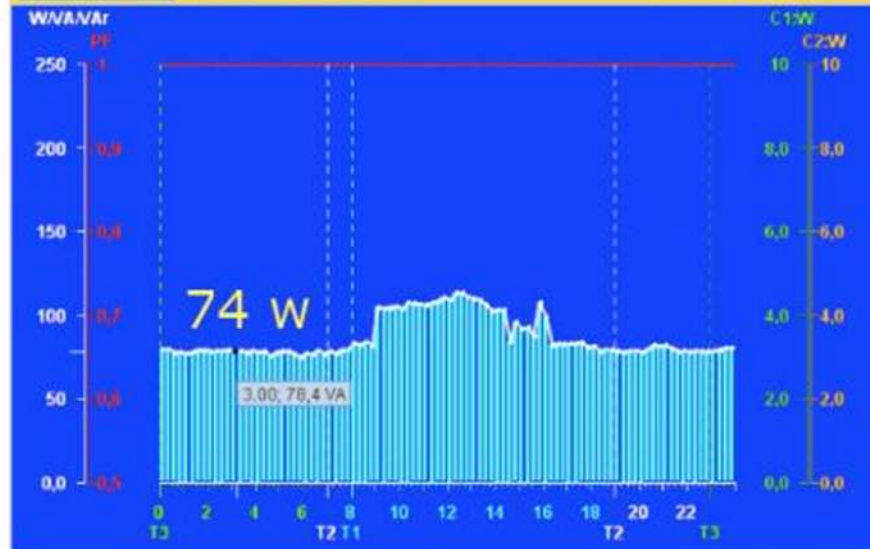
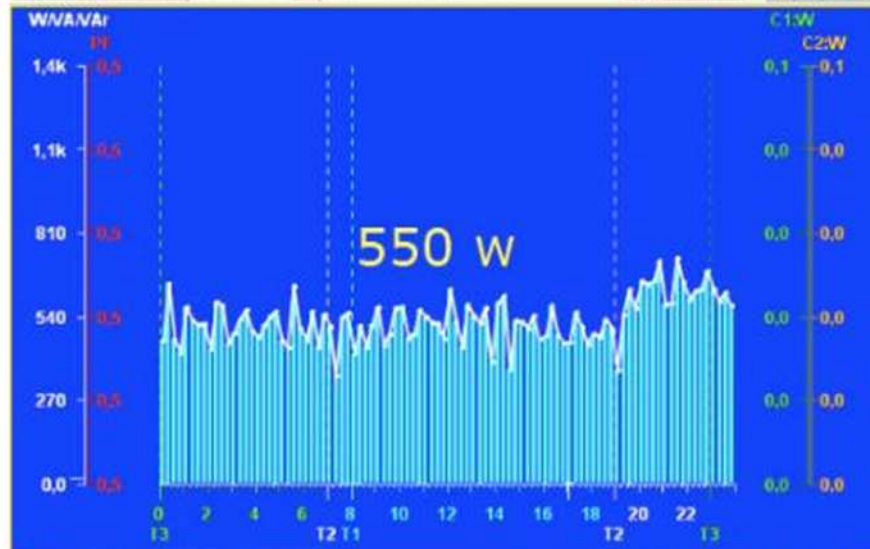


l'involucro



funziona





produzione fotovoltaico gennaio-settembre 2013
kw 10.375

settembre 2013 attivo di **kw 1.128**

consumo elettrico gennaio-settembre 2013
abitazione kw 5857
c.t. kw 3390
tot. kw **9.247**



www.casapassiva.wordpress.com



The end