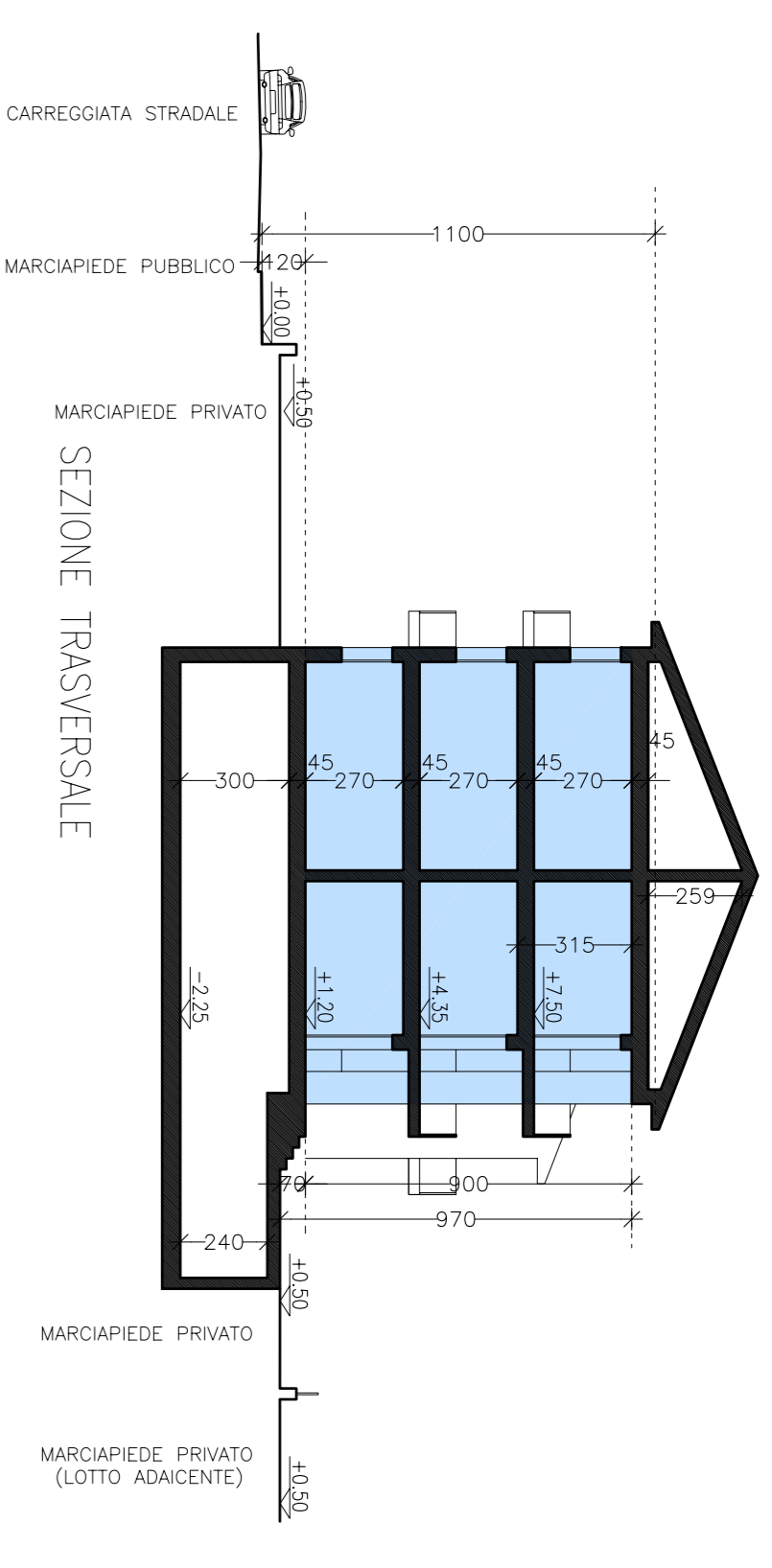


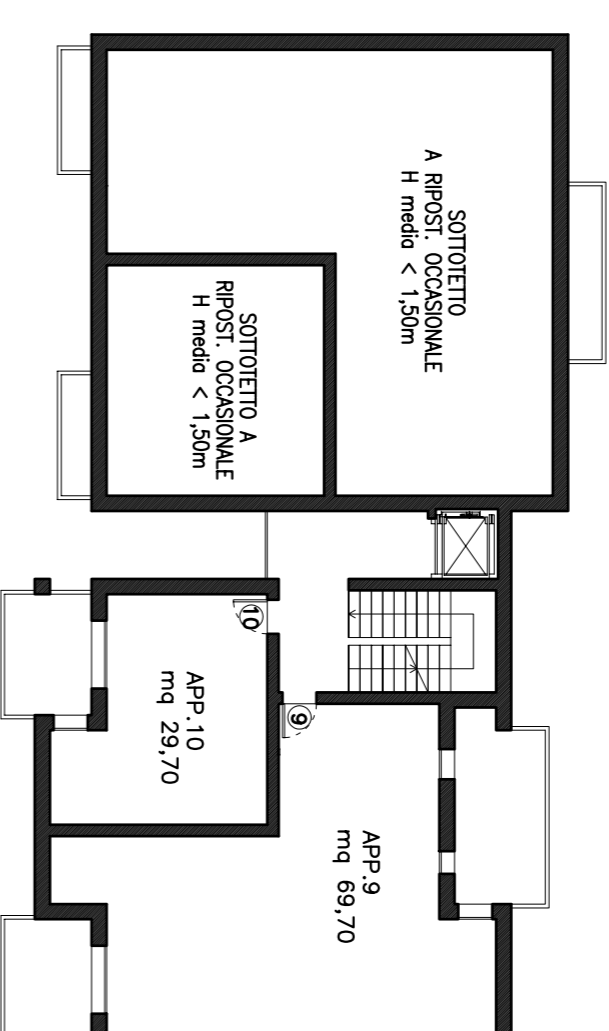
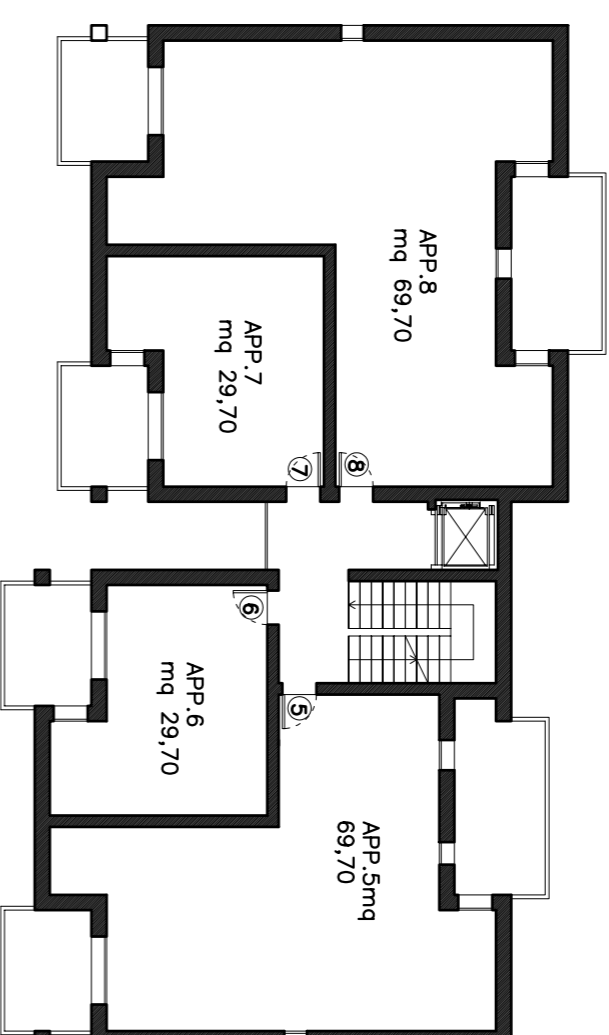
PROSPETTO FRONTALE

PROSPETTO LATERALE



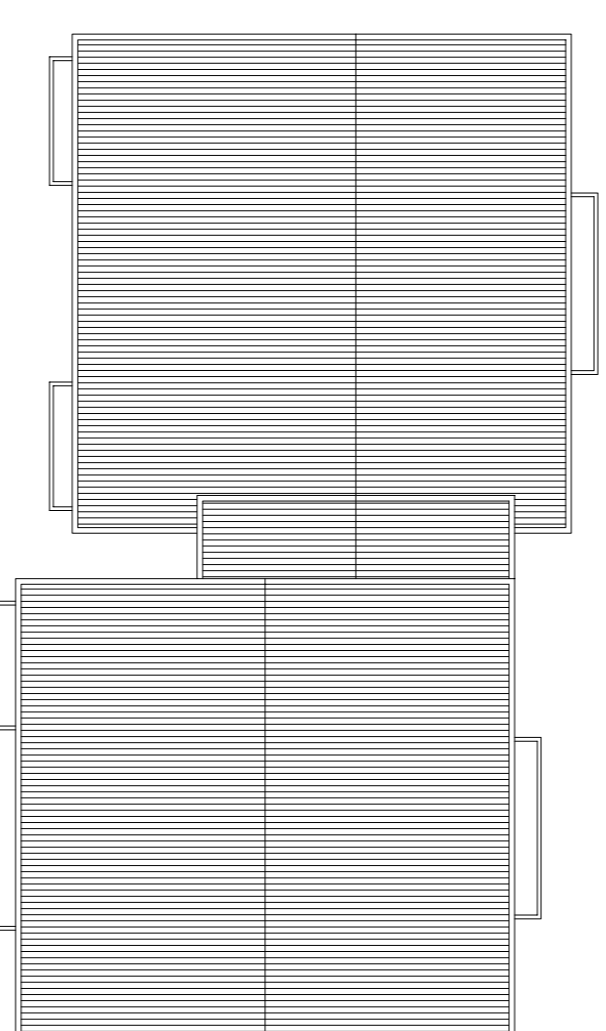
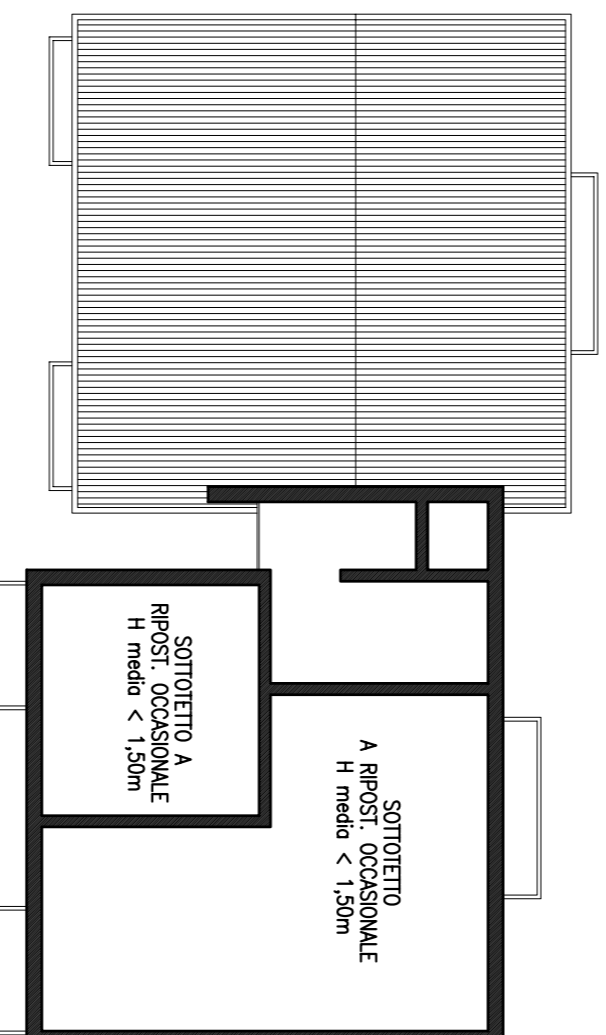
LEGENDA

Standard	Progetto
(S6) Superficie del lotto E.R.P.	1.085,50 mq
(SUL) Superficie Utile Lorda	651,30 mq
(Sp) Superficie permeabile 100%	385,00 mq
(Sp) Superficie permeabile 50% = mq 50,00 x 0,50 =	25,00 mq
(V) Volume	2.214 mc
N. P1	15
DA STANDARD: 1 posti auto per ogni Unità abitativa di SUL > 50 mq = 2 x 5 =	10
1 posti auto per ogni Unità abitativa di SUL < 50 mq = 1 x 5 =	5
VERIFICATO: < mq / 10 mc di Volume = 2.656,00 x 0,10 =	221 mq
(A) Alberi	255,80 mq
DA STANDARD: A=(100+60)/2=80 alberi/mq(Sp): 80x1.085,50/10.000=	9
(Aa) Arbusti	9
DA STANDARD: Aa=(50+120)-85 arbusti/mq(Sp): 85x1.032,67/10.000=	9
Area di massimo ingombro edificio	
Proiezione sagoma edificio	



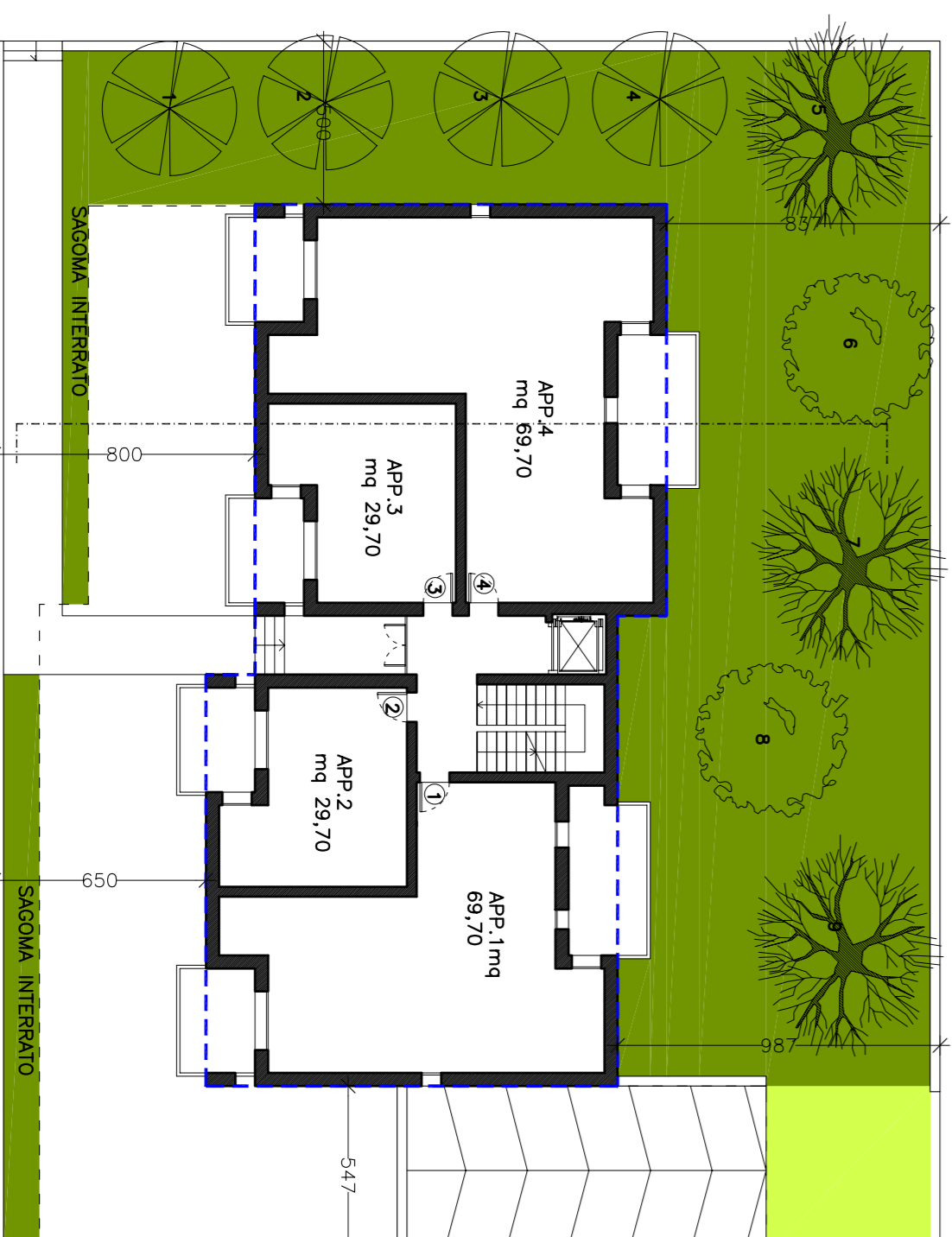
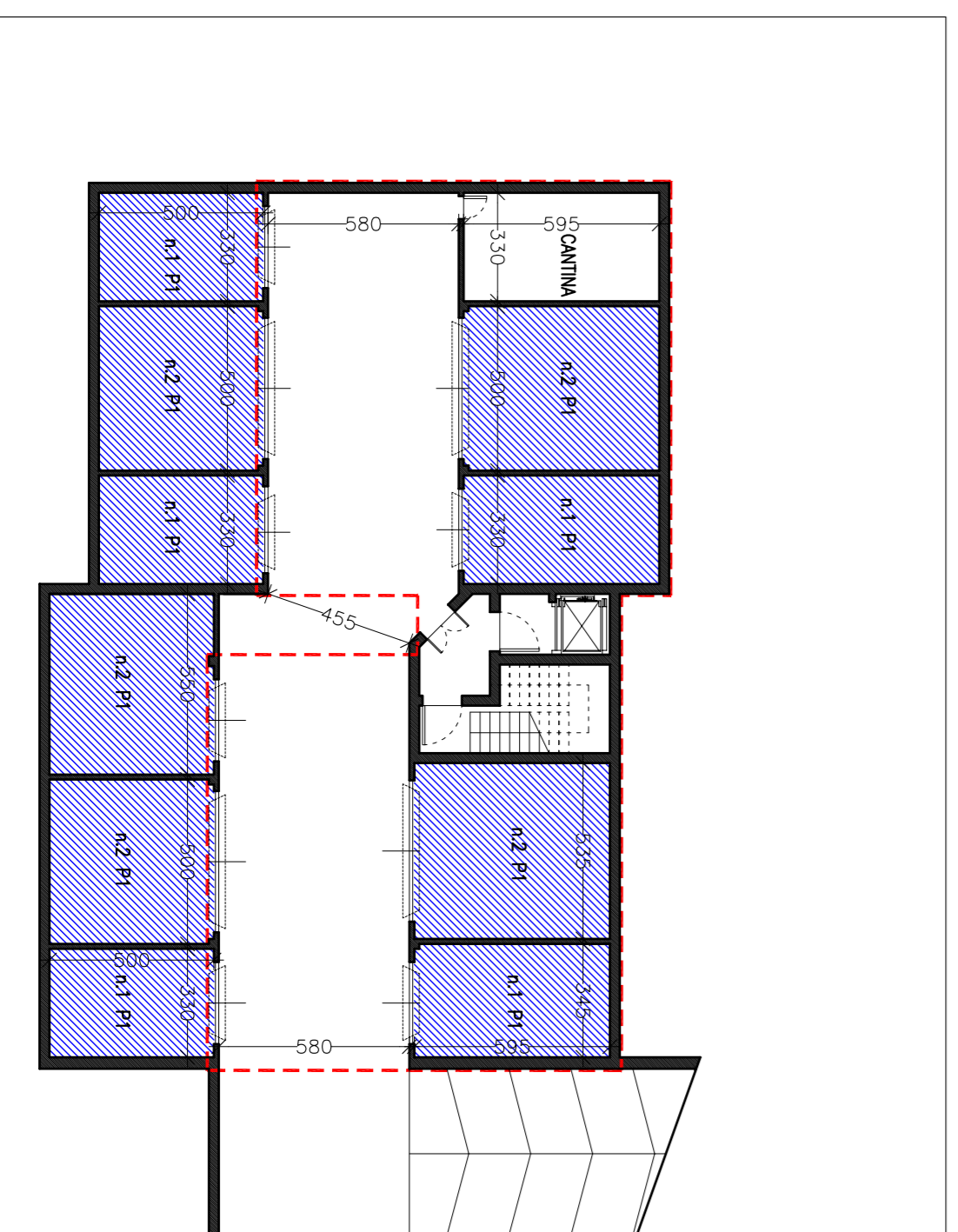
PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO SECONDO/SOTTOTETTO



PIANTA PIANO SOTTOTETTO/COBERTURA

PIANTA PIANO COPERTURE

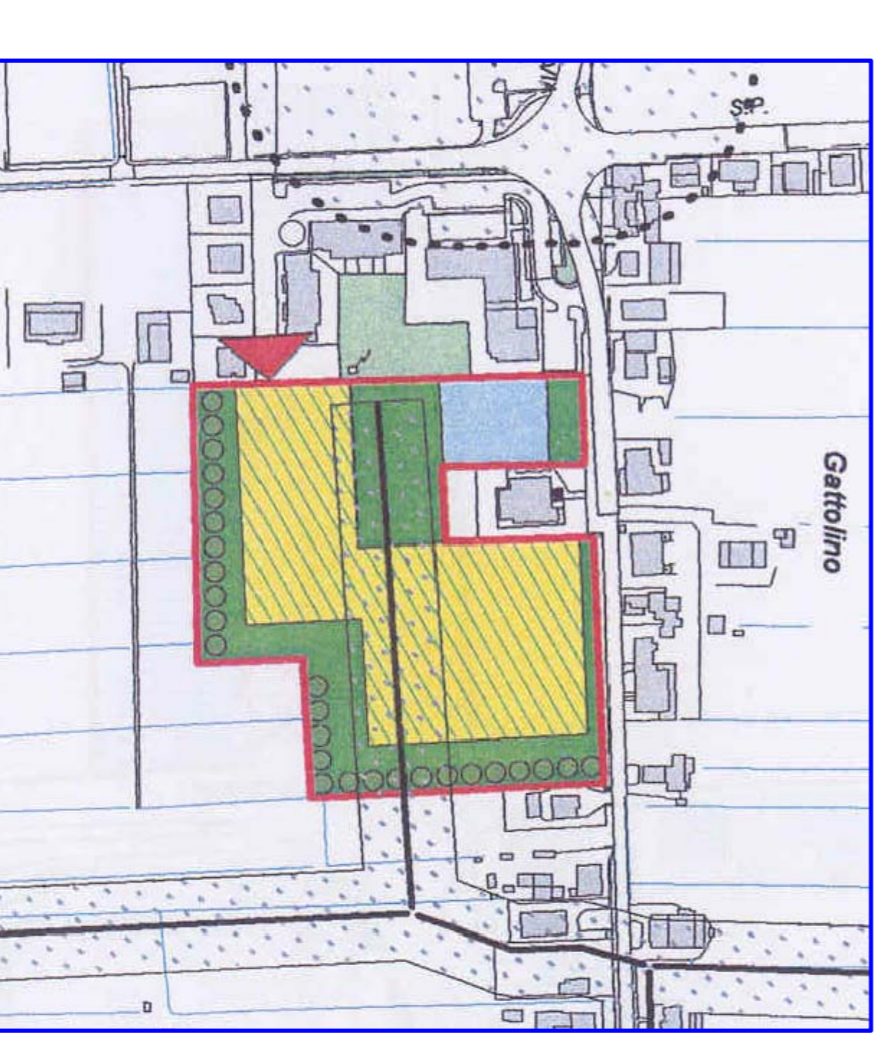


PIANTA PIANO INTERRATO

PIANTA PIANO TERRA



COMUNE DI CESENA
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
DI INIZIATIVA PRIVATA
SCHEDE 10/10 AT1 - AT5
GATTOLINO - VIA MEDRI



MERLONI RINO Proprietario
 Res. & Caseria in Via Primo Tancredi, 20/3 - loc. Gattolino

TIPOLOGIE EDILIZIE
SCHEMA TIPOLOGICO "ERP"

21G

1.230
 MARZO 2018
 GIUGNO 2018

Arch. Stefano Rossi
 P.zza Albizzi 8
 47023 - CESENA
 Tel. 0547/29912

professionisti incaricati:

*Geom. Moreno Pini
 Via Chinielli 1080
 47023 - CESENA
 Tel. 0547/317565
 *per revisioni specifiche
 previste dagli ordinamenti professionali