STUDIO TECNICO
INGEGNERIA - ARCHITETTURA

Dott. Ing. Giuliano Galassi
Dott. Ing. Ermanno Glanessi
Geom. Gabriele Pasini
Via G. Marconi, 584 - 47023 Cesena (FC)
Tel e Fax 0547/301785 - P.I. 01318600402
E-mail: info@galassi.191.it

Dott. Arch. Stefano Bottari
Corso Ubaldo Comandini, 6 - 47023 Cesena (FC)
Tel 0547/24379 - C.f. BTT SFN 69E31 C573M
E-mail: bottari.stefano@libero.it

COMUNE DI CESENA

PROVINCIA DI FORLì-CESENA

Piano Urbanistico Attuattivo di Iniziativa Privata
05/03-AT4a - Diegaro, Via San Cristoforo
- PROGETTO PRELIMINARE -

Committenti: **Elettra s.r.l.**
con sede a Cesena, Via Lelio Basso n°270 - P.Iva 02212390401
Ellemme Immobiliare s.r.l.
con sede a Bertinoro, Via Santa Croce n°121 - P.Iva 03472480403
Soc. C.M.P. sas di Tani Maura & C.
con sede a Cesena, Via Liberti n°53 - P.Iva 10663010401

- Rilievo dell'area, sezioni e profili del terreno -

Il Progettista	Il Committente
Dott. Ing. Ermanno Glanessi Dott. Arch. Stefano Bottari	

Tav E_2	Maggio 2011	Scala 1:1000

STF-GRG

Planimetria catastale con sovrapposizione perimetro PUA e individuazione delle proprietà - scala 1:2000

Comune di Cesena, Foglio 93, Particelle 10-98-101-102-103-130-131-154-235 939-940-941-942-943-944-946
947-948-949-950-951-952-953-974-975-977-979-982

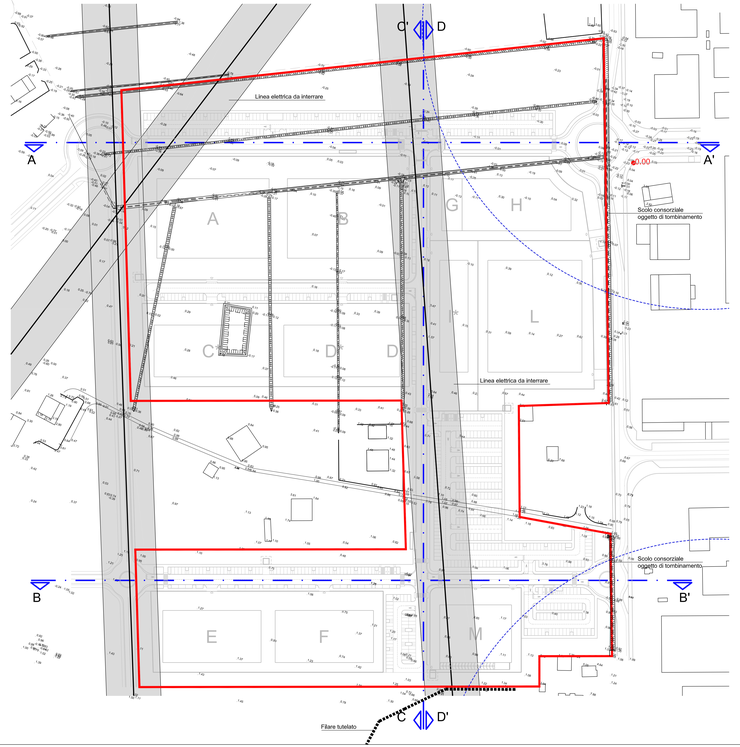
Superficie totale area interessata: mq. 123.440

Suddivisione proprietà:
- Soc. Elettra: mq.75'990 (61,6% del totale)
- Ellemme Immobiliare s.r.l.: mq. 30'078 (24.3% del totale)
- CMP mq.17'372 (14.1% del totale)

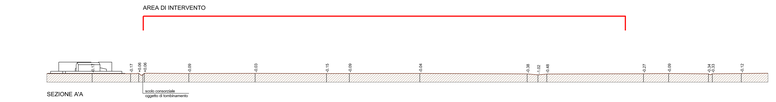
Proprietà	Dati catastali Foglio - Particella	Superfici
Soc. Elettra mq.75990 - 61,5603%	93 - 10 parte	9535 mq
	93 - 98 parte	7168 mq
	93 - 101 parte	4960 mq
	93 - 102 parte	6498 mq
	93 - 103 parte	4575 mq
	93 - 130	672 mq
	93 - 131	420 mq
	93 - 235 parte	6880 mq
	93 - 939 parte	21966 mq
	93 - 940 parte	21384 mq
	93 - 941 parte	5865 mq
	93 - 942 parte	1826 mq
	93 - 943 parte	8207 mq
	93 - 944 parte	6630 mq
	93 - 974 parte	942 mq
	93 - 975 parte	2643 mq
	93 - 977 parte	7422 mq
	93 - 979 parte	14234 mq
	93 - 982 parte	7728 mq

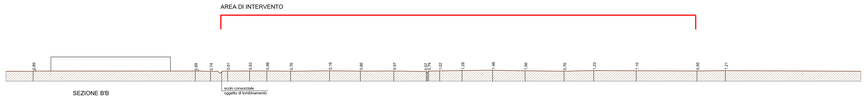
Proprietà	Dati catastali	Superfici
Ellemme immobiliare Srl mq.30078 - 24.3665%	93 - 946	30078 mq
CMP mq.17372 - 14.0732%	93 - 947	5285 mq
	93 - 948 parte	731 mq
	93 - 949	4938 mq
	93 - 952	4816 mq
	93 - 953	152 mq
	93 - 950 parte	1202 mq
	93 - 951	417 mq
	93 - 154	515 mq

Rilievo dell'area e sovrapposizione progetto



Sezioni del terreno allo Stato Attuale





LEGENDA

- Limiti del comparto 05/03-AT4a
- Lotti e aree di sedime destinate alle politiche insediative di interesse pubblico
- Linee elettriche
- Pozzi di captazione e rispettiva fascia di rispetto
- Rete idrografica esistente
- AREA DI PROPRIETA' DELLA SOC. ELETTRA s.r.l.
- AREA DI PROPRIETA' ELLEMME IMMOBILIARE s.r.l.
- AREA DI PROPRIETA' SOC. C.M.P. s.a.s.