



- ▬ CONFINI PRU
- ▬ CONFINI COMPARTO 1
- ▬ CONFINI COMPARTO 2
- ▬ CONFINI COMPARTO 3
- ▬ CONFINI COMPARTO 4
- ▬ CONFINI COMPARTO 5
- ▬ LIMITE AUTOMESSE INTERATE
- ▬ AREE PRIVATE
- ▬ DENOMINAZIONE PARCHEGGIO
- ▬ P1 - PARCHEGGI PRIVATI
- ▬ AREE NON INTERESSATE DAL PROGETTO
- ▬ SOLUZIONE INDICATA
- ▬ AREE RISERVATE ALLE CABINE ELETTRICHE GAS
- ▬ FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
- ▬ INGOMBRO SECANTE
- ▬ LIMITE DI MEDICABILITÀ DELLA SECANTE

**DETTAGLIAMENTO STANDARD**

PROGETTO	COMUNE	QUARTIERE	COMPARTO	LOTTO	AREA TOTALE (mq)	AREA COPERTA (mq)	AREA VERDE (mq)	AREA PERMEABILE (mq)	AREA IMPERMEABILE (mq)	AREA PERMEABILE PERCENTUALE (%)	AREA IMPERMEABILE PERCENTUALE (%)
TAV.8.2	CESENA	NOVELLO	5	1	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				2	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				3	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				4	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				5	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20

**PARCHEGGI PRIVATI DETTAGLIATO**

PROGETTO	COMUNE	QUARTIERE	COMPARTO	LOTTO	AREA TOTALE (mq)	AREA COPERTA (mq)	AREA VERDE (mq)	AREA PERMEABILE (mq)	AREA IMPERMEABILE (mq)	AREA PERMEABILE PERCENTUALE (%)	AREA IMPERMEABILE PERCENTUALE (%)
TAV.8.2	CESENA	NOVELLO	5	1	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				2	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				3	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				4	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				5	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20

**VERBAIO STANDARD**

PROGETTO	COMUNE	QUARTIERE	COMPARTO	LOTTO	AREA TOTALE (mq)	AREA COPERTA (mq)	AREA VERDE (mq)	AREA PERMEABILE (mq)	AREA IMPERMEABILE (mq)	AREA PERMEABILE PERCENTUALE (%)	AREA IMPERMEABILE PERCENTUALE (%)
TAV.8.2	CESENA	NOVELLO	5	1	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				2	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				3	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				4	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20
				5	10.000	2.000	1.000	8.000	2.000	80	20

NOTA: Per le distanze da confini di zone si propongono le distanze di progetto.

**COMUNE DI CESENA**  
società di trasformazione urbana

**novello**

**PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**QUARTIERE ECONOVELLO - CESENA**

Comune di Cesena

NOVELLO S.p.A.  
Arch. Edoardo Proger

PROGETTO  
COPRIRUPPO  
arch. Simona Guibelli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA  
studio G&P associate:  
arch. Simona Guibelli  
arch. Federico Alcover  
arch. Laura Colonna  
studio C&M&A&PARTNERS  
arch. Hermann Kottelack  
arch. Stefano Galassi  
arch. Pietro Cozzani

SPAZI ABBITI E OPERE A VENDERE  
LAND S.r.l.  
arch. Andreas Kiper  
arch. Leonardo Orlandi  
arch. Giuseppe Anselmi

CONSULENZE  
Viale  
Ing. Augusto Baccaloni  
Ing. Marco Tascini

**TAV.8.2** PLANIM. IDENTIFICAZIONE AREE PRIVATE  
PIANTA COPERTURE - comparto 5

SCALA 1:1000  
DATA 21/11/2011  
REVISIONI: 01

ESERCIZIO: CERNIOLATO  
APPROVATO