

VERBALE DI ASTA PUBBLICA
PER L’AFFITTO DI TERRENO AGRICOLO TRMITE PATTI IN DEROGA
ALLA LEGGE 203/1982

COMUNE DI CESENA

CARATTERISTICHE DELL’IMMOBILE

DENOMINAZIONE:	Terreno agricolo denominato Malanotte
UBICAZIONE:	Comune di Cesena, Via Cavecchia – Pianura
DESCRIZIONE CATASTALE:	Foglio 200, particelle 2124 e 2169/parte
TOTALE SUPERFICIE :	Ha 2.30.00

L’anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di luglio,

26 luglio 2018 - alle ore 9,00

in Cesena, nella Residenza Comunale.

Ai sensi dell’art. 21 del vigente Regolamento comunale dei Contratti, GUALDI GABRIELE Dirigente del Settore Servizi Amministrativi e Patrimonio, alla costante presenza di VALENTINI URBANO e di BARTOLI BARBARA, testimoni noti, idonei ed all’uopo richiesti ed avente quest’ultima testimone funzioni verbalizzanti,

p r e s i e d e

in pubblica udienza le operazioni relative all’asta pubblica indetta per oggi, per l’affitto in oggetto.

Nessuno è presente.

Il Presidente dà lettura del bando di asta del 21 giugno 2018 n. 71917/130 di protocollo generale, regolarmente pubblicato.

L’asta verrà aggiudicata all’offerta economicamente più elevata, in aumento rispetto al prezzo a base d’asta.

Il Presidente fa constare che è pervenuta nei termini fissati complessivamente n. 1 (una) offerta, in piego sigillato nelle forme e nelle modalità previste dal bando di gara, come risulta dalla seguente tabella:

OFFERENTE:	INDIRIZZO
1. AZ. AGR. DUE PINI DI VENTRUCCI E TEODORANI S.S.	VIA CA' VECCHIA , 1105 – CESENA (FC)

Il Presidente prende visione dei requisiti indicati nel bando per l'ammissione e, dato atto che il bando d'asta sopracitato prevede l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, procede all'apertura del plico pervenuto.

La dichiarazione – Modello dichiarazione – allegato 2 del bando di gara - dell'offerente AZ. AGR. DUE PINI DI VENTRUCCI & TEODORANI S.S. risulta regolare e conforme alle prescrizioni del bando e pertanto viene ammessa alla gara.

Successivamente si procede all'apertura della busta "OFFERTA" – Modello offerta economica – allegato 3 del bando di gara - dell'offerente AZ. AGR. DUE PINI DI VENTRUCCI & TEODORANI S.S., dandone lettura e comunicando agli astanti l'importo offerto sul prezzo a base di gara, che risulta il seguente:

OFFERENTE:	CANONE ANNUO OFFERTO
1. AZ. AGR. DUE PINI DI VENTRUCCI E TEODORANI S.S.	Euro/Ha 401,50 (diconsi quattrocentouno/50)

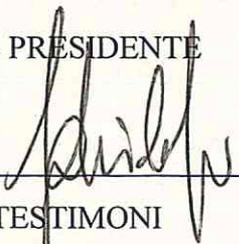
Il Presidente, viste le risultanze documentali, aggiudica provvisoriamente l'affidamento in affitto del terreno agricolo denominato "Malanotte" all' **AZ. AGR. DUE PINI DI VENTRUCCI & TEODORANI S.S.**, con sede legale in Via Cà Vecchia, 1105 – Cesena (Fc) per aver offerto un canone annuo di Euro/Ha 401,50 (diconsi Euro quattrocentouno/50) in aumento sul canone annuo posto a base d'asta.

Il Presidente dispone la custodia in luogo sicuro di tutta la documentazione di gara, affidando all'Ufficio Patrimonio l'acquisizione della documentazione necessaria per la predisposizione di quanto occorrente ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

La seduta pubblica termina alle ore 9,10.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI

