



# COMUNE DI CESENA

## DETERMINAZIONE n. 1071/2016

SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI E PATRIMONIO

SERVIZIO PATRIMONIO ED ESPROPRI

**Proponente:** GUALDI GABRIELE

**OGGETTO:** PRECISAZIONI BANDO D'ASTA BAR DEL PALAZZO DEL RIDOTTO

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI E PATRIMONIO**

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale n. 1029/2016 con la quale è stato approvato il bando d'asta per l'assegnazione in uso a terzi dell'immobile denominato "Bar del Palazzo del Ridotto", unitamente agli allegati, tra cui è ricompreso anche lo schema del contratto di concessione All. 4;

**DATO ATTO** che al punto n. 2 del bando d'asta PGN. 91245/131 è previsto che il Concedente possa recedere anticipatamente dal contratto di concessione esclusivamente per ragioni di pubblico interesse, con un preavviso di 1 (uno) anno e che tale disposizione è richiamata al comma 3 dell'art. 3 dello schema del contratto di concessione, allegato n. 4 al bando;

**RILEVATO** che il successivo art. 12, comma 2, del suddetto schema di contratto dispone che: "2. Il Concedente potrà altresì recedere anticipatamente con preavviso di almeno 12 (dodici) mesi in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo";

**RITENUTO** di conformare l'art. 12, comma 2, dello schema di contratto, con quanto disposto sia al precedente art. 3, comma 3 dello stesso contratto che con quanto contenuto al punto 2 del bando d'asta;

**DATO ATTO** altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

### **DETERMINA**

- **DI MODIFICARE**, per le motivazioni espresse in premessa e che integralmente si richiamano, l'art. 12, comma 2, dello schema del contratto di concessione, allegato con il n. 4 al bando d'asta per l'assegnazione in uso a terzi dell'immobile denominato "Bar del Palazzo del Ridotto", sito a Cesena, Corso Mazzini n. 2 (PGN. 91245/131), conformandolo a quanto previsto sia al precedente art. 3, comma 3, dello stesso contratto che con quanto disposto al punto 2 del bando d'asta;

- **DI STABILIRE**, pertanto, che l'art. 12, comma 2, dello schema contrattuale sopra richiamato venga, come segue, riformulato: "2. Il Concedente potrà recedere anticipatamente dal presente contratto esclusivamente per ragioni di pubblico interesse con un preavviso di 1 (uno) anno";

- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa né diminuzione d'entrata, non necessita del visto di regolarità contabile del Responsabile del

Servizio Finanziario;

- **DI DARE ATTO** che responsabile del procedimento ex art. 6 L. 241/1990 è il sottoscritto  
Dott. Gabriele Gualdi, Dirigente del Settore Servizi Amministrativi e Patrimonio.

BB/bb

***DETERMINAZIONE N. 1071/2016***

**SETTORE PROPONENTE**

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Decreto Legislativo n.267/2000.

Cesena,21/09/2016\n

Sottoscritto digitalmente da  
\n\nGabriele Gualdi\n