



- CONFINE PRU
- CONFINE COMPARTO 1a
- CONFINE COMPARTO 1b
- CONFINE COMPARTO 2
- CONFINE COMPARTO 3
- CONFINE COMPARTO 4
- CONFINE COMPARTO 5
- CONFINE COMPARTO 6
- CONFINE COMPARTO 7
- CONFINE COMPARTO 8
- CONFINE COMPARTO 9
- CONFINE COMPARTO 10
- CONFINE COMPARTO 11
- CONFINE COMPARTO 12
- CONFINE COMPARTO 13
- CONFINE COMPARTO 14
- CONFINE COMPARTO 15
- CONFINE COMPARTO 16
- CONFINE COMPARTO 17
- CONFINE COMPARTO 18
- CONFINE COMPARTO 19
- CONFINE COMPARTO 20
- CONFINE COMPARTO 21
- CONFINE COMPARTO 22
- CONFINE COMPARTO 23
- CONFINE COMPARTO 24
- CONFINE COMPARTO 25
- CONFINE COMPARTO 26
- CONFINE COMPARTO 27
- CONFINE COMPARTO 28
- CONFINE COMPARTO 29
- CONFINE COMPARTO 30
- CONFINE COMPARTO 31
- CONFINE COMPARTO 32
- CONFINE COMPARTO 33
- CONFINE COMPARTO 34
- CONFINE COMPARTO 35
- CONFINE COMPARTO 36
- CONFINE COMPARTO 37
- CONFINE COMPARTO 38
- CONFINE COMPARTO 39
- CONFINE COMPARTO 40
- CONFINE COMPARTO 41
- CONFINE COMPARTO 42
- CONFINE COMPARTO 43
- CONFINE COMPARTO 44
- CONFINE COMPARTO 45
- CONFINE COMPARTO 46
- CONFINE COMPARTO 47
- CONFINE COMPARTO 48
- CONFINE COMPARTO 49
- CONFINE COMPARTO 50
- CONFINE COMPARTO 51
- CONFINE COMPARTO 52
- CONFINE COMPARTO 53
- CONFINE COMPARTO 54
- CONFINE COMPARTO 55
- CONFINE COMPARTO 56
- CONFINE COMPARTO 57
- CONFINE COMPARTO 58
- CONFINE COMPARTO 59
- CONFINE COMPARTO 60
- CONFINE COMPARTO 61
- CONFINE COMPARTO 62
- CONFINE COMPARTO 63
- CONFINE COMPARTO 64
- CONFINE COMPARTO 65
- CONFINE COMPARTO 66
- CONFINE COMPARTO 67
- CONFINE COMPARTO 68
- CONFINE COMPARTO 69
- CONFINE COMPARTO 70
- CONFINE COMPARTO 71
- CONFINE COMPARTO 72
- CONFINE COMPARTO 73
- CONFINE COMPARTO 74
- CONFINE COMPARTO 75
- CONFINE COMPARTO 76
- CONFINE COMPARTO 77
- CONFINE COMPARTO 78
- CONFINE COMPARTO 79
- CONFINE COMPARTO 80
- CONFINE COMPARTO 81
- CONFINE COMPARTO 82
- CONFINE COMPARTO 83
- CONFINE COMPARTO 84
- CONFINE COMPARTO 85
- CONFINE COMPARTO 86
- CONFINE COMPARTO 87
- CONFINE COMPARTO 88
- CONFINE COMPARTO 89
- CONFINE COMPARTO 90
- CONFINE COMPARTO 91
- CONFINE COMPARTO 92
- CONFINE COMPARTO 93
- CONFINE COMPARTO 94
- CONFINE COMPARTO 95
- CONFINE COMPARTO 96
- CONFINE COMPARTO 97
- CONFINE COMPARTO 98
- CONFINE COMPARTO 99
- CONFINE COMPARTO 100

- 1. soggiorno/pranzo
- 2. cucina
- 3. bagno
- 4. camera da letto
- 5. giardinaggio/terrace
- 6. spazio commerciale/ristorante/difeso
- 7. area riservata alla cabina elettrica
- 8. area riservata alla cabina gas
- 9. parcheggio privato
- 10. parcheggio pubblico

- INGOMBRO SECANTE
- LIMITI DI INEDICABILITÀ DELLA SECANTE
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
- TIPOLOGIA

- CONFINE COMPARTO 1a
- CONFINE COMPARTO 1b
- CONFINE COMPARTO 2
- CONFINE COMPARTO 3
- CONFINE COMPARTO 4
- CONFINE COMPARTO 5
- CONFINE COMPARTO 6
- CONFINE COMPARTO 7
- CONFINE COMPARTO 8
- CONFINE COMPARTO 9
- CONFINE COMPARTO 10
- CONFINE COMPARTO 11
- CONFINE COMPARTO 12
- CONFINE COMPARTO 13
- CONFINE COMPARTO 14
- CONFINE COMPARTO 15
- CONFINE COMPARTO 16
- CONFINE COMPARTO 17
- CONFINE COMPARTO 18
- CONFINE COMPARTO 19
- CONFINE COMPARTO 20
- CONFINE COMPARTO 21
- CONFINE COMPARTO 22
- CONFINE COMPARTO 23
- CONFINE COMPARTO 24
- CONFINE COMPARTO 25
- CONFINE COMPARTO 26
- CONFINE COMPARTO 27
- CONFINE COMPARTO 28
- CONFINE COMPARTO 29
- CONFINE COMPARTO 30
- CONFINE COMPARTO 31
- CONFINE COMPARTO 32
- CONFINE COMPARTO 33
- CONFINE COMPARTO 34
- CONFINE COMPARTO 35
- CONFINE COMPARTO 36
- CONFINE COMPARTO 37
- CONFINE COMPARTO 38
- CONFINE COMPARTO 39
- CONFINE COMPARTO 40
- CONFINE COMPARTO 41
- CONFINE COMPARTO 42
- CONFINE COMPARTO 43
- CONFINE COMPARTO 44
- CONFINE COMPARTO 45
- CONFINE COMPARTO 46
- CONFINE COMPARTO 47
- CONFINE COMPARTO 48
- CONFINE COMPARTO 49
- CONFINE COMPARTO 50
- CONFINE COMPARTO 51
- CONFINE COMPARTO 52
- CONFINE COMPARTO 53
- CONFINE COMPARTO 54
- CONFINE COMPARTO 55
- CONFINE COMPARTO 56
- CONFINE COMPARTO 57
- CONFINE COMPARTO 58
- CONFINE COMPARTO 59
- CONFINE COMPARTO 60
- CONFINE COMPARTO 61
- CONFINE COMPARTO 62
- CONFINE COMPARTO 63
- CONFINE COMPARTO 64
- CONFINE COMPARTO 65
- CONFINE COMPARTO 66
- CONFINE COMPARTO 67
- CONFINE COMPARTO 68
- CONFINE COMPARTO 69
- CONFINE COMPARTO 70
- CONFINE COMPARTO 71
- CONFINE COMPARTO 72
- CONFINE COMPARTO 73
- CONFINE COMPARTO 74
- CONFINE COMPARTO 75
- CONFINE COMPARTO 76
- CONFINE COMPARTO 77
- CONFINE COMPARTO 78
- CONFINE COMPARTO 79
- CONFINE COMPARTO 80
- CONFINE COMPARTO 81
- CONFINE COMPARTO 82
- CONFINE COMPARTO 83
- CONFINE COMPARTO 84
- CONFINE COMPARTO 85
- CONFINE COMPARTO 86
- CONFINE COMPARTO 87
- CONFINE COMPARTO 88
- CONFINE COMPARTO 89
- CONFINE COMPARTO 90
- CONFINE COMPARTO 91
- CONFINE COMPARTO 92
- CONFINE COMPARTO 93
- CONFINE COMPARTO 94
- CONFINE COMPARTO 95
- CONFINE COMPARTO 96
- CONFINE COMPARTO 97
- CONFINE COMPARTO 98
- CONFINE COMPARTO 99
- CONFINE COMPARTO 100

DISTINZIONI TIPOLOGICHE INDICATIVE COMPARTO 1a												
AREE ESISTENTI		DISTINZIONI TIPOLOGICHE										TIPOLOGIA ALTERNATIVE
comparto	edifici	residenze	residenze con attività commerciale	attività commerciale	pubblico	servizi	terziario	terziario	terziario	terziario	terziario	terziario
edifici	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
1a	10	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
TOTALE COMPARTO 1a	10	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000

**COMUNE DI CESENA**

**novello**  
società di trasformazione urbana

**NOVELLO S.p.A.**  
Architettura Urbanistica  
Adm. Edoardo Pregler

**PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**QUARTIERE ECONOVELLO - CESENA**  
**Variante 01**

Comune di Cesena

PROGETTO  
CAPOGRUPPO  
Arch. Simona Gabellini  
PROGETTAZIONE ARCHITETTICA E URBANISTICA  
Studio GAP associati  
Arch. Simona Gabellini  
Arch. Massimo Cecchi  
Arch. Federico Mocer  
Arch. Federico Mocer

SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI - LINEE GUIDA 1:500  
comparto 1a-1b piano 5

TAV.26.1.g

SCALE  
DATA  
REV