



# Comune di Cesena

VARIANTE a Piano Attuativo  
di iniziativa privata  
per l'area di Pievesestina  
12/02 - AT4a

### PROPRIETA'

ARCA spa  
Via Emilia, 3902 - Budrio di Longiano (FC)

PAVA 01138879407

uffici@arca.it

GOLDEN srl

Via F.lli Rosselli 46-Pesaro

PAVA 0219693417

golden@pesaro.it

ECOTECH srl

Via Pastore 185-Cesena

PAVA 02203490400

commercial@ecotech.it

BARUZZI snc di BARUZZI NATALE & C.

Via Civinelli 945-Cesena

PAVA 0298900400

baruzzisnc@unipecc.it

VALORE CITTA'

Piazza del Popolo 10-Cesena

PAVA 02752720400

valorecitta@unipecc.it

MEDIOLEASING spa

Via Ludovico Menicucci 4/B-Ancona

PAVA 02202610400

registro@medioleasing.it

### PROGETTISTA

Arch. EDOARDO PREGER

Studio Associato Preger

Via dell'Argento n. 520 - 47522 Cesena

tel. fax 0547 318943 - email info@studioassociatopreger.it

eduardo.preger@archwork.it

### COLLABORATORE

Geom. Casadei Daniele

Studio Tecnico Geometrico

Via E. De' Nobili n. 4/7521 Cesena

tel. fax 0547 813893 - email studio@sttostudio.com

daniele.casadei@unipecc.it

Settembre 2015

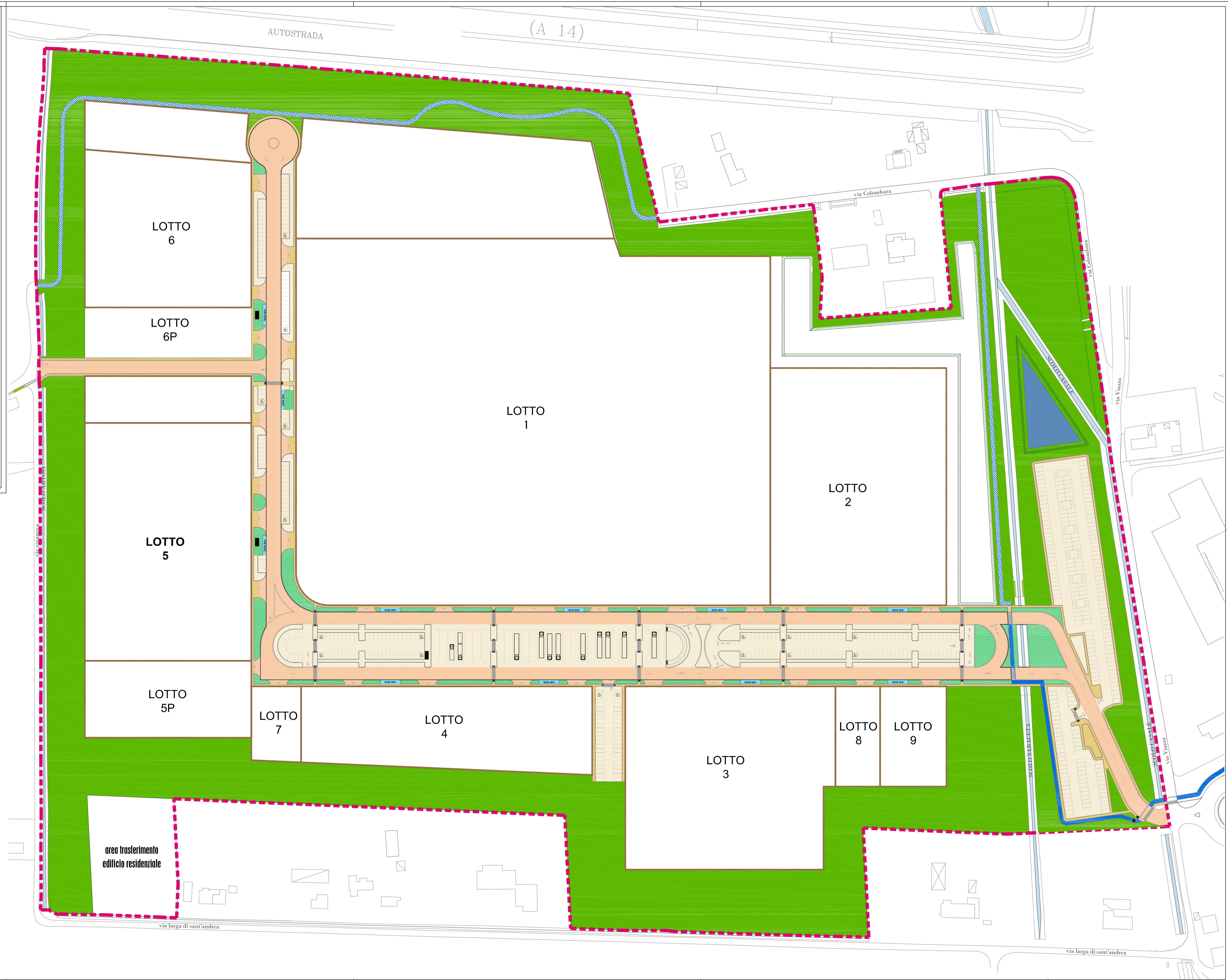
scala 1:1000

tavola

OGGETTO:

Aree da cedere all'Amministrazione  
Comunale

# 5



LIMITE PIANO ATTUATIVO



FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE



CONDOTTA SNAM



CONDOTTA C.E.R.



### AREE DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

VERDE PUBBLICO

MQ. 67.009,50

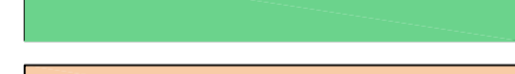


(standard mq. 27434,50)

(compensazione agg. mq. 39.575,50)

VERDE STRADALE

MQ. 3.251,00



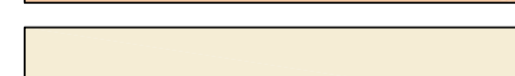
VIABILITA' CARRABILE

MQ. 14.898,00



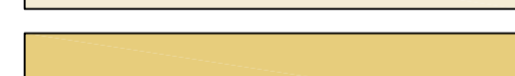
PARCHEGGI PUBBLICI

MQ. 19.951,00



VIABILITA' PEDONALE

MQ. 4.437,00



CABINE ENEL

MQ. 37,50



VASCA DI LAMINAZIONE pub.

(compresa nel verde m. 1400)

MQ. 329



ISOLE ECOLOGICHE

MQ. 329



area trasferimento  
edificio residenziale