

# COMUNE DI CESENA

## PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (GIA' P.U.A. 25 PREGRESSO PRG '85) VIA DISMANO

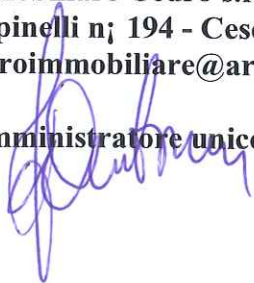
STESURA ADEGUATA AGLI ESITI DELLA  
CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 26 01 2015

### Allegato P 1 - 13 MODELLO ISTAT

Committenti:

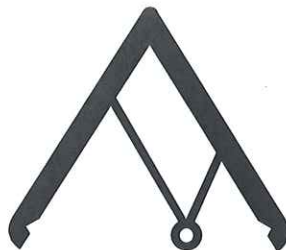
Immobiliare Cedro s.r.l.  
via Rasi Spinelli n; 194 - Cesena (FC)  
P.E.C. cedroimmobiliare@arubapec.it

Amministratore unico



OROGEL Societ Cooperativa Agricola  
via Dismano, 2830 - Pievesestina di Cesena (FC)  
Tel. 0547 3771  
P.E.C. orogelcoop@pec.it

Progettisti:



**FARNEDI MISEROCCHI PAOLUCCI**  
architetti

ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE  
VIA DELL' ARRIGONI N; 308 - PIEVESESTINA DI CESENA  
Tel. 0547 415150 Fax 0547 317686  
P.E.C. studio@pec.fmparchitetti.it Mail arch.farnedi@studiofmp.191.it



com. Manuela Di Pace

---

**Da:** pdc@istat.it  
**Inviato:** lunedì 12 gennaio 2015 11:34  
**A:** ARCHIT9a  
**Oggetto:** Comunicazione da Istat - PDC 2015

**Avviso dal Server INDATA di Istat**



Si comunica che l'utente con codice **04000711055** ha inviato i dati relativi al MODELLO PER FABBRICATO NON RESIDENZIALE (mod.Istat/PDC/NRE) in data: 12-01-2015 11:34:08  
Codice del modello: 0400071105564  
Si ringrazia per la collaborazione.

---

Indagine di riferimento:

**Rilevazione statistica dei Permessi di costruire, DIA, SCIA, Edilizia Pubblica (DPR 380/2001, art 7)**

Codice utente: **04000711055**

Data di ricezione: 12/01/2015#11:34:08.

<https://indata.istat.it>

Data stampa: 23/04/2015-[11:59:24]

# Indagine PDC

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Provincia: **040 Forlì-Cesena**

Comune: **007 Cesena**

Codice utente: **04000711055**

Codice modello: **0400071105564**

Sezione scelta: **Nuovo fabbricato non residenziale**

**DATI INSERITI DAL COMUNE**

Titolo abilitativo:

Numero permesso:

Mese di rilascio:

Anno di rilascio:

Sezione di censimento:

Data del ritiro del permesso di costruire o, in caso di DIA, data inizio validita'

**1 - RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Foglio: **75**

Particella: **676**

Sub:

Durata prevista lavori (mesi): **36**

Numero del fabbricato: **1**

Indirizzo: **Via Disamano,**

Località : **Case Gentili**

**2 - NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE**

	Valore inserito
2.1 Numero dei piani	2
2.2 Volume totale V/P	m <sup>3</sup> 68120
2.3 Superficie totale del fabbricato	m <sup>2</sup> 7280

**Superficie del fabbricato secondo la destinazione**

	Valore inserito
2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività	m <sup>2</sup> 7280
2.5 Superficie per servizi amministrativi	m <sup>2</sup>
2.6 Superficie per altri usi ( <i>alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.</i> )	m <sup>2</sup>
2.7 Totale (2.4+2.5+2.6)	m <sup>2</sup> 7280

**Se il fabbricato prevede abitazioni**

	Valore inserito
2.8 Numero abitazioni	
2.9 Numero stanze	
2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.)	
2.11 Superficie utile abitabile	m <sup>2</sup>

AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 L'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato: **No**

	Valore inserito
3.2 Volume totale dell' ampliamento	m <sup>3</sup>
3.3 Superficie totale dell'ampliamento	m <sup>2</sup>

**Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione**

	Valore inserito
3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività	m <sup>2</sup>
3.5 Superficie per servizi amministrativi	m <sup>2</sup>
3.6 Superficie per altri usi ( <i>alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.</i> )	m <sup>2</sup>
3.7 Totale (3.4+3.5+3.6)	m <sup>2</sup>

**Se il fabbricato prevede nuove abitazioni indicare**

	Valore inserito
3.8 Numero abitazioni	
3.9 Numero stanze	
3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.)	
3.11 Superficie utile abitabile	m <sup>2</sup>

4 - DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

**Industria, artigianato produttivo ( )**

5 - TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

**Altra tipologia (Capannone produttivo)**

6 - TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art.7)

**Altro (OROGEL Soc. Coop. Agricola)**

7 - EFFICIENZA ENERGETICA

7.1 Consumo energetico del fabbricato KWh/m<sup>3</sup> anno: **3**

7.2 Rapporto di forma del fabbricato S/V: **0,95**

7.3 Tipologia dell'impianto:

8 - EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

**Edilizia non derivante da Piano casa**