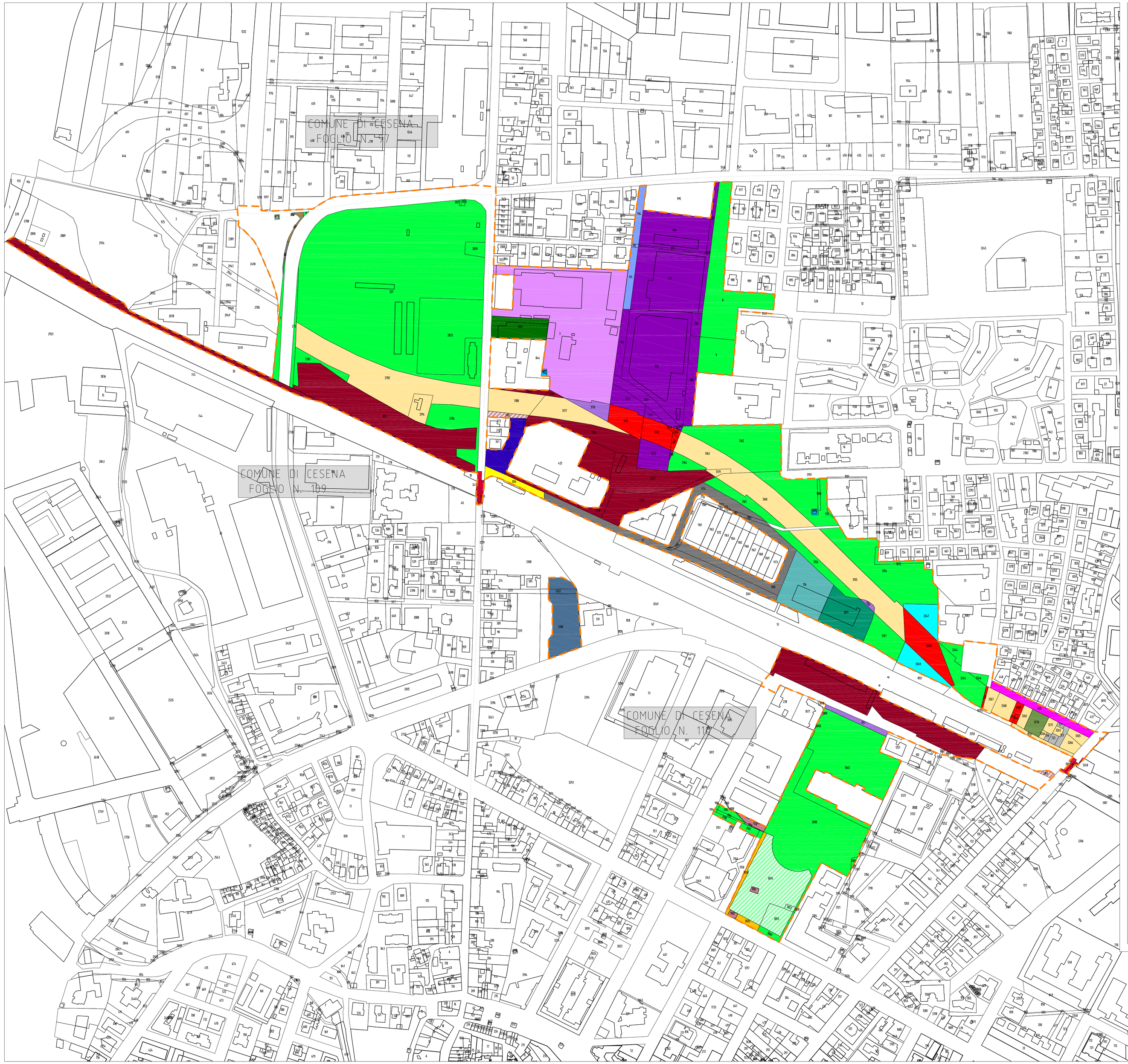

LEGENDA

Proprietà	Superficie	
Comune di cesena	69.100 mq	Totale Comune di Cesena = 75.695 mq
Comune di Cesena [(1t) Proprietà per l'area] Parcheggi S.P.A. [(1a) Proprieta' superficiaria 1/1 Utilista del fabbricato per 50 anni dal 26/01/95]	6.595 mq	
C.I.L.S. Cooperativa Sociale per l'Inserimento Lavorativo e Sociale O.N.L.U.S.	1.983 mq	
GLM Strada di Strada Leonardo e C. S.A.S. (acquistata da SAPRO)	1.668 mq	
Golinucci Marinella; Pieri Aphrs; Pieri Camilla; Pieri Fabio; Pieri Marika	3.902 mq	
Montecatini S.A.S. di Pietocchi Alida & C	2.768 mq	
Nuova Madonnina S.R.L.	3.318 mq	
SAIS Società Agricola Italiana Sementi	18.751 mq	
VICO S.R.L.	27.388 mq	
Rete Ferroviaria Italiana	20.697 mq	Totale RFI = 21.037 mq
SPA Ferrovie dello Stato	340 mq	
Amministrazione Provinciale di Forlì	513 mq	
Rete Ferroviaria Italiana	11.558 mq	Totale RFI = 11.668 mq
SPA Ferrovie dello Stato	110 mq	
Comune di cesena	27.750 mq	Totale Comune di Cesena = 27.777 mq
Municipio di Cesena	27 mq	
Strade pubbliche (con ident. catastale)	6.520 mq	Totale aree destinate all'uso pubblico = 78.440 mq
Aree pubbliche (senza Ident. catastale - strade, marciapiedi ecc...)	24.450 mq	
Demanio Pubblico dello Stato ramo Difesa Aeronautica	2.282 mq	
E.N.E.L. Distribuzione S.P.A.	128 mq	
Relitto Stradale	568 mq	
Consorzio Agrario Interprovinciale di Forlì Cesena e Rimini Società Cooperativa Agricola	127 mq	
Bartolini William; Camporesi Luigi; Domus Sas di Vignali Vanni e C.; Edil-Pik S.R.L.; F.lli Minghini Snc di Davide e Massimo; F.lli Moscotti di Moscotti Gilarmetto e C. S.N.C.; F.lli Nalbi Snc di Nalbi Vittorio Amedeo e C.; Immobiliare Novello - S.R.L.; La Campana Snc di Campana Aldo & C.; Mengozzi Cesarino; Montanelli Mile; Orvet Snc di Prati Dino & C.; Palestra Corpus Snc di Magnani Ermes & C.; Pesaresi Antonio; Pesaresi Elio; Rocchi Mirko; S.N.C. Magnani e Gardini di Cucchi Floriano e C; S.N.C.Ca Radaelli di Casacciatelli S.N.C. di Pesaresi Elio & C.; Supermi Milko; Supermi Marco; Thermo Service Snc di Casadei e C.; Tonini Pasquale	600 mq	
Fantini Dina; Villani Alda; Villani Giulietta; Villani Maria Teresa	1.512 mq	
Moretti Maria; di Mauro Mar Pasolini	1.387 mq	
Prodotti Alimentari G. Arrigoni e C SPA	384 mq	
Ente Urbano/Nessun dato Trovato/Unità Immobiliare Soppressa/ Soppressione di area Urbana/Fusione e demolizione parziale (strade)	13 mq	Totale Ente Urbano = 446 mq
Corte (strade)	511 mq	
Ente Urbano/Nessun dato Trovato/Unità Immobiliare Soppressa/ Soppressione di area Urbana/Fusione e demolizione parziale (Secante)	433 mq	Totale sedime della Secante = 35.297 mq
Corte (secante)	740 mq	
Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Strade	4.953 mq	
Comune di cesena	1.790 mq	
ANAS S.P.A. - Patrimonio Indisponibile	26.821 mq	
Berti Alvaro; Berti Everardo; Berti Severino; Lucchi Casadei Carla; Lucchi Casadei Giuseppina; Lucchi Casadei Tarcisio; Monglustti Emma; Monglustti Giovanni; Monglustti Lio; Monglustti Luisa; Raggi Donatella; Sintoni Giampiero	560 mq	
TOTALE SUPERFICIE TERRITORIALE DA RILIEVO	270.247 mq	

Perimetro PRU

Limite Fogli Catastali

COMUNE DI CESENA

novello
società di trasformazione urbana

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
QUARTIERE ECONOVELLO - CESENA

Comune di Cesena

NOVELLO S.p.a.
Amministratore Unico
Arch. Edoardo Preger

PROGETTO

CAPOGRUPPO
arch. Simona Gabrielli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA

studio gap associati
via Venezia 19/10
00121 Genova
tel +39 010 2480045
fax +39 010 2467277
p.iva 01523050996

studio GAP associati:
arch. Simona Gabrielli
arch. Maurizio Cazzulo
arch. Marina Bassi
arch. Federica Alcozer
arch. Laura Cosimo

studio CAMERANA&PARTNERS
arch. Benedetto Camerana
arch. Hermann Kohlloffel

arch. Bruno Gabrielli
arch. Pietro Cozzani

SPAZI APERTI E OPERE A VERDE

LAND s.r.l.
via Hoepli, 3
20121 Milano
tel +39 02 8057111
fax +39 02 80691130

LAND s.r.l.
arch. Andreas Kipar

arch. Leonardo Oprandi
arch. Giuseppe Anastasi

CONSULENZE

viabilità:
T.T.A. Studio associato

impianti:
Ing. Marco Taccini

TAV. 1.b — PLANIMETRIA CATASTALE

CODICE ELABORATO: 2 - P R U G - 0 0 - B - T - 0 1 0 b - 0

SCALA	1: 2000	ESEGUITO:	
DATA	23/12/2011	CONTROLLATO:	
REV.	04	APPROVATO:	