

AL COMUNE DI CESENA
SETTORE SERVIZI SOCIALI
UFFICIO CASA

Io sottoscritt_ _____ nato/a a
_____ il _____ e residente a Cesena in
Via _____ n. _____, int. _____,
Recapito telefonico _____

Chiedo di partecipare al concorso indetto da codesto Comune con bando del **03 maggio 2010** per ottenere **l'erogazione di un contributo sul pagamento del canone di locazione.**

A tale scopo, sotto la mia responsabilità civile e penale, reso edotto delle sanzioni penali di cui agli artt. 483 – 485 – 486 C.P. e in relazione al D.P.R 445/2000

DICHIARO

- Di essere cittadin_ italian_, oppure
- Di essere cittadin_ del seguente paese _____, munito di regolare permesso di soggiorno di validità almeno annuale o carta di soggiorno;
- Di essere residente a Cesena nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- Di essere di stato civile _____. (Se legalmente separato/a indicare il Tribunale che ha omologato la separazione _____ e l'anno della sentenza _____);
- Di essere titolare OPPURE di far parte del nucleo ISEE del Sig. _____ titolare del contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula :
 - L.431/98 (art.2-c.3) canone concordato;
 - L.431/98 (art.2 comma 1) canone libero;
 - L.431/98 (art.5) transitorio;
 - L.392/78 Equo-Canone; L.352/92 Patti in deroga;
 - Altro, per un alloggio sito nel Comune di Cesena, Via _____ n. _____, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n° _____ Mod. _____ in data _____, il cui canone di locazione mensile ammonta a € _____. La durata della locazione è di _____, con inizio dal _____ e termine il _____ per _____ mesi di validità del contratto nell'anno 2010;
- Di essere stato titolare OPPURE di far parte del nucleo ISEE del Sig. _____ titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente

al momento della stipula, per un alloggio sito nel Comune di _____
(Regione Emilia-Romagna) Via _____ n. _____,
regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n°
_____ Mod. _____ in data _____, il cui canone di locazione mensile
ammonta a € _____. La durata della locazione è di _____, con
inizio dal _____ e termine il _____ per _____ mesi di validità del
contratto nell'anno 2010;

- Di essere titolare OPPURE di far parte del nucleo ISEE del Sig. _____
titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di cooperativa a
proprietà indivisa il cui canone di locazione mensile ammonta a € _____ alle
seguenti condizioni:
- la Cooperativa deve prevedere, nel proprio statuto o in apposita convenzione, un vincolo di
inalienabilità ai soci del patrimonio residenziale indivisibile con l'obbligo, nel caso di
cessazione o di cambiamento di attività, a devolvere gli immobili residenziali assoggettati a
tale vincolo ad enti pubblici appositamente individuati da disposizioni normative di settore;
 - l'alloggio per il quale si richiede il contributo non deve essere compreso in eventuali piani
di cessione ai sensi dell'art.18 della L.179/92 e s.m., mentre l'ammontare del canone non
deve comprendere nessuna somma che possa costituire, per qualsiasi titolo, un credito per
il socio assegnatario;
- Che l'alloggio oggetto del contratto ha le seguenti caratteristiche:
- Stato di conservazione: Pessimo; Mediocre; Buono;
 - Stato di conservazione del fabbricato: Pessimo; Mediocre; Buono;
 - Cucina: Esistente; Non esistente;
 - Numero Bagni: Uno; Due;
 - Numero stanze: Uno; Due; Tre; Quattro e oltre;
 - Superficie alloggio: fino a 50 mq; da 51 a 75 mq; Da 76 a 100 mq; Oltre 100 mq;
- Che relativamente all'alloggio oggetto del contratto è stato emesso lo sfratto esecutivo;
- Che né io né alcuno dei componenti del mio nucleo familiare siamo assegnatari di un alloggio di
edilizia residenziale pubblica o di alloggio comunale;
- Che né io né alcuno dei componenti del mio nucleo familiare, siamo titolari di diritti di
proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio o quota superiore al 50%, situato nella
provincia di Forlì-Cesena;
- Che io e/o i componenti del mio nucleo familiare, siamo titolari del diritto di proprietà,
usufrutto, uso o abitazione su un alloggio in ambito provinciale. Più precisamente si tratta di:
- titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà;"
 - titolarità di una quota di un alloggio non superiore al 50% ;
 - titolarità di una quota su più alloggi purché le quote singolarmente prese non siano
superiori al 50%;
 - titolarità di un alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure
in presenza di un provvedimento del Sindaco che dichiara la inagibilità oppure la
inabitabilità dell'alloggio;
 - concessione dell'uso dell'alloggio in comodato gratuito a parenti sino al terzo grado ed
affini sino al secondo grado non facenti parte del nucleo familiare ai fini ISEE. I soggetti a

favore dei quali è stato concesso l'uso dell'alloggio in comodato gratuito devono essere residenti nell'alloggio stesso;

un alloggio non adeguato alle esigenze del nucleo familiare. Si intende adeguato un alloggio di superficie utile almeno pari a 30 mq, con ulteriori 15 mq per ogni componente oltre i primi due. La superficie utile (calpestable) deve essere calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni e si arrotonda al metro quadrato superiore.

- Che il reddito ISE del mio nucleo familiare, ai sensi del D.Lgs.109/98 così come modificato dal D.Lgs n. 130/2000, relativo all'anno, non è superiore a €34.310,00;
- Che il reddito imponibile Irpef e Irap del mio nucleo familiare, è superiore al canone del 25% del canone stesso, ovvero inferiore ma da considerarsi comunque attendibile in quanto:
 - nell'anno 2009 ho percepito redditi esenti ai fini Irpef per un totale di €_____;
 - il mio nucleo familiare è seguito dai Servizi Sociali – Assistente Sociale di riferimento:_____ del Comune/Azienda USL;
 - La situazione economica del nucleo nel 2010 è variata in modo tale che il reddito Irpef e Irap presunto superino il canone annuo di almeno il 25%. Infatti il reddito presunto complessivo che percepirà il mio nucleo nel 2010 ammonterà a €_____;
 - Il mio nucleo familiare è composto esclusivamente da persone di età pari o superiore ai 65 anni;
- Che il valore ISEE risultante dalla attestazione rilasciata dall'INPS va diminuito del 20%, in quanto in possesso di uno delle seguenti condizioni:
 - Presenza di un solo reddito derivante unicamente da lavoro dipendente e/o da pensione;
 - Presenza di uno o più redditi da lavoro dipendente e/o da pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

(applicabile unicamente per i richiedenti che saranno collocati in fascia B)

- Che il patrimonio mobiliare del mio nucleo familiare, ai sensi del D.Lgs.109/98 così come modificato dal D.Lgs n.130/2000, al 31/12/2009, non è superiore a €35.000/45.500 al lordo della franchigia prevista dal succitato decreto;
- Di aver compilato la dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche del mio nucleo familiare per la richiesta di prestazioni sociali agevolate (D.Lgs. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000), che si allega alla presente.
- Di aver risieduto negli ultimi 5 anni nella Regione Emilia-Romagna o negli ultimi 10 anni nel territorio italiano (*Solo per i richiedenti extracomunitari*). Il periodo di residenza deve essere *continuativo*;
- Di aver preso visione di quanto contenuto nel bando di concorso P.G.N. 25034/131 pubblicato in data 03 maggio 2010.

Io sottoscritto chiedo inoltre che ogni comunicazione, relativa e conseguente alla presente domanda, venga inviata all'indirizzo: _____, e mi impegno fin da ora a comunicare eventuali variazioni.

Chiedo infine che l'eventuale contributo concessomi venga quietanzato a: _____, tramite bonifico in Conto Corrente bancario alle seguenti coordinate

Banca _____
Agenzia/Filiale _____

COD. NAZIONE	Check CIN	CIN	ABI	CAB	Nr. Conto Corrente
2 lettere	2 cifre	1 lettera	5 cifre	5 cifre	12 caratteri alfanumerici senza barre, spazi, punti e con eventuali zeri riempitivi a sinistra

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Si allega:

- dichiarazione ISE;
- copia del permesso di soggiorno/carta di soggiorno del richiedente;
- copia del documento di riconoscimento del richiedente ai sensi dell'art.38, comma 3, D.P.R. 445/2000.
- copia dei contratti di locazione relativi all'anno 2010

Cesena, _____

(Firma del dichiarante)

=====

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003

I dati personali comunicati nell'istanza e nella documentazione ad essa allegata sono necessari ed utilizzati esclusivamente per le finalità di cui al presente bando.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in quanto indispensabile ai fini dell'espletamento delle procedure richieste.

Il rifiuto del conferimento dei dati oppure la mancata indicazione di alcuni di essi potrà comportare l'impossibilità di accedere ai contributi.

I dati saranno comunicati alla Regione Emilia Romagna, nonché a chiunque vi abbia interesse per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti (ex art. 22 Legge 241/90).

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'art. 7 del D.Lgs. 193/2003 mediante apposita istanza da presentare all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.).

Ai sensi di quanto previsto dal Regolamento per il trattamento dei dati personali, approvato con delibera Consiliare n. 284 del 17.12.1998 e successive modificazioni, il titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione Comunale di Cesena e il Responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Servizi Sociali Dott. Matteo Gaggi. . Inoltre, ai fini del presente bando, per le istanze raccolte tramite i CAAF convenzionati con il Comune, il rappresentante legale di ogni CAAF è nominato responsabile del trattamento dei dati personali utilizzati per le attività di cui alla Convenzione Quadro sottoscritta con questo Comune, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 196/2003, e avrà il compito di identificare e nominare gli operatori incaricati di trattamento ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 196/2003.

Mi impegno a consegnare la dichiarazione ISE entro il **30 giugno 2010**.

Firma
