

**COMUNE DI CESENA**

Programma di Riqualificazione Urbana del comparto di Viale Europa e Via Piave denominato "Parco Europa"



**Proprietà:**  
 NUOVA MADONNINA S.r.l. Via Cesenatico 5309 47024 Macerone-Cesena (FC)  
 BATTISTINI IMMOBILIARE S.r.l. Via Europa 147 47023 Cesena (FC)  
 MANUZZI GILBERTO Subb. Federico Comandini 126 47023 Cesena (FC)  
 MANUZZI PAOLO Subb. Federico Comandini 126 47023 Cesena (FC)  
 MANUZZI MARCO Subb. Federico Comandini 126 47023 Cesena (FC)  
 MERLONI MARINA Viale Europa 475 47023 Cesena (FC)  
 MERLONI MARCO Via Carolina di Savoia 1694 47023 Cesena (FC)  
 COMUNE DI CESENA Piazza del Popolo 10 47023 Cesena (FC)

ACCORDO DEFINITIVO 21 DICEMBRE 2011

TAVOLA N° 19

**Oggetto tavola:** Planimetria generale parcheggi interrati 1:500

**Progettisti:** Prof. Arch. Adolfo Natalini (capogruppo)  
 Arch. Fabrizio Natalini  
 Arch. Riccardo Barbieri

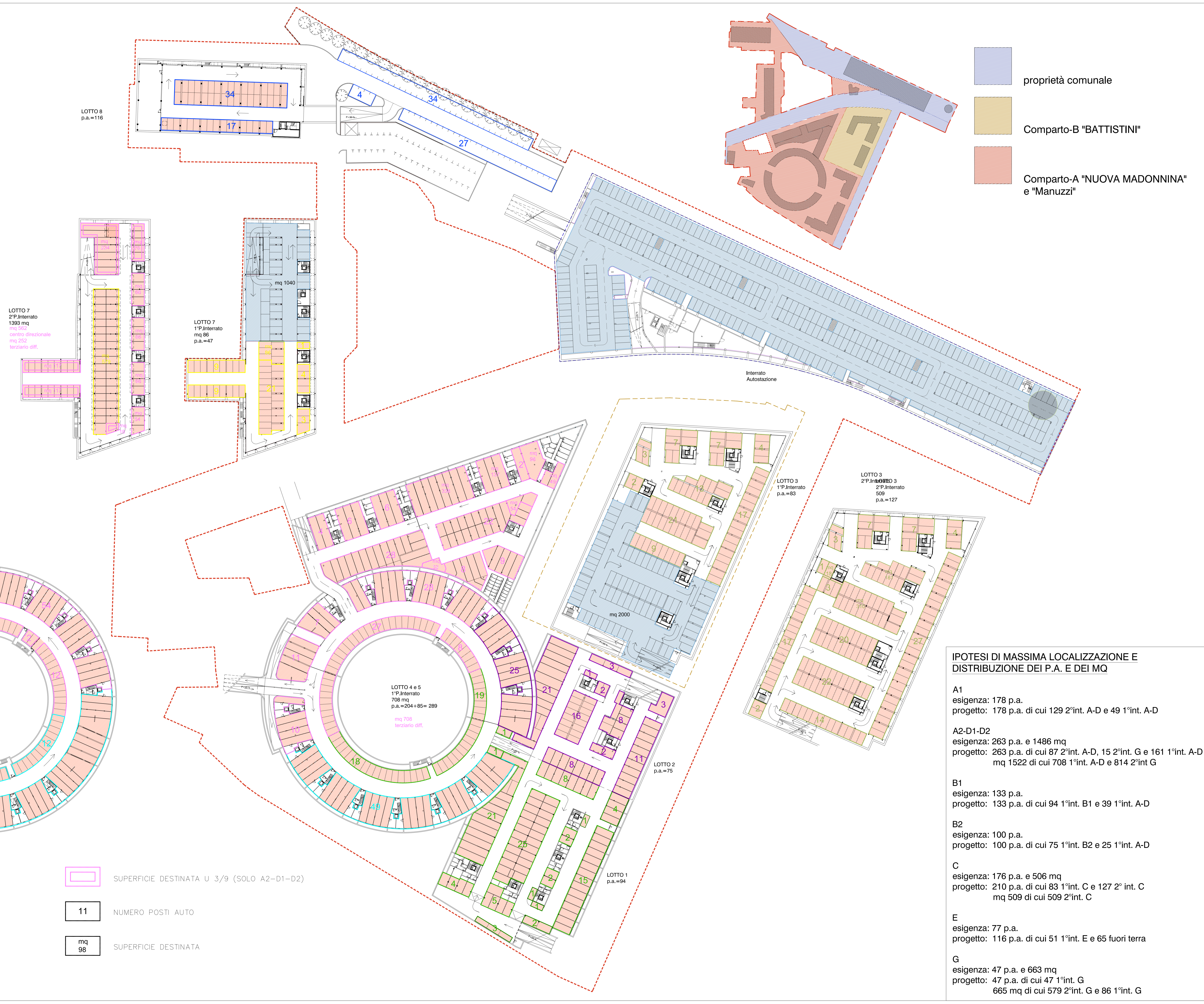
**Collaboratori:** Arch. M. Baralli, Arch. A. Blanchard, Arch. T. Brill, Arch. D. Pica,  
 Arch. G. Santini, Arch. N. Scelsi  
 Ing. F. Barbieri, Arch. L. Tappi

**Timbro e firma progettisti:**



- PROIEZIONE DELL'INGOMBRO DELL'EDIFICIO
- PARCHEGGI PRIVATI
- PARCHEGGI PUBBLICI
- PERIMETRO INTERVENTO
- COMPARTO "Battistini"

- A1
- C
- SUPERFICIE DESTINATA U 3/9 (SOLO A2-D1-D2)
- A2-D1-D2
- E
- 11 NUMERO POSTI AUTO
- B1
- G
- B2
- mq 98 SUPERFICIE DESTINATA



- proprietà comunale
- Comparto-B "BATTISTINI"
- Comparto-A "NUOVA MADONNINA" e "Manuzzi"

**IPOTESI DI MASSIMA LOCALIZZAZIONE E DISTRIBUZIONE DEI P.A. E DEI MQ**

**A1**  
 esigenza: 178 p.a.  
 progetto: 178 p.a. di cui 129 2°int. A-D e 49 1°int. A-D

**A2-D1-D2**  
 esigenza: 263 p.a. e 1486 mq  
 progetto: 263 p.a. di cui 87 2°int. A-D, 15 2°int. G e 161 1°int. A-D  
 mq 1522 di cui 708 1°int. A-D e 814 2°int G

**B1**  
 esigenza: 133 p.a.  
 progetto: 133 p.a. di cui 94 1°int. B1 e 39 1°int. A-D

**B2**  
 esigenza: 100 p.a.  
 progetto: 100 p.a. di cui 75 1°int. B2 e 25 1°int. A-D

**C**  
 esigenza: 176 p.a. e 506 mq  
 progetto: 210 p.a. di cui 83 1°int. C e 127 2° int. C  
 mq 509 di cui 509 2°int. C

**E**  
 esigenza: 77 p.a.  
 progetto: 116 p.a. di cui 51 1°int. E e 65 fuori terra

**G**  
 esigenza: 47 p.a. e 663 mq  
 progetto: 47 p.a. di cui 47 1°int. G  
 665 mq di cui 579 2°int. G e 86 1°int. G