

# COMUNE DI CESENA

## PIANO URBANISTICO ATTUATIVO 08/05-AT4a CASE CASTAGNOLI Via Borghetto

### - VARIANTE PER INSERIMENTO USO U4/3 -

COMMITTENTI: NAV-SYSTEM S.p.a.

con sede in Cesena, via S. Tommaso, n. 1370  
c.f.: 01962750400

BIONDI ROBERTO

nato a Cesena il 29/07/1926.

residente in Cesena, via Violetti, n.1450

c.f.: BND RRT 26L29 C573B

COMUNE DI CESENA

Piazza del Popolo n.1, Cesena

<b>Oggetto della tavola:</b> <b>RELAZIONE ILLUSTRATIVA</b>	<b>Scala:</b> /	<b>Tavola n.:</b> <b>5</b>
---	--------------------	-------------------------------

### I Progettisti:

-Studio Tecnico-  
-Dott. Ing. Angelo Farneti-

Viale G.Bovio, 68-Cesena-Tel.: 0547/29829 - fax: 0547/362746 -  
e-mail: studio.farneti@iol.it

**Data:**

Novembre 2010

**VARIANTE PUA**

PROPRIETA' RISERVATA: questo disegno non potrà essere riprodotto o reso noto a terzi senza la nostra autorizzazione; in caso contrario si agirà a termine di legge.

# RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

La presente Variante sorge dall'esigenza di inserire nell'area di cui al P.U.A. 08/05 AT4a oltre agli usi tuttora previsti U4/1 e U4/2 anche l'uso U4/3 per il quale le norme di P.R.G. prevedono l'assoggettamento a VAS.

Tale uso U4/3 consente la produzione di pannelli termoisolanti in poliuretano espanso come indicato nella relazione di rapporto ambientale per lo svolgimento della VAS.

Per quanto non indicato nella presente Variante valgono tutti gli indici, i parametri urbanistici ed ecologici e le prescrizioni del PUA approvato con Delibera del C.C. n° 220 del 30/11/2006.

La presente Variante viene presentata contestualmente al PUA relativo all'area polifunzionale "art. 39" a nome Nav-System S.p.a.