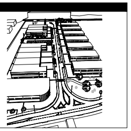
Studio tecnico
Ing. Costante Ricci

Viale G. Marconi 436, Cesena 47521
Telefono e fax: 0547 646289 E-mail: info@riccicostante.it
P. IVA 00155050404 Codice Fiscale RCCCTN41D11C573N

Progetto

Nuovo PUA di iniziativa pubblica che riguarda le aree del P.I.P. C14 di Martorano Comune di Cesena, compreso fra la via Cerchia di Martorano e via Luciano Lama.



Committenti:

RESTAURO CESENA di
Bazzocchi Romano e C. S.n.c.
via Cerchia di Martorano, 433 -Cesena- FC
P.I. 03172310405

CENTRO INGROSSO
ABBIG.MERCERIA S.r.l.
Via Q. Bucci, 163 -Cesena- FC
P.I. 02121180408

Progettista

Dott. Ing. Costante Ricci

Firmato digitalmente da
costante ricci
CN = ricci costante
O = Ordine Ingegneri Provincia di Forlì-Cesena/80008630404
C = IT

Tavola 6.8

PLANIMETRIA VERDE PUBBLICO

Data 15/02/2011 | Scala metrica 1 : 500 | N° progetto 639/var

Licenza d'uso: Autocad LT 2005 342-49487798 - Autocad LT 2002 640-00970344
PROPRIETA' RISERVATA : questo disegno non potrà essere riprodotto o reso noto a terzi senza la nostra autorizzazione; in caso contrario si agirà in termini di legge

LEGENDA:

Ⲧ	Fontanella	•H	Presa acqua
▭	Panchina	→	Accesso per mezzi per la manutenzione

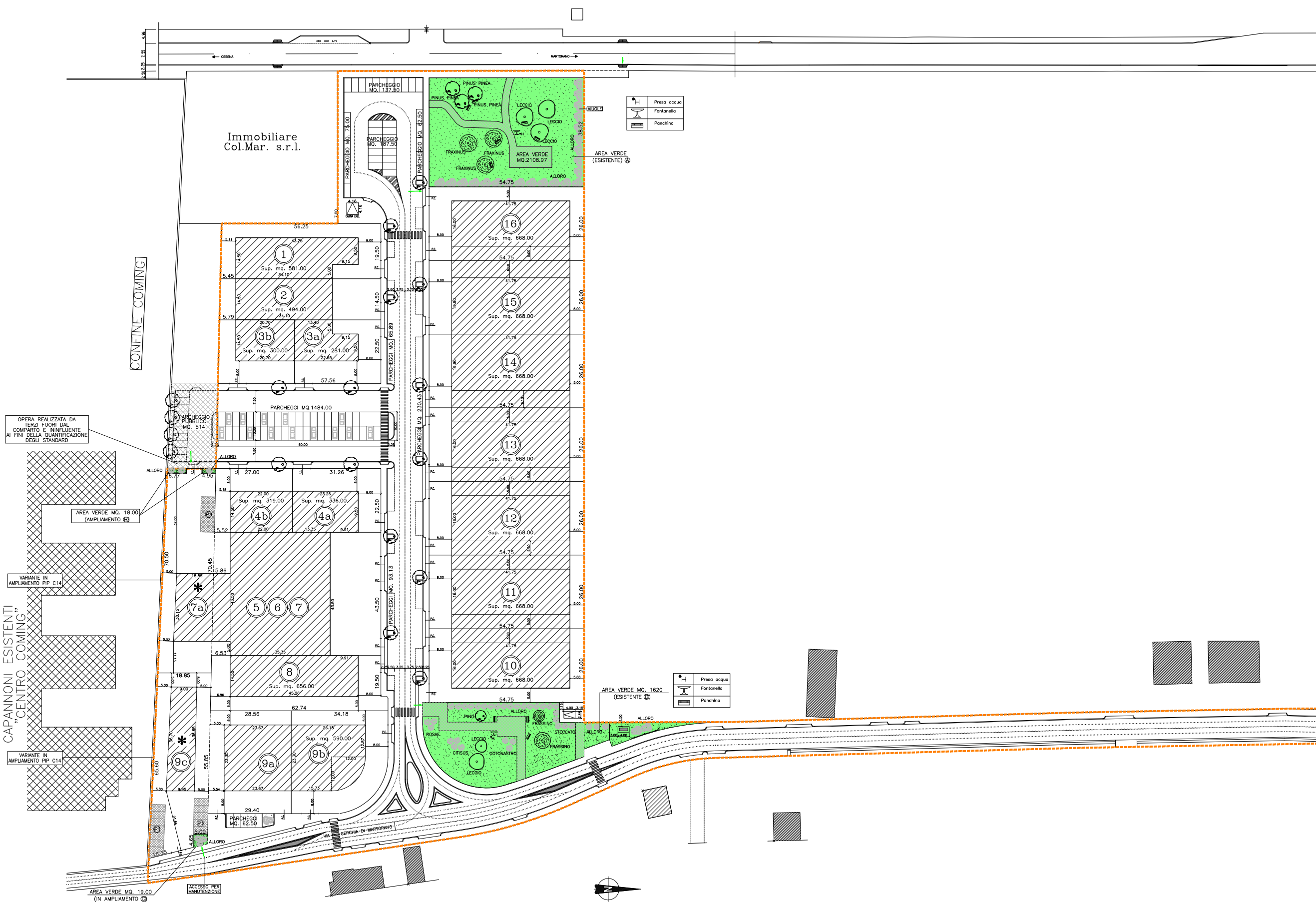
🟩 VERDE DI PROGETTO = mq. 3886

AREA LOTTIZZAZIONE S.T.= MQ. 41364 (VARIANTE)

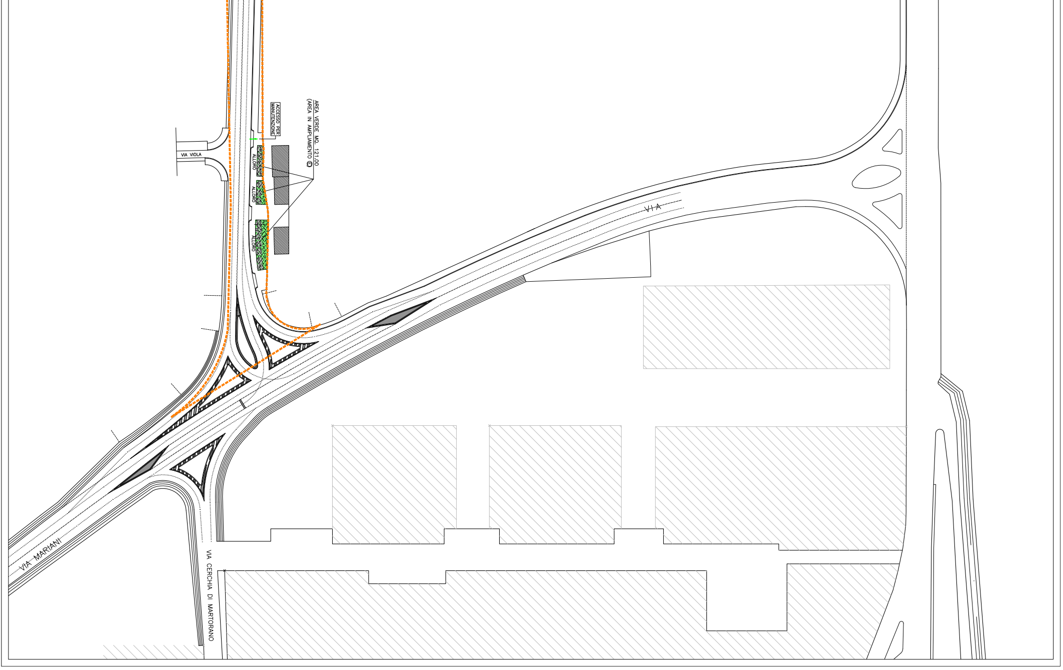
DATI TECNICI DA P.R.G.	DATI TECNICI DI PROGETTO DI VARIANTE
AREA VERDE (10% S.T.) MQ. 4136	AREA VERDE MQ. 3886
	AREA VERDE Ⓐ MQ. 2108.97 AREA VERDE Ⓑ MQ. 18.00 AREA VERDE Ⓒ MQ. 19.00 AREA VERDE Ⓓ MQ. 1620.00 AREA VERDE Ⓔ MQ. 121.00

AREA VERDE (10% S.T.) MQ. 4136
AREA VERDE DI PROGETTO MQ. 3886 + MQ. 250 (DA MONETIZZARE) = MQ. 4136

CONFINE AREA LOTTIZZABILE INDICATO DAL P.R.G.


CAPANNONI ESISTENTI "CENTRO COMING"
CONFINE COMING
Immobiliare Col.Mar. s.r.l.
CESENA
MARTORANO
BUS
PARCHEGGIO MQ. 137.50
PARCHEGGIO MQ. 187.50
PARCHEGGIO MQ. 75.00
PARCHEGGIO MQ. 62.50
PINUS PINEA
LECCIO
FRAXINUS
ALLORO
AIUOLE
AREA VERDE MQ.2108.97
AREA VERDE (ESISTENTE) Ⓐ
CABINA ENEL
1 Sup. mq. 581.00
2 Sup. mq. 494.00
3b Sup. mq. 300.00
3a Sup. mq. 281.00
4b Sup. mq. 319.00
4a Sup. mq. 336.00
5 6 7
7a
8 Sup. mq. 656.00
9a
9b Sup. mq. 590.00
9c
10 Sup. mq. 668.00
11 Sup. mq. 668.00
12 Sup. mq. 668.00
13 Sup. mq. 668.00
14 Sup. mq. 668.00
15 Sup. mq. 668.00
16 Sup. mq. 668.00
PARCHEGGI MQ.1484.00
PARCHEGGIO PUBBLICO MQ. 514
PARCHEGGI MQ. 65.89
PARCHEGGI MQ. 230.43
PARCHEGGI MQ. 93.13
PARCHEGGI MQ. 62.50
OPERA REALIZZATA DA TERZI FUORI DAL COMPARTO E ININFLUENTE AI FINI DELLA QUANTIFICAZIONE DEGLI STANDARD
AREA VERDE MQ. 18.00 (AMPLIAMENTO Ⓑ)
VARIANTE IN AMPLIAMENTO PIP C14
VARIANTE IN AMPLIAMENTO PIP C14
AREA VERDE MQ. 19.00 (IN AMPLIAMENTO Ⓒ)
ACCESSO PER MANUTENZIONE
VIA CERCHIA DI MARTORANO
PINO
ROSAE
CITISUS
COTONASTRO
FRASSINO
STECCATO
AREA VERDE MQ. 1620 (ESISTENTE Ⓓ)
Presa acqua
Fontanella
Panchina
N

PLANIMETRIA GENERALE
-1:500-


AREA VERDE MQ. 121.00
(AREA IN AMPLIAMENTO Ⓔ)
ACCESSO PER MANUTENZIONE
VIA VIOLA
ALLORO
ALLORO
ALLORO
VIA
VIA MARIANI
VIA CERCHIA DI MARTORANO