

TAV. 6 AREE DA CEDERE

COMUNE DI CESENA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
COMPARTO
AT3 04/09 S. EGIDIO-VIA FAENZA

PROPRIETA'

Soc. S.O.M.
CASALI ANDREA
SIRRI LICIA
RICIPIUTI MARIA GIOVANNA
GUIDI GIANCARLO
COMUNE DI CESENA

c/o via Emilia Ponente,1315
47521 Cesena (FC)

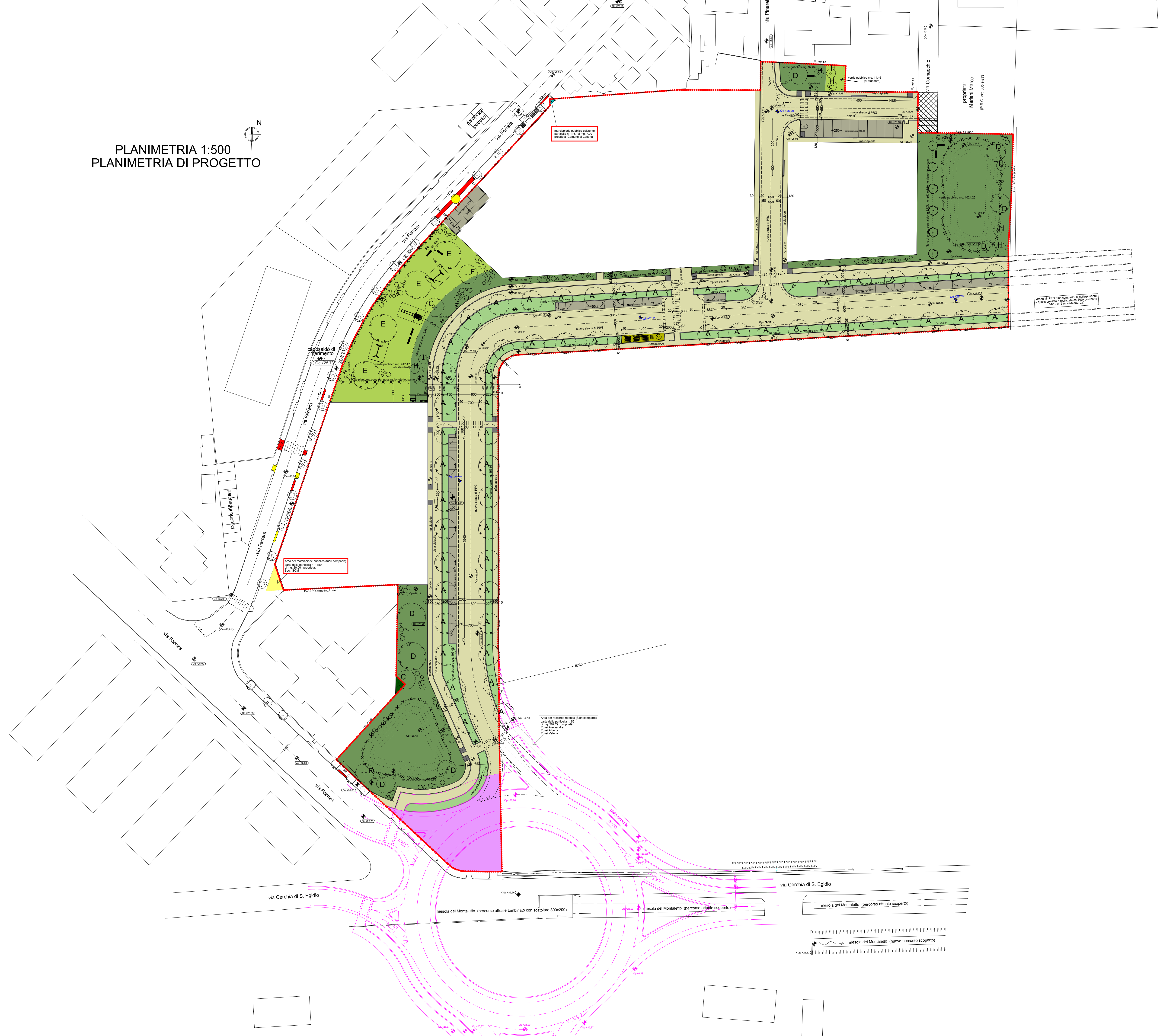
PROGETTISTA

STUDIO ASSOCIATO

arch. C. Abbondanza geom. D. Bocchini
via Morciano, 100
47521 Cesena (FC)

tel/fax 0547 384684 - 348 2250477
e-mail a.abbondanza@libero.it
www.architettoaudioabbondanza.it

PLANIMETRIA 1:500 PLANIMETRIA DI PROGETTO



progetto: 12-04-2012
aggiornamento: 20-04-2012
aggiornamento: 20-11-2012

- PLANIMETRIE
- PIANTE
- SEZIONI E PROFILI
- PROSPETTI
- PARTICOLARI COSTR.

Elaborazione con Altipian Sistema CAD integrato 2012

AREE E SUPERFICIE DA CEDERE

Parcheggi pubblici	562,50 mq.
Area verde di standard	958,92 mq.
Isola ecologica	25,22 mq.
Strade-marciaipiedi-pista ciclabile-cordolature-verde stradale (aiuole)	6.248,24 mq.
Area comparto per rotonda (esecutivo Provincia)	472,72 mq.
Area di compensazione ambientale aggiuntiva	2.452,40 mq.

TOTALE SUPERFICIE DEL COMPARTO DA CEDERE 10.720,00 mq.

- perimetro di P.R.G.
- verde pubblico di compensazione ambientale
- verde pubblico di standard (16+4 mq/ab.)
- verde stradale
- parcheggi pubblici
- strade-marciaipiedi-pista ciclabile
- isola ecologica
- cordolature stradali
- area per rotonda

AREE FUORI DAL COMPARTO DA CEDERE

- marciapiede pubblico fuori comparto (mq. 20,00)
- parte di particella n. 1159 foglio 83 proprietà Soc. SOM

area destinata a infrastrutture per la viabilità dalla variante al PRG adottata con Delibera di C.C. n. 133 del 21-12-2011 (mq. ca. 210,00)

- parte di particella n. 56 foglio 83 proprietà Rossi Alessandra, Rossi Alberta, Rossi Valeria