

RISORSE PATRIMONIALI E TRIBUTARIE. MONITORAGGIO ANNO 2013

UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE	PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE EMANAZIONE PROVVEDIMENTO FINALE (se diverso dal Responsabile del procedimento)	SETTORI/UFFICI COINVOLTI	ENTI ESTERNI COINVOLTI	PARERI OBBLIGATORI E/O VALUTAZIONI TECNICHE	TERMINE	TEMPO MEDIO O % PRATICHE CONCLUSE NEL TERMINE
Servizio Patrimonio-Espropri Reperto Espropri	Espropriazione per pubblica utilità	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		contratti programmazione urbanistica (servizio PIP e PEEP) LL.PP ragioneria	eventuali promotori della procedura espropriativa (Romagna Acque, AUSL, HERA, ecc.)	no	da normativa regionale e nazionale specifica di settore	100%
Servizio Patrimonio-Espropri Reperto Espropri	Cessioni aree PEEP in diritto di superficie (definizione valore iniziale alla base del calcolo art. 31 comma 48 della legge 448/98)	P.O. ANDREA BERTI berti_a@comune.cesena.fc.it		Servizio PEEP		no	30 gg	100%
Servizio Patrimonio-Espropri Reperto Espropri	Comunicazione dell'indennità definitiva di esproprio agli interessati (Commissione Provinciale/Relazione Commissione Tecnici)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it				no	30 GG	100%
Servizio Patrimonio-Espropri Reperto Espropri	Recupero maggiori oneri d'esproprio PIP e PEEP (* La procedura si conclude con la richiesta di pagamento inoltrata al debitore dell'ente e si attiva dall'esecutività della delibera di definizione dei criteri di recupero	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		- Servizio PEEP - Servizio Insediamenti produttivi		no	90 GG (*)	Nel 2013 non ci sono state pratiche
Servizio Patrimonio-Espropri Reperto Espropri	Svincolo indennità d'esproprio c/o cassa DD.PP.	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		- Ragioneria	Direzione Provinciale del Tesoro, Servizio Cassa DDPP	no	60 GG	100%

RISORSE PATRIMONIALI E TRIBUTARIE. MONITORAGGIO ANNO 2013

UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE	PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE EMANAZIONE PROVVEDIMENTO FINALE (se diverso dal Responsabile del procedimento)	SETTORI/UFFICI COINVOLTI	ENTI ESTERNI COINVOLTI	PARERI OBBLIGATORI E/O VALUTAZIONI TECNICHE	TERMINE	TEMPO MEDIO O % PRATICHE CONCLUSE NEL TERMINE
Servizio Patrimonio-Esproprato Reperto Patrimonio	Istanza del privato di cessione all'Ente di aree/immobili privati (Acquisizioni - attività di verifica accoglibilità istanza)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica), Ragioneria,		No	90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Esproprato Reperto Patrimonio	Istanza del privato di acquisizione dall'Ente di aree/immobili di prop. pubblica (Alienazioni - attività di verifica accoglibilità istanza)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica), Ragioneria,	Soprintendenza Beni Culturali	SI - ove necessario Soprintendenza beni culturali	90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Esproprato Reperto Patrimonio	Istanza del privato di permuta di aree/immobili di prop. Privata con prop. pubblica (Permute - attività di verifica accoglibilità istanza)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica), Ragioneria,	Soprintendenza Beni Culturali	SI - ove necessario Soprintendenza beni culturali	90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Esproprato Reperto Patrimonio	Istanza del privato di imposizione di servitù su aree/immobili di prop. pubblica (Servitù - attività di verifica accoglibilità istanza)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica), Ragioneria,	Soprintendenza Beni Culturali	SI - ove necessario Soprintendenza beni culturali	90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Esproprato Reperto Patrimonio	Urbanizzazioni (Acquisizioni-Servitù), connesse ad impegni edilizi, predisposizione determinazione dirigenziale utile alla stipula dell'atto notarile	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica), Ragioneria			90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Esproprato Reperto Patrimonio	Concessione di immobili Comunali (attività di verifica accoglibilità istanza)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica),	Soprintendenza Beni Culturali	SI - ove necessario Soprintendenza beni culturali	90 GG	100%

RISORSE PATRIMONIALI E TRIBUTARIE. MONITORAGGIO ANNO 2013

UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE	PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE EMANAZIONE PROVVEDIMENTO FINALE (se diverso dal Responsabile del procedimento)	SETTORI/UFFICI COINVOLTI	ENTI ESTERNI COINVOLTI	PARERI OBBLIGATORI E/O VALUTAZIONI TECNICHE	TERMINE	TEMPO MEDIO O % PRATICHE CONCLUSE NEL TERMINE
				Ragioneria				
Servizio Patrimonio-Espropri Reparto Patrimonio	Locazione e comodato di immobile (attività di verifica accoglibilità istanza)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica), Ragioneria	Soprintendenza Beni Culturali	SI - ove necessario Soprintendenza beni culturali	90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Espropri Reparto Patrimonio e Agricoltura	Richiesta di affitto di poderi agricoli di prop. dell'Ente (attività di verifica accoglibilità istanza)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Pareri area tecnica (infrastrutture e Mobilità, Programmazione Urbanistica, Sviluppo Produttivo e Residenziale, Edilizia Pubblica), Ragioneria	Soprintendenza Beni Culturali	SI - ove necessario Soprintendenza beni culturali	90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Espropri Reparto Patrimonio	Richiesta di accorpamento aree al demanio stradale, definizione istruttoria per verifica accoglibilità	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Infrastrutture e Mobilità		no	90 GG	100%
Servizio Patrimonio-Espropri Reparto Patrimonio	Classificazione/declassificazione strade	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Infrastrutture e Mobilità	Consorzio di Bonifica e Regione Emilia Romagna - genio civile	no	90 GG	100%
Servizio Tributi - Ufficio Tecnico	Rilascio certificati di destinazione urbanistica ai fini fiscali (CDU fiscali ICI - IMU)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it					60 GG	100%
Servizio Tributi - Ufficio Informazioni	Rimborsi COSAP permanente (limitatamente ai casi di errate richieste di pagamento di competenza del Servizio Tributi)	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Servizi Economico Finanziari			180 GG (*)	100%

RISORSE PATRIMONIALI E TRIBUTARIE. MONITORAGGIO ANNO 2013

UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE	PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE EMANAZIONE PROVVEDIMENTO FINALE (se diverso dal Responsabile del procedimento)	SETTORI/UFFICI COINVOLTI	ENTI ESTERNI COINVOLTI	PARERI OBBLIGATORI E/O VALUTAZIONI TECNICHE	TERMINE	TEMPO MEDIO O % PRATICHE CONCLUSE NEL TERMINE
Servizio Tributi – Ufficio Informazioni	Cosap permanente - riscossione canone annuale (*) la cosap deve essere pagata entro il 31 marzo di ogni anno, l'ufficio manda avviso con bollettino di pagamento ad inizio marzo per comunicare importo dovuto e ricordare scadenza	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Vari Settori che rilasciano autorizzazioni per occupazione suolo pubblico permanente (es. Settore Sviluppo Produttivo e Residenziale - Settore Strade, ecc..)			30 GG (*) la norma prevede l'autoliquidazione del pagamento da parte del titolare dell'occupazione	100%
Servizio Tributi – Ufficio Accertamenti e Ufficio Tecnico	Rimborsi ICI e Rimborsi IMU	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Servizi Economico Finanziari			180 GG	120 GG
Servizio Tributi	Accertamento con adesione (*) il contribuente deve attuare il procedimento entro 60 giorni dalla notifica dell'atto di accertamento con automatico diritto alla proroga dei termini di pagamento/impugnazione di altri 90 gg. = 150 giorni totali teorici	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it					(*)	100%
Servizio Tributi	Istanze di riesame ad accertamenti tributari (*) non ci sono termini per rispondere. La risposta è facoltativa dovendo intendersi la mancata risposta "silenzio rifiuto". Il contribuente ha 60 gg. dalla notifica per pre-	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it					(*)	100%

RISORSE PATRIMONIALI E TRIBUTARIE. MONITORAGGIO ANNO 2013

UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE	PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE EMANAZIONE PROVVEDIMENTO FINALE (se diverso dal Responsabile del procedimento)	SETTORI/UFFICI COINVOLTI	ENTI ESTERNI COINVOLTI	PARERI OBBLIGATORI E/O VALUTAZIONI TECNICHE	TERMINE	TEMPO MEDIO O % PRATICHE CONCLUSE NEL TERMINE
	sentare istanza. L'ufficio può annullare, in tutto o in parte, i provvedimenti viziati (autotutela) anche se sono già definitivi.							
Servizio Tributi - Ufficio Tecnico	Risposte ad istanze presentate alla Conferenza dei Servizi per valore aree fabbricabili ai fini ICI e IMU	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it		Settore Sviluppo Produttivo e Residenziale - Settore Programmazione Urbanistica			90 GG	100%
Servizio Tributi	Risposte ad istanze di interpello su tributi comunali - (* In caso di mancata risposta alla richiesta avanzata, il contribuente ha diritto ad applicare l'eventuale soluzione interpretativa da lui stesso proposta.	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it					90 GG (*)	100%
Servizio Tributi - Ufficio Informazioni	Rimborso Imposta di Soggiorno * non sono state presentate istanze	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it					180 GG	//
Servizio Tributi	Istanze di rateizzazione	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it			Concessionario della riscossione in caso di ingiunzione/cartella esattoriale		30 gg	100%
Servizio Tributi	Istanze sospensione ingiunzioni/cartelle esattoriali	Dirigente GABRIELE GUALDI gualdi_g@comune.cesena.fc.it			Concessionario della riscossione		30 gg	100%