



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union



## PassREg Newsletter

30 giugno 2013

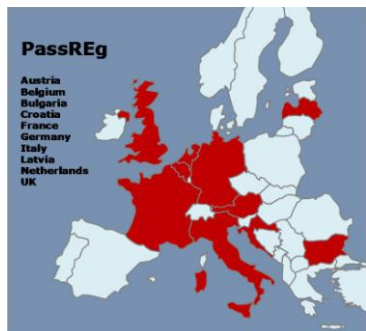
Benvenuti nella prima newsletter di PassREg indirizzata a tutti coloro che sono interessati alla costruzione con criteri di efficienza energetica e alle energie rinnovabili.

La newsletter presenterà le esperienze e i risultati raggiunti attraverso il progetto finanziato con fondi europei **Passive House Regions with Renewable Energies (PassREg)**. PassREg ha come obiettivo quello di dare il via alla promozione, in tutta Europa, di edifici a consumi energetici quasi zero (Nearly Zero Energy Buildings - NZEBs) utilizzando come elemento fondante il modello della Passive House con applicato un largo uso di energie rinnovabili.

In questa newsletter sono contenute informazioni generali sul progetto PassREg insieme ad aggiornamenti sui recenti risultati ottenuti.

### Il Background di PassREg

Numerosi comuni e regioni d'Europa si sono già impegnati ad applicare i principi di efficienza energetica Passive House (che prescrivono, in ogni



nuovo edificio, una domanda energetica massima per il riscaldamento e il raffreddamento pari a 15 kWh/(m<sup>2</sup>a)), e a sopperire al bassissimo fabbisogno energetico

presente in questi edifici, in gran parte e dove opportuno, con energia da fonti rinnovabili. Le esperienze provenienti dalle regioni più all'avanguardia sul tema, unite ad altri esempi di buone pratiche, saranno d'esempio per le altre regioni europee in modo da far loro raggiungere gli

obiettivi stabiliti dalla direttiva europea sul rendimento energetico nell'edilizia (EPBD) entro il 2020.

### Il metodo PassREg

Nel progetto PassREg sono presenti sia regioni e comuni europei che hanno già sviluppato, su larga scala, un approccio fondato sugli standard Passive House e sulle energie rinnovabili (regioni pilota – front runner), sia regioni e comuni dell'Unione Europea intenzionati a fare altrettanto (regioni aspiranti - aspiring). Nell'ambito del progetto PassREg, sarà messa a disposizione delle regioni non ancora esperte una strategia di formazione basata sulle esperienze e buone pratiche delle regioni all'avanguardia, viceversa le regioni all'avanguardia che hanno già sviluppato strategie economicamente vantaggiose e di successo le vedranno arricchite ed ottimizzate.

### La guida di successo

Il progetto PassREg cerca di individuare i fattori chiave che hanno permesso di mettere in pratica con successo i principi Passive House e le energie rinnovabili nelle regioni all'avanguardia di Hannover (Germania), Bruxelles (Belgio) e Tirolo (Austria). È stata effettuata un'analisi comparativa al fine di individuare le tendenze e le condizioni di queste regioni e di divulgare sia i successi che gli insuccessi che si sono avuti lungo il percorso. Si sta sviluppando all'interno del progetto una guida di successo, basata sulle conclusioni emerse, con lo scopo di incoraggiare ed assistere le regioni ed i comuni con meno esperienza, sia all'interno del progetto che fuori, in modo da diventare esse stesse all'avanguardia. [Read more](#)

### Set of Solutions

Nell'ambito del progetto PassREg sono stati raccolti nel Set of Solutions e resi accessibili alle regioni e agli stakeholder in Europa e fuori dall'Europa le strategie di successo, i metodi e gli strumenti, già messi in pratica in diverse regioni europee. Nel Set of Solutions le strategie, le metodologie e gli strumenti che si sono rivelati utili in diversi contesti, sono stati indicizzati con una breve descrizione dei loro effetti, del campo di applicazione in cui sono stati impiegati ed un link in cui trovare informazioni utili.





Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union



È già disponibile un'ampia gamma di soluzioni e strategie chiave adottate dalle regioni all'avanguardia di Hannover, Bruxelles e Tirolo. Le prime azioni sul tema vanno dalla rivista Passive House di Bruxelles "Be Passive" al quartiere Zero-e-Park ad Hannover fino a fornire una completa panoramica sulle opportunità di finanziamento nell'ambito delle misure di efficienza energetica in Tirolo.

Questa gamma di soluzioni, insieme alle relative informazioni, sarà presto diffusa tra le regioni "aspiring" coinvolte nel progetto e in tutta l'Unione europea.

I partner di PassREg, nell'individuare eventuali mancanze, arricchiranno e svilupperanno le soluzioni già esistenti per far sì che si realizzino su larga scala e per aiutare le regioni europee a superare gli ostacoli che incontreranno nel percorso per divenire regioni a consumo energetico quasi zero.

[Consulta il Set of Solutions](#)

## Progetti-faro

I progetti-faro sono esempi di buone pratiche nel settore delle costruzioni a consumo energetico quasi zero realizzati nelle regioni coinvolte nel progetto PassREg, sia nelle regioni esemplari, sia in quelle desiderose di diventarlo, utilizzando in maniera impeccabile la strategia PassREg: un primo approccio di efficienza energetica attraverso i principi Passive house con l'impiego di energie rinnovabili. Questi casi di studio ci insegneranno molto circa l'applicabilità e l'efficacia delle soluzioni nella creazione della guida di successo PassREg (vedi sopra), nonché nella sua ottimizzazione.

Qui di seguito, sono elencati esempi di progetti-faro realizzati in alcune delle regioni che aspirino ad acquisire competenze nel settore:

### Italia

#### *Social Housing, Comune di Cesena*

Il Comune di Cesena insieme alla Fondazione Cassa dei Risparmi di Forlì-Cesena, sta sviluppando un progetto di edilizia sociale nella zona sud-occidentale della Città, nelle immediate

vicinanze di una collina. Il progetto di Case Finali è un edificio di diversi piani con 25 appartamenti. Progettato dallo studio di architettura Archefica, l'edificio è caratterizzato da una rivisitazione della tipologia a ballatoio con gli accessi agli appartamenti da un lungo semi-privato balcone. [Info sul progetto](#)



Social Housing Case Finali / studio associato Archefica

#### *Botticelli Passive House, Sicilia*

La prima vera Passive House in Sicilia rappresenta un fulgido esempio di come il metodo costruttivo impiegato calzi a pennello per una regione mediterranea. Progettata da Carmelo Sapienza, questa casa indipendente è situata alle pendici dell'Etna. Sapienza e la sua famiglia vivono in questa affascinante dimora dal dicembre 2012. [Info sul progetto](#)



La prima Passive House in Sicilia; foto: Passive House Institute

#### **Galles**

*Scuola New Welsh*





Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union



La Scuola di Burry Port (Carmarthenshire, Galles), attualmente ancora in fase iniziale di progettazione, è concepita per essere costruita seguendo gli standard Passive House. L'amministrazione locale di Carmarthenshire, motivata dalle recenti costruzioni di altre scuole Passive House nel Regno Unito, è desiderosa di dimostrare l'applicabilità degli Standard Passive House alle scuole nella regione del Galles. L'intento è quello di garantire all'autorità locale costi di gestione economici e a lungo termine e un ambiente sano per gli alunni e gli insegnanti impegnati nella promozione dell'apprendimento. [Info sul progetto](#)



Immagine: Carmarthenshire County Council Development of Renewable Energy

e alla formazione dell'intera regione di Ergli. [Info sul progetto](#)



Ergli Vocational Secondary School; fonte: [www.passreg.eu](http://www.passreg.eu)

Ulteriori informazioni sui progetti-faro posso essere trovati nel sito ufficiale di [PassREg](#).

### Materiale didattico Certified Passive House Tradesperson

Per mettere in pratica il principio di casa passiva sono necessarie delle elevate competenze tecniche e l'attenzione ai dettagli. Il [Passive House Institute](#) ha elaborato un compendio di materiale didattico adatto alla formazione di artigiani ed operatori certificati ([Passive House Tradespeople](#)), con l'intento di fornire agli artigiani competenze necessarie alla realizzazione di edifici con consistenti livelli di efficienza energetica. I corsi sono offerti in diversi paesi nel mondo. Il materiale, precedentemente disponibile solo in lingua tedesca ed inglese, è in fase di traduzione in tutte le lingue dei partner di progetto coinvolti e sarà adattato alle condizioni climatiche locali e alle tradizioni edilizie. Le traduzioni in lingua bulgara e lettone sono già disponibili; le versioni in italiano, olandese, francese e croato saranno presto disponibili. Il materiale didattico, oltre che nelle lingue PassREG, è stato anche tradotto in lingua coreana e a breve saranno completate le versioni in spagnolo e polacco. [Per saperne di più](#)

### Lettonia

#### Scuola e dormitori di Tiskadi

Una scuola e un dormitorio della cittadina di Tiskadi sono stati ristrutturati di modo che fossero conformi agli Standard Passive House. Oltre a soddisfare i rigorosi criteri energetici, il progetto mira a realizzare una scuola e un dormitorio che siano attenti ai bisogni dei bambini con particolari necessità educative e di salute. [Info sul progetto](#)

#### Scuola secondaria di formazione professionale di Ergli

La scuola secondaria di formazione professionale è stata ristrutturata utilizzando i componenti Passive House. Il progetto rappresenta un eccellente esempio di come impiegare al meglio gli standard energetici ed ecologici nelle ristrutturazioni ed evidenzia i vantaggi di una migliore qualità di vita. La ristrutturazione di questa scuola ha contribuito a migliorare le infrastrutture deputate all'insegnamento







Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union



## Il Premio Passive House 2014



È aperto il bando per partecipare al [2014 Passive House Award](#). Il concorso è organizzato nell'ambito del progetto PassREg per offrire un trampolino di lancio ai leader mondiali nel settore dell'edilizia energeticamente efficiente. Saranno ammessi al bando, non solo i singoli edifici, ma anche quartieri o regioni che rispecchino gli standard Passive House. Una giuria indipendente valuterà il design architettonico e gli aspetti di pianificazione urbana dei progetti presentati; sarà rivolta una particolare attenzione alle metodologie di utilizzo delle energie rinnovabili e alle metodologie di approvvigionamento energetico. Le candidature online possono essere presentate fino al 30 settembre 2013. I vincitori saranno premiati durante la Conferenza Internazionale Passive House, il prossimo aprile nella cittadina di Aachen, in Germania.

[Partecipa con un progetto!](#)

[www.passivehouse-award.eu](http://www.passivehouse-award.eu)

## Help desk ed esperti PassREg

Tutti coloro in cerca di risposte specifiche sui temi di PassREg come ad esempio la fornitura di energie rinnovabili nei quartieri Passive House, la certificazione di qualità, i modelli politici, i sistemi di finanziamento o le strategie di comunicazione, possono consultare il [PassREg Help Desk](#). Si possono trovare ulteriori informazioni nella rete crescente che ad oggi unisce più di 60 esperti di PassREg. Questi esperti, che coprono una vasta gamma di profili professionali e linguistici, si mettono gratuitamente a disposizione per offrire consulenze individuali nei loro rispettivi settori di competenza. Gli specialisti PassREg possono essere individuati attraverso l'Help Desk e il PassREg Network Search.

## Materiale informativo

È ora disponibile in tutte le lingue dei partner di progetto (inglese, tedesco, francese, italiano, olandese, croato, bulgaro e lettone) il materiale informativo che comprende pieghevoli, poster e presentazioni che promuovono soluzioni regionali Passive House con l'impiego di energie rinnovabili. I pieghevoli sono disponibili in 7 diverse versioni in modo da fornire informazioni adeguate ai diversi gruppi di attori coinvolti nel progetto, a seconda che siano politici, finanziatori, impresari edili, architetti ed artigiani. Per scaricare il materiale di comunicazione consultare il sito di [PassREg](#).

## Eventi del progetto PassREg

### Workshop di progetto, visite di studio e meeting con i partner

Nelle diverse regioni coinvolte nel progetto vengono organizzati a scadenze regolari workshop di progetto, visite di studio e meeting con i partner. Questi meeting offrono ai partecipanti l'opportunità di presentare le attività-chiave del progetto, di dialogare sugli ultimi risultati, di visitare i progetti-faro nella regione e di avere un riscontro diretto dei modelli su cui sono basati.

Il kick-off meeting e il primo workshop di progetto si sono svolti in Germania ad Hannover, una delle città all'avanguardia coinvolta nel progetto PassREg, dal 6 all'8 maggio 2012. Il meeting ha permesso di dare inizio a questo progetto che ha lo scopo di fornire il giusto impulso nella costruzione di una Passive House integrando l'impiego delle principali energie rinnovabili presenti in Europa.

Dal 2 al 4 ottobre 2012 i rappresentanti dei partner di progetto PassREg si sono incontrati a Bruxelles, per imparare dall'esperienza belga. La regione di Bruxelles-Capitale ha visto negli ultimi anni un incremento delle costruzioni Passive House e degli aggiornamenti legislativi ad esse legate che hanno portato ad una nuova normativa che prevede che entro il 2015 tutti gli edifici costruiti nella regione di Bruxelles-Capitale debbano essere Passive House.

Gli ultimi sviluppi e risultati di progetto sono stati affrontati nell'ambito della 17° Conferenza





Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union



internazionale Passive House a Francoforte, altra città all'avanguardia. [17th International Passive House Conference](#)

Il ruolo primario che Francoforte riveste nell'edilizia ad alta efficienza energetica è chiaro: con una politica efficace sono stati finora costruiti, seguendo gli standard Passive House, più di 1600 appartamenti, oltre a numerose scuole, asili e altri edifici non residenziali. Diversi viaggi-studio hanno offerto ai partecipanti l'occasione di visitare, sia a Francoforte che ad Heidelberg, edifici completati o in fase di costruzione e progetti di ristrutturazione. Ad Heidelberg, ulteriore regione all'avanguardia coinvolta nel progetto appena a 100 km più a sud di Francoforte, è in fase di costruzione un intero quartiere di 116 ettari completamente conforme allo standard Passive House.



Partecipanti al Kick-off Meeting di PassREg; foto: Passive House Institute

Il prossimo workshop di progetto, viaggio-studio e meeting con i partner si svolgerà ad Innsbruck, in Austria, dal 9 all'11 ottobre 2013. Questo evento darà l'opportunità di imparare metodi e modelli edilizi esemplari applicati nelle ragioni del Tirolo.

Gli attori coinvolti interessati sono invitati a partecipare al workshop di progetto e ai viaggi-studio; i politici sono specificamente invitati. Per maggiori informazioni, si prega di contattare il Team di PassREg.

### Seminario "Train the Trainer" per i futuri formatori di progettisti e artigiani

Progettisti e artigiani qualificati sono strategici per la realizzazione, su larga scala, di edifici consumo energetico quasi zero. Nell'ambito del progetto PassREg, i corsi rivolti a progettisti ed artigiani Passive House precedentemente realizzati da PHI sono in fase di traduzione nelle diverse lingue dell'Unione Europea e saranno adattati alle condizioni climatiche locali e alle tradizioni edili. Sono stati formati futuri formatori in diversi paesi europei incaricati di tenere corsi specifici con lo scopo di portare avanti questi corsi su larga scala, anche oltre i tre anni della durata del progetto.



Futuri istruttori progettisti e artigiani Passive House a Cesena; foto: Passive House Institute

Il primo gruppo di corsi Train the Trainer si è tenuta ad Antwerp (Belgio), a Cesena (Italia) e a Sofia (Bulgaria), tra marzo e giugno 2013, dove sono stati formati un totale di 60 futuri insegnanti. I corsi sono stati organizzati, come di consueto, in due giornate e sono stati caratterizzati da tre parti: conoscenza dei principi Passive House, informazioni sul corso e tecniche di insegnamento.

Chi fosse interessato ad essere ufficialmente riconosciuto come formatore Passive House per i corsi per progettisti ed artigiani è invitato a contattare il Team di PassREg, (vedi sotto), per maggiori informazioni.

### International Passive House Days

Dal 9 all'11 novembre 2012 i proprietari e gli inquilini delle Passive House di tutta Europa e del resto del mondo hanno aperto le loro porte di casa e degli uffici per condividere le loro esperienze e spiegare in cosa





Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union



consiste la filosofia Passive House. In questo contesto sono state organizzate, in tutte le regioni coinvolte nel progetto PassREg, delle visite ai progetti-faro, dei workshop e delle sessioni informative per informare sulle esperienze e sui risultati che si sono ottenuti in questi progetti. I Passive House Days, organizzati a livello internazionale, si sono tenuti nel secondo fine settimana di novembre e hanno rappresentato un'ottima opportunità per tutti coloro che volevano sperimentare con mano i benefici degli edifici a ad alta efficienza energetica.

I Passive House Days 2013 avranno luogo l'8, 9 e 10 novembre 2013.

#### Contatti:

Sarah Mekjian | Angela Werdenich  
International Passive House Association  
(iPHA)  
Rheinstraße 44 | 46  
64283 Darmstadt, Germania  
Tel: +49 (0)6151 | 82699-55  
Fax: +49 (0)6151 | 82699-34  
[info@passivehouse-international.org](mailto:info@passivehouse-international.org)  
[www.passivehouse-international.org](http://www.passivehouse-international.org)

#### Partner di progetto:

BRE | Regno Unito, Comune di Burgas | Bulgaria, Comune di Zagreb | Croazia, Comune di Cesena | Italia, Dubonetwork Foundation | Paesi Bassi, Eneffect Group | Bulgaria, IG Passivhaus Tirol | Austria, Latvian Environmental Investment Fund (LEIF) | Lettonia, NOBATEK | Francia, Passieffhuis-Platform vzw (PHP) | Belgio, Plate-forme Maison Passive asbl (PMP) | Belgio, proKlima | Germania, end use Efficiency Research Group, Politecnico di Milano (eERG-PoliMI) | Italia.

[www.passreg.eu](http://www.passreg.eu)

