



CONFINI PRU
CONFINI COMPARTO 1a
CONFINI COMPARTO 1b
CONFINI COMPARTO 2
CONFINI COMPARTO 3
CONFINI COMPARTO 4
CONFINI COMPARTO 5
CONFINI COMPARTO 1a
CONFINI COMPARTO 1b
CONFINI COMPARTO 2
CONFINI COMPARTO 3
CONFINI COMPARTO 4
CONFINI COMPARTO 5
LIMITE AUTORMESSE INTERRATE (vedi Tav. 3.a)
INVALUPPO MASSIMO DEGLI EDIFICI
MURATURE
INGOMBRO SECANTE
LIMITI DI INEDIFICABILITÀ DELLA SECANTE
FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
TIPOLOGIA
 1. sottogroupamento
 2. cucina
 3. bagno
 4. camera da letto
 5. garage/terrazza/patio
 6. spazio commerciale/verde d'attorno
 7. spazio per attività sportiva
 8. area di sosta per mezzi a motore
 9. area riservata allo scambio elettrico
 10. area riservata allo scambio gas
 11. parcheggio privati
 12. parcheggio pubblici

DESTINAZIONE D'USO SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI COMPARTO 1a

comparto	DESTINAZIONE D'USO						TIPOLOGIA ALLEGATA					
	res. individuali	res. collettive	comunità	uffici	terzo settore	attività	res. individuali	res. collettive	comunità	uffici	terzo settore	attività
1a	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE COMPARTO 1a	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DESTINAZIONE D'USO SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI COMPARTO 1b

comparto	DESTINAZIONE D'USO						TIPOLOGIA ALLEGATA					
	res. individuali	res. collettive	comunità	uffici	terzo settore	attività	res. individuali	res. collettive	comunità	uffici	terzo settore	attività
1b	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE COMPARTO 1b	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

COMUNE DI CESENA
novello società di trasformazione urbana
PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
QUARTIERE ECONEVELLO - CESENA
 Variante 01



Comune di Cesena
 NOVELLO S.p.A.
 Amministratore Delegato
 Achille Esposito Proger

PROGETTO
 CAROGRIFFO
 arch. Simona Godolani
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA
 studio GAR associati:
 arch. Simona Garbelli
 arch. Martina Caszoli
 arch. Federico Alzover

TAV. 26.1.h
 SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI - LINEE GUIDA 1:300
 comparto 1a-1b - piano 6, piani tori

CODICE EDIFICIO: AB | P | R | U | V | O | I | N | F | G | Z | S | H | Q
 SCALA: 1:300
 DATA: 11/03/2014
 REV.: 00
 ESECUTO: APPROVATO: