



- CONFINE PRU
 - CONFINE COMPARTO 1
 - CONFINE COMPARTO 2
 - CONFINE COMPARTO 3
 - CONFINE COMPARTO 4
 - CONFINE COMPARTO 5
 - LIMITE AUTORMESSE INTERRATE
 - INVILUPPO MASSIMO DEGLI EDIFICI (VEN.TAV. 9.3)
 - MANIFATTURE
 - COPERTURA
 - INGOMBRO SECANTE
 - LIMITE DI INEDIFICABILITÀ DELLA SECANTE
 - FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
- TIPOLOGIA**
1. sottoproprietà
 2. cucina
 3. camera
 4. camera da letto
 5. giardinoverzorio
 6. deposito idroelettrico affluo
 7. deposito idroelettrico incesivo
 8. camera
 9. deposito spazio commerciale
 10. deposito spazio industriale
 11. edificio polifunzionale/comercio
 12. area riservata alla cultura gas
 13. area riservata alla cultura gas
 14. area riservata alla cultura gas
 15. area riservata alla cultura gas
 16. area riservata alla cultura gas
 17. area riservata alla cultura gas
 18. area riservata alla cultura gas
 19. area riservata alla cultura gas
 20. area riservata alla cultura gas
 21. area riservata alla cultura gas
 22. area riservata alla cultura gas

DESTINAZIONI D'USO SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI COMPARTO 2

ANZI E TIPOLOGIA	area		volume		spazio		energia		acqua		ciclo		trasporti	
	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
1	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
TOTALE COMPARTO 2	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000

DESTINAZIONI D'USO SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI COMPARTO 3

ANZI E TIPOLOGIA	area		volume		spazio		energia		acqua		ciclo		trasporti	
	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
1	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
2	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
TOTALE COMPARTO 3	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000

COMUNE DI CESENA
società di trasformazione urbana

novello

**PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
QUARTIERE ECONOVELLO - CESENA**

Comune di Cesena

NOVELLO S.p.A.
Amministrazione Urbana
Arch. Edoardo Fregger

TAV.26.2.C
SCHEMI TIPOLOGICI INDICATIVI - LINEE GUIDA 1:500
comparto 2-3 - piano 1

SCALE: 1:500
DATA: 11/10/2011
REV: 03

PROGETTO
CAPOGRUPPO
arch. Simona Garbelli

PROGETTISTONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA
studio GAP associati:
arch. Simona Garbelli
arch. Maurizio Gazzoldo
arch. Federica Alcover
arch. Laura Cosimo

SPAZI APERTI OPERE A VERDE
LAND 4-L1
arch. Andreas Meier

CONSULENZA
T.T.A. Studio associato
ing. Marco Tiscari