



COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO AI QUARTIERI

QUARTIERE n. 12 “Dismano”

VERBALE N. 3 - ANNO 2020

Il giorno **28 dicembre 2020**, alle ore 21.00, con modalità da remoto, si è riunito, a seguito di avviso scritto, inviato in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione il

CONSIGLIO DI QUARTIERE

Presiede e verbalizza Lara Bondanini – presidente di Quartiere

Dall'appello nominale risultano presenti i Sig.:

P	BALZANI STEFANO	P	LANDI CLAUDIO
P	BONDANINI LARA	P	MONTI IADER
P	CASADEI VIRNA	P	PACIFICO FABIO
P	FALANGA ANNALISA	P	TASSINARI MARIA CRISTINA
P	GARBIN NICOLA	P	ZANDOLI AMEDEO
P	GUIDUCCI GABRIELLA	//	//

P (presente); A (assente); AG (assente giustificato)

- ✓ Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 11 consiglieri degli 11 assegnati al Consiglio, il presidente dichiara aperta la seduta.

Constatato che non viene raggiunto il numero legale dei presenti il presidente alle ore 21.05 dichiara deserta la seduta che verrà riprogrammata in data da definirsi.

servizi per avere contezza degli investimenti necessari a soddisfare le esigenze del quartiere. Il presidente, sentiti i consiglieri, si incarica di inoltrare la richiesta all'assessore al bilancio **Acerbi**. (segue lettera)

iii. installazione pubblica illuminazione lungo la via Pontescolle

Il consigliere Balzani fa presente come il progetto, approvato in Cartabianca 2019, non sia ancora stato realizzato e sia stato più volte posticipato nonostante le promesse fatte direttamente ai cittadini. Il presidente evidenzia che, in occasione degli ultimi collegi dei presidenti, il vicesindaco ha prodotto un prospetto riepilogativo dei vari progetti partecipati votati in Cartabianca 2019 il quale riporta, come data ultima di realizzazione di tali progetti, il secondo semestre 2021.

In sede di commissione era emerso come tale prospetto fosse insufficiente a rassicurare i cittadini e che sarebbe stato opportuno fare una dichiarazione ufficiale sui tempi di realizzazione a nome dell'amministrazione o, in mancanza, da parte del quartiere stesso.

Il presidente si impegna ad individuare nel bilancio comunale 2021 di recente approvazione le poste in cui sono riportate le spese e i tempi del progetto per poter procedere con una dichiarazione da parte del quartiere e, qualora tali poste non fossero individuabili in modo chiaro ed inequivocabile si impegna a richiedere la suddetta dichiarazione all'assessore **Castorri**. (segue lettera). In sede di discussione sulla lettura del bilancio triennale degli investimenti un partecipante aveva informato i presenti che tale bilancio riporta, per la via Dismano, un investimento di 240 mila Euro per l'anno 2022. Non essendo specificato di quale intervento si tratti e non ricordando il presidente informazioni sull'opera in oggetto si incarica di raccogliere le informazioni di dettaglio direttamente dall'assessore **Castorri** e aggiornare i consiglieri al prossimo incontro. (segue lettera).

iv. installazione colonnine autovelox lungo la via Pontescolle

Anche il progetto delle colonnine velo ok, previste non solo in via Pontescolle ma in tutto il quartiere, rientra tra i progetti partecipati, e anche per questo si richiede al presidente di procedere come al precedente punto. (segue lettera)

b) **Problematiche legate alla via San Cristoforo**

i. insediamento di un nuovo stabilimento Arca lungo la via San Cristoforo incrocio via San Giuseppe

Il verbale prodotto in sede di commissione riporta la preoccupazione dei cittadini per questo nuovo insediamento sulla realizzazione del quale il consiglio comunale ha espresso parere favorevole. La preoccupazione riguarda principalmente l'incremento del traffico di mezzi pesanti sulla via San Cristoforo già sovraccarica, inadeguata per dimensioni, danneggiata nel manto stradale, fonte di rumori e smog, e soprattutto luogo di incidenti, anche pericolosi, lungo tutta la via, specialmente all'uscita della secante nella frazione di Case Scuola Vecchia. Non hanno sortito effetto sul comitato le rassicurazioni fornite dall'assessore **Mazzoni** circa il minimo impatto che si avrebbe su via San Cristoforo in seguito alla costruzione dello stabilimento tanto che ne chiedono la sospensione.

Il comitato avanza altresì proposte alternative che possano alleviare il peso della strada in oggetto:

- sostituzione del Lotto Zero, di incerta realizzazione, con percorsi alternativi (uscite 5 e 6 della secante) e con uscite anche di nuova realizzazione,
- vietare l'utilizzo dell'ultimo tratto della secante,
- restringimenti dell'uscita della secante su via San Cristoforo,
- installazione di barriere antirumore,

- istituzione di isole di traffico in rilievo lungo la via San Cristoforo per il transito dei soli mezzi automobilistici e la creazione di attraversamenti pedonali sicuri.

Il presidente propone ai consiglieri di organizzare un incontro con l'assessora **Mazzoni**, già resasi tra l'altro disponibile, e l'assessore **Castorri**, per approfondire meglio le tematiche e studiare insieme soluzioni valide, sia a breve termine che nel lungo periodo. La proposta viene accolta all'unanimità. *(Segue invito)*

Sullo stesso argomento i consiglieri votano all'unanimità la necessità di far valutare ad Arpae lo stato di inquinamento acustico e atmosferico della strada nella frazione Case Scuola Vecchia. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*

ii. *l'insediamento di una ditta di autotrasporti nella frazione di Provezza.*

Le diverse rimostranze della cittadinanza preoccupata per questo insediamento e memore dei numerosi disagi vissuti con il precedente insediamento richiede al quartiere di intervenire verificando la validità del condono edilizio concesso a suo tempo. Il presidente propone un'ulteriore commissione Lavori pubblici, Mobilità sostenibile e ambiente una volta raccolte queste informazioni, presumibilmente nel mese di febbraio 2021.

c) **progetto di ampliamento Orogel in via Passo Corelli**

i. Il presidente aggiorna i consiglieri sul progetto di ampliamento della società Orogel che prevede la realizzazione di un nuovo centro tecnico amministrativo in via Passo Corelli (P.U.A 12/16 AT4b comparto ovest) per il quale, i membri della precedente legislatura, avevano espresso osservazioni negative circa l'altezza di 30 metri prevista in progetto che avrebbe un forte impatto su una zona già fortemente gravata dalle costruzioni esistenti.

In sede di commissione era emersa la possibilità di richiedere alla ditta Orogel, proprietaria del terreno, elementi di perequazione per i residenti (ricadute positive per la cittadinanza: illuminazione, percorso autobus e/o piste ciclabili per via passo Corelli e via Pontescolle, fibra ecc..).

Il presidente propone di aggiungere questo argomento all'ordine del giorno dell'incontro che avverrà con gli assessori **Mazzoni e Castorri**. La proposta viene accolta con voto favorevole di tutti i consiglieri. *(segue lettera)*

ii. Il consigliere Falanga chiede delucidazioni sull'articolo pubblicato su Facebook relativo al progetto Cesena Sport City con il quale il nostro comune risulta tra le città vincitrici del bando "Italia City Branding". In particolare chiede se la pista ciclabile riportata in immagine a tale articolo riguardasse anche le frazioni del nostro quartiere e in che modo. Infine chiede che il tratto di pista ciclabile creato in prossimità dell'ampliamento Orogel fosse parte dello stesso progetto relativo al Bando o fosse invece parte del progetto di ampliamento Orogel o altri. Non conoscendo la risposta il presidente si impegna a chiedere delucidazioni all'assessora **Lucchi**. *(segue lettera)*

TERZO PUNTO

Il presidente aggiorna i presenti sull'incontro tenutosi il 15 dicembre con l'assessora **Labruzzo** e li invita a consultare, nell'apposita area Intranet dedicata ai quartieri, le slides mostrate ai partecipanti e i link esterni ai due progetti VALUES e INTERSI, oggetto della presentazione della serata.

Oltre alla valenza dei due progetti esposti, il presidente sottolinea le numerose opportunità che si possono cogliere grazie alla preparazione e all'impegno dell'ufficio Progetti Europei, ospite dell'incontro. Numerose potrebbero essere le idee da mettere in campo per sfruttare al massimo i 209 miliardi di Euro messi a disposizione dalla Comunità europea per il prossimo settennato.

L'incontro con l'assessora **Lucchi** potrebbe essere occasione di discussione su come costruire nuovi progetti a servizio della comunità in ambito di riqualificazione e

manutenzione dell'ambiente, magari con la creazione di sinergie tra il mondo delle associazioni e i giovani e tutti gli interlocutori sensibili a questi argomenti.

Sempre in occasione dell'incontro, il presidente aggiunge che si è discusso della necessità di conoscere meglio la situazione del territorio in ambito sociale, punti di criticità, situazioni di disagio anche economico in questo periodo di grande difficoltà sanitaria e non solo.

L'assessora aveva confermato la propria l'intenzione di organizzare incontri con tutti i consigli per approfondire queste tematiche e intraprendere un percorso di collaborazione con tutte le forze in campo e utilizzando tutti gli strumenti a disposizione per affrontare l'emergenza sociale e le situazioni più critiche.

Sempre su questo punto la dirigente dei Servizi Sociali aveva affrontato l'argomento della distribuzione dei buoni Spesa, attivi proprio nella settimana dell'incontro, e aveva relazionato sull'andamento della campagna. Il presidente aggiunge che era stato osservato da parte di tutti i presenti lo scarso preavviso e la poca pubblicizzazione dell'iniziativa chiedendo maggiore impegno per la seconda distribuzione prevista per la settimana dal 18 al 22 gennaio 2021.

I consiglieri offrono tutti la loro disponibilità a promuovere l'iniziativa utilizzando tutti i canali disponibili e a condividere l'informazione con i contatti conosciuti.

Il presidente, a conclusione della discussione del punto all'ordine del giorno, propone, anche in questo caso, di contattare l'assessora **Labruzzo** per dare seguito a quanto da lei stessa proposto. I consiglieri approvano e incaricano il presidente di fissare un incontro nel mese di febbraio. Quest'ultimo aggiunge che in tale occasione chiederà di produrre sia i risultati della campagna dei Buoni Spesa che ogni altra informazione o dato disponibile oggetto dell'incontro. *(segue lettera)*

QUARTO PUNTO

Presidente e vicepresidente aggiornano i presenti sugli argomenti trattati al collegio dei presidenti del 21 dicembre ovvero la formazione sulla lettura dei dati del bilancio comunale le cui slides sono presenti nell'apposita area intranet dedicata ai quartieri alla pagina formazione. Il presidente aggiunge che gli assessori sono comunque disponibili per fornire maggiori informazioni ed effettuare ulteriore formazione qualora fosse richiesta.

QUINTO PUNTO

Sul quinto punto all'ordine del giorno vengono trattati i seguenti argomenti:

1. Il vicepresidente Pacifico riporta la segnalazione di alcuni cittadini circa il tombinamento di Via Dismano e chiede maggiori informazioni in quanto pare che verrà escluso dalla tombinatura un un unico tratto che comporterebbe la fuoriuscita di ratti che andrebbero ad infestare la zona in modo più rilevante. Il presidente riferisce di aver ricevuto anch'essa la stessa richiesta. Si incarica pertanto di chiedere aggiornamenti e capire se ci sono margini per modificare l'intervento. *(segue lettera)*
2. Il consigliere Garbin riporta di una serie di episodi di teppismo che hanno interessato alcuni giovani della frazione di Pievesestina:
 - la scorsa estate un gruppo di ragazzi si è introdotto all'interno della scuola elementare di Pievesestina, raggiungendo il tetto della stessa tramite l'utilizzo di scalette esterne collegate alla scala antincendio e rompendo una botola di passaggio
 - sono stati riferite diverse intrusioni anche nell'asilo adiacente il cui tetto di basse dimensioni è facilmente accessibile dalla tettoia di ingresso. I ragazzi sono stati visti saltare anche sui pannelli fotovoltaici
 - gli stessi ragazzini si nascondono in prossimità di alcune rotonde della frazione, e saltano fuori all'arrivo delle autovetture.

Di tutti questi episodi sono state informate le forze dell'ordine e il gruppo di controllo di vicinato che è intervenuto nella persona del coordinatore cercando di parlare coi ragazzi i quali hanno lamentato la totale assenza di spazi dedicati ai giovani.

Trattandosi di minorenni i consiglieri ritengono fondamentale informare i genitori.

Il consigliere Zandoli riferisce che anche nella parte posteriore della sede del quartiere ci sono stati diversi episodi in cui i ragazzi hanno danneggiato i vetri della sala esterna, in seguito ai quali è stata sporta denuncia ai carabinieri, inoltre si sono arrampicati più volte sulla torre adiacente le scalinate rischiando di cadere.

Sempre Zandoli riferisce che, ripresi dai responsabili dell'associazione, i giovani hanno risposto in malo modo così come i genitori degli stessi. Ne deriva che difficilmente i cittadini sono propensi a fare denunce per non rischiare ritorsioni.

Vengono infine riferiti episodi di vandalismo e scritte su muri e vetri.

Dopo sostenuta discussione vengono riassunti i seguenti punti che il quartiere intende affrontare con l'amministrazione:

- Problemi di ordine pubblico

- Verificare con le istituzioni la possibilità di effettuare una denuncia come quartiere. *(segue lettera)*

- Verificare lo stato dei lavori della rete di videosorveglianza. Man che potrebbe servire da deterrente per gli atti di vandalismo sopra descritto, per il monitoraggio del territorio in materia di abbandoni di rifiuti e, in generale, per mantenere più sotto controllo la sicurezza di tutto il territorio *(segue lettera)*

- segnalare con Cesena Segnala le strutture danneggiate da graffiti. *(segnalazione tramite Cesena Segnala)*

- Problemi di carattere sociale

- Affrontare la problematica dei giovani con l'assessore **Labruzzo** in occasione dell'incontro previsto per febbraio.

- Proporre spazi in cui giovani possano incontrarsi senza creare disagio ai cittadini (aree tipo skate park o simili, centri di aggregazione ecc..) in questo caso occorre valutare nuovi progetti di riqualificazione del territorio insieme alla cittadinanza e all'amministrazione che siano oggetto degli investimenti futuri per il quartiere. A questo proposito il presidente ricorda la proposta fatta nel precedente consiglio di un'area polifunzionale che possa fungere da centro di ritrovo per giovani e anziani e spazio in cui svolgere le varie attività del quartiere. A questa proposta si è aggiunta anche la richiesta dell'architetto che si è occupato del progetto Borgo di Pievesestina, un progetto risalente agli anni '80 ora, di fatto, bloccato in seguito a due fallimenti che hanno interessato alcune parti dell'area oggetto del progetto. Lo stesso prevedeva l'estensione della borgata di Pievesestina dalla via Rino Bagnoli fino all'albergo Unaway e comprendeva anche edifici del Comune in cui poter ricollocare la sede del Quartiere, la biblioteca, e altri spazi come pure una piazzetta interna eventualmente utilizzabili come luoghi di aggregazione. Il presidente chiede ai consiglieri se ritengono interessante la ripresentazione dello stesso progetto con eventuali modifiche di dimensioni o destinazioni d'uso (case della salute ecc..)

Non essendo disponibile la documentazione per poter meglio discutere della cosa il vicepresidente si rende disponibile a scansionare le tavole del progetto e condividerle coi consiglieri al prossimo incontro.

3. Il consigliere Balzani segnala che sono state rifatte le righe bianche sulla via Passo Corelli ma non è stata riverniciata la segnaletica orizzontale della Zona 30. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*

4. Il consigliere Tassinari segnala che nell'area cani è presente un tombino con le grate larghe ed è pericoloso per i cani di piccola taglia e che ci sono stati già episodi di infortuni sugli animali. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*

5. Sempre relativamente l'area cani il consigliere riporta di una richiesta pervenuta dai cittadini per l'istituzione di una pergola o una tettoia per ripararsi dalla pioggia. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*

6. si richiedono anche aggiornamenti circa i tempi di realizzazione delle barriere sonore previste sulla A14 nei pressi del centro abitato di Pievesestina. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*
7. Il consigliere Zandoli segnala la situazione di degrado dell'area vasta in cui non vi è stato il collaudo dell'area. Il presidente si impegna a verificare lo stato dell'area e ad inviare in caso la segnalazione. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*
8. Il consigliere Garbin chiede venga inserito un cassonetto per le ramaglie nell'isola ecologica di Provezza lungo la via San Cristoforo. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*
9. Il consigliere Garbin chiede i tempi di attivazione dell'illuminazione già installata sulla via Torino incrocio Via della Larga. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*
10. Il vicepresidente, in merito alla segnalazione fatta lo scorso consiglio sulla situazione di Via Torino in merito alla pericolosità degli attraversamenti in direzione Distributore EnerCoop aggiunge che sarebbe opportuno inserire anche della segnaletica sulla rotonda adiacente così da dirigere il traffico sulla Via Chiesa di Pievesestina. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*
11. Il consigliere Landi ricorda la segnalazione fatta sui canali di scolo e ne sollecita una risposta in quanto, in caso di arrivo di piogge abbondanti, c'è il forte rischio di alluvioni. Il presidente informa di aver fatto segnalazione tramite il canale Cesena Segnala in data 2 dicembre u.s. e che l'ufficio manutenzione strade ha inoltrato tale richiesta ad Anas in quanto di loro competenza. Si impegna a sollecitare una risposta specialmente in questo periodo in cui Anas sta già effettuando lavori nella zona.
12. Il consigliere Balzani fa presente che, nonostante la segnalazione fatta, non è stato inserito un ulteriore cassonetto per la plastica nella frazione Case Gentili. Il presidente si impegna a verificare la risposta.
13. Il presidente informa di aver effettuato la segnalazione per via Civinelli in merito a parcheggi di auto e camion su entrambe le vie di mancia restringendo di molto la carreggiata. Su questa segnalazione è già pervenuta una proposta da parte della polizia locale di istituire un divieto di sosta su un lato. Occorre verificare l'esito della proposta e di questo si incarica il presidente.
14. Ulteriore segnalazione è già stata fatta sulla sede del quartiere. Non vi è alcuna indicazione che identifichi la sede, alcuna targa o illuminazione dell'ingresso, lo striscione riportante il nome del quartiere è rovinato, le bandiere sono rovinate e in generale vi è una situazione di degrado e abbandono. Si attendono riscontri.
15. Sempre per l'area adiacente il quartiere e per disincentivare il parcheggio di mezzi pesanti si propone la sostituzione dei cartelli di divieto di parcheggio con cartelli di maggiori dimensioni. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*
16. Il consigliere Tassinari aggiunge che è il caso di sostituire con cartelli di maggiori dimensioni anche la segnaletica verticale di divieto di accesso ai mezzi pesanti in direzione centro abitato Pievesestina. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*
17. Il consigliere Guiducci riporta di continui abbandoni di rifiuti con sacchi neri presso l'area di raccolta di San Cristoforo all'inizio di via del Barco. Su questo punto intervengono tutti i consiglieri e riferiscono di una situazione di degrado generalizzato in tutto il quartiere, dall'area adiacente la sede del quartiere, a tutta la zona industriale fino alla nuova area vicino la sede di Hera. In generale il problema rifiuti, abbandoni da parte dei camionisti, situazioni indecenti su tutto il quartiere anche di fronte ad aziende conosciute a livello internazionale che si vergognano ad accogliere i loro clienti in una zona così indecorosa necessita di un approfondimento e di rivedere tutto il sistema di raccolta dei rifiuti della zona, aggiunge il consigliere Garbin. Il presidente aggiunge che in seguito a segnalazioni fatte su questo argomento ha ricevuto risposta da parte del Dott. Baroncini il quale si è reso disponibile ad un incontro per valutare le varie situazioni di criticità e valutare delle soluzioni efficaci. In ogni caso il presidente si impegna a fare la segnalazione per

questi episodi proponendo anche l'installazione di una telecamera per monitorare l'abbandono dei rifiuti. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*

18. Il consigliere Zandoli chiede anche i tempi della messa in opera dei bagni pubblici nell'area Piazzale Luxemburg visto che sembrano completati da diversi mesi. *(segue segnalazione con Cesena Segnala)*

SESTO PUNTO

Null'altro vi è da discutere.

~~~~~

La seduta è tolta alle ore 23,30.

Allegati: //

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente  
**Lara Bondanini**