



COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO AI QUARTIERI

QUARTIERE n. 6 - "VALLE SAVIO"

VERBALE N. 03 - ANNO 2019

Il giorno **09 maggio 2019**, alle ore 21 presso la sede del Quartiere in San Carlo di Cesena, via Castiglione, 37 si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione, il

CONSIGLIO DI QUARTIERE

Presiede e verbalizza il sig. Tommaso Pirini – *Presidente di quartiere*

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>
AG	BEZZI MASSIMO	AG	ROSSI ENRICO
P	NICOLINI EDO	P	SIROLI MAURO
P	PIRINI TOMMASO	P	TISSELLI ANDREA
P	RESI GIANFRANCO	P	TOMBETTI FRANCESCA
P	RICCHI DEBORAH		

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n.07 Consiglieri sui 13 assegnati al Consiglio e sui 9 deliberati dal Consiglio comunale, il Presidente dichiara aperta la seduta.

ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Iniziative/progetti di partecipazione a.2019: assegnazione contributi di quartiere;
- 3) Alienazione area via A. Piccioni loc.tà San Carlo: esame richiesta del cittadino;
- 4) Situazione parcheggi: aggiornamenti in base ad ultime modifiche;
- 5) Attività estive in Quartiere;
- 6) Rinnovo accordo di collaborazione fra Asp, Comune , Anteas e Auser per la gestione dello Sportello socio-assistenziale presso l'immobile di S. Carlo e di Tessello: parere;
- 7) Cartelli di segnalazione delle attività commerciali: ratifica posizionamento;
- 8) Comunicazioni del presidente.

~~~~~

### **PRIMO PUNTO – Approvazione verbale seduta precedente.**

Viene approvato all'unanimità il verbale della riunione del 27 marzo scorso.

### **SECONDO PUNTO – Iniziative/progetti di partecipazione a.2019: assegnazione contributi di quartiere.**

Dopo aver esaminato le domande pervenute relative a iniziative e progetti di partecipazione, il Consiglio - unanime – delibera i relativi contributi come da tabella riepilogativa che si allega al presente verbale (allegato A).

***(Seguiranno lettere).***

### **TERZO PUNTO – Alienazione area via A. Piccioni loc.tà San Carlo: esame richiesta del cittadino.**

Il presidente dà lettura della richiesta del sig. L.P. (PGN. 50843/454 – 30/4/2019) indirizzata al Consiglio di quartiere per chiedere un parere in merito alla necessità di mantenere l'uso pubblico della scalinata situata nell'area che egli vorrebbe acquisire dal Comune.

Riassumendo: il sig. L.P. nel marzo 2017 ha presentato domanda all'Ufficio Patrimonio del Comune di poter acquistare un'area in via Piccioni. Nel mese di aprile 2017 è stato avviato il procedimento amministrativo e, a seguito di sopralluogo, è stata richiesta una planimetria dello stato di fatto. In aprile 2018 il cittadino ha inoltrato la planimetria con la richiesta di acquisire tutta l'area compresa la scalinata. Nel mese di ottobre l'Amministrazione comunica che anche l'area di via Piccioni rientra nel piano delle alienazioni, a condizione che sia mantenuto l'uso pubblico sulla scala di collegamento fra la via S. Carlo e la stessa via Piccioni.

Il richiedente afferma che tutte le spese sono a suo carico, che la scalinata presenta rischi all'incolumità delle persone che la utilizzano e che la responsabilità ricadrebbe sulla sua proprietà. Il cittadino chiede quindi al Consiglio di quartiere un parere in merito alla necessità di mantenere l'uso pubblico della suddetta scalinata.

Il Consiglio, dopo ampia discussione, si esprime favorevolmente all'alienazione dell'area in oggetto compresa la scalinata, senza mantenere l'uso pubblico della stessa.

***(Seguirà lettera).***

Il consigliere Tombetti chiede ai tecnici comunali di assicurarsi che nell'accesso al Rio Taverna, aderente all'abitazione del suddetto cittadino, siano rispettate tutte le regole previste dalla legislazione corrente, anche per quanto riguarda un eventuale richiesta della protezione civile. Dato che ci sono notizie di accessi bloccati ad aree demaniali da parte di privati, non regolari.

### **QUARTO PUNTO – Situazione parcheggi: aggiornamenti in base ad ultime modifiche.**

Il presidente riporta le notizie ricevute attraverso i canali istituzionali riguardo alla recente realizzazione dei parcheggi riservati ai carabinieri (come da ordinanza del 9 aprile PGN.42656/331). Il Dirigente del Settore Infrastrutture e Mobilità ing. Borghetti ribadisce in una email che sono riservati ai veicoli istituzionali dei Carabinieri.

Inoltre, dopo un colloquio con il Comandante dei Carabinieri della Stazione di San Carlo è stato riferito che, a causa di numerose segnalazioni ai Vigili urbani, da parte di un cittadino, riguardo al parcheggio in aree non regolari (sopra il marciapiede), il che ha portato al disagio dovuto a numerose multe effettuate in maniera indiscriminata, è stato richiesto dal Comandante di San

Carlo al Comune, di applicare la legge che prevede un certo numero di posti auto a disposizione delle forze dell'ordine, ed il divieto di sosta con rimozione per motivi di sicurezza di fronte all'ingresso della caserma.

Premesso che questa ulteriore diminuzione di parcheggi in una zona centrale del quartiere ha messo in notevole difficoltà i cittadini, il consiglio sottolinea che gli uffici comunali avrebbero dovuto prima richiedere un parere al quartiere per riuscire a trovare la soluzione migliore possibile.

Il cittadino G.U. presente in sala, sottolinea che, nonostante non sia chiaro dalle dichiarazioni discordanti da parte di Carabinieri e Comune, se i parcheggi possano effettivamente essere usati anche per le auto private di coloro che vivono in caserma, per i cittadini conviene che vengano occupati, in modo da avere più spazi liberi per gli altri.

#### **QUINTO PUNTO – Attività estive in Quartiere.**

Il presidente comunica le attività estive programmate nel quartiere dall'associazione "Gruppo Sportivo Sancarlese", essendo fra l'altro l'unica che ha comunicato sul gruppo della commissione cultura sport e giovani il proprio calendario di attività. I consiglieri si dichiarano contenti che le attività del quartiere siano aumentate e con loro il coinvolgimento dei cittadini.

#### **SESTO PUNTO – Rinnovo accordo di collaborazione fra ASP, Comune, Anteas e Auser per la gestione dello Sportello socio-assistenziale presso l'immobile di S. Carlo e di Tessello: parere.**

Il Consiglio è unanimemente favorevole al rinnovo dell'accordo di collaborazione, per l'anno in corso, tra Asp, Comune, Anteas e Auser per la gestione dello sportello socio-assistenziale presso l'immobile di S. Carlo e di Tessello.

#### **SETTIMO PUNTO – Cartelli di segnalazione delle attività commerciali: ratifica posizionamento.**

Dopo aver letto la comunicazione da parte dell'Amministrazione riguardante le due nuove posizioni dei cartelli di segnalazione delle attività commerciali, ossia il primo a San Vittore all'incrocio tra via Perugia e via Settecrocieri ed il secondo in corrispondenza dell'uscita dell'E45 San Vittore, il Consiglio propone di posizionare quest'ultimo verso San Carlo (dove inizia il marciapiede della zona artigianale), utilizzando entrambi i lati per dare visibilità alle attività di San Vittore in un verso e a quelle di San Carlo nell'altro.

Si sottolinea che il primo cartello già presente andrebbe modificato, con attività più vicine ad esso, e completato con entrambi i versi.

Il cons. Tombetti si propone di passare dagli esercenti della zona a ritirare gli eventuali moduli di adesione.

***(Seguirà mail all'Ufficio preposto).***

#### **OTTAVO PUNTO – Comunicazioni del presidente.**

**a)** Il presidente comunica che nella odierna mattinata si è tenuto il terzo incontro per la progettazione della sede di quartiere presso l'Ufficio del dott. Matteo Gaggi.

In aggiunta a quanto concordato finora, proprio per mantenere gli ambienti con il giusto decoro considerate le molteplici attività che vengono svolte, l'Associazione "Gruppo Sportivo Sancarlese" si occuperà della pulizia del primo piano, integrando quindi il lavoro effettuato dalla ditta affidataria dell'appalto nel modo seguente: n. 1 intervento settimanale aggiuntivo e n. 1 intervento di pulizia più approfondita da realizzare una volta la mese.

Per questi interventi si chiede all'Associazione di fare una valutazione dei costi necessari sulla base dei quali verrà riconosciuto un contributo all'Associazione stessa a parziale copertura della spesa.

Durante la riunione è stata richiesta dal "Gruppo Sportivo Sancarlese" la possibilità di istituire, nel cortile interno alla sede di quartiere, uno spazio dedicato ai parcheggi per favorire le attività del circolo. I consiglieri tuttavia, per non snaturare l'obiettivo per cui è stata pensato lo spazio esterno della sede di quartiere, ossia area verde per attività ludico-ricreative durante la bella stagione, preferisce non concedere quanto richiesto. Si chiede quindi di mantenere la zona libera dalla presenza di auto, anche per motivi di sicurezza, in quanto è uno spazio in cui giocano i bambini. Rimane concessa la possibilità di effettuare l'attività di carico-scarico lungo il vialetto pavimentato.

**b)** Il presidente riporta quanto emerso e discusso nell' assemblea dei quartieri tenutasi lo scorso 11 aprile, dopo aver inoltrato le slide riassuntive ai consiglieri. I risultati delle attività sono soddisfacenti per il consiglio.

**c)** Il presidente riporta le risposte dei Rifeldeer n.249-250-251 relativi a segnalazioni/richieste effettuate durante lo scorso consiglio di quartiere. Si tratta di lavori di manutenzione, fatti o in programmazione. Riguardo alla frana di S. Lucia si riporta la risposta dell'ufficio tecnico che comunica il fatto che il bando è stato assegnato e che stanno ultimando il contratto per poter far partire i lavori prima possibile (entro la primavera).

**d)** Il presidente riferisce quanto comunicato ed emerso durante l'incontro pubblico "Controllo del vicinato", tenutosi ieri sera, con i rappresentanti delle Forze dell'Ordine. Lasciando la disponibilità dei moduli per la manifestazione di interesse ad aderire al progetto.

**e)** Il presidente comunica che quest'anno le eventuali proiezioni di film nei quartieri, non rientreranno nella programmazione di "Piazze di Cinema". L' Amministrazione com.le (Ufficio Partecipazione) sosterrà i costi per pagare i diritti SIAE ai quartieri che volessero organizzare delle proiezioni, mentre rimarrebbero in carico ai singoli quartieri, la richiesta dei permessi e relativi costi per i diritti d' immagine.

#### **NONO PUNTO - Varie ed eventuali.**

- a. Il cittadino G.U. richiede di far controlli sulla via nazionale per impedire il passaggio di camion ad alte velocità.
- b. Il cittadino G.U. segnala la presenza di eternit (amianto) degradato nell'abitazione all'incrocio tra via Miglioli e la via San Carlo - San Carlo.
- c. Il cittadino G.U. richiede la manutenzione/rifacimento asfaltatura di via San Carlo.
- d. Il consigliere Tombetti segnala la necessità dei seguenti interventi di manutenzione:
  - manutenzione/rifacimento asfaltatura in via Pozzi a Tessello
  - rifacimento segnaletica orizzontale in via Tessello da San Vittore e in via Settecrociari
  - integrare con alcuni giochi l'area verde di Tessello
  - la presenza di n.2 fari ubicati sulla scaletta pedonale che da via Roversano porta al cimitero, che abbagliano gli automobilisti.
  - controllare il ponte sul Rio Taverna a Castiglione (San Carlo) perché sono stati segnalati sostegni mancanti da un lato, rispetto all'altro.
- e. Il cittadino F.M. segnala che i cartelli stradali sulla via San Mamante sono coperti dalla vegetazione (il presidente farà sapere se trattasi di proprietà privata o pubblica).
- f. Un cittadino segnala la necessità di pulire il Rio Taverna.
- g. Un cittadino segnala la presenza di una situazione di degrado nella zona verde a fianco del villaggio madonnina di San Carlo, in particolare le panchine in legno notevolmente rovinate, la presenza di una recinzione arancione per lavori in corso, abbandonata da più di un anno
- h. Un cittadino disabile segnala la necessità mettere in sicurezza la via Sarno a San Carlo perché le buche risultano pericolose per la sua incolumità.

**(Seguiranno segnalazioni).**

~~~~~

TP/mcp

La seduta è tolta alle ore 23

Allegato: A)

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente verbalizzante
Tommaso Pirini