



Allegato A

PROCEDIMENTO DI CONCESSIONE DI BENI IMMOBILI AD INIZIATIVA DI PARTE

VISTA la L.R. 5 luglio 1999, n. 13 "Norme in materia di spettacolo" ed in specifico l'art. 3, fra l'altro, prevede che gli enti locali *"partecipano, in forma diretta o convenzionata, con l'assunzione dei relativi oneri, alla costituzione ed alla gestione di soggetti stabili che operano nello spettacolo dal vivo e svolgono i compiti attinenti all'erogazione dei servizi teatrali, con riguardo alla promozione, programmazione e distribuzione degli spettacoli, avvalendosi di proprie strutture o di strutture di soggetti privati convenzionati, o tramite associazioni e fondazioni da loro costituite o partecipate"*;

VISTA la Legge 241/90 "Norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il Codice per la valorizzazione del Patrimonio immobiliare del Comune di Cesena approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 31/01/2019 e ss.mm.ii.;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1600 del 24/11/2023 che ha approvato il presente avviso;

COMUNE DI CESENA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0165069/2023 del 24/11/2023
Firmatario: ELISABETTA BOVERO

AVVISA

- che in data 18/10/2023, al protocollo n. 145281, è stata presentata da parte di Teatro della Valdoca S.N.C. di Ronconi & Gualtieri specifica richiesta di utilizzo dei locali siti in via Aldini n. 26, di proprietà di A.S.P. Cesena Valle-Savio e attualmente nella disponibilità del Comune di Cesena in qualità di conduttore, unitamente al relativo progetto di sviluppo di attività di produzione e promozione della cultura teatrale e dello spettacolo ed al piano economico – finanziario riferito al progetto stesso;
- che i locali sono identificati al catasto fabbricati del Comune di Cesena al foglio 126, particella 142, subalterno 35 (parte) (Allegato A);
- che la suddetta richiesta comprende anche i locali limitrofi, ubicati allo stesso civico, per i quali sono in corso le necessarie verifiche tecnico-amministrative per l'eventuale concessione degli stessi, così come evidenziati in giallo nell'allegata planimetria (allegato A);

I soggetti interessati a proporre diverse ed ulteriori richieste dovranno inoltrare all'indirizzo pec protocollo@pec.comune.cesena.fc.it del Comune di Cesena **entro e non oltre le ore**



**Comune
di Cesena**

Settore Servizi Amministrativi,
Partecipazione e Patrimonio
Piazza del Popolo, 10 - 47521 Cesena (FC)
protocollo@pec.comune.cesena.fc.it

0547 356593
0547 356246
segreteria@comune.cesena.fc.it

13,00 del giorno domenica 10 dicembre 2023, specifica istanza corredata, a pena di esclusione, dei seguenti documenti:

- modello iniziativa di parte immobili, allegato B (proposta progettuale e gestionale);
- piano economico – finanziario (allegato C).

Si specifica altresì che:

- Tutta la documentazione sopra riportata dovrà essere debitamente compilata e sottoscritta;
- I soggetti interessati potranno presentare una sola istanza.

Le richieste di utilizzo dei locali sopra descritti, che dovessero pervenire nei tempi e nelle modalità indicate, saranno valutate in termini comparativi sulla base dei seguenti elementi:

1. la promozione e la programmazione di spettacoli;
2. la promozione della cultura teatrale e dello spettacolo;
3. la ricerca teatrale come forma d'arte e cultura;
4. attività didattica e pedagogica nei confronti delle giovani generazioni.

Per informazioni contattare la responsabile del procedimento ai seguenti recapiti:

Dott.ssa Elisabetta Bovero – tel. 0547/610892 – mail: bovero_e@comune.cesena.fc.it

Allegati

- Allegato A – planimetria;
- Allegato B – Modello iniziativa di parte immobili;
- Allegato C – Piano economico – finanziario.

La Dirigente del Settore
Biblioteca Malatestiana e Cultura
(Dott.ssa Elisabetta Bovero)
*(Documento informatico firmato digitalmente ai
sensi D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e D.Lgs. 07/03/2005
n. 82)*

