



# COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO AI QUARTIERI

## QUARTIERE n. 6 - "VALLE SAVIO"

### VERBALE N. 06 - ANNO 2019

Il giorno **18 DICEMBRE 2019**, alle ore 21 presso la sede del Quartiere in San Carlo di Cesena, via Castiglione, 37 si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione, il

### CONSIGLIO DI QUARTIERE

**Presiede e verbalizza il sig. Tommaso Pirini – *Presidente di quartiere***

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>
P	BEZZI MASSIMO	P	RICCHI DEBORAH
AG	BRANZAGLIA CINZIA	P	ROSSI ENRICO
P	NICOLINI EDO	P	SIROLI MAURO
P	PIRINI TOMMASO	P	TISSELLI ANDREA
P	RESI GIANFRANCO		

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. **8** Consiglieri sui 13 assegnati al Consiglio e sui 9 deliberati dal Consiglio comunale, il Presidente dichiara aperta la seduta.

### **Ordine del giorno:**

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Nuovo Regolamento dei Quartieri;
3. Situazione opere di quartiere: aggiornamento;
4. Locali di Quartiere: ratifica parere per autorizzazione utilizzo sale da parte di Associazioni;
5. Gestione co-progettazione piano terra della sede di Quartiere;
6. Comunicazioni del presidente;
7. Varie ed eventuali.

^^^^^^

### **PRIMO PUNTO - Approvazione verbale seduta precedente.**

Approvato all'unanimità il verbale della seduta del 24 settembre scorso.

### **TERZO PUNTO – Situazione opere di quartiere: aggiornamento.**

Si anticipa il terzo punto, approfittando della presenza dell'Assessore e Vicesindaco, Cristian Castorri, il quale presenta lo stato dei progetti relativi a via Vigne di Sopra e al rifacimento dei marciapiedi del Villaggio Madonnina.

Riguardo al primo progetto comunica che tre settimane fa ha incontrato l'avv. Andreucci, responsabile dell'Opera Don Dino, proprietaria del lotto di terreno tra la via Vigne di Sopra e lo svincolo dell'E45 di San Carlo. Nell'incontro è stato ribadito la volontà di effettuare la donazione al Comune di tale terreno per poter ampliare la strada, realizzare alcuni parcheggi e un'area verde. L'Assessore comunica che a tale variazione è al lavoro l'Ufficio Patrimonio e che in gennaio 2020 sarà approvata dal Consiglio comunale. È stato previsto inoltre a Bilancio, un intervento fino a via Pozzuoli che potrà iniziare nel 2020. Il resto della zona sarà oggetto di co-progettazione per creare insieme al quartiere un'area di utilità sociale.

Riguardo invece al rifacimento dei marciapiedi del "Villaggio Madonnina", l'assessore comunica che l'affidamento dell'appalto all'impresa è già stato effettuato, ma che a causa di proteste l'Amministrazione ha dovuto dirottare su altri lavori, altrimenti potevano aver già iniziato l'opera. Rimane la volontà dell'Amministrazione di iniziare i lavori come da progetto nei primi mesi del 2020. La sostituzione delle piante avverrà con un'alternativa degna dello spazio circostante, nel rispetto delle normative e delle effettive possibilità pratiche (es. larghezza marciapiedi e presenza di utenze Telecom/Tim ed Enel), anche dopo un dialogo ripetuto con la cittadinanza.

Il presidente ringrazia l'Assessore per la presenza e ribadisce l'importanza dei due interventi per il quartiere, soprattutto del secondo, che nonostante le difficoltà, è in attesa da troppo tempo e necessita di essere realizzato per migliorare realmente la zona.

Un cittadino interviene dicendo che è contento che si faccia finalmente l'intervento e che non ha gradito la presenza di cartelli di protesta appesi agli alberi. Il cons. Nicolini comunica che è l'autore di tali cartelli, giustificati dal fatto che pensa che sia possibile sistemare i marciapiedi mantenendo le piante attuali. L'Assessore risponde che non è così e, che se si dovesse fare il lavoro di sistemazione lasciando le piante attuali, dopo un anno ci si troverebbe nella medesima situazione attuale, citando l'intervento dei tecnici comunali del verde pubblico.

Un cittadino ribadisce che le piante non saranno tolte ma sostituite. Il cons. Nicolini risponde che tali piante sono presenti in altre zone della città, e che le loro proprietà antinquinamento le rendono preferibili per la pulizia dell'aria nella zona, tuttavia si rimetterà alla maggioranza.

Il cons. Bezzi chiede quale tipo di lavoro viene richiesto dai cittadini per il mantenimento delle piante. Infine un cittadino conferma che è stato trovato un accordo durante l'ultimo incontro per la sostituzione delle piante con una tipologia scelta dai cittadini, purtroppo non è tra quelle proposte dai tecnici del verde pubblico.

Il cons. Rossi propone di considerare la piantumazione delle ginkobiloba in un'altra zona del quartiere, per sfruttarne le proprietà di antinquinamento. Il presidente approva la proposta.

La cons. Ricchi comunica che l'iniziativa di effettuare un ulteriore incontro con l'Amministrazione ed i tecnici, è stata una sua iniziativa, convocando solo una parte dei cittadini in rappresentanza, per rendere il confronto costruttivo.

Nella zona si sottolinea di nuovo e si presenta all'Assessore il bisogno di parcheggi regolamentati.

Un altro cittadino chiede infine all'Assessore, lo stato dei progetti previsti a Roversano.

L'Assessore insieme al Presidente rispondono che quelli approvati nell'edizione di Carta Bianca del 2017 sono in essere e quindi saranno realizzati nei tempi previsti dall'ufficio preposto; invece quelli approvati dell'edizione di Carta Bianca 2018 sono stati finanziati per il 2020, dato che i fondi precedentemente assegnati sono stati spostati sulle manutenzioni più urgenti durante l'anno in corso.

## **SECONDO PUNTO – Nuovo Regolamento dei Quartieri.**

Il presidente chiede ai consiglieri che hanno partecipato all'assemblea dei quartieri, indetta la scorsa settimana, ossia Nicolini, Ricchi e Resi, di riassumere le indicazioni espresse durante l'incontro.

Il cons. Ricchi dice che sono stati i presidenti principalmente ad intervenire, richiedendo un migliore dialogo tra quartieri ed amministrazione ed una maggiore apertura nei confronti delle nostre richieste. Inoltre è stato chiesto di essere avvisati per tempo dei lavori in programma nei rispettivi quartieri, per poter rispondere alle eventuali domande dei cittadini in maniera consapevole e puntuale. È stato comunicato che il "Comitato Q12" non sarà più previsto, ma rimarrà tuttavia il Collegio dei Presidenti di Quartiere. Probabilmente l'elezione dei nuovi Consigli di quartiere non si terrà contestualmente alle elezioni regionali del 26 gennaio, ma successivamente, per cui i consigli in carica avranno un'ulteriore proroga.

Il cons. Nicolini ricorda che sarà aumentato il budget a disposizione dei quartieri a €150.000, aumentando per ciascun quartiere di € 3.000 il fondo per le attività di quartiere. Il focus del nuovo ruolo dei quartieri sarà sulla coprogettazione delle iniziative e dei progetti.

Il cons. Resi sottolinea che con l'elezione diretta dei Consigli di quartiere, le realtà piccole come ad esempio Roversano e Tessello, rischiano di non avere rappresentanti in Consiglio.

Un cittadino ricorda che durante l'ultimo incontro sui Quartieri effettuato dall'Amministrazione, è stata presentata la nuova modalità di coinvolgimento della cittadinanza attraverso i quartieri tramite la coprogettazione e la rigenerazione degli spazi e delle iniziative.

Sta inoltre ai futuri rappresentanti politici riuscire a rappresentare tutte le frazioni del quartiere. Con il nuovo regolamento diventa fondamentale l'unità tra le diverse realtà del quartiere, associazioni ecc., affinché si riesca a intercettare sovvenzioni di maggiore entità.

Il cons. Tisselli sottolinea che durante la ripartizione dei fondi a disposizione del Quartiere non tutte le attività sono state finanziate, a causa della scarsità dei fondi, ma anche alle priorità assegnate dal Consiglio, ossia la continuità del lavoro per le associazioni che favoriscono attività culturali sul territorio ed il coinvolgimento della popolazione.

Il cons. Rossi ricorda che quest'anno il Consiglio ha deliberato un contributo a favore di un progetto presentato dall'associazione *AIDORU*, che non aveva mai effettuato iniziative nel quartiere, e che riscontrato una buona partecipazione.

## **QUARTO PUNTO – Locali di Quartiere: ratifica parere per autorizzazione utilizzo sale da parte di Associazioni;**

Il Consiglio approva all'unanimità le richieste delle sottoelencate Associazioni per l'utilizzo dei locali di quartiere, proponendo di applicare la massima scontistica prevista da Disciplinare, al fine di promuovere le attività nel proprio territorio:

- Accademia 49 (corsi di danza);
- Ass.ne Polisportiva Dilettantistica San Carlo (corsi yoga, thai chi, hip hop, musical);
- Ass.ne Polisportiva Dilettantistica San Carlo (corsi di disegno e fumetto; laboratori creativi).

*(Seguono autorizzazioni).*

## **QUINTO PUNTO – Gestione co-progettazione piano terra della sede di Quartiere.**

Il presidente riassume la situazione attuale che consiste nella gestione del piano terra da parte del Gruppo Sportivo Sancarlese (GSS), come d'accordo siglato con l'ufficio servizi sociali del Comune. Durante questi primi sei (6) mesi di attuazione sono stati riscontrati alcuni problemi da parte Gruppo Sportivo Sancarlese per la mancanza di pulizia dei locali del primo piano, in capo alla Cooperativa il Mandorlo, su assegnazione del Comune, la quale effettua la pulizia una volta a settimana per sole due ore. Con l'aiuto di Elisa Suzzi, gestore del circolo che fa capo al GSS, è stata contattata la responsabile delle pulizie per ottimizzare gli interventi. Al momento siamo in attesa di una risposta.

Il Consiglio di quartiere auspica la massima collaborazione ed aiuto tra le associazioni che orbitano intorno alla sede di quartiere affinché la si possa sfruttare adeguatamente per iniziative utili alla popolazione.

Il cons. Siroli chiede delucidazioni riguardo alla poca trasparenza del GSS, chiedendo come vengono prese le decisioni dalla suddetta associazione. Il cons. Nicolini risponde che il presidente è Calbucci Paolo ed i vice-presidenti sono Oreste Marzocchi ed Elisa Suzzi.

Il cittadino G.S. chiede di conoscere la tariffa per l'utilizzo della sala polivalente posta al piano terra dell'immobile com.le.

Il presidente rimanda al contratto di coprogettazione, pubblicato sul sito del Comune, ricordando che è di 60€ + IVA a mezza giornata.

Il presidente dell'Associazione "La Torre sul Fiume", ricorda che la stessa essendo gestore del servizio di biblioteca di quartiere, ha concordato con il GSS l'utilizzo **gratuito** della sala polivalente per alcune iniziative inerenti la biblioteca.

A fronte delle richieste di utilizzo della sala polivalente per attività di altre associazioni che il consiglio di quartiere valuta meritevoli, si predisporrà nell'anno nuovo una riunione ad hoc per discuterne insieme agli interessati (GSS, Ass. Polisportiva Dilettantistica San Carlo, Samarcanda, La Torre sul Fiume, Accademia 49).

Il cons. Siroli solleva il problema di chi sia il garante per le attività descritte nella coprogettazione.

Il presidente ricorda che il Consiglio di quartiere vigila sulle attività che si svolgono nella sede ed è già intervenuto quando ha rilevato alcuni comportamenti non consoni al luogo.

## **SESTO PUNTO – Comunicazioni del presidente.**

Il presidente comunica le segnalazioni pervenute:

- In via San Mamante, a San Carlo, l'uscita di alcune case è in un punto pericoloso. Un cittadino, presente al consiglio, lascia la richiesta effettuata al Comune – Settore Servizio Progettazione (geom. Crudeli) per la posa di dossi artificiali per dissuadere soprattutto i camion diretti alle cave e al centro di compostaggio Hera a moderare la velocità (v. copia richiesta e relativa risposta allegate al presente verbale, quale **allegato A**). Non essendo però area urbana non è possibile installare tali dossi, sconsigliati anche dal consiglio di quartiere perché portano numerosi danni, soprattutto in caso di neve.

Il Consiglio propone di inviare all'ufficio competente la richiesta di installazione di uno specchio parabolico al fine di aumentare la visibilità durante l'uscita degli automezzi dalle abitazioni e di invitare HERA ad intimare ai propri autisti una maggiore attenzione ed il rispetto dei limiti di velocità.

*(Seguirà comunicazione).*

- La fattura relativa alla spesa sostenuta dal Comitato Q12/Quartiere Valle Savio per la fornitura di Corone di alloro, da apporre presso i monumenti ai Caduti in guerra, è superiore a quanto avevamo preventivato (il motivo è relativo ad un errore del fiorista Baldinotti, il quale ha fatturato come l'anno scorso, ma prevedeva una corona d'alloro in più. Siccome la fattura è stata emessa e l'iter per la liquidazione è già stato avviato, il presidente si impegna a contattare il fiorista per concordare una corona d'alloro in più per l'anno prossimo, allo stesso prezzo, da destinare a Tessello.
- Un cittadino di San Vittore chiede di valutare la possibilità di inserire un obbligo di svolta a destra nella via che dal cimitero di San Vittore si immette nella via Nazionale, a motivo del pericolo e degli ingorghi che si creano sul luogo. Il cons. Tisselli suggerisce che sia più utile inserire un dissuasore di velocità nel centro per far abbassare la velocità.

Un altro cittadino suggerisce invece di valutare attentamente la proposta perché tali soluzioni in altre zone della città hanno provocato ulteriori problemi invece che risolverne, disincentivando il consiglio ad avvallare la proposta.

Il presidente ed i consiglieri reputano valide le obiezioni, perché la via è molto ampia in corrispondenza dello svincolo e non ci sono problemi di visibilità, se un automobilista vuole andare a sinistra può comunque girare a destra ed effettuare la svolta nella rotonda subito dopo, senza bisogno di obblighi.

### **SETTIMO PUNTO – Varie ed eventuali**

- Un cittadino richiede informazioni riguardo ai parcheggi assegnati ai carabinieri e al perpetuarsi della sosta nella zona segnalata con le righe stradali verticali di fronte alla caserma dei CC, dove manca anche la riga di mezzaria. Il presidente rimanda ai verbali dei consigli precedenti quando è stato discusso l'argomento, rimandando ad una successiva spiegazione in caso di dubbi al riguardo.
- Un cittadino richiede un intervento per limitare la velocità dei camion nel centro cittadino, poiché danneggiano con le vibrazioni, a suo dire, le abitazioni sulla strada. Inoltre mancano i parcheggi sulla via nazionale di San Carlo. Il cons. Siroli ribatte che i parcheggi si possono trovare (es. cimitero, o a fianco alla chiesa) solo che non essendo proprio sotto casa, molte persone non li utilizzano, perché non vogliono fare anche pochi passi.  
Il cons. Rossi afferma che anche a San Vittore i camion circolano nel centro abitato, creando problemi. Si suggerisce di richiedere l'installazione di una colonnina per disincentivare l'alta velocità e di fare controlli da parte della PM.  
Il presidente richiederà tali interventi.
- Un cittadino richiede aggiornamenti riguardo le problematiche relative ai cattivi odori rilevati durante l'estate nel centro di San Carlo. Il presidente comunica che non ci sono stati pervenuti aggiornamenti al riguardo, ma che la situazione è sotto controllo da parte del Comune e di Arpa. Il cons. Resi ribadisce che la Busca viene monitorata costantemente e che non può essere quindi la fonte di tali olezzi. Il cittadino ribadisce che anche a lei sono arrivate le risposte dall'ass. Lucchi riguardo le indagini effettuate dai tecnici, i quali non hanno riscontrato problemi.  
Il presidente si riserva di chiedere degli aggiornamenti all'Assessore Lucchi.

^^^^^^^^^^

TP/mcp

La seduta è tolta alle ore 23,30.

**Allegato A)**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente verbalizzante  
Tommaso Pirini