



**Comune
di Cesena**

DETERMINAZIONE n. 1988 / 2024

SETTORE BIBLIOTECA MALATESTIANA E CULTURA

SETTORE BIBLIOTECA MALATESTIANA E CULTURA

Proponente: BOVERO ELISABETTA

Oggetto: PROCEDURA PUBBLICA PER LA VALORIZZAZIONE DEL LOCALE DI VIA ALDINI N. 30. PRESA D'ATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE E APPROVAZIONE ESITI AVVISO

**LA DIRIGENTE
DEL SETTORE BIBLIOTECA MALATESTIANA E CULTURA**

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 28/09/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21/12/2023 è stata approvata Nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 369 del 28/12/2023 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Parte Finanziaria e il Piano Investimenti 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 31/01/2024 è stato approvato il PIAO “Piano Integrato di Attività e Organizzazione” 2024-2026, contenente il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 – Parte Obiettivi e Attività Strutturali ed in particolare l’obiettivo di gruppo 24.045.01 “CULTURALMENTE: ridefinizione e valorizzazione degli spazi e servizi culturali” nella parte in cui prevede che verranno ridefinite le modalità gestionali per i contenitori culturali;

RICHIAMATO l’art. 107 del d.lgs. n.267/2000 il quale espressamente prevede che spettano ai dirigenti-responsabili degli Uffici tutti i compiti, compresa l’adozione di atti che impegnino l’amministrazione verso l’esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell’ente;

VISTI i decreti sindacali PGN 42859/2020, PGN 26439/2023, PGN 82710/2024 e PGN 144453/2024 che attribuiscono alla sottoscritta dott.ssa Elisabetta Bovero, l’incarico di Dirigente del Settore Biblioteca Malatestiana e Cultura e individuano le funzioni assegnate;

PREMESSO che il Comune di Cesena ha nella propria disponibilità con regolare contratto di locazione il complesso San Biagio, di proprietà di ASP Cesena Valle-Savio, di cui fanno parte i locali di Via Aldini n. 30, distinti a catasto di Cesena al fg. 126 pc. 142 sub 18;

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 232 del 17/09/2024 l’Amministrazione comunale, in adesione ai propri strumenti programmatici nell’ambito dell’azione di valorizzazione culturale degli immobili e al fine di dare risposta alla crescente esigenza di spazi e luoghi adeguati per lo sviluppo di attività d’interesse generale da parte del mondo associativo, ha dato indirizzi al presente Settore di adottare e predisporre tutti gli atti necessari all’avvio di specifica procedura per la concessione in uso dell’immobile sopracitato;
- con determinazione dirigenziale n. 1502 del 11/10/2024 è stato approvato l’Avviso pubblico per la selezione di soggetti, singoli o associati, cui affidare gestione, utilizzo e animazione dell’immobile sito in via Aldini n. 30;
- con determinazione n. 1700/2024 ai sensi dell’art. 8 dell’Avviso in argomento, è stata nominata la commissione per la valutazione delle proposte progettuali presentate entro la data di scadenza di cui sopra;

PRESO ATTO che:

- in risposta all’Avviso pubblico relativo all’immobile di Via Aldini n. 30 è pervenuta un’unica proposta presentata in forma associata dall’Associazione Amici della Musica A. Bonci (capofila), Associazione N.O.T.A. Music, Associazione Marietta Alboni e Associazione Musicamentemozart;

Det n. 1988 / 2024

- la commissione di valutazione, come sopra nominata, si è riunita in data 19/11/2024, in unica seduta, ed ha redatto apposito verbale dei lavori conservato agli atti d'ufficio e registrato al pgn interno dell'ente al n. 165859/2024;

- la commissione ha valutato la proposta progettuale come indicato nel verbale di cui al punto precedente e, ai sensi di quanto disciplinato all'art. 10 dell'avviso, la proposta è stata giudicata idonea alla gestione dell'immobile in quanto ha superato il punteggio minimo di 60 punti previsto dall'art. 9 dell'avviso in parola;

RITENUTO, pertanto, procedere alla presa d'atto del verbale della commissione, registrato al pgn interno dell'ente al n. 165859/2024;

CONSIDERATO che non è necessario redigere la graduatoria di merito di cui all'art. 9 dell'avviso in questione, essendo stata valutata e giudicata idonea all'assegnazione dell'immobile di via Aldini n. 30 l'unica proposta pervenuta;

DATO ATTO che l'affidamento della gestione dei singoli immobili è subordinato alla sottoscrizione da parte degli affidatari di apposita concessione amministrativa, redatta dal Settore Biblioteca Malatestiana e Cultura;

DATO ATTO che il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e, pertanto, non si rende necessario acquisire il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario di cui all'art. 153, comma 5 del d.lgs. n.267/2000;

DATO ATTO che responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge n. 241/1990 è la dott.ssa Elisabetta Bovero, Dirigente del Settore Biblioteca Malatestiana e Cultura del Comune di Cesena;

DATO ATTO che la sottoscritta dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui potrebbero incorrere nel caso di dichiarazioni mendaci;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, la narrativa esposta in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. DI PRENDERE ATTO del verbale dei lavori della commissione registrato al protocollo interno dell'Ente pgn. n. 165859/2024, dal quale risulta che l'unica proposta progettuale pervenuta, presentata in forma associata dall'Associazione Amici della Musica A. Bonci (C.F. 81009270406), Associazione N.O.T.A. Music (C.F. 04162300406), Associazione Marietta Alboni (90066760407) e Associazione MusicamenteMozart (C.F. 920988620403), risulta idonea alla gestione dell'immobile in questione;

3. DI DARE ATTO che non è necessario redigere la graduatoria di merito di cui all'art. 9 dell'avviso in questione, essendo stata valutata e giudicata idonea all'assegnazione dell'immobile di via Aldini n. 30 l'unica proposta pervenuta;

4. DI DARE ATTO che l'affidamento della gestione dell'immobile è subordinato alla sottoscrizione da parte degli assegnatari di apposita concessione amministrativa, redatta dal Settore Biblioteca Malatestiana e Cultura;

5. DI DARE ATTO che la sottoscritta ricopre il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge n. 241/1990;

6. DI DARE ATTO che il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e, pertanto, non si rende necessario acquisire il visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario di cui all'art. 153, comma 5 del d.lgs. n.267/2000;

*Copia analogica, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs 82/2005 e s.m.i, del documento informatico
sottoscritto digitalmente da ELISABETTA BOVERO in data 12/12/2024*

registrato nel sistema documentale del Comune di Cesena - Determina 2024/1988 del 12/12/2024 esecutiva dal 12/12/2024.

Det n. 1988 / 2024

Det n. 1988 / 2024

DETERMINAZIONE n. 1988 / 2024

Sottoscritta ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.L. vo n.267/2000.