PROVINCIA DI FORLI'-CESENA

Comune di Cesena

Comune di Montiano

PIANO INTERCOMUNALE CESENA - MONTIANO

COMUNE DI CESENA

Enzo Lattuca Sindaco
Cristina Mazzoni Assessore all'urbanistica e rigenerazione urbana

COMUNE DI MONTIANO

Fabio Molari Sindaco
Mauro Ruscelli Assessore alla gestione del territorio e valorizzazione del patrimonio pubblico

S2 SCALA 1 : 25 000

SCHEMA DI ASSETTO STRATEGICO

PIANO URBANISTICO GENERALE

PUG 2021

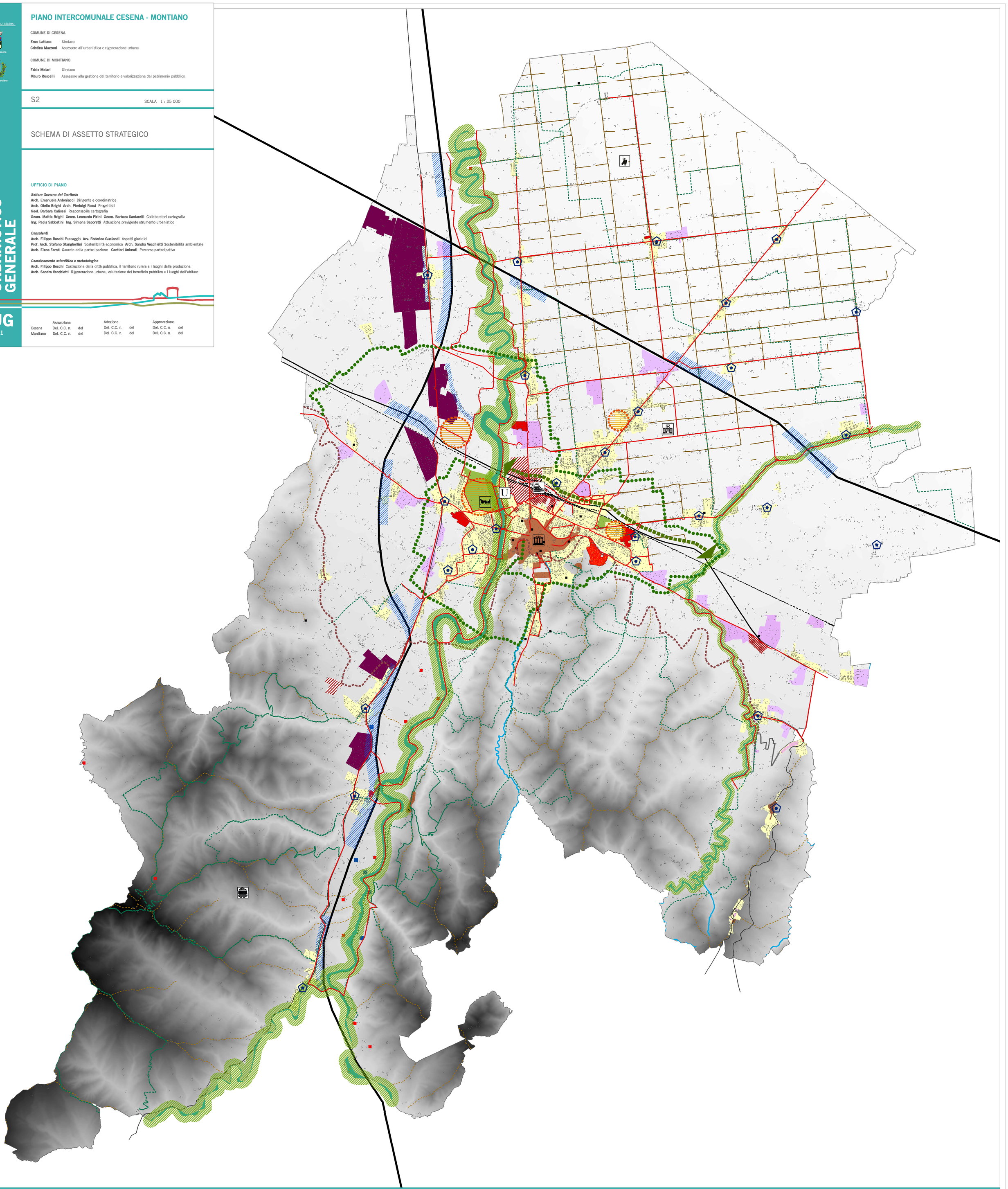
UFFICIO DI PIANO

Settore Governo del Territorio
Arch. Emanuela Antoniacci Dirigente e coordinatrice
Arch. Otello Brighi **Arch. Pierluigi Rossi** Progettisti
Geol. Barbara Calisesi Responsabile cartografia
Geom. Mattia Brighi **Geom. Leonardo Pirini** **Geom. Barbara Santarelli** Collaboratori cartografia
Ing. Paola Sabbatini **Ing. Simona Saporetti** Attuazione previgente strumento urbanistico

Consulenti
Arch. Filippo Boschi Paesaggio **Avv. Federico Gualandi** Aspetti giuridici
Prof. Arch. Stefano Stanghellini Sostenibilità economica **Arch. Sandra Vecchietti** Sostenibilità ambientale
Arch. Elena Farnè Garante della partecipazione **Cantieri Animati** Percorso partecipativo

Coordinamento scientifico e metodologico
Arch. Filippo Boschi Costruzione della città pubblica, il territorio rurale e i luoghi della produzione
Arch. Sandra Vecchietti Rigenerazione urbana, valutazione del beneficio pubblico e i luoghi dell'abitare

	Assunzione	Adozione	Approvazione
Cesena	Del. C.C. n. del	Del. C.C. n. del	Del. C.C. n. del
Montiano	Del. C.C. n. del	Del. C.C. n. del	Del. C.C. n. del



Schema di assetto strategico

0 335 670 1.340 2.010 2.680 Metri

Qualificazione e rigenerazione città consolidata

- Centro Storico
- tessuti da rigenerare
- tessuti da rifunzionalizzare (Osp. Bufalini)
- tessuti incompiuti
- tessuti da integrare
- Tessuti residenziali da qualificare
- Principali poli produttivi
- Tessuti produttivi da qualificare

Qualificazione paesaggistica ambientale del territorio

- Corridoi fluviali
- Connettività ecologica urbana
- Connettività ecologica
- Insediamenti della centuriazione
- Percorsi fruitivi territoriali
- Fascia mitigazione infrastrutture
- Riqualificazione paesaggistica in ambito fluviale
- Riqualificazione paesaggistica nel territorio
- Limite collinare
- Crinali

Potenziamento città pubblica

- Parchi e sistemi verdi urbani principali
- Bicipolitana
- Centralità di quartiere
- Progetto "Sport City"
- Edifici pubblici da riutilizzare
- Polo della stazione
- Nuovo ospedale
- Polarità culturale
- Polo universitario
- Parco delle miniere
- Ippodromo
- Parco museo della centuriazione

Assi infrastrutturali

- Autostrada - E45
- Secante
- Secante interrata
- Viabilità
- Ferrovia
- Edificato
- Indrografia principale