

C1

CITTA' STORICA

INDICE INTERNO

C3f

Le frazioni

C.3.f.1 San Giorgio

C.3.f.2 Macerone

C.3.f.3 San Vittore

C.3.f.4 San Carlo

C.3.f.5 Borello

C.3.f.6 Casale

a Analisi degli spazi aperti

b Analisi del costruito

c Caratteri storici

d Conservazione e degrado

C.3.f e Schede di rilevamento del degrado

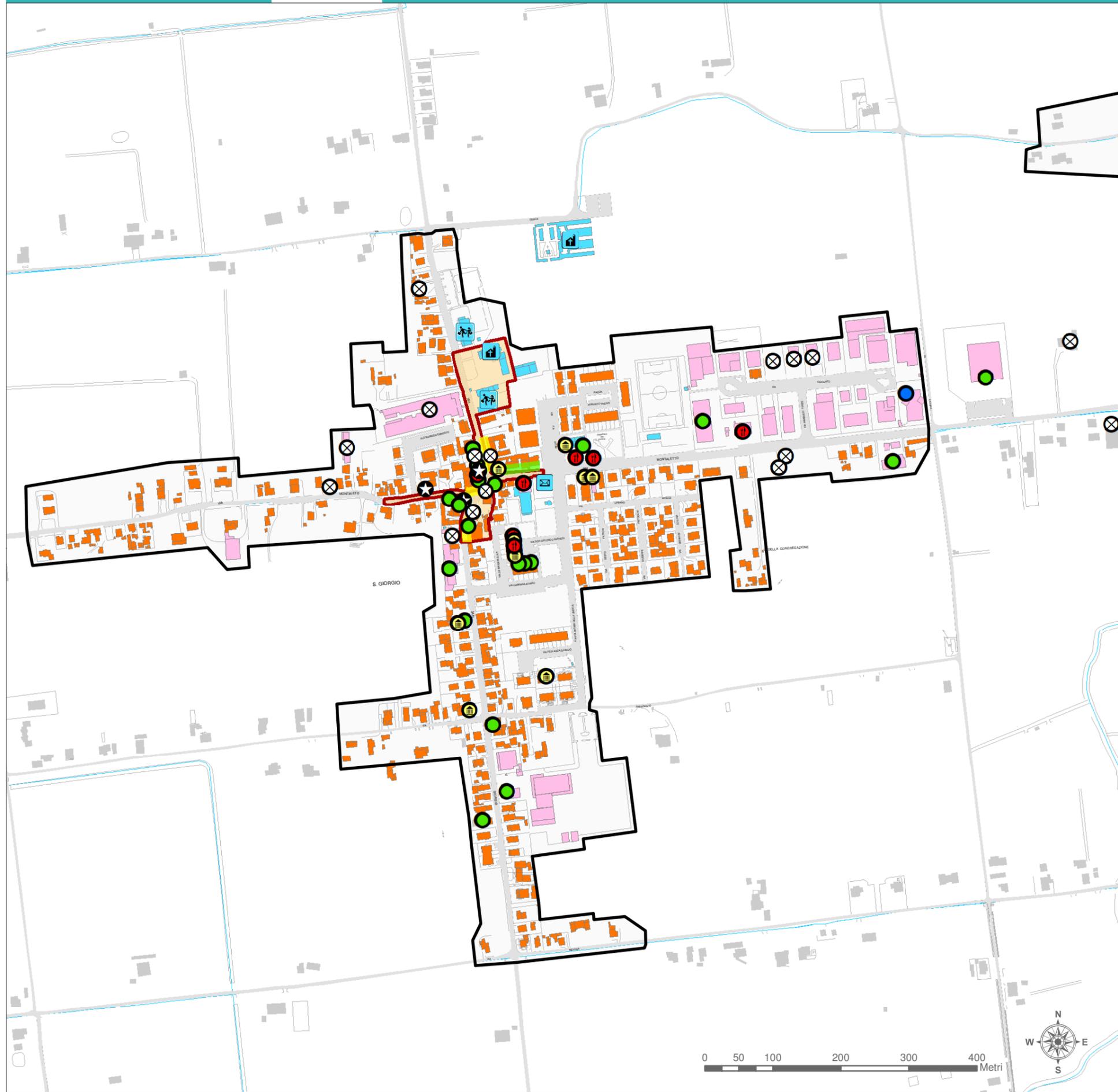
La numerazione interna all'Allegato fa riferimento ai capitoli della relazione



Analisi degli spazi aperti

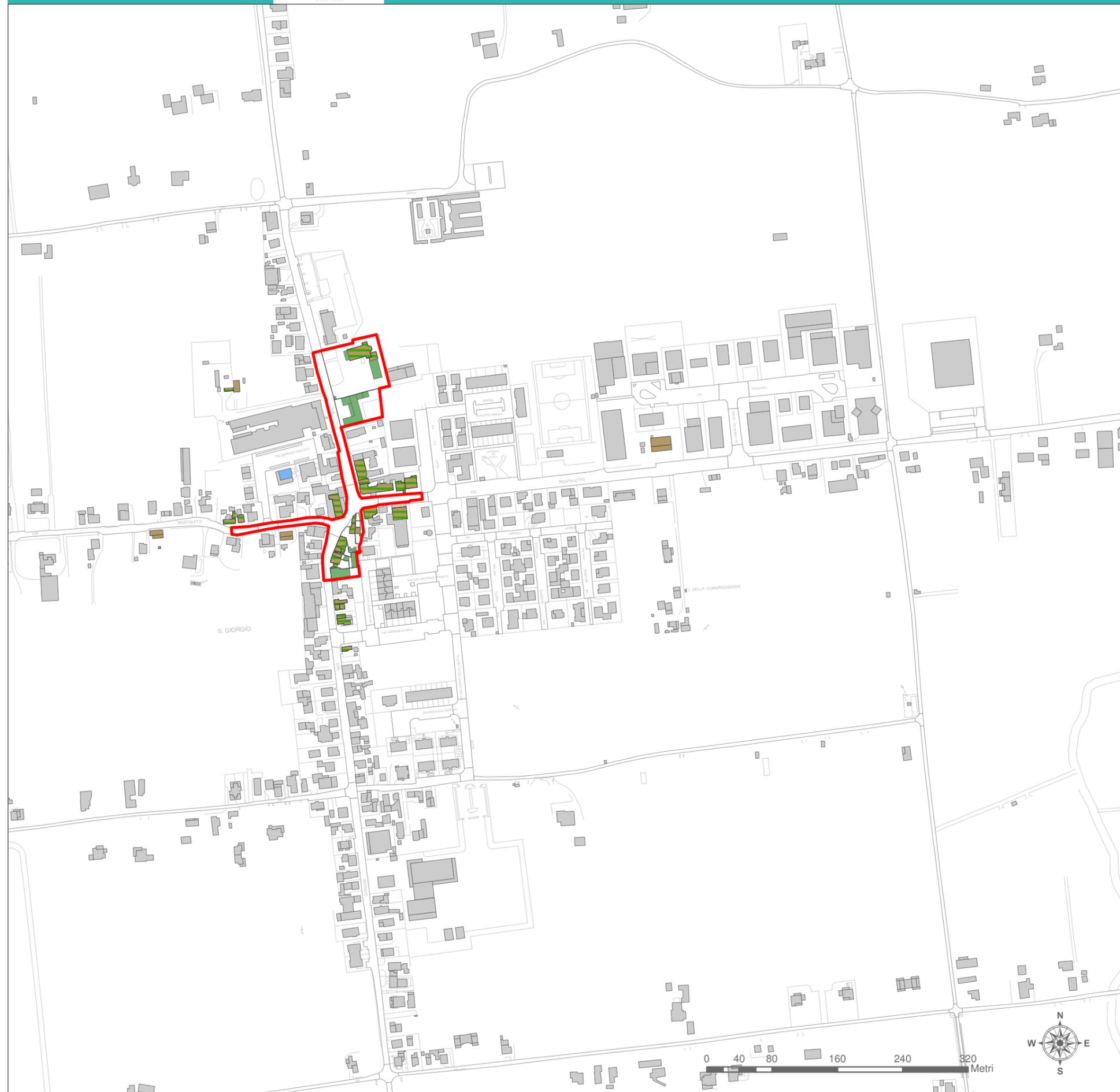
-  Perimetro del nucleo storico (variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Giardino pubblico
-  Giardino pubblico alberato
-  Verde d'arredo
-  Verde d'arredo alberato
-  Verde sportivo
-  Alberatura
-  Arbusti
-  Area giochi attrezzata
-  Panchine
-  Percorsi pedonali in sede propria
-  Percorsi pedonali su strada
-  Piste ciclabili
-  Attraversamenti ciclo-pedonali in sicurezza
-  Dissuasori
-  Parcheggi pubblici
-  Zone 30





Analisi del costruito

- Centro abitato
- Tessuto storico
- Fronte continuo
- Fronte continuo arretrato
- Edifici residenziali
- Edifici produttivi e commerciali
- Servizi scolastici
- Servizi religiosi
- Ordine pubblico
- Ufficio postale
- Altre attrezzature di servizio pubbliche o private
- Edifici in territorio agricolo
- Publici esercizi ristorativi e ricreativi
- Attività commerciali e artigianali
- Servizi alla persona (Assicurazione, Banca, Studio Medico, Studio tecnico, ecc.)
- Centri estetici e parrucchieri
- Medie strutture alimentari
- Medie strutture non alimentari
- Inutilizzato

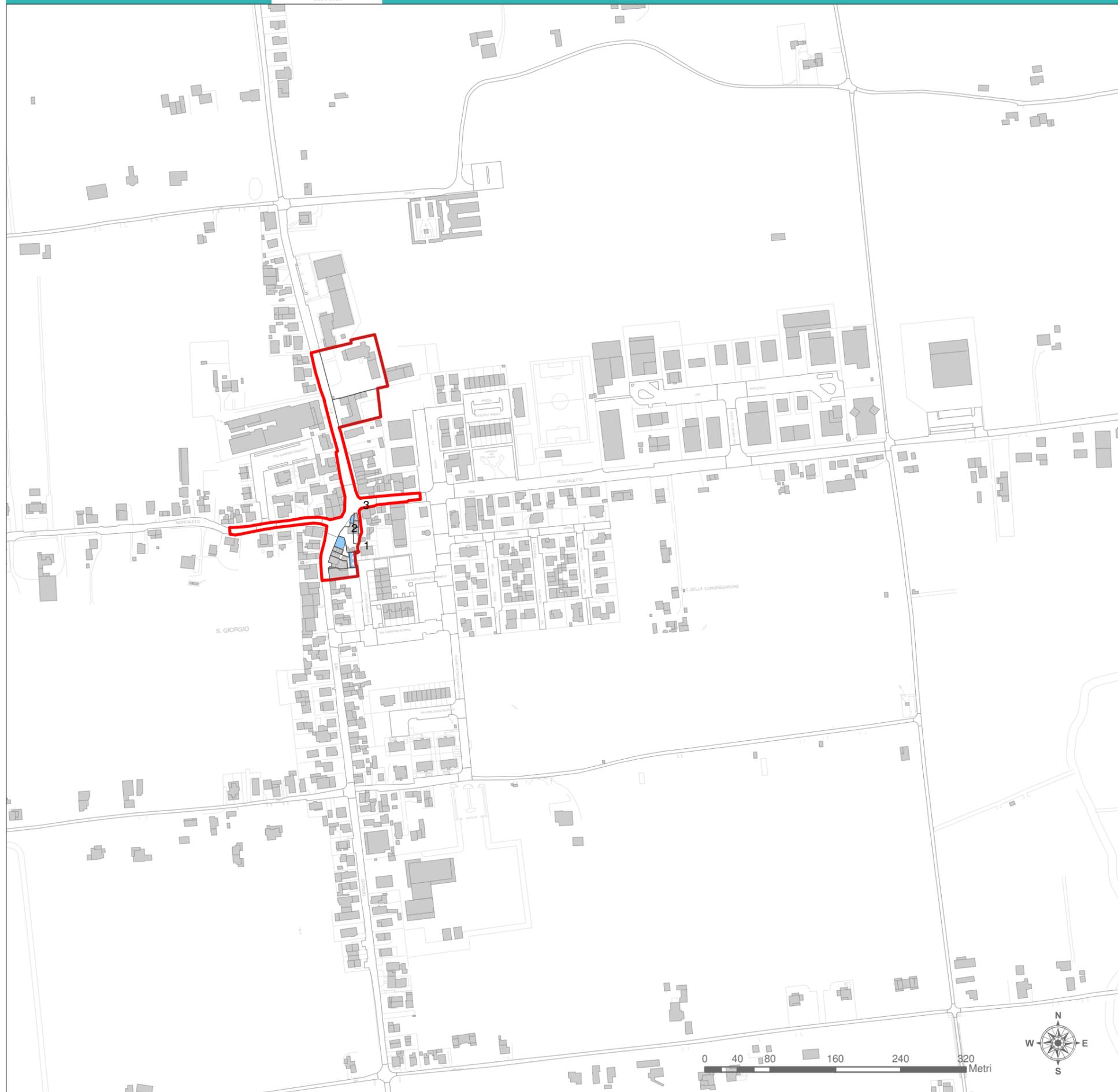


Analisi del tessuto storico - Caratteri storici

-  Perimetro del nucleo storico (Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima dell'Intervento
-  Edificio storico conservato (carta IGM 1829)
-  Edificio storico modificato/ricostruito (alterazioni significative dei fronti e della copertura avvenute in epoca recente)
-  Edificio recente (post 1929)
-  Edificio post 1929 con caratteri storici

Il paesaggio urbano di matrice storica: conservazione e degrado

-  Perimetro del nucleo storico
(Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima d'Intervento
-  Edificio degradato
-  Edificio in stato d'incuria
-  Edificio in stato d'incuria (parziale)
-  Edificio in stato d'incuria (retro)
-  Edificio da mantenere
-  Edificio da mantenere (parziale)
-  Edificio da mantenere (retro)
-  Presenza di corpo incongruo
-  Lesione puntuale
-  Nr. scheda edificio





Analisi degli spazi aperti

-  Perimetro del nucleo storico (variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Giardino pubblico
-  Giardino pubblico alberato
-  Verde d'arredo
-  Verde d'arredo alberato
-  Verde sportivo
-  Alberatura
-  Arbusti
-  Area giochi attrezzata
-  Panchine
-  Percorsi pedonali in sede propria
-  Percorsi pedonali su strada
-  Piste ciclabili
-  Attraversamenti ciclo-pedonali in sicurezza
-  Dissuasori
-  Parcheggi pubblici
-  Zone 30





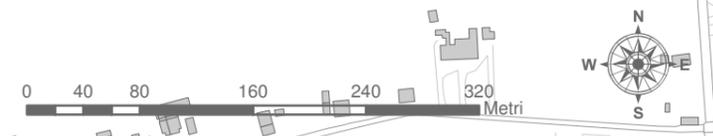
Analisi del costruito

- Centro abitato
- Tessuto storico
- Fronte continuo
- Fronte continuo arretrato
- Edifici residenziali
- Edifici produttivi e commerciali
- ✎ Servizi scolastici
- ✎ Servizi religiosi
- ✎ Ordine pubblico
- ✎ Ufficio postale
- ✎ Altre attrezzature di servizio pubbliche o private
- Edifici in territorio agricolo
- R Pubblici esercizi ristorativi e ricreativi
- A Attività commerciali e artigianali
- S Servizi alla persona (Assicurazione, Banca, Studio Medico, Studio tecnico, ecc.)
- ★ Centri estetici e parrucchieri
- M Medie strutture alimentari
- M Medie strutture non alimentari
- X Inutilizzato



Analisi del tessuto storico - Caratteri storici

-  Perimetro del nucleo storico (Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima dell'Intervento
-  Edificio storico conservato (carta IGM 1829)
-  Edificio storico modificato/ricostruito (alterazioni significative dei fronti e della copertura avvenute in epoca recente)
-  Edificio recente (post 1929)
-  Edificio post 1929 con caratteri storici





Il paesaggio urbano di matrice storica: conservazione e degrado

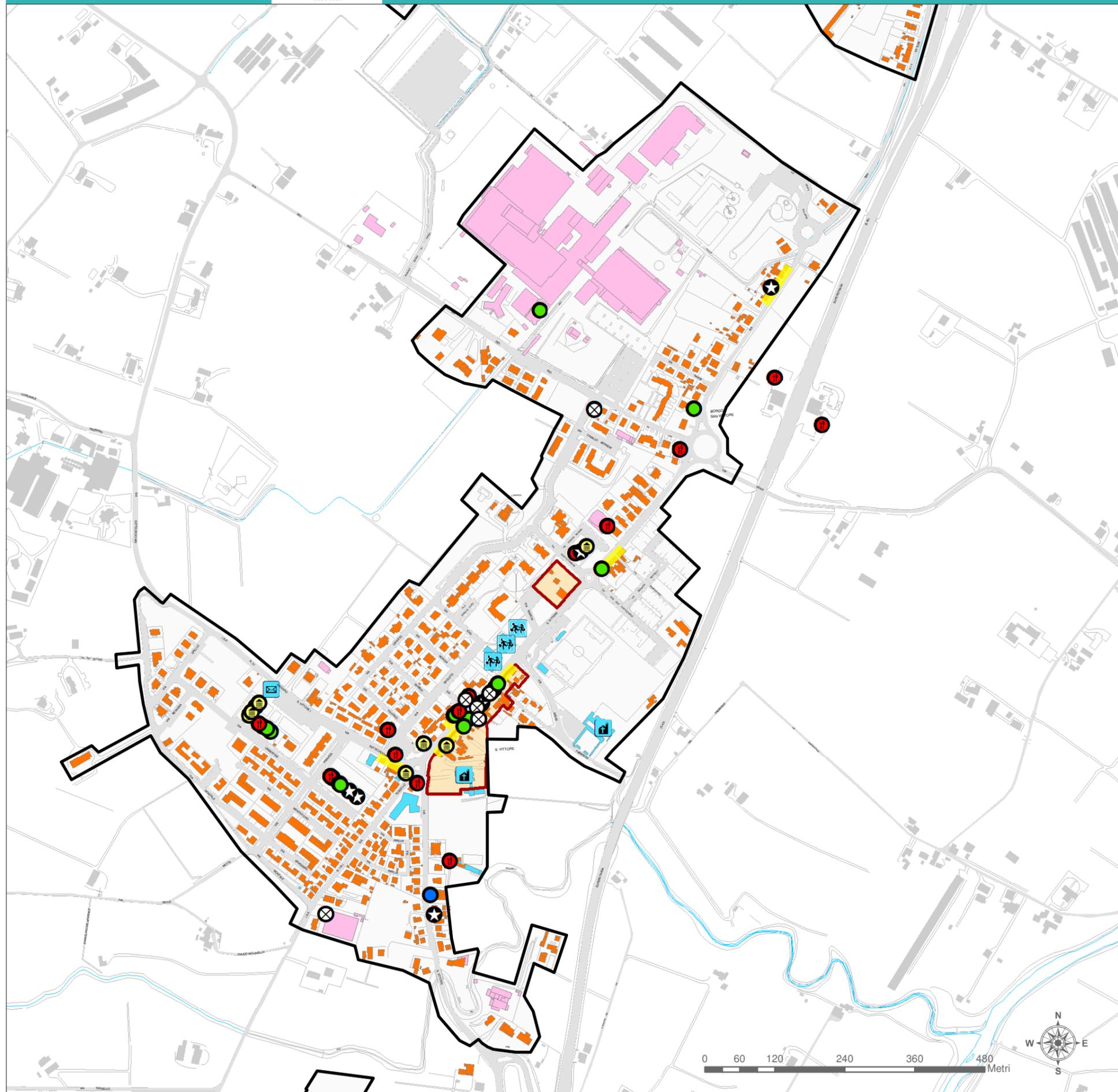
- Perimetro del nucleo storico
(Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
- Perimetro dell'Unità Minima d'Intervento
- Edificio degradato
- Edificio in stato d'incuria
- Edificio in stato d'incuria (parziale)
- Edificio in stato d'incuria (retro)
- Edificio da mantenere
- Edificio da mantenere (parziale)
- Edificio da mantenere (retro)
- Presenza di corpo incongruo
- Lesione puntuale
- 1 - 30 Nr. scheda edificio



Analisi degli spazi aperti

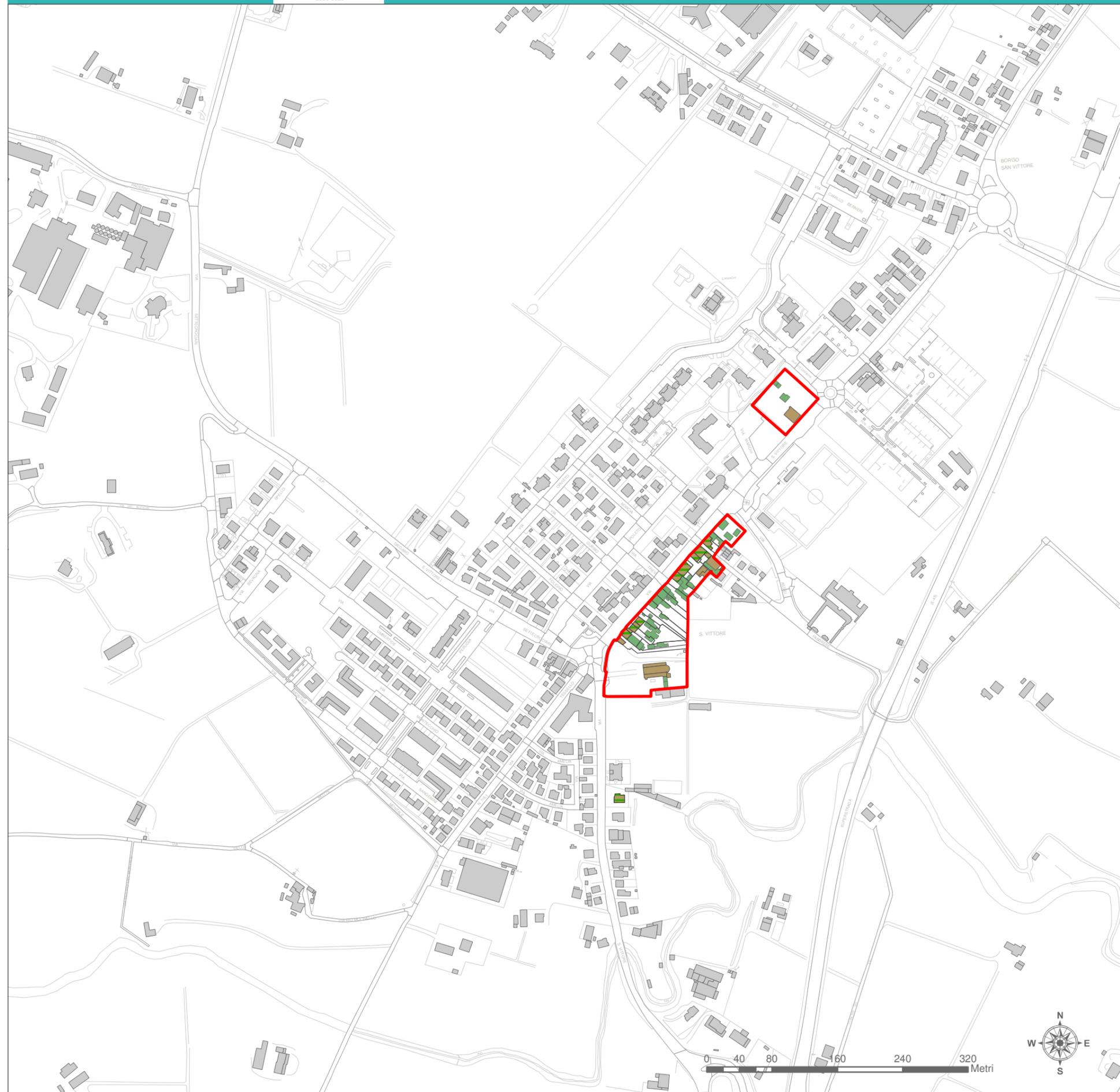
-  Perimetro del nucleo storico (variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Giardino pubblico
-  Giardino pubblico alberato
-  Verde d'arredo
-  Verde d'arredo alberato
-  Verde sportivo
-  Alberatura
-  Arbusti
-  Area giochi attrezzata
-  Panchine
-  Percorsi pedonali in sede propria
-  Percorsi pedonali su strada
-  Piste ciclabili
-  Attraversamenti ciclo-pedonali in sicurezza
-  Dissuasori
-  Parcheggi pubblici
-  Zone 30





Analisi del costruito

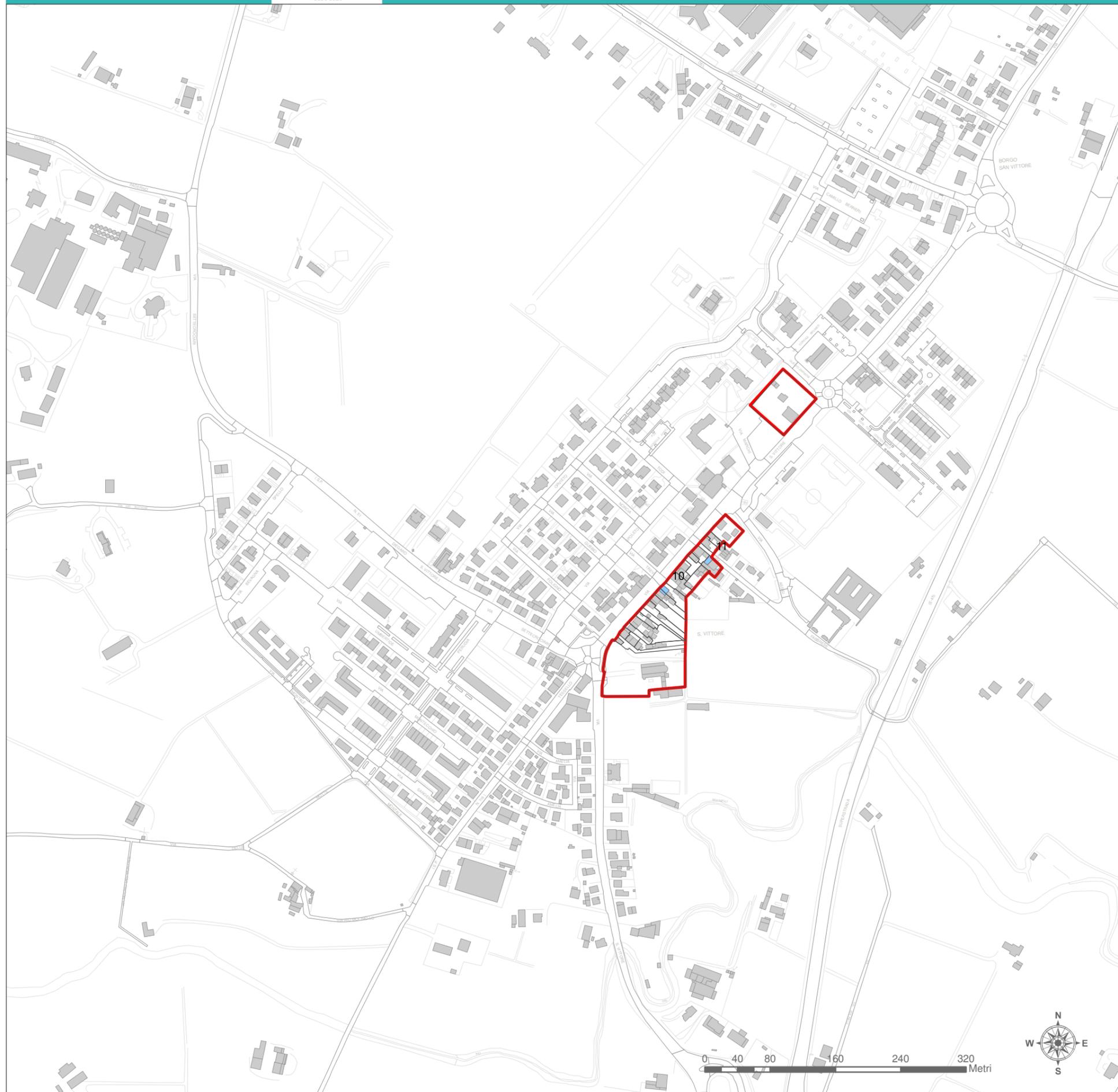
- Centro abitato
- Tessuto storico
- Fronte continuo
- Fronte continuo arretrato
- Edifici residenziali
- Edifici produttivi e commerciali
- ✎ Servizi scolastici
- ✎ Servizi religiosi
- ✎ Ordine pubblico
- ✎ Ufficio postale
- Altre attrezzature di servizio pubbliche o private
- Edifici in territorio agricolo
- Pubblici esercizi ristorativi e ricreativi
- Attività commerciali e artigianali
- ✎ Servizi alla persona (Assicurazione, Banca, Studio Medico, Studio tecnico, ecc.)
- ★ Centri estetici e parrucchieri
- Medie strutture alimentari
- Medie strutture non alimentari
- ✕ Inutilizzato



Analisi del tessuto storico - Caratteri storici

-  Perimetro del nucleo storico (Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima dell'Intervento
-  Edificio storico conservato (carta IGM 1829)
-  Edificio storico modificato/ricostruito (alterazioni significative dei fronti e della copertura avvenute in epoca recente)
-  Edificio recente (post 1929)
-  Edificio post 1929 con caratteri storici





Il paesaggio urbano di matrice storica: conservazione e degrado

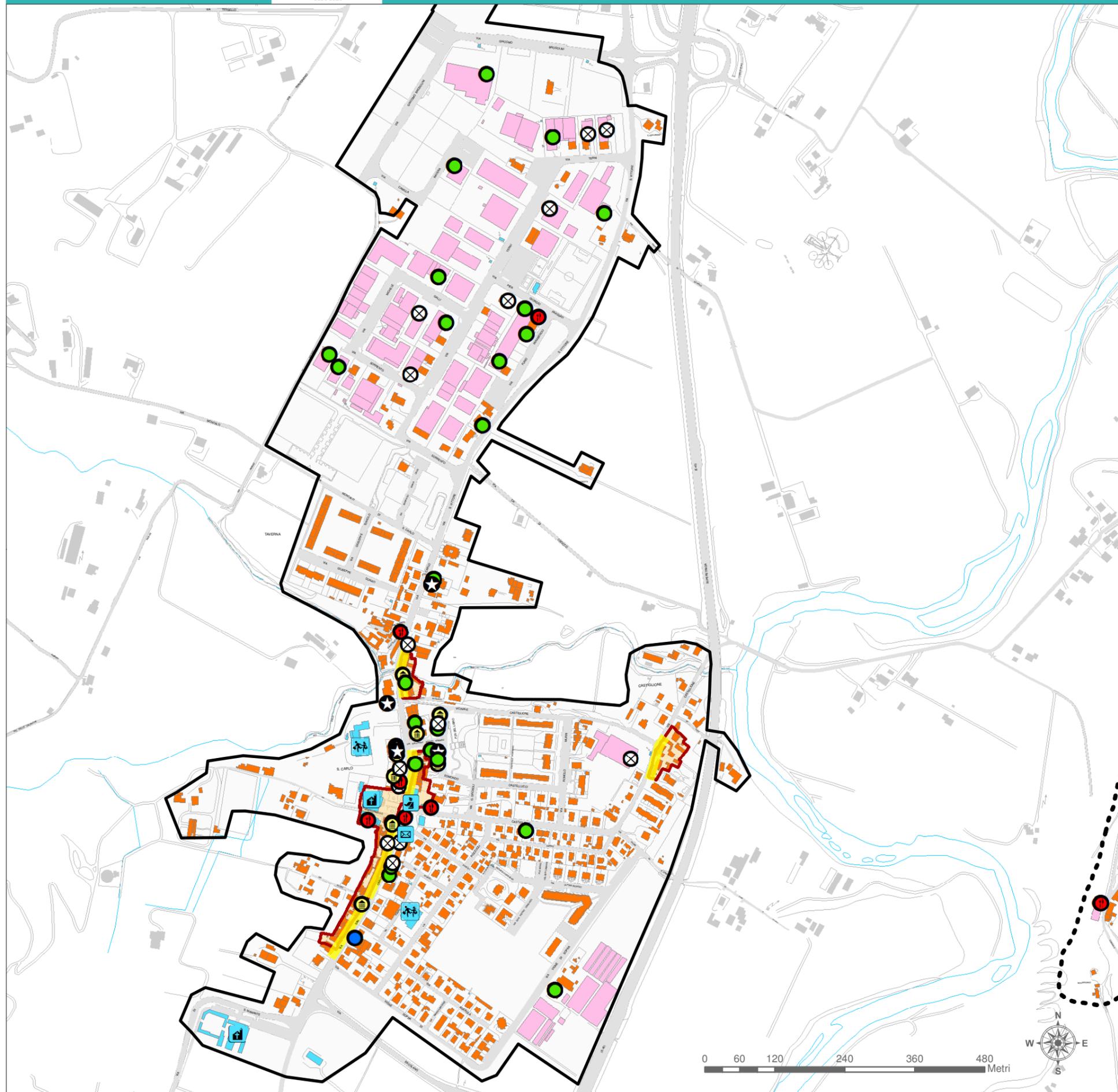
- Perimetro del nucleo storico
(Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
- Perimetro dell'Unità Minima d'Intervento
- Edificio degradato
- Edificio in stato d'incuria
- Edificio in stato d'incuria (parziale)
- Edificio in stato d'incuria (retro)
- Edificio da mantenere
- Edificio da mantenere (parziale)
- Edificio da mantenere (retro)
- Presenza di corpo incongruo
- Lesione puntuale
- 1 - 30 Nr. scheda edificio



Analisi degli spazi aperti

-  Perimetro del nucleo storico (variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Giardino pubblico
-  Giardino pubblico alberato
-  Verde d'arredo
-  Verde d'arredo alberato
-  Verde sportivo
-  Alberatura
-  Arbusti
-  Area giochi attrezzata
-  Panchine
-  Percorsi pedonali in sede propria
-  Percorsi pedonali su strada
-  Piste ciclabili
-  Attraversamenti ciclo-pedonali in sicurezza
-  Dissuasori
-  Parcheggi pubblici
-  Zone 30





Analisi del costruito

- Centro abitato
- Tessuto storico
- Fronte continuo
- Fronte continuo arretrato
- Edifici residenziali
- Edifici produttivi e commerciali
- ✎ Servizi scolastici
- ✎ Servizi religiosi
- ✎ Ordine pubblico
- ✎ Ufficio postale
- ✎ Altre attrezzature di servizio pubbliche o private
- Edifici in territorio agricolo
- Ⓜ Pubblici esercizi ristorativi e ricreativi
- Ⓜ Attività commerciali e artigianali
- Ⓜ Servizi alla persona (Assicurazione, Banca, Studio Medico, Studio tecnico, ecc.)
- ★ Centri estetici e parrucchieri
- Ⓜ Medie strutture alimentari
- Ⓜ Medie strutture non alimentari
- ⊗ Inutilizzato



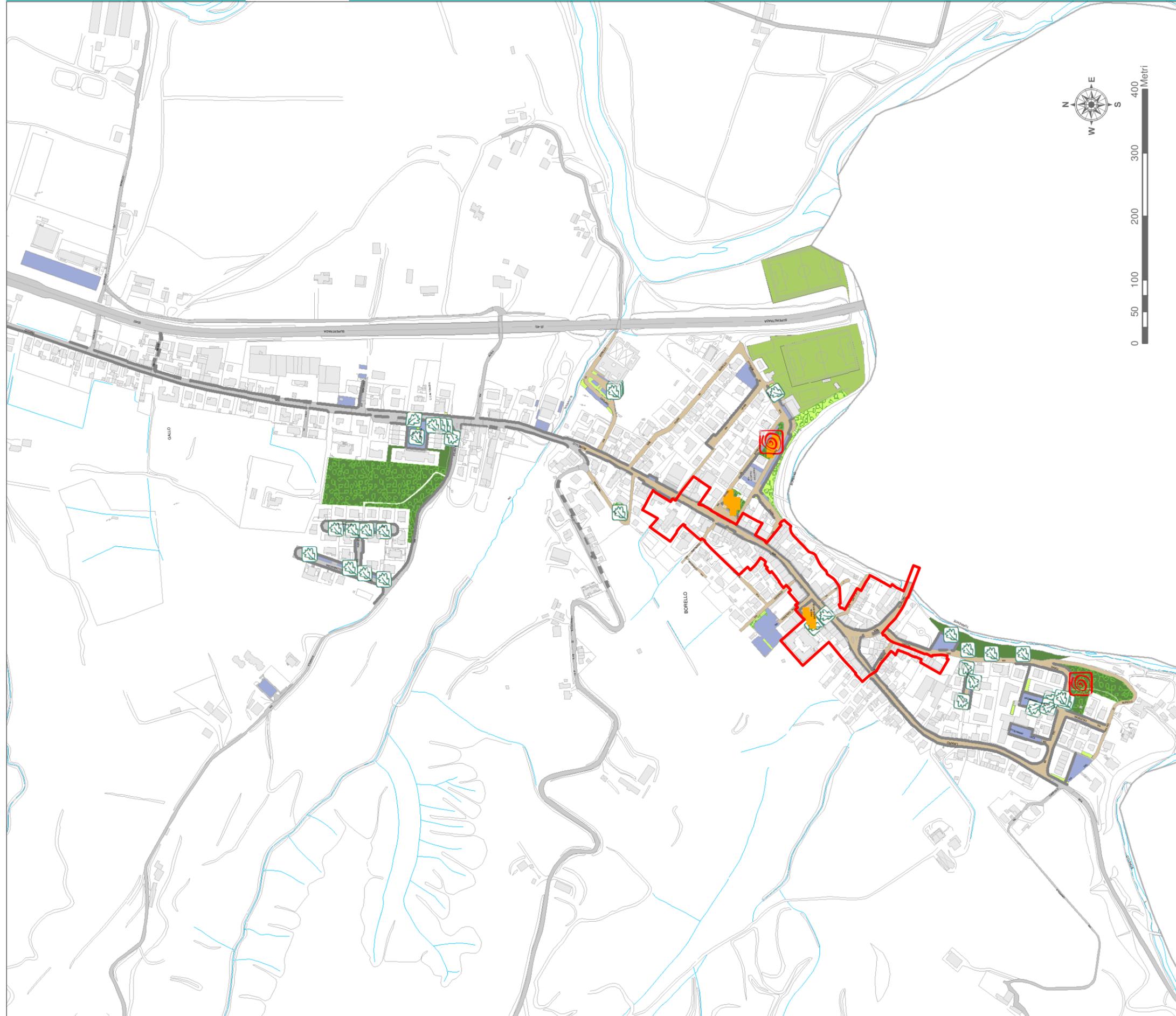
Analisi del tessuto storico - Caratteri storici

-  Perimetro del nucleo storico (Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima dell'Intervento
-  Edificio storico conservato (carta IGM 1829)
-  Edificio storico modificato/ricostruito (alterazioni significative dei fronti e della copertura avvenute in epoca recente)
-  Edificio recente (post 1929)
-  Edificio post 1929 con caratteri storici



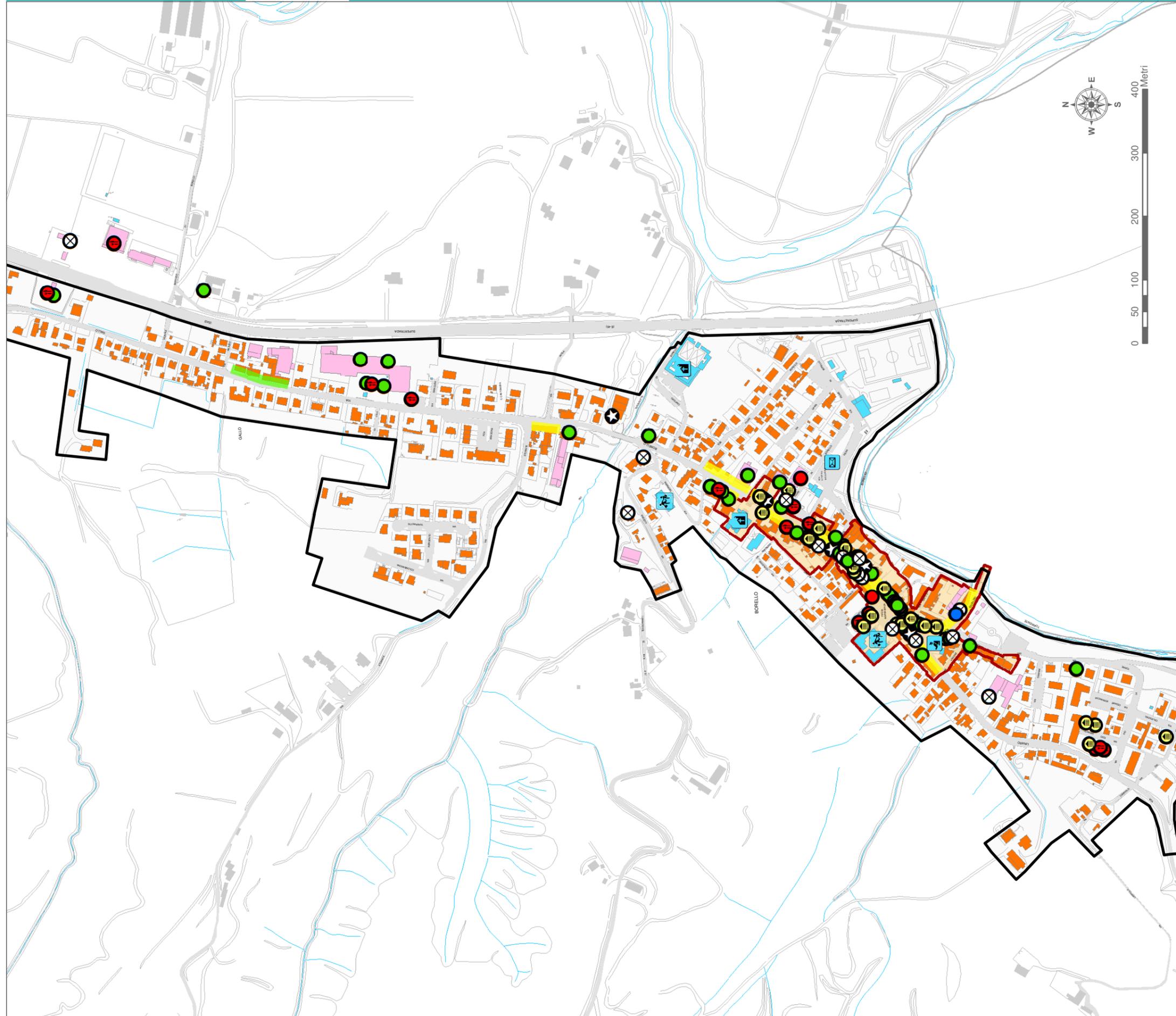
Il paesaggio urbano di matrice storica: conservazione e degrado

-  Perimetro del nucleo storico
(Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima d'Intervento
-  Edificio degradato
-  Edificio in stato d'incuria
-  Edificio in stato d'incuria (parziale)
-  Edificio in stato d'incuria (retro)
-  Edificio da mantenere
-  Edificio da mantenere (parziale)
-  Edificio da mantenere (retro)
-  Presenza di corpo incongruo
-  Lesione puntuale
-  **1 - 30** Nr. scheda edificio



Analisi degli spazi aperti

-  Perimetro del nucleo storico
(Variante al PRG approvata con
Del. di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Giardino pubblico
-  Giardino pubblico alberato
-  Verde d'arredo
-  Verde d'arredo alberato
-  Verde sportivo
-  Alberatura
-  Arbusti
-  Area giochi attrezzata
-  Panchine
-  Percorsi pedonali in sede propria
-  Percorsi pedonali su strada
-  Piste ciclabili
-  Attraversamenti ciclo-pedonali in sicurezza
-  Dissuasori
-  Parcheggi pubblici
-  Zone 30



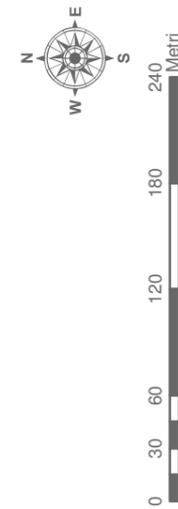
Analisi del costruito

- Centro abitato
- Tessuto storico
- Fronte continuo
- Fronte continuo arretrato
- Edifici residenziali
- Edifici produttivi e commerciali
- 🎒 Servizi scolastici
- 🏠 Servizi religiosi
- 🏛️ Ordine pubblico
- ✉️ Ufficio postale
- Altre attrezzature di servizio pubbliche o private
- Edifici in territorio agricolo
- 🍴 Pubblici esercizi ristorativi e ricreativi
- 🟢 Attività commerciali e artigianali
- 👤 Servizi alla persona (Assicurazione, Banca, Studio Medico, Studio tecnico, ecc.)
- ★ Centri estetici e parrucchieri
- 🔴 Medie strutture alimentari
- 🔵 Medie strutture non alimentari
- ⊗ Inutilizzato



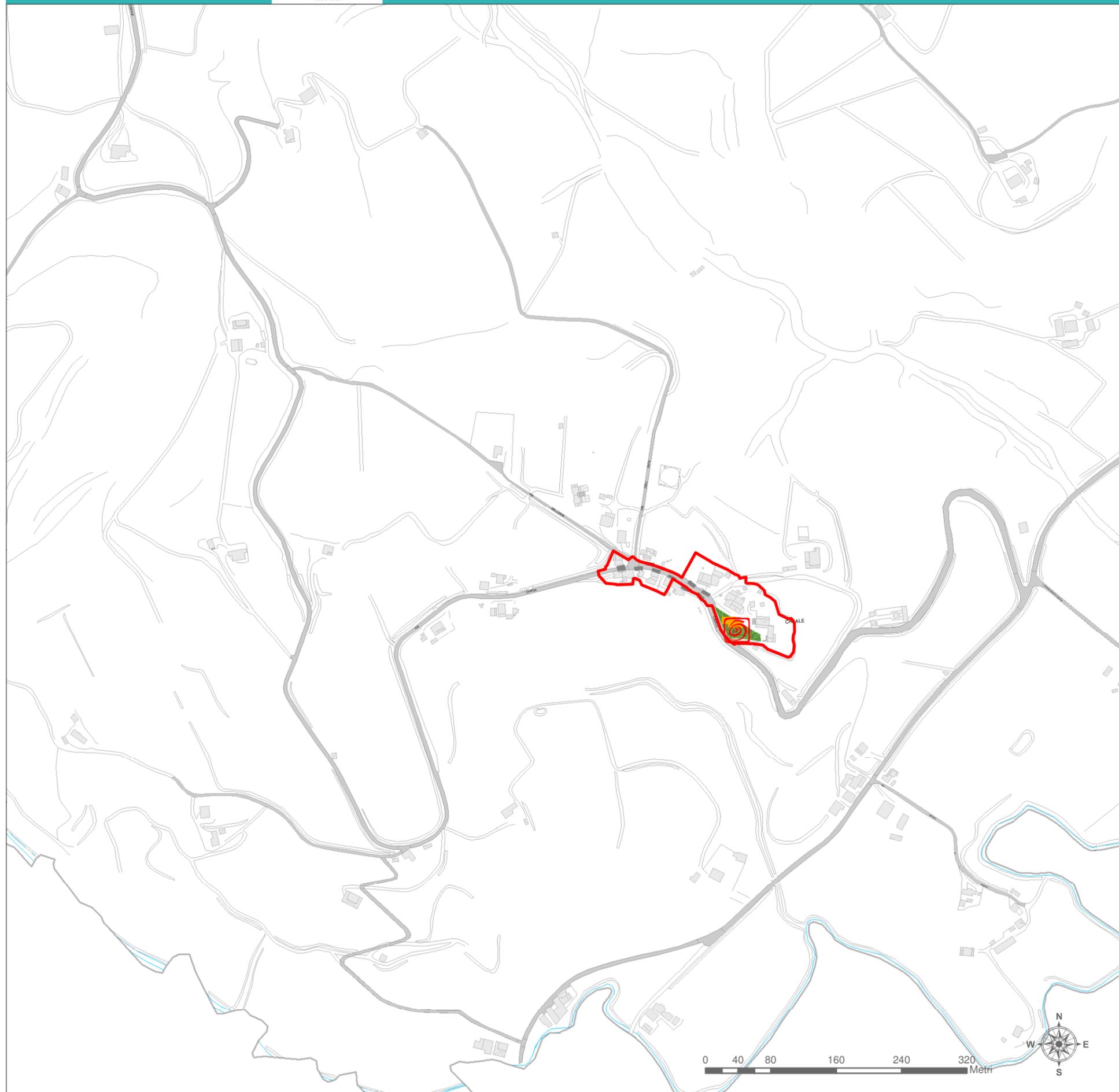
Analisi degli spazi aperti

-  Perimetro del nucleo storico
(Variante al PRG approvata con
Del. di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Giardino pubblico
-  Giardino pubblico alberato
-  Verde d'arredo
-  Verde d'arredo alberato
-  Verde sportivo
-  Alberatura
-  Arbusti
-  Area giochi attrezzata
-  Panchine
-  Percorsi pedonali in sede propria
-  Percorsi pedonali su strada
-  Piste ciclabili
-  Attraversamenti ciclo-pedonali in sicurezza
-  Dissuasori
-  Parcheggi pubblici
-  Zone 30



Il paesaggio urbano di matrice storica: conservazione e degrado

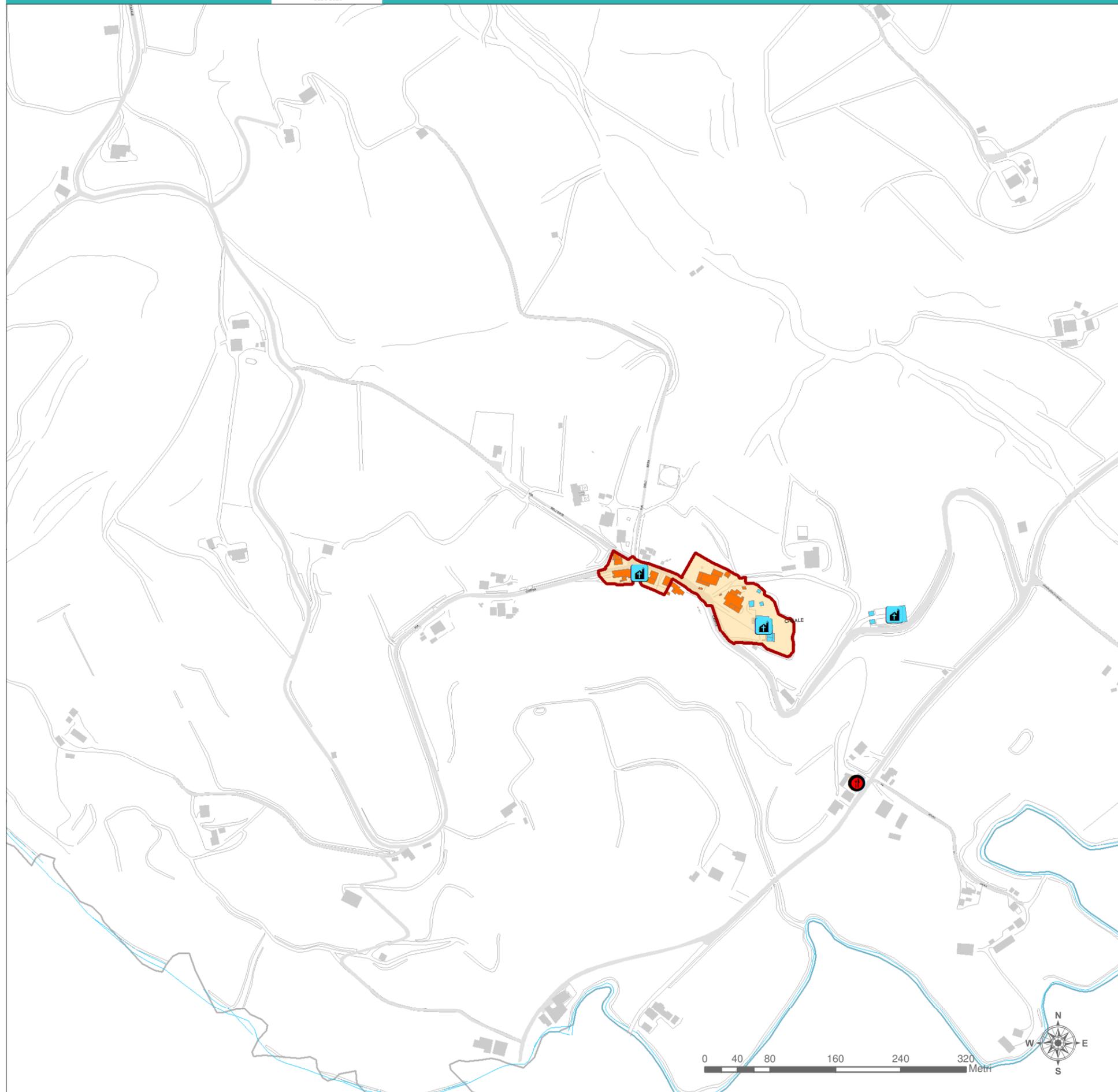
-  Perimetro del nucleo storico (Variante al PRG approvata con Del. di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima d'Intervento
-  Edificio degradato
-  Edificio in stato d'incuria
-  Edificio in stato d'incuria (parziale)
-  Edificio in stato d'incuria (retro)
-  Edificio da mantenere
-  Edificio da mantenere (parziale)
-  Edificio da mantenere (retro)
-  Presenza di corpo incongruo
-  Lesione puntuale
-  Nr. scheda edificio



Analisi degli spazi aperti

-  Perimetro del nucleo storico
(variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Giardino pubblico
-  Giardino pubblico alberato
-  Verde d'arredo
-  Verde d'arredo alberato
-  Verde sportivo
-  Alberatura
-  Arbusti
-  Area giochi attrezzata
-  Panchine
-  Percorsi pedonali in sede propria
-  Percorsi pedonali su strada
-  Piste ciclabili
-  Attraversamenti ciclo-pedonali in sicurezza
-  Dissuasori
-  Parcheggi pubblici
-  Zone 30





Analisi del costruito

-  Centro abitato
-  Tessuto storico
-  Fronte continuo
-  Fronte continuo arretrato
-  Edifici residenziali
-  Edifici produttivi e commerciali
-  Servizi scolastici
-  Servizi religiosi
-  Ordine pubblico
-  Ufficio postale
-  Altre attrezzature di servizio pubbliche o private
-  Edifici in territorio agricolo
-  Pubblici esercizi ristorativi e ricreativi
-  Attività commerciali e artigianali
-  Servizi alla persona (Assicurazione, Banca, Studio Medico, Studio tecnico, ecc.)
-  Centri estetici e parrucchieri
-  Medie strutture alimentari
-  Medie strutture non alimentari
-  Inutilizzato



Analisi del tessuto storico - Caratteri storici

-  Perimetro del nucleo storico (Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima dell'Intervento
-  Edificio storico conservato (carta IGM 1829)
-  Edificio storico modificato/ricostruito (alterazioni significative dei fronti e della copertura avvenute in epoca recente)
-  Edificio recente (post 1929)
-  Edificio post 1929 con caratteri storici

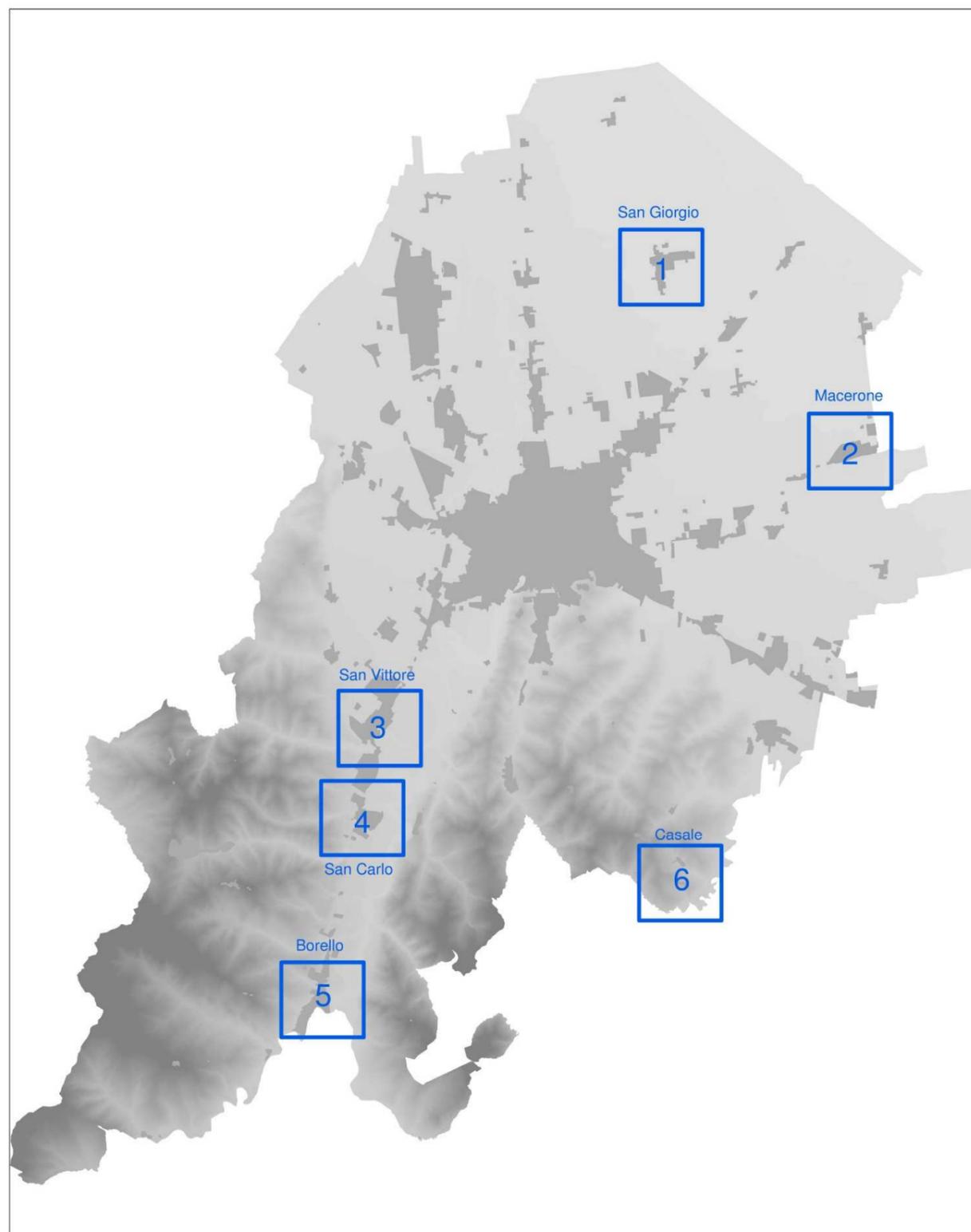


Il paesaggio urbano di matrice storica: conservazione e degrado

-  Perimetro del nucleo storico
(Variante al PRG approvata con Delibera di C.C. n.262/1998 e s.m.i.)
-  Perimetro dell'Unità Minima d'Intervento
-  Edificio degradato
-  Edificio in stato d'incuria
-  Edificio in stato d'incuria (parziale)
-  Edificio in stato d'incuria (retro)
-  Edificio da mantenere
-  Edificio da mantenere (parziale)
-  Edificio da mantenere (retro)
-  Presenza di corpo incongruo
-  Lesione puntuale
-  **1 - 30** Nr. scheda edificio

Schede di rilevamento del degrado nei centri storici minori

Indice



Centro	N. scheda	Indirizzo
S. Giorgio		
C.3.f.e-1	1	via S. Giorgio, 2760 retro
C.3.f.e-1	2	via S. Giorgio, 2774 - 2780
C.3.f.e-1	3	via S. Giorgio, 2806
Macerone		
C.3.f.e-2	4	via Cesenatico, 5411 - 5417
C.3.f.e-2	5	via Cesenatico, 5416 - 5420 - 5422
C.3.f.e-2	6	via Cesenatico, 5432 - 5436
C.3.f.e-2	7	via Cesenatico, 5482
C.3.f.e-2	8	via Cesenatico, 5740 - 5744
C.3.f.e-2	9	via Cesenatico, 5785 - 5791 parte
S. Vittore		
C.3.f.e-3	10	via S. Vittore, 1513 - 1515
C.3.f.e-3	11	via vic.le Fabbrese, 28
S. Carlo		
C.3.f.e-4	12	via S. Carlo, 379
C.3.f.e-4	13	via S. Carlo, 433 retro
C.3.f.e-4	14	via S. Carlo, lungo rio
C.3.f.e-4	15	via S. Carlo, 545 parte
C.3.f.e-4	16	via S. Carlo, vicino civico 654
C.3.f.e-4	17	via S. Carlo, 753
C.3.f.e-4	18	via Castiglione, 516 retro
C.3.f.e-4	19	via Castiglione, 522
Borello		
C.3.f.e-5	20	via del Gallo, 213
C.3.f.e-5	21	via del Gallo, 456
C.3.f.e-5	22	via del Gallo, 615
C.3.f.e-5	23	via Stornite, 25 - 29 retro
C.3.f.e-5	24	via del Cimitero, 40
C.3.f.e-5	25	via Borello, 536
C.3.f.e-5	26	via Alcamo, 80
C.3.f.e-5	27	via Gatti 1°, 35
Casale		
C.3.f.e-6	28	via Casale, ex chiesa
C.3.f.e-6	29	via Casale, chiesa
C.3.f.e-6	30	via Casale, edificio presso chiesa

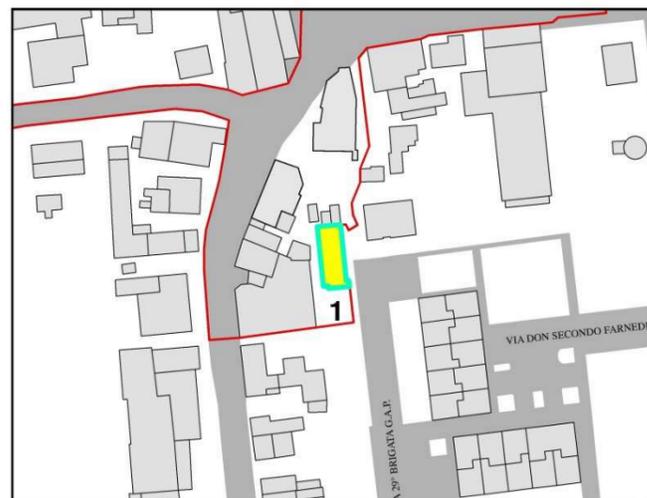
Frazione: S. Giorgio

Via S. Giorgio, 2760 (retro)

Localizzazione



Scheda n. 1



Fotografia ripresa da Via S. Giorgio

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	
	Lesioni significative alla struttura	SI <input type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input checked="" type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	<input type="checkbox"/>
U	Tracce di umidità/muffe	3	<input type="checkbox"/>
T	Tinteggiatura assente	3	<input type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	<input type="checkbox"/>
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	<input type="checkbox"/>
	Infissi/inferriate deteriorati	3	<input checked="" type="checkbox"/>
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	<input type="checkbox"/>
	Gronda/pluviali deteriorati	1	<input checked="" type="checkbox"/>
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	<input type="checkbox"/>
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	<input type="checkbox"/>
Altro			
Punteggio		9	

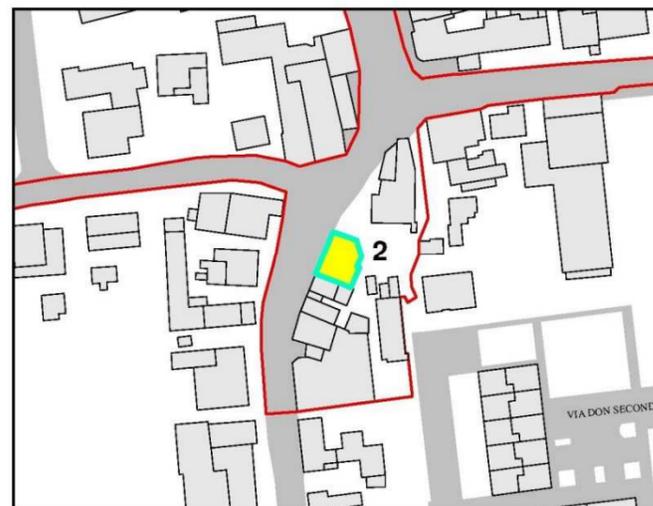
ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: S. Giorgio

Via S. Giorgio, 2774 - 2780

Localizzazione

Scheda n. 2



Fotografia ripresa da Via S. Giorgio

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	X
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

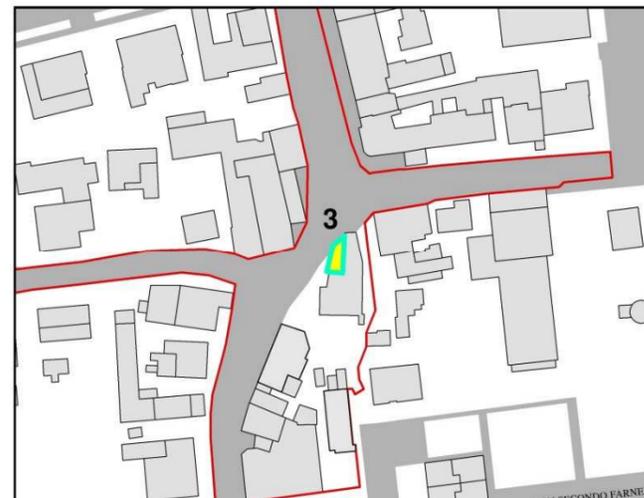
ALTRE INFORMAZIONI:	SI
Edificio completamente non utilizzato	<input type="checkbox"/>
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>

Frazione: S. Giorgio

Via S. Giorgio, 2806

Localizzazione

Scheda n. 3



Fotografia ripresa da Via S. Giorgio

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	X
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

ALTRE INFORMAZIONI:

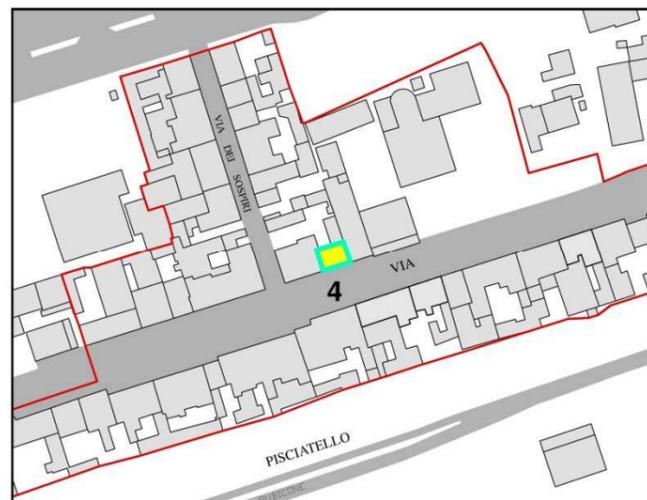
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	SI
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: Macerone

Via Cesenatico, 5411 - 5417

Localizzazione

Scheda n. 4



Fotografia ripresa da Via Cesenatico

Data di rilevamento: 21/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno dei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro	Architrave puntellato	3	X
Punteggio		8	

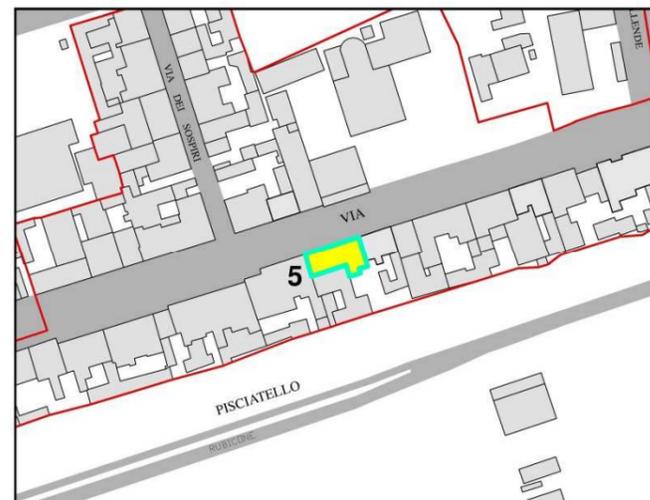
ALTRE INFORMAZIONI:			SI
Edificio completamente non utilizzato	<input type="checkbox"/>		X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>		
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>		

Frazione: Macerone

Via Cesenatico, 5416 – 5420 - 5422

Localizzazione

Scheda n. 5



Fotografia ripresa da Via Cesenatico

Data di rilevamento: 21/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

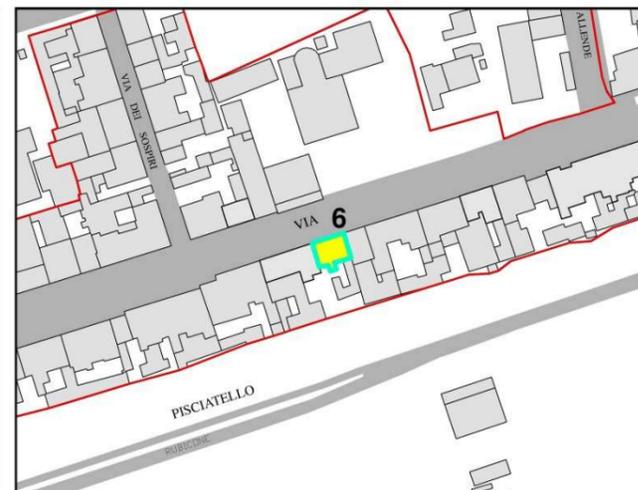
ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	
Infissi diversificati e in parte deteriorati	<input checked="" type="checkbox"/>	X

Frazione: Macerone

Via Cesenatico, 5432 - 5436

Localizzazione

Scheda n. 6



Fotografia ripresa da Via Cesenatico

Data di rilevamento: 21/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	X
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui (canna fumaria)

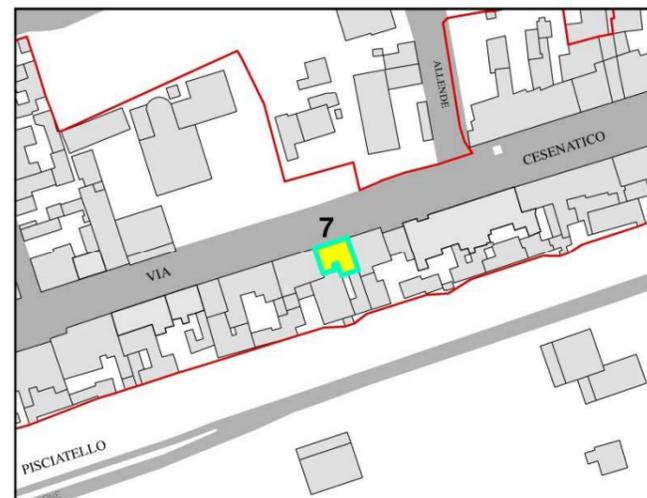
SI

Frazione: Macerone

Via Cesenatico, 5482

Localizzazione

Scheda n. 7



Fotografia ripresa da Via Cesenatico

Data di rilevamento: 21/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	
U	Tracce di umidità/muffe	3	X
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		6	

ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: Macerone

Via Cesenatico, 5740 - 5744 (parte)

Localizzazione

Scheda n. 8



Fotografie riprese da Via Cesenatico

Data di rilevamento: 21/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno dei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	
U	Tracce di umidità/muffe	3	X
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		8	

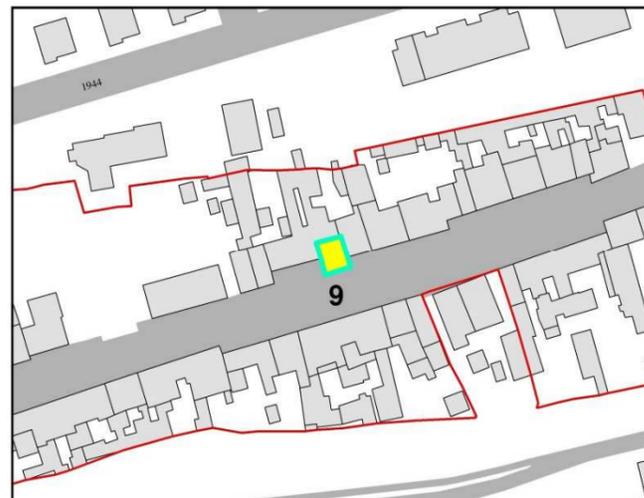
ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: Macerone

Via Cesenatico, 5785 - 5791

Localizzazione

Scheda n. 9



Fotografie riprese da Via Cesenatico

Data di rilevamento: 21/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	SI
Edificio parzialmente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

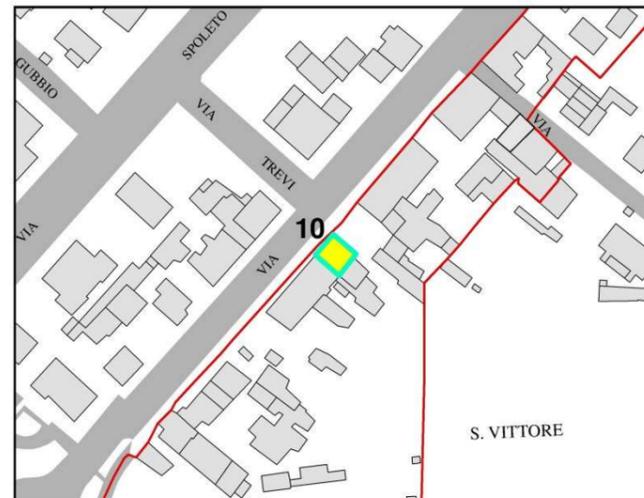
Frazione: San Vittore

Via S. Vittore, 1513 - 1515

Localizzazione



Scheda n.10



Fotografia ripresa da Via S. Vittore

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	
2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>	
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>	
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>	
		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	X
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
	Punteggio	7	

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui
 Corpi aggiunti sul retro

SI

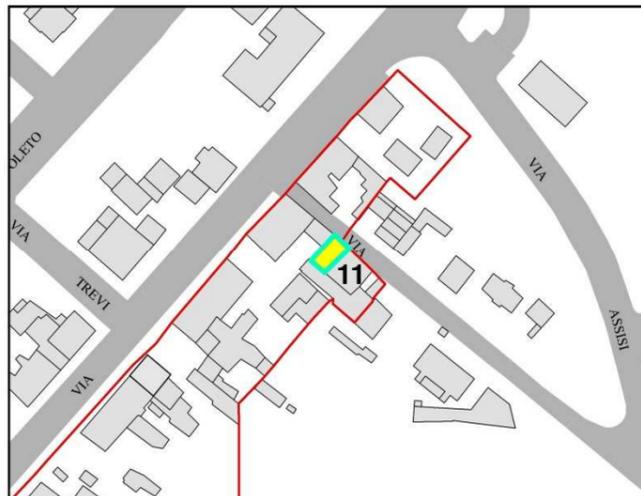
X

Frazione: San Vittore

Via vicinale Fabrese, 28

Localizzazione

Scheda n.11



Fotografia ripresa da Via Vicinale Fabrese

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

ALTRE INFORMAZIONI:

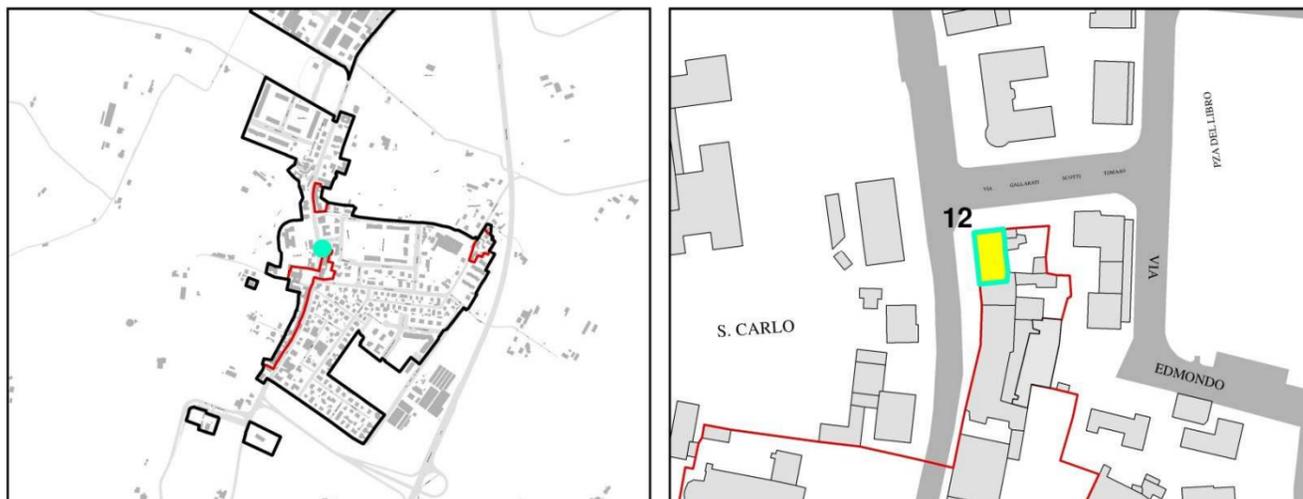
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	SI
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	
Corpi aggiunti sul retro	<input type="checkbox"/>	

Frazione: San Carlo

Via S. Carlo, 379

Localizzazione

Scheda n. 12



Fotografia ripresa da Via S. Carlo

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		9	

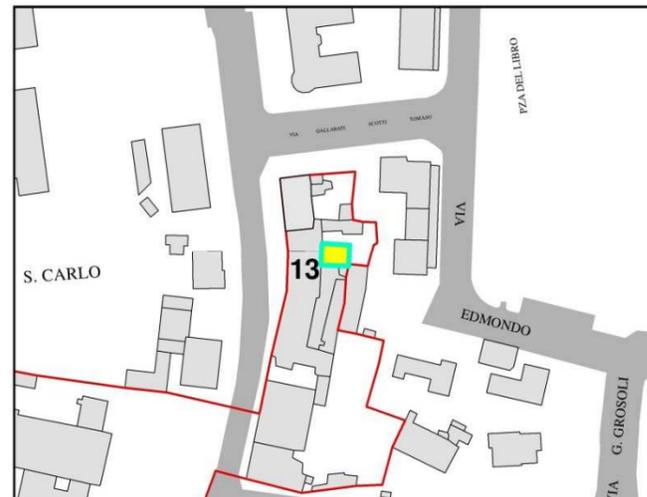
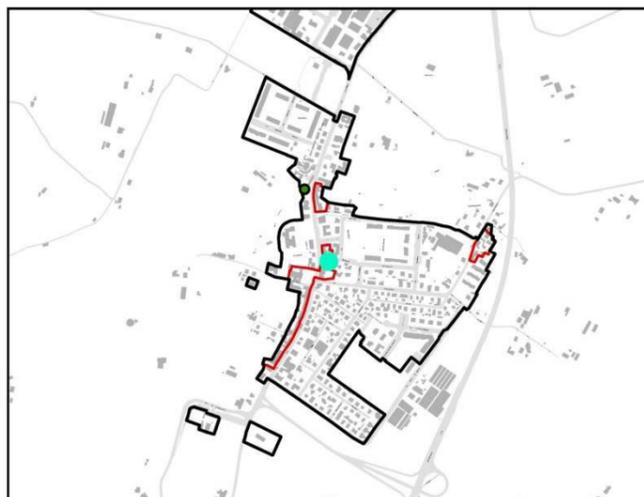
ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: San Carlo

Via S. Carlo, 433 (retro)

Localizzazione

Scheda n. 13



Fotografia ripresa da Via S. Carlo (passaggio laterale)

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

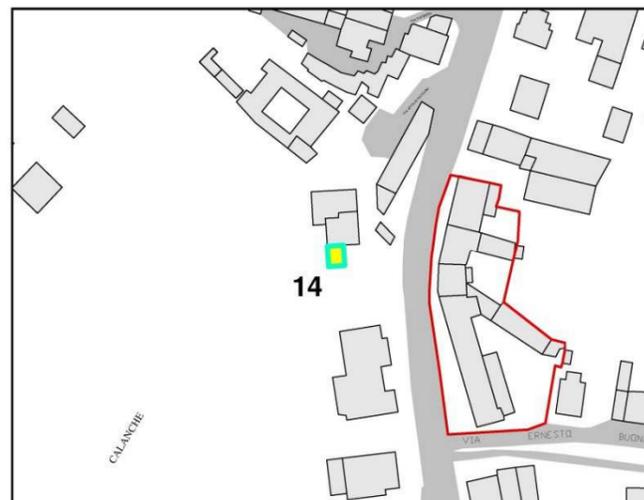
ALTRE INFORMAZIONI:	SI
Edificio completamente non utilizzato	<input type="checkbox"/>
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>

Frazione: San Carlo

Via S. Carlo, lungo rio

Localizzazione

Scheda n.14



Fotografia ripresa da Via S. Carlo

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	
	Lesioni significative alla struttura	SI <input checked="" type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente	<input checked="" type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	<input type="checkbox"/>
U	Tracce di umidità/muffe	3	<input type="checkbox"/>
T	Tinteggiatura assente	3	<input type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	<input type="checkbox"/>
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	<input type="checkbox"/>
	Infissi/inferriate deteriorati	3	<input type="checkbox"/>
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	<input type="checkbox"/>
	Gronda/pluviali deteriorati	1	<input type="checkbox"/>
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	<input type="checkbox"/>
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	<input type="checkbox"/>
Altro			<input type="checkbox"/>

Punteggio

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

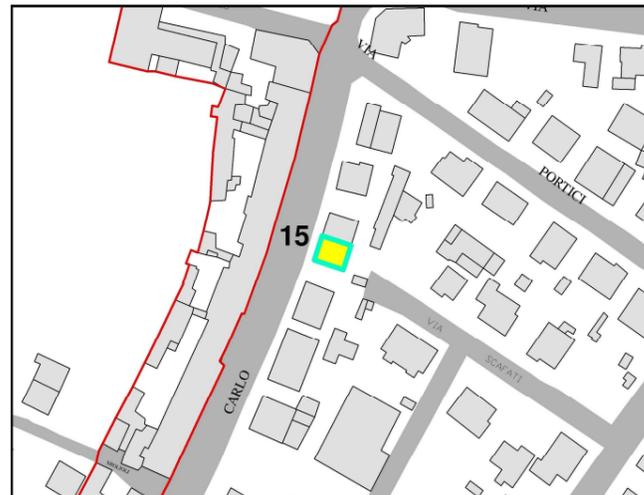
SI

Frazione: San Carlo

via S. Carlo, 545 (parte)

Localizzazione

Scheda n.15



Fotografia ripresa da Via S. Carlo

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno dei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: San Carlo

via S. Carlo, attiguo civico 654

Localizzazione

Scheda n. 16



Fotografia ripresa da Via S. Carlo

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno dei seguenti fattori:	
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/> SI
	Tetto fatiscente	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	<input type="checkbox"/>
U	Tracce di umidità/muffe	3	<input type="checkbox"/>
T	Tinteggiatura assente	3	<input type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	<input type="checkbox"/>
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	<input type="checkbox"/>
	Infissi/inferriate deteriorati	3	<input type="checkbox"/>
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	<input type="checkbox"/>
	Gronda/pluviali deteriorati	1	<input type="checkbox"/>
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	<input type="checkbox"/>
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	<input type="checkbox"/>
Altro			<input type="checkbox"/>

Punteggio

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

SI

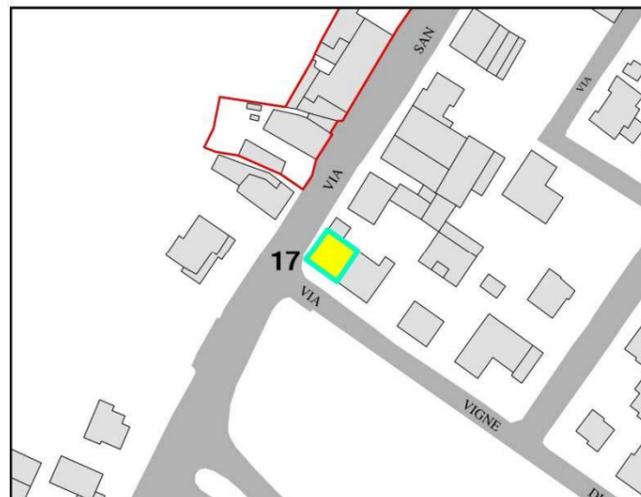
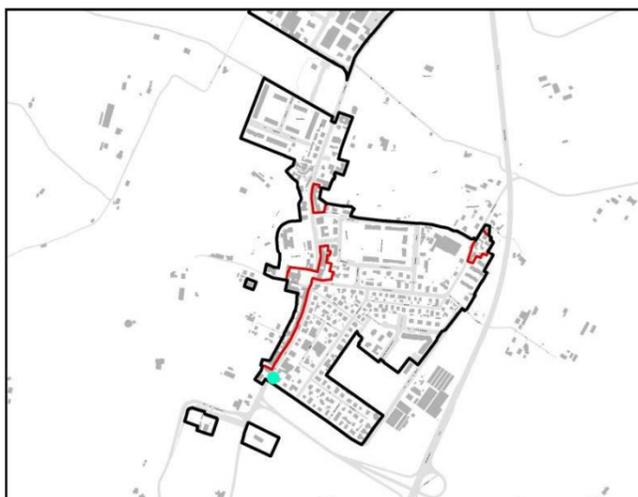
X

Frazione: San Carlo

via S. Carlo, 753

Localizzazione

Scheda n. 17



Fotografia ripresa da Via S. Carlo

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input checked="" type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		8	

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

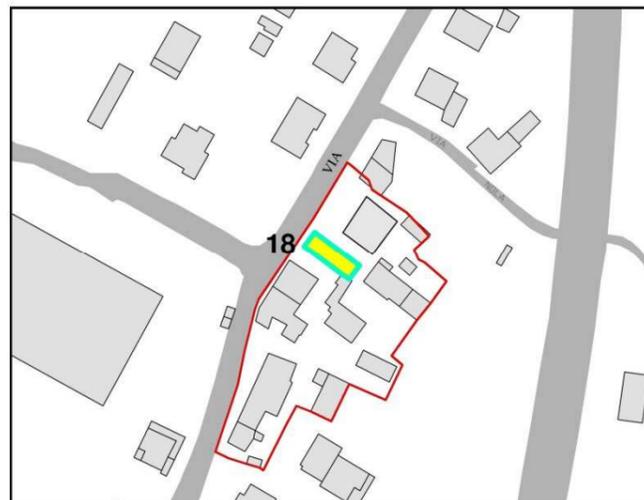
SI

Frazione: San Carlo

via Castiglione, 516 (retro)

Localizzazione

Scheda n. 18



Fotografia ripresa da Via Castiglione

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/> SI
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	X
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		8	

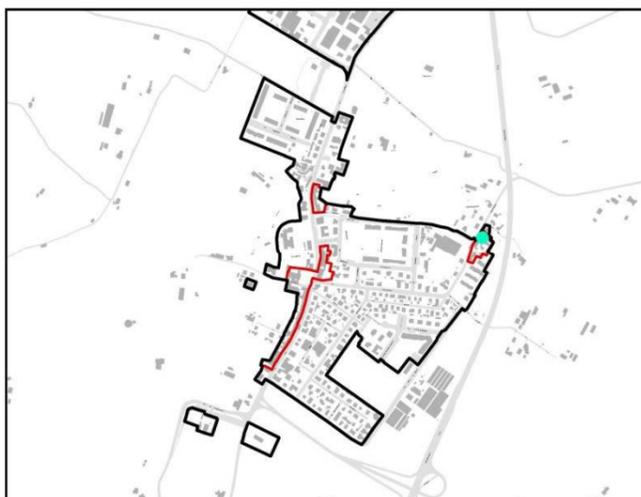
ALTRE INFORMAZIONI:		
Edificio completamente non utilizzato		<input type="checkbox"/> SI
Edificio parzialmente non utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/> X
Presenza di elementi incongrui		<input type="checkbox"/>
Canna fumaria incongrua		<input checked="" type="checkbox"/> X

Frazione: San Carlo

via Castiglione, 522

Localizzazione

Scheda n. 19



Fotografia ripresa da Via Castiglione

Data di rilevamento: 25/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno dei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	X
	Intonaco parzialmente scrostato	4	
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/ferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/ferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	X
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro	Presenti lesioni interne ed esterne	3	X
Punteggio		15	

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

SI

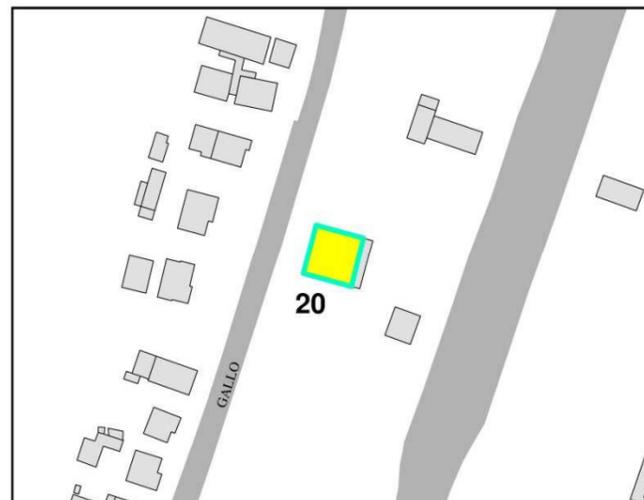
X

Frazione: Borello

via Castiglione, 522

Localizzazione

Scheda n. 20



Fotografia ripresa da Via del Gallo



Data di rilevamento: 01/09/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	X
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		11	

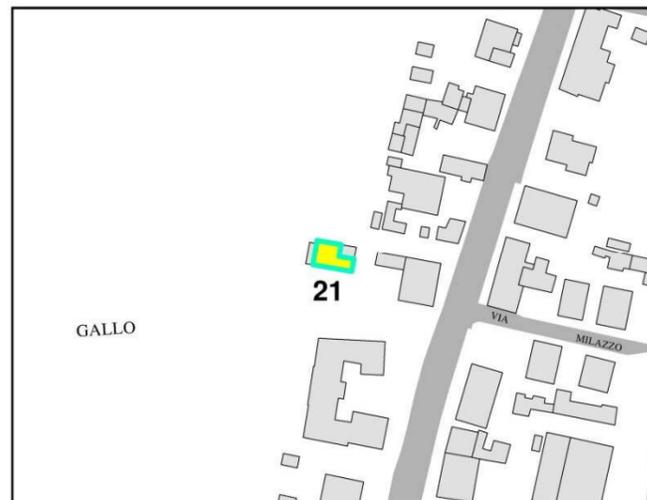
ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato		X
Edificio parzialmente non utilizzato		
Presenza di elementi incongrui		

Frazione: Borello

via del Gallo, 456

Localizzazione

Scheda n. 21



Fotografia ripresa da Via del Gallo

Data di rilevamento: 01/09/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno dei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

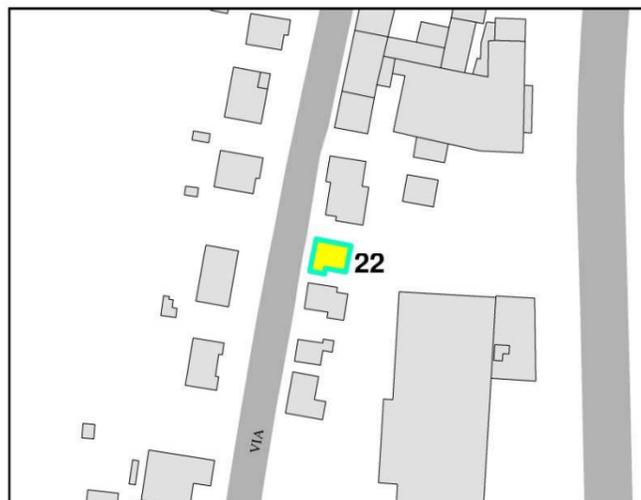
Frazione: Borello

via del Gallo, 615

Localizzazione



Scheda n. 22



Fotografia ripresa da Via del Gallo

Data di rilevamento: 01/09/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	SI
	Lesioni significative alla struttura	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	<input type="checkbox"/>
U	Tracce di umidità/muffe	3	<input type="checkbox"/>
T	Tinteggiatura assente	3	<input type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	<input type="checkbox"/>
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	<input type="checkbox"/>
	Infissi/inferriate deteriorati	3	<input type="checkbox"/>
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	<input type="checkbox"/>
	Gronda/pluviali deteriorati	1	<input type="checkbox"/>
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	<input type="checkbox"/>
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	<input type="checkbox"/>
Altro			<input type="checkbox"/>

Punteggio

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

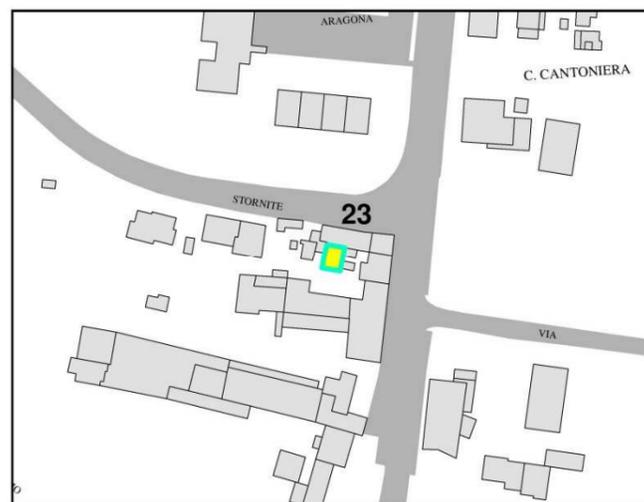
SI

Frazione: Borello

via Stornite, 25 – 29 (retro)

Localizzazione

Scheda n. 23



Fotografia ripresa da Via Stornite (passaggio laterale)

Data di rilevamento: 28/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	X
	Tinteggiatura deteriorata	2	
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		7	

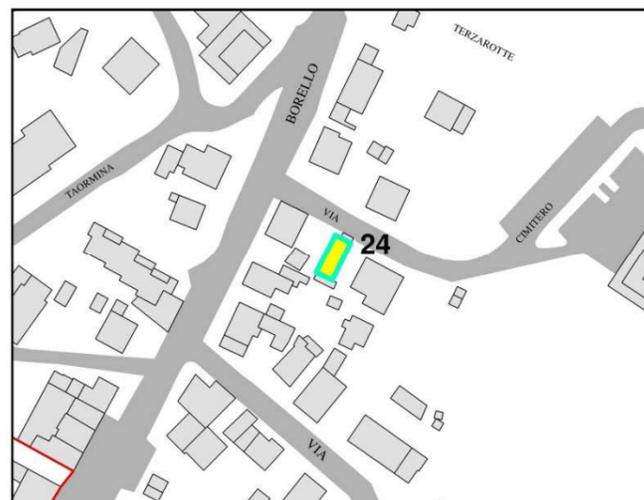
ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: Borello

via del Cimitero, 40

Localizzazione

Scheda n. 24



Fotografia ripresa da Via del Cimitero

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno dei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	X
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		10	

ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: Borello

via Borello, 536

Localizzazione

Scheda n. 25



Fotografia ripresa da Via Borello

Data di rilevamento: 28/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	X
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		9	

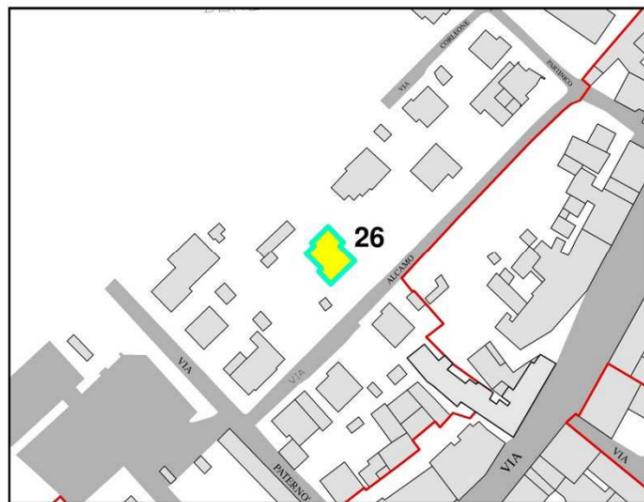
ALTRE INFORMAZIONI:		SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>	
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>	

Frazione: Borello

via Alcamo, 80

Localizzazione

Scheda n. 26



Fotografia ripresa da Via Alcamo

Data di rilevamento: 28/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura		<input type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente		<input type="checkbox"/>
	Umidità diffusa		<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>	
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>	
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>	

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		9	

ALTRE INFORMAZIONI:			SI
Edificio completamente non utilizzato			X
Edificio parzialmente non utilizzato			
Presenza di elementi incongrui			

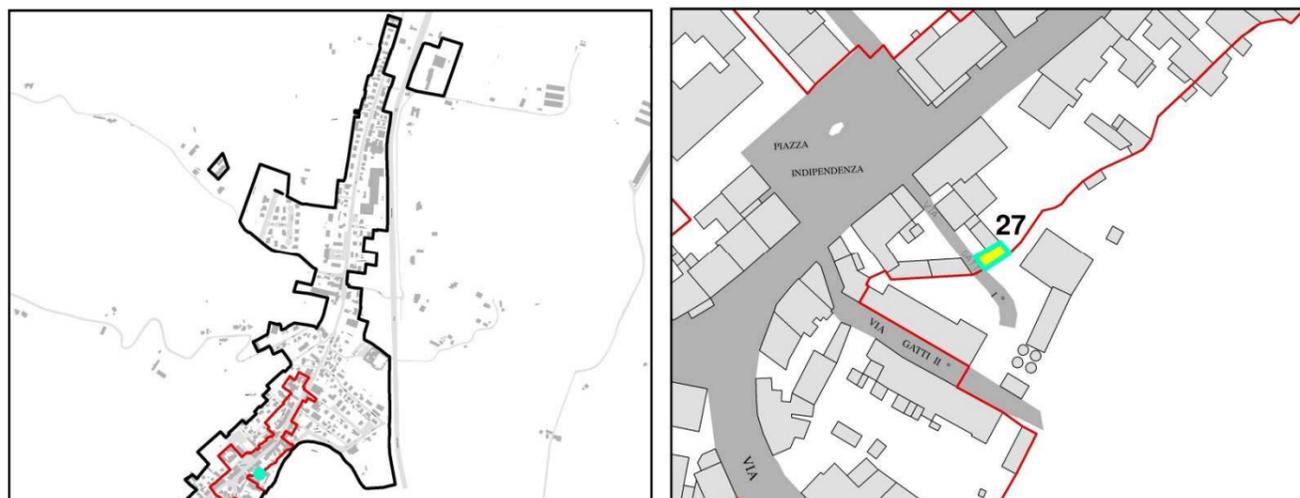


Frazione: Borello

via Gatti 1°, 35

Localizzazione

Scheda n. 27



Fotografia ripresa da Via Gatti 1°

Data di rilevamento: 28/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:		SI
	Lesioni significative alla struttura	<input type="checkbox"/>	
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>	
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>	

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	
	Intonaco parzialmente scrostato	4	X
U	Tracce di umidità/muffe	3	
T	Tinteggiatura assente	3	
	Tinteggiatura deteriorata	2	X
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	
	Infissi/inferriate deteriorati	3	X
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	
	Gronda/pluviali deteriorati	1	
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	
Altro			
Punteggio		9	

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

SI

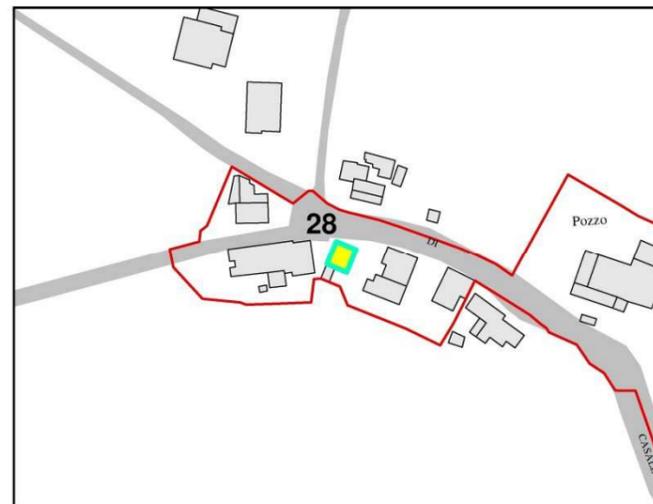
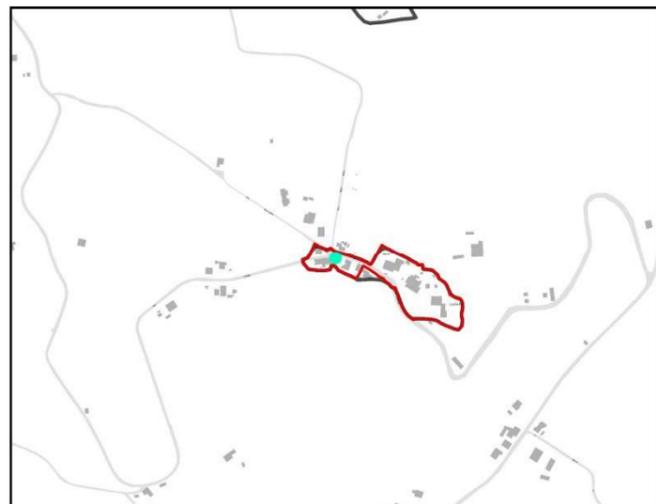
X

Frazione: Casale

Via Casale, ex chiesa

Localizzazione

Scheda n. 28



Fotografia ripresa da Via Casale

Data di rilevamento: 28/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	
	Lesioni significative alla struttura	SI <input checked="" type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente (crollato)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	<input type="checkbox"/>
U	Tracce di umidità/muffe	3	<input type="checkbox"/>
T	Tinteggiatura assente	3	<input type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	<input type="checkbox"/>
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	<input type="checkbox"/>
	Infissi/inferriate deteriorati	3	<input type="checkbox"/>
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	<input type="checkbox"/>
	Gronda/pluviali deteriorati	1	<input type="checkbox"/>
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	<input type="checkbox"/>
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	<input type="checkbox"/>
Punteggio			

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

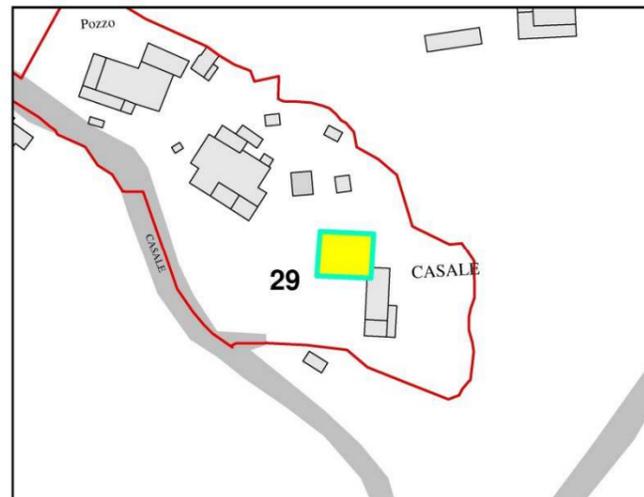
SI

Frazione: Casale

Via Casale - chiesa

Localizzazione

Scheda n. 29



Fotografia ripresa da Via Casale

Data di rilevamento: 28/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	SI
	Lesioni significative alla struttura (pericolante)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente	<input type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	<input type="checkbox"/>
U	Tracce di umidità/muffe	3	<input type="checkbox"/>
T	Tinteggiatura assente	3	<input type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	<input type="checkbox"/>
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	<input type="checkbox"/>
	Infissi/inferriate deteriorati	3	<input type="checkbox"/>
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	<input type="checkbox"/>
	Gronda/pluviali deteriorati	1	<input type="checkbox"/>
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	<input type="checkbox"/>
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	<input type="checkbox"/>
Altro			<input type="checkbox"/>
Punteggio			

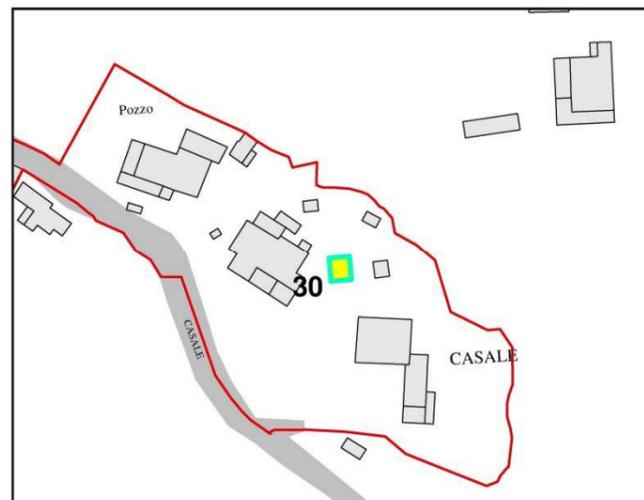
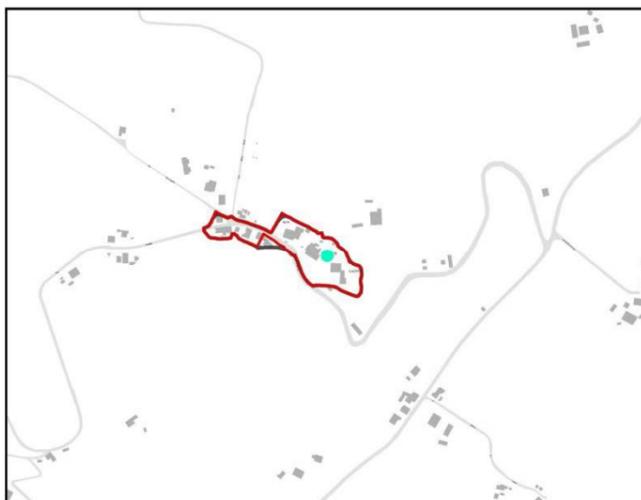
ALTRE INFORMAZIONI:	SI
Edificio completamente non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio parzialmente non utilizzato	<input type="checkbox"/>
Presenza di elementi incongrui	<input type="checkbox"/>

Frazione: Casale

Via Casale, edificio presso chiesa

Localizzazione

Scheda n. 30



Fotografia ripresa da Via Casale

Data di rilevamento: 28/08/2015

1	EDIFICIO DEGRADATO se in presenza di almeno uno sei seguenti fattori:	SI
	Lesioni significative alla struttura (ingabbiato)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tetto fatiscente	<input checked="" type="checkbox"/>
	Umidità diffusa	<input type="checkbox"/>

2	EDIFICIO IN STATO DI INCURIA se punteggio	<input type="text" value="≥ 10"/>
3	EDIFICIO DA MANUTENTARE se punteggio	<input type="text" value="≥ 6 ; ≤ 9"/>
4	EDIFICIO IN BUONO STATO se punteggio	<input type="text" value="≤ 5"/>

		punti degrado	SI
I	Intonaco completamente scrostato	5	<input type="checkbox"/>
	Intonaco parzialmente scrostato	4	<input type="checkbox"/>
U	Tracce di umidità/muffe	3	<input type="checkbox"/>
T	Tinteggiatura assente	3	<input type="checkbox"/>
	Tinteggiatura deteriorata	2	<input type="checkbox"/>
Inf	Infissi/inferriate assenti o ammalorati	5	<input type="checkbox"/>
	Infissi/inferriate deteriorati	3	<input type="checkbox"/>
G	Gronda/pluviali assenti o ammalorati	2	<input type="checkbox"/>
	Gronda/pluviali deteriorati	1	<input type="checkbox"/>
B	Banchine/cornici totalmente crollate	5	<input type="checkbox"/>
	Banchine/cornici parzialmente crollate	4	<input type="checkbox"/>
Altro			<input type="checkbox"/>

Punteggio

ALTRE INFORMAZIONI:

Edificio completamente non utilizzato
 Edificio parzialmente non utilizzato
 Presenza di elementi incongrui

SI