



COMUNE DI CESENA

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

BANDO PER LA CONDUZIONE IN AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CESENA

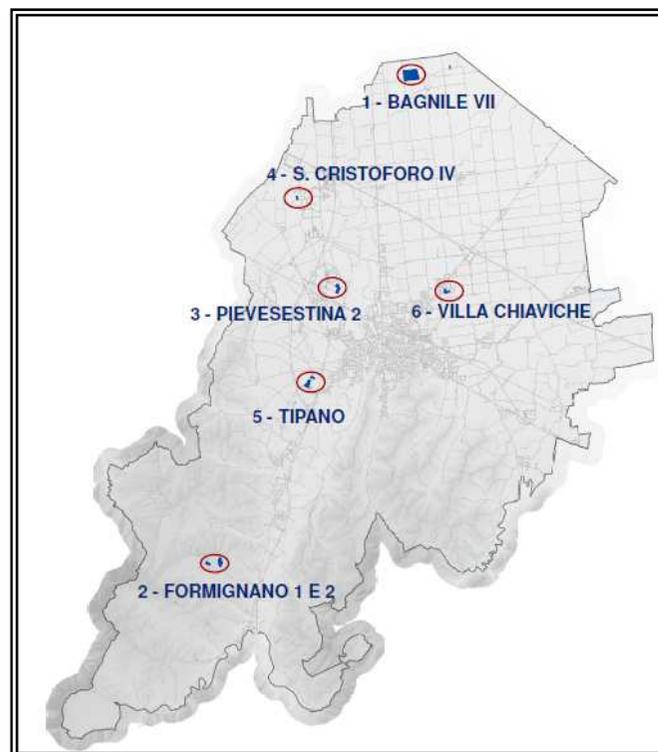
Ubicazione: Comune di Cesena

DESCRIZIONE DEL BENE: Terreni agricoli, denominati:

1. Bagnile VII
2. Formignano 1 e 2
3. Pievesestina 2
4. S. Cristoforo IV
5. Tipano
6. Villachiaviche

Superficie: 269.591 mq

Utilizzo: terreni agricoli.





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Descrizione Catastale:

N.	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
1	BAGNILE VII	VIA POZZO	2	20	76.797	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
		VIA POZZO	2	85	12.016	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	111	1.520	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	86	3.017	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	87	3.829	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	88	1.707	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	21 / parte	2.000	ENTE URBANO	
		VIA POZZO	2	122	29.127	SEMINATIVO	
		VIA POZZO	2	22	40.122	SEMINATIVO	
TOT					170.135		

¹ Scadenza contratto in data 10/11/2020



COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

N.	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
2	FORMIGNANO	STRADA VICINALE DELLA CROCE	229	72	2.753	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			229	73	5.312	SEMINATIVO	
			231	63	2.684	PASCOLO	
			231	65	5.982	PASCOLO	
			231	140	15.912	PASCOLO	
			231	141	1.320	SEMINATIVO	
TOT					33.963		
3	PIEVESESTINA 2	VIA VIGNE DI PIEVESESTINA	95	1	15.585	SEMINATIVO ORTO IRRIG	AFFITTATO ¹
			76	1449	8.736	SEMINATIVO	
TOT					24.321		
4	S. CRISTOFORO IV	VIA CIVINELLI	39	618	4518	SEMIN ARBOR	AFFITTATO ¹
TOT					4.518		



COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropr**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO	
5	TIPANO	VIA TIPANO	121	615	2.664	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			121	604	108	SEMINATIVO	
			121	608	472	FRUTTETO	
			121	614	1.631	SEMINATIVO	
			121	603	43	SEMINATIVO	
			121	601	1.908	SEMINATIVO	
			121	267	4.140	FRUTTETO	
			121	638	8.819	FRUTTETO	
			121	599	535	SEMINATIVO	
			121	596	525	FRUTTETO	
			144	2132	521	SEMINATIVO	
			144	2136	6.387	FRUTTETO SEMINATIVO	
TOT				27.753			
6	VILLA CHIAVICHE	VIA SPINA VIA G. IMPASTATO	83	166	4.224	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			83	718	453	SEMINATIVO ARBOR	
			83	757	2.224	SEMINATIVO	
			83	158/parte	2.000	SEMINATIVO ORTO IRRIG	
TOT				8.901			



COMUNE DI CESENA

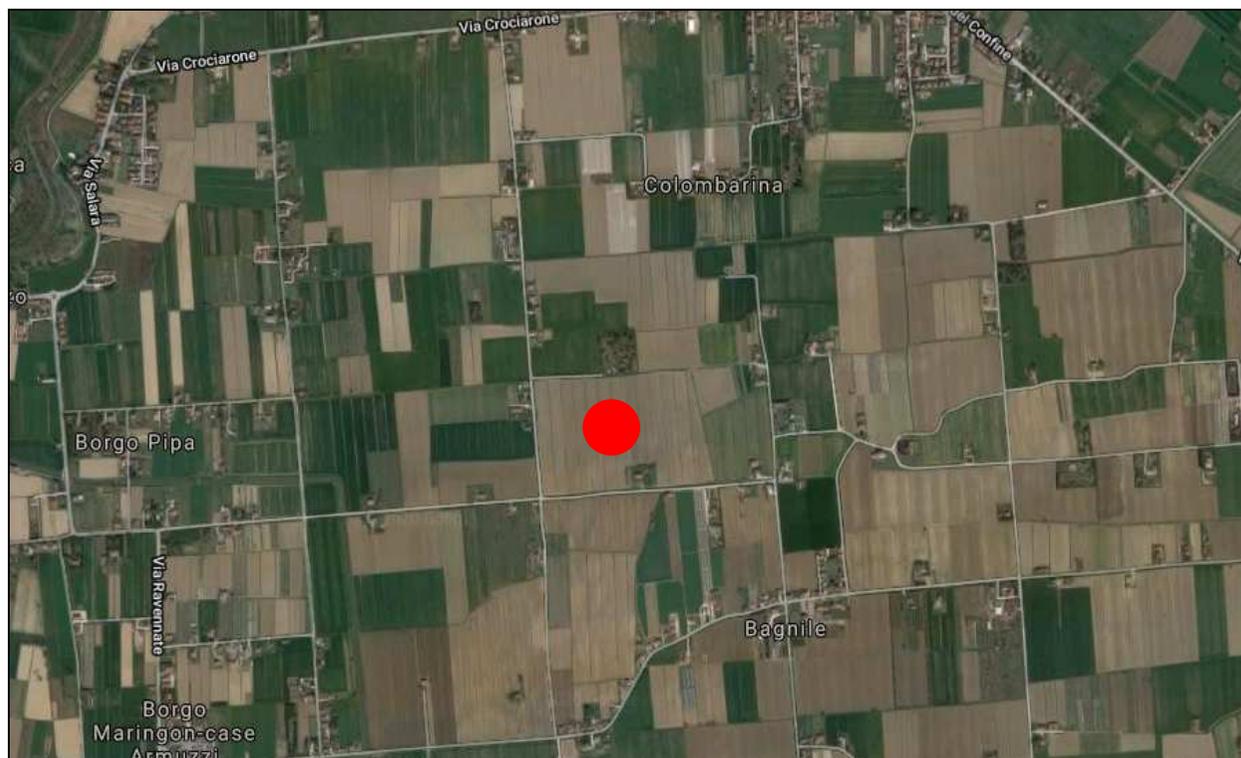
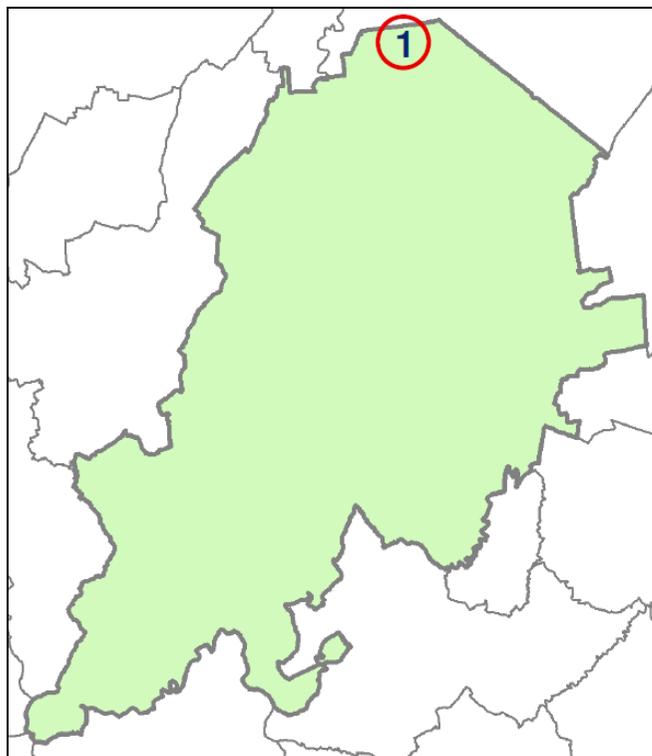
Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

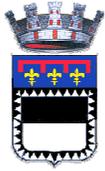
SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

BAGNILE

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

ESTRATTO DI MAPPA



Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

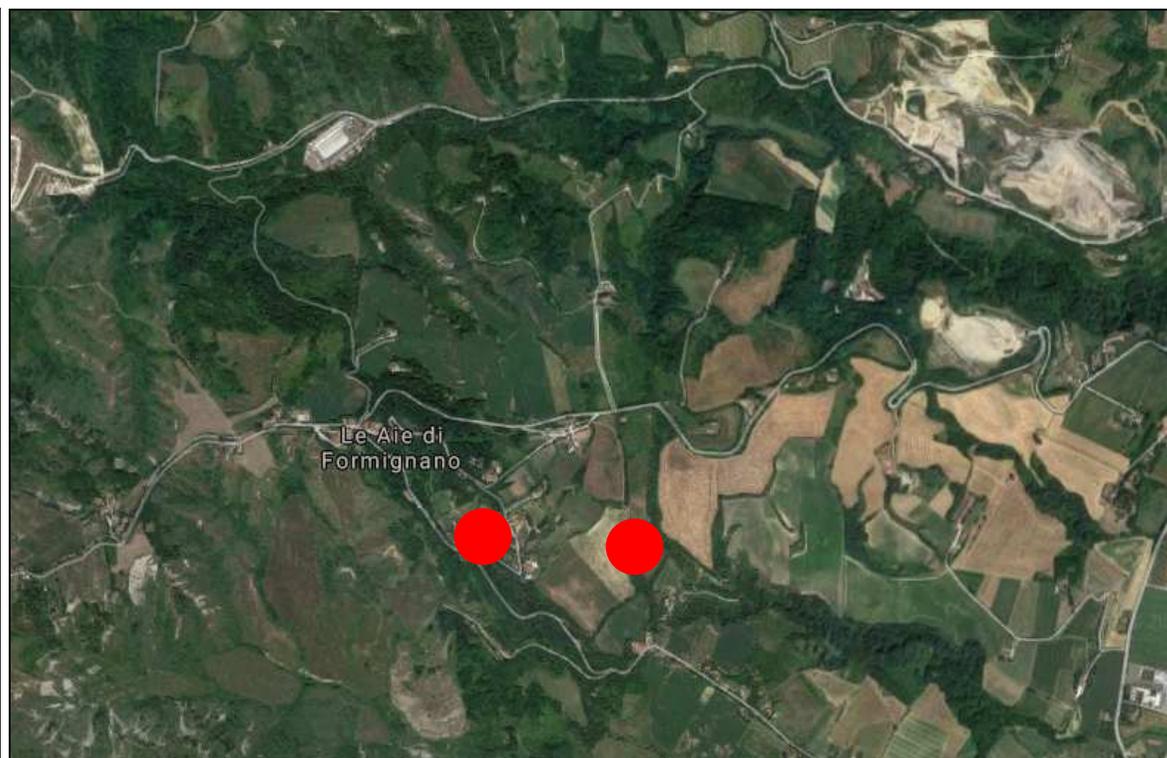
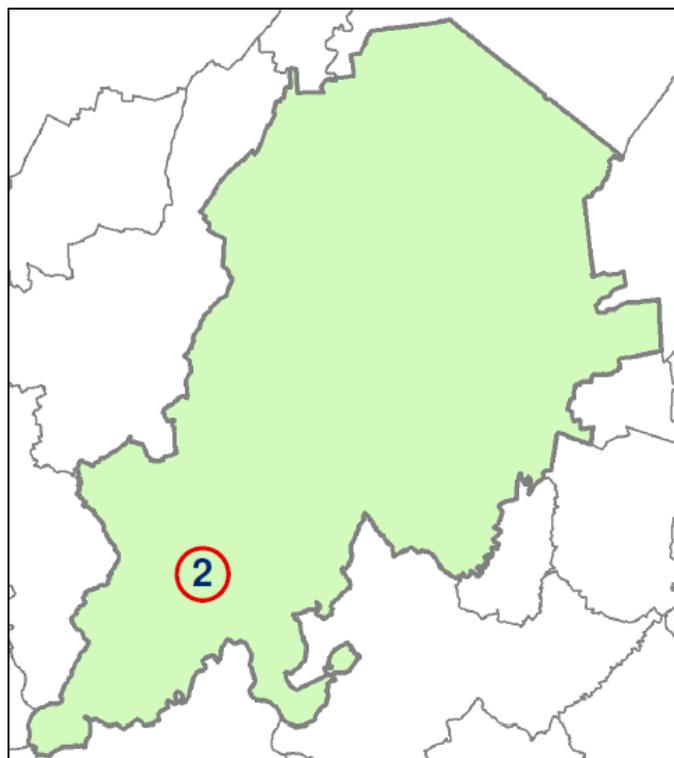
Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

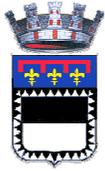
SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

FORMIGNANO

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

ESTRATTO DI MAPPA

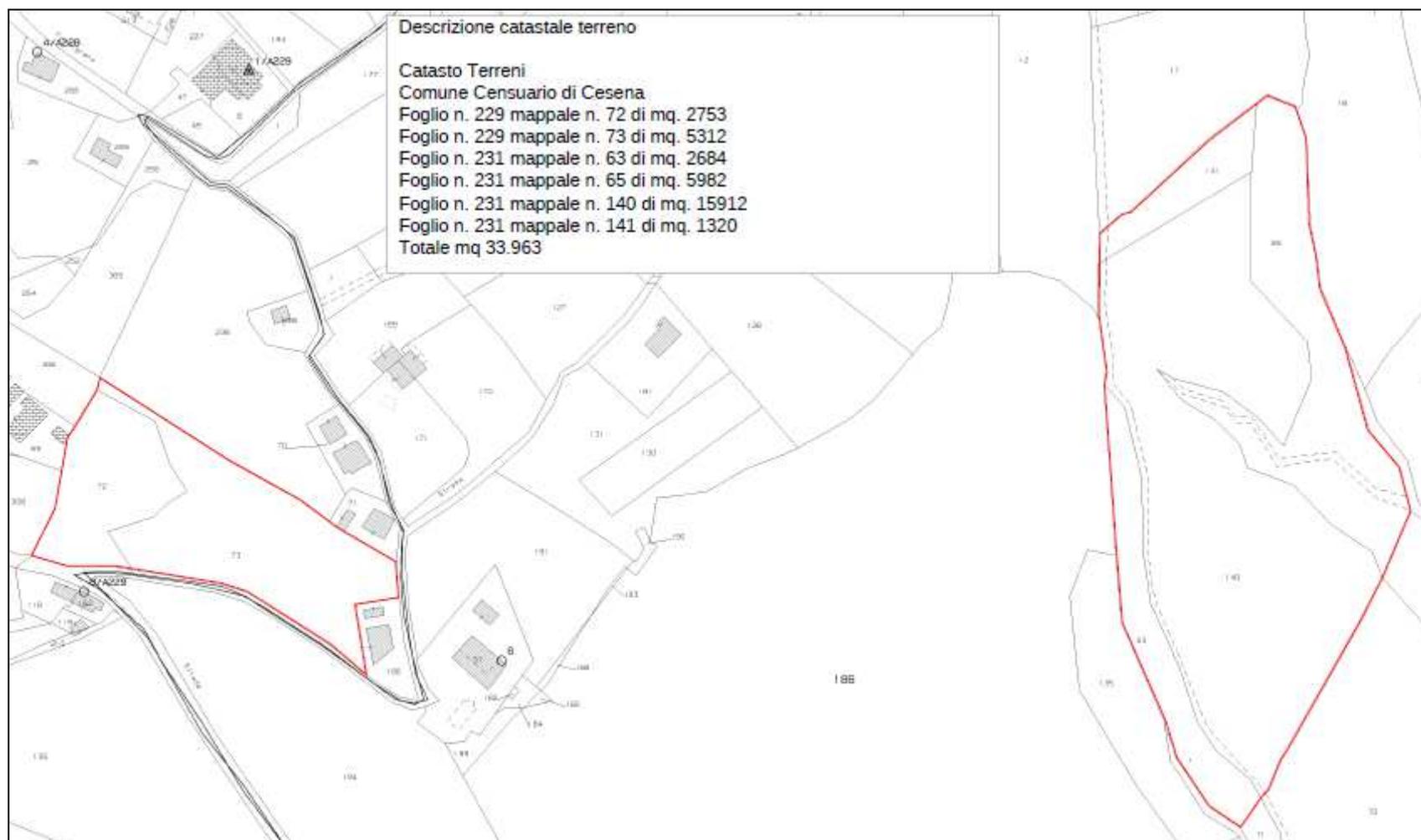


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

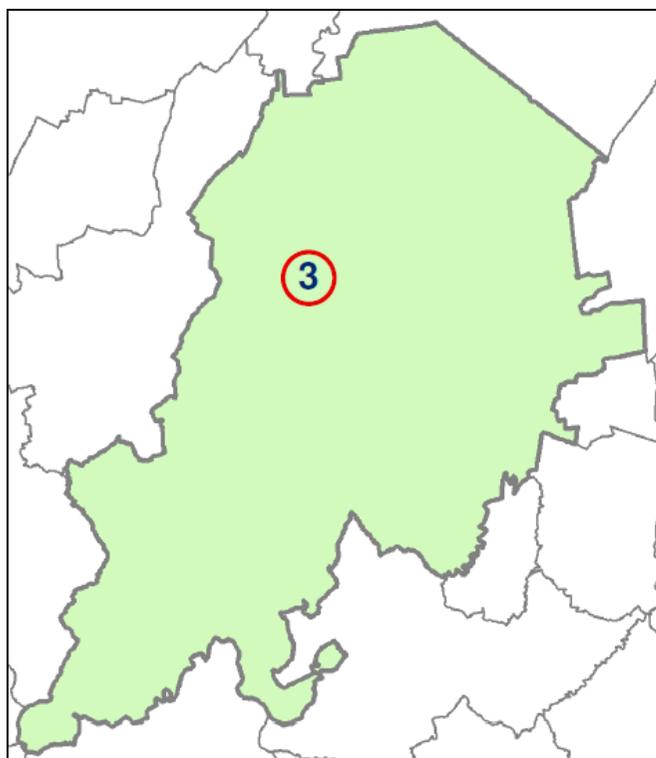
Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

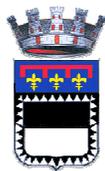
SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

PIEVESESTINA

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

ESTRATTO DI MAPPA

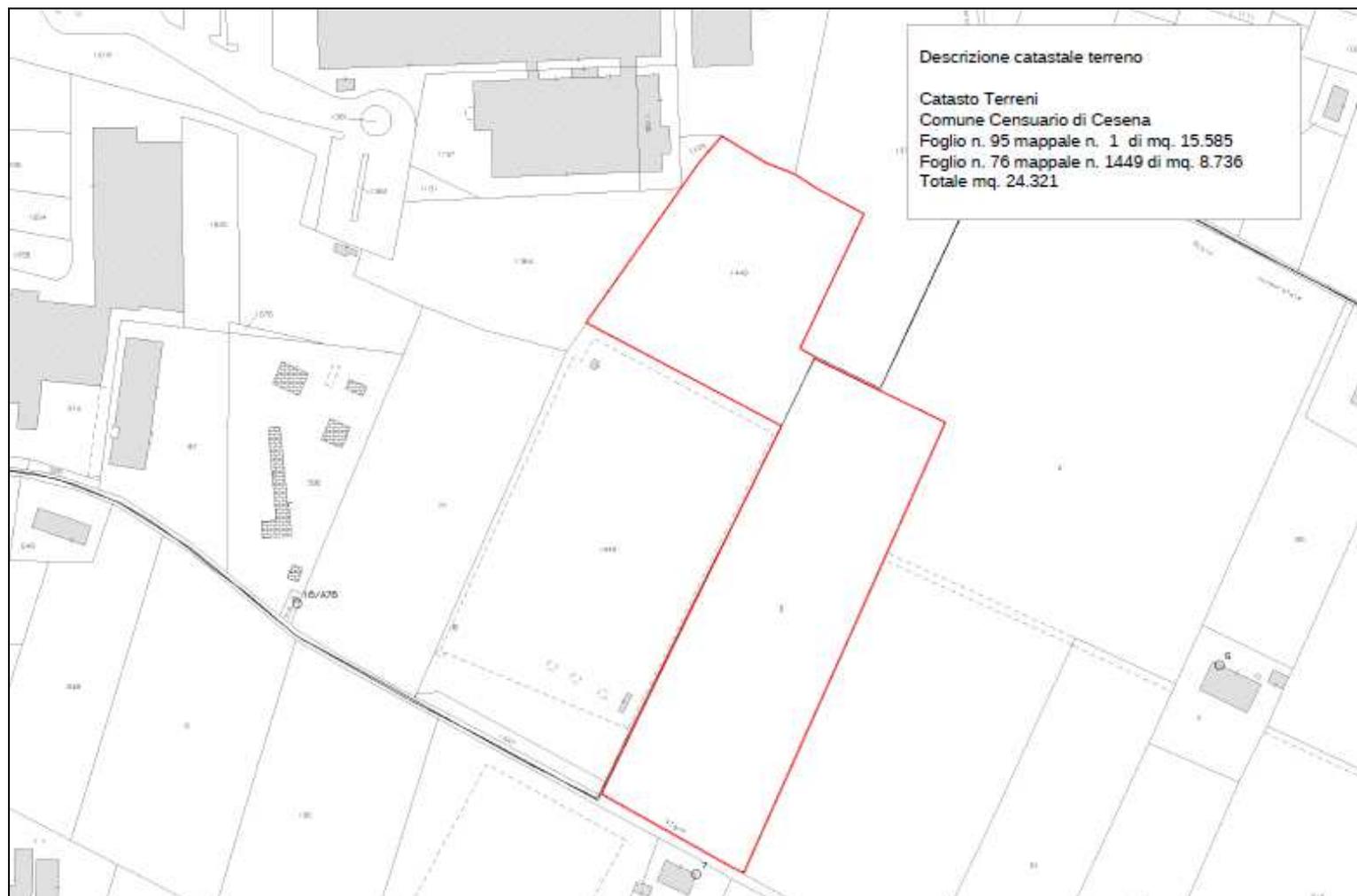


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

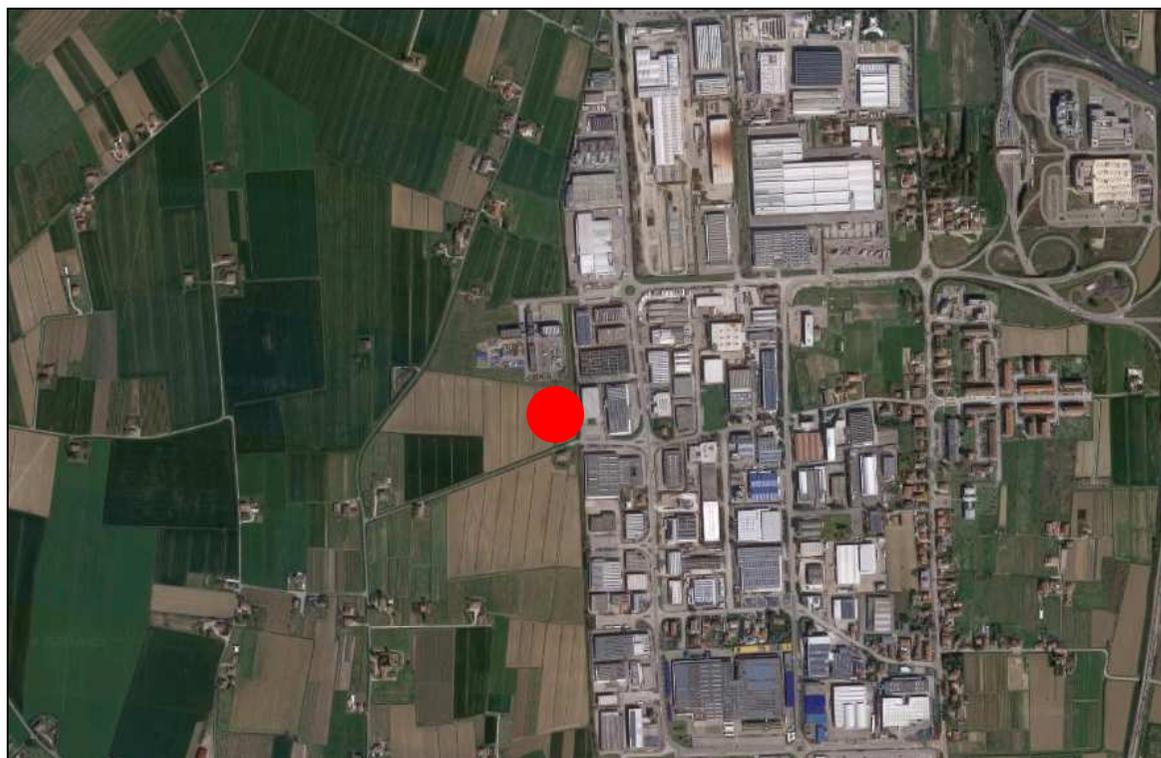
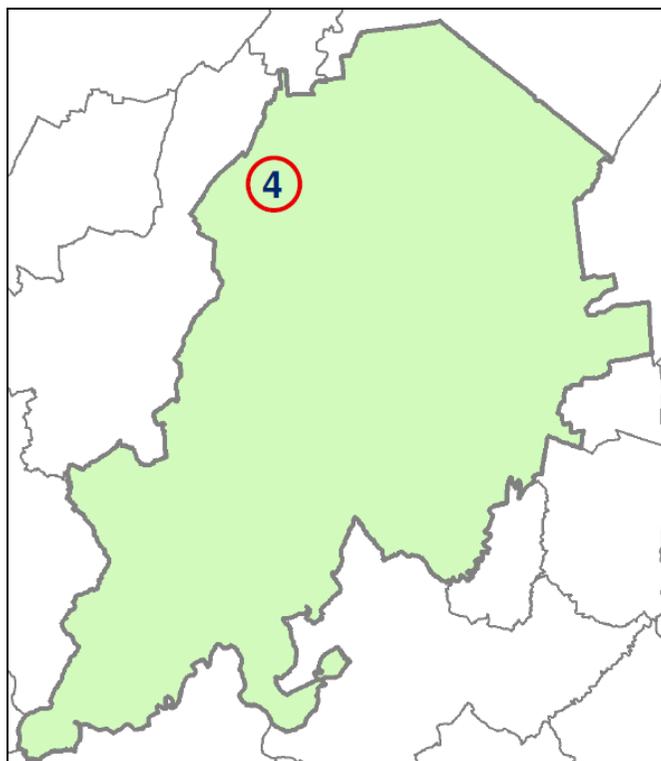
Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

S. CRISTOFORO

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**

SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

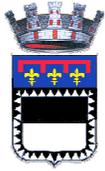
Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

TIPANO

LOCALIZZAZIONE TERRENO



Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

ESTRATTO DI MAPPA

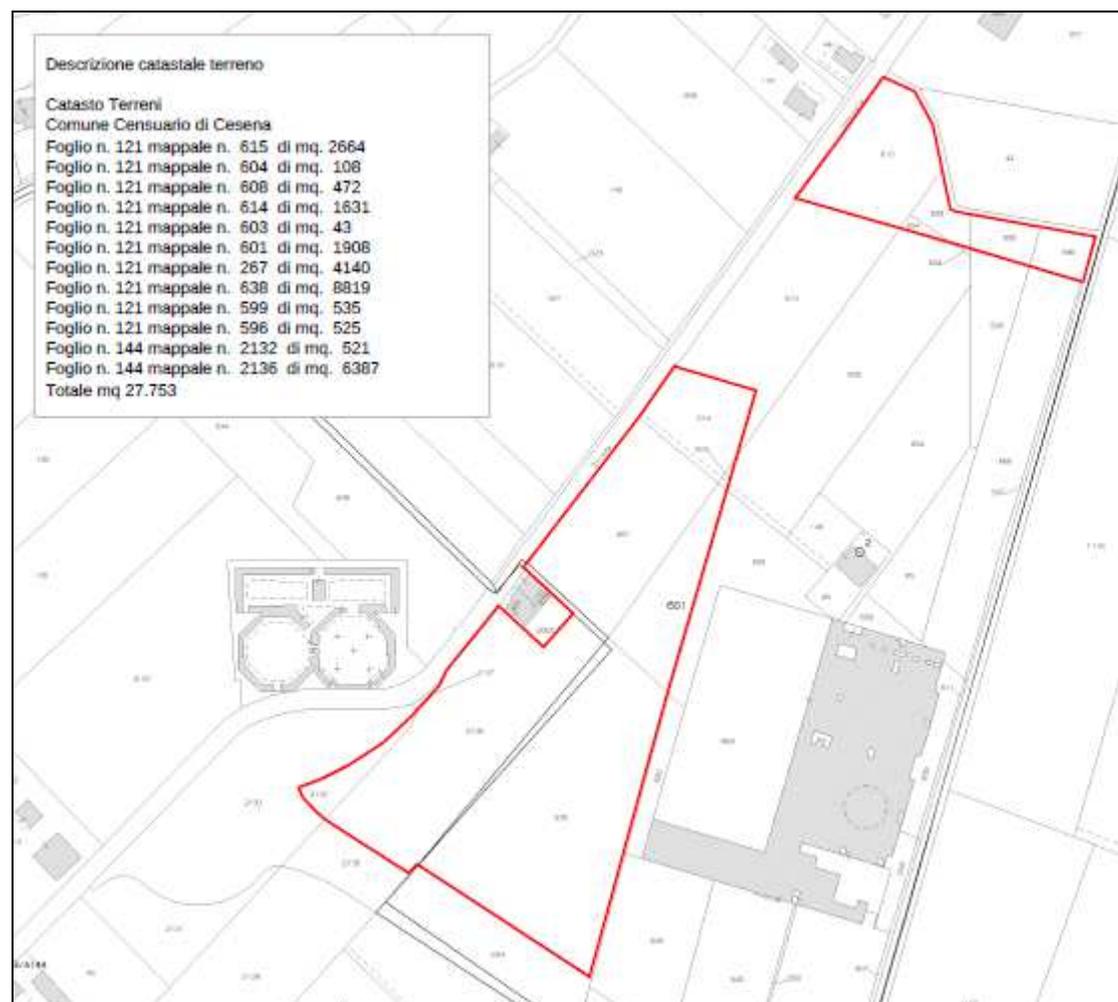


Immagine non in scala



COMUNE DI CESENA

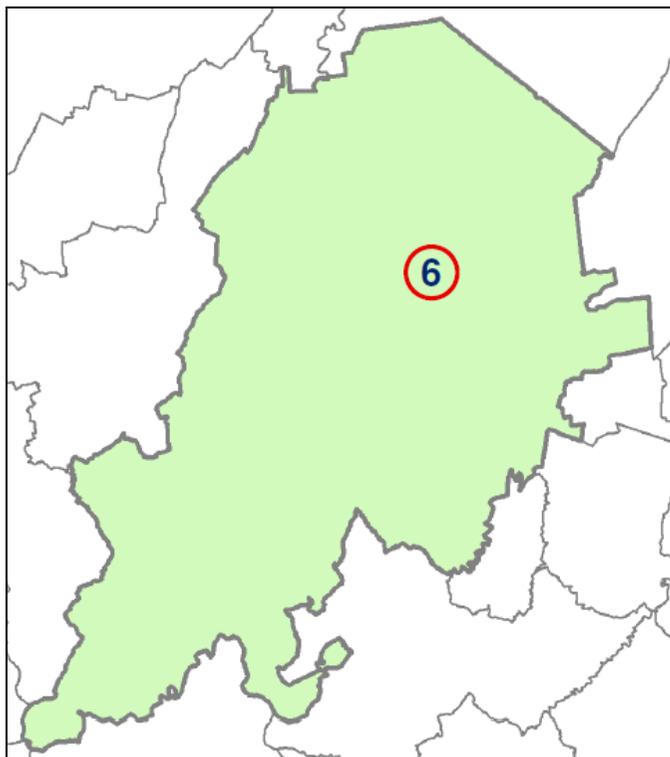
Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

VILLA CHIAVICHE

LOCALIZZAZIONE TERRENO





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Esproprì**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it





SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

ESTRATTO DI MAPPA

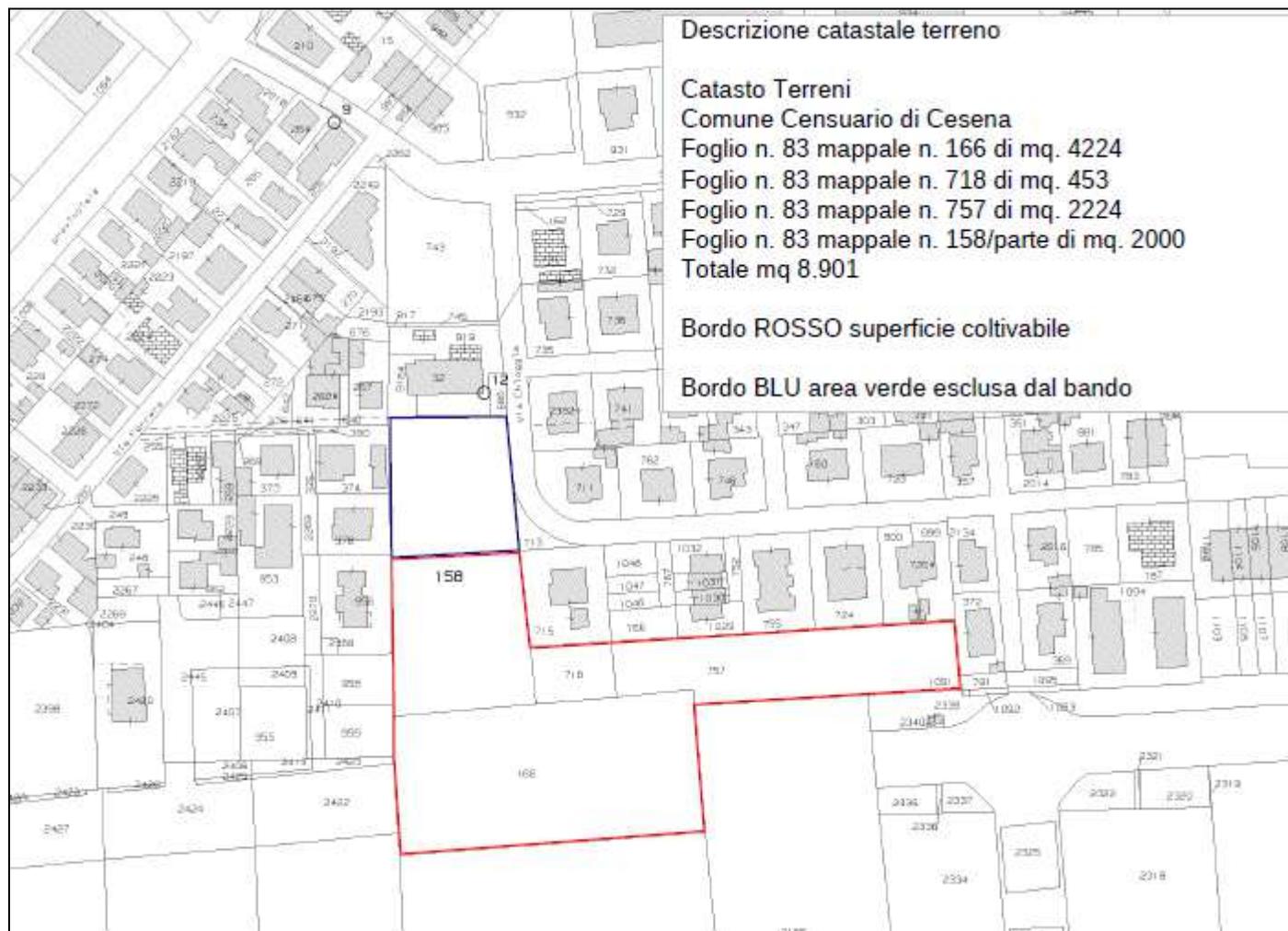


Immagine non in scala



SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

BANDO PER LA CONDUZIONE IN AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CESENA

Ubicazione: Comune di Roncofreddo

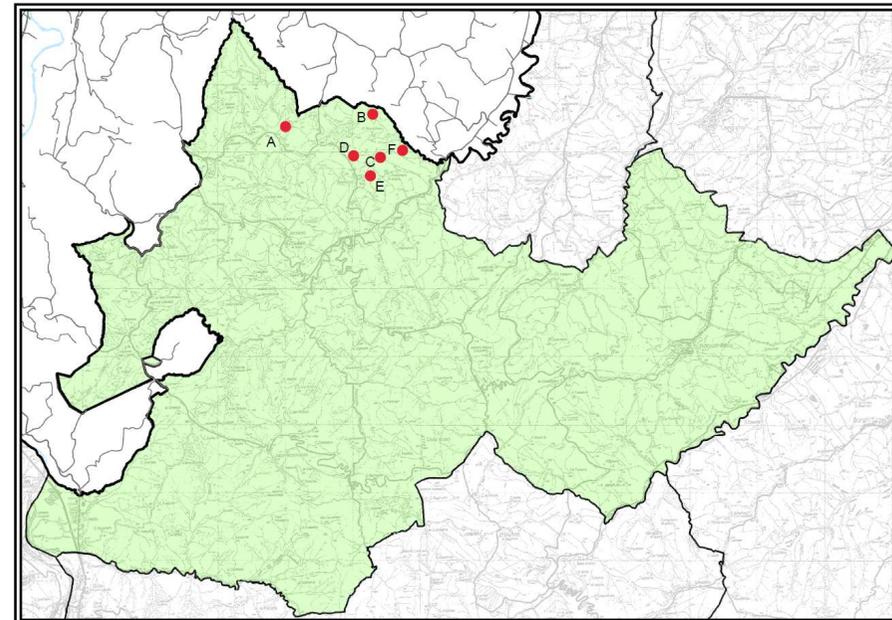
DESCRIZIONE DEL BENE: Terreni agricoli, denominati Fabbrolo, Faggeto, Fontana, Fornello, Montecucco, Montefabbrino e Zignani.

- A. Podere Fabbrolo**
- B. Podere Faggeto**
- C. Podere Fontana**
- D. Podere Montecucco**
- E. Podere Montefabbrino**
- F. Podere Zignani**

Ubicazione: Comune di Roncofreddo (FC) presso la frazione di Sorrivoli
– Via Prov. Sorrivoli, Via Faggeto e Vicinale Papa.

Superficie: 350.661 mq

Utilizzo: terreni agricoli con presenza di terreno franoso.





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

Descrizione Catastale:

	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
A	FABBRULO	PROV. SORRIVOLI	3	61	10764	CAST FRUTTO	AFFITTATO ¹
			3	80	3149	PASCOLO	
			3	76	1360	SEMIN ARBOR	
			3	75	38592	SEMINATIVO	
			TOT		53.865		

B	FAGGETO	VIA FAGGETO	4	2	11521	SEMINATIVO	AFFITTATO ¹
			4	3	1306	CAST FRUTTO	
			4	4	24404	SEMINATIVO	
			4	9	16393	CAST FRUTTO	
			4	10	10024	SEMINATIVO	
			TOT		63.648		

¹ Scadenza contratto in data 10/11/2020



COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropr**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
C	FONTANA	PAPA (VICINALE)	4	47	4531	VIGNETO	SFITTO
			5	3	9972	BOSCO CEDUO	SFITTO
			5	27	957	BOSCO CEDUO	SFITTO
			5	28/ A	5279	BOSCO CEDUO	SFITTO
			5	28/ B	912	VIGNETO	SFITTO
			5	29	21054	VIGNETO	SFITTO
			5	31	5411	BOSCO CEDUO	SFITTO
			5	32	1087	BOSCO CEDUO	SFITTO
			5	12/parte	7500	VIGNETO	SFITTO
			5	127/parte	20900	VIGNETO	SFITTO
TOT					77.603		



COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
D	MONTECUCCO	PAPA (VICINALE)	4	62	3596	VIGNETO	SFITTO
			4	63	4503	VIGNETO	SFITTO
			4	64	2273	VIGNETO	SFITTO
			4	65	11518	VIGNETO	SFITTO
			4	81	2439	BOSCO CEDUO	SFITTO
			4	121	10451	VIGNETO	SFITTO
			4	562	24369	VIGNETO	SFITTO
TOT					59.149		
E	MONTEFABBRINO	PAPA (VICINALE)	5	39	3757	VIGNETO	SFITTO
TOT					3.757		



COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITA'	STATO
F	ZIGNANI	PAPA (VICINALE)	4	45	6787	BOSCO CEDUO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	4	46	3888	BOSCO CEDUO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	4	478	AREA FAB DM	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	5/ A	20018	BOSCO CEDUO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	5/ B	895	VIGNETO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	6	2957	BOSCO CEDUO	SFITTO
		VIA POZZO	5	8/AA	500	AREA FAB DM	SFITTO
		VIA POZZO	5	8/AB	209	VIGNETO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	78	1680	BOSCO CEDUO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	80	49315	VIGNETO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	81	5090	BOSCO CEDUO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	82	252	BOSCO CEDUO	SFITTO
		PAPA (VICINALE)	5	83	570	BOSCO CEDUO	SFITTO
TOT					92.639		



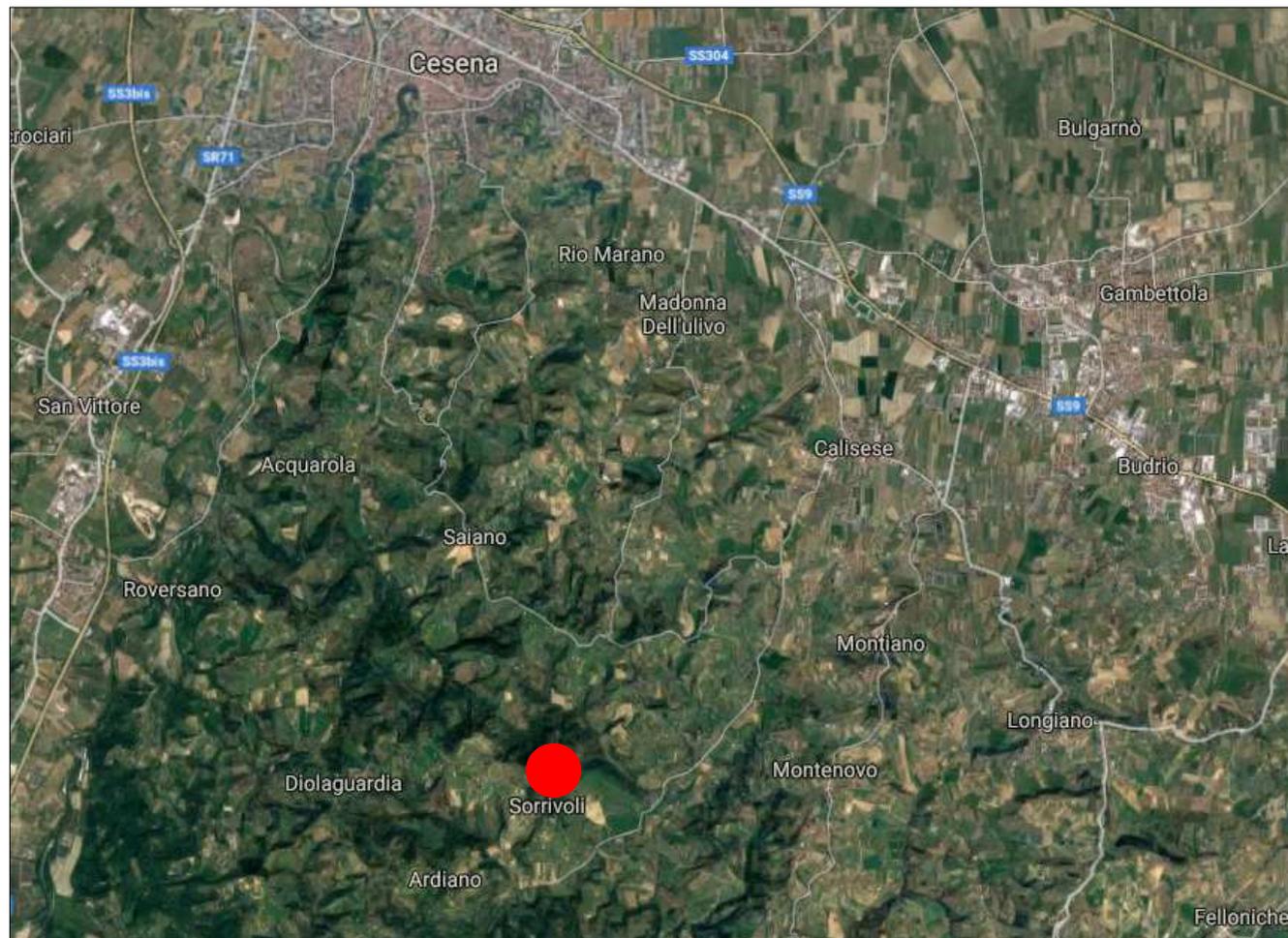
COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

LOCALIZZAZIONE TERRENI





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it





COMUNE DI CESENA

Allegato "A"
Scheda Tecnica terreni

SETTORE **Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio**
SERVIZIO **Patrimonio-Espropri**
UFFICIO **Patrimonio**

Piazza del Popolo 10 - 47521 Cesena
Tel: 0547.356.597 Fax 0547.356587
E-mail: patrimonio@comune.cesena.fc.it

ESTRATTO DI MAPPA

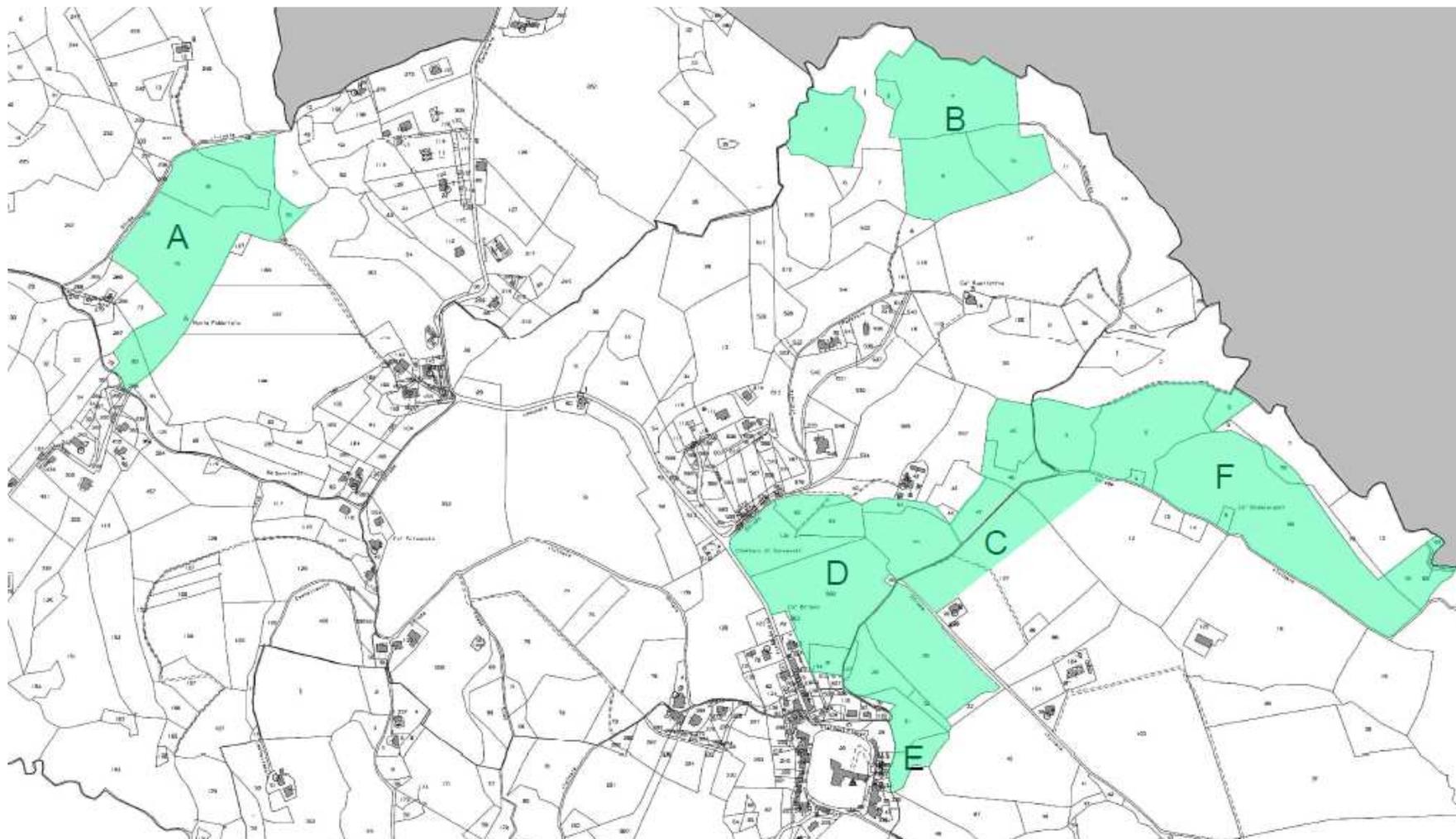


Immagine non in scala