COMUNE DI CESENA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO 10/06-AT4a
CALABRINA
Via Cervese

DETERMINAZIONE n. 1330/2008

COMMITTENTE: CECCARONI CAMBI VOGLIA PIER LUIGI
nato a Bergamo il 04/08/1955,
residente in Cesena via Cuneo Comandini, n. 82.
c.f.: CCC PLG 55M04 A794H

| Oggetto della tavola: | Scala: | Tavola n.: |
|---|---|---|
| SCHEMA TIPOLOGIA "A" - Art. 42.08.bis | 1:500 | 7 |

Il Progettista:
Studio Tecnico-
(Dott. Ing. Angelo Farneti)

Vale Libero, 88-Cesena-Tel. 0547/28240 - Sal 0547/382746 -
E-Mail studio.farneti@alice.it

Data:
Maggio 2012

PROPRIETA' RISERVATA: quanto disegnato non potrà essere riprodotto o reso noto a terzi senza la nostra autorizzazione in caso contrario si agirà a termine di legge.

FILE:PALCOMPRT-CALABRINA-SUP.dwg(Layout:Tav. 7 SCHEMA A.dwg)

## TABELLA (Sul)

SCHEMA TIPOLOGIA "A"

| | S. PRAGIONE | | AMMESSO |
|---|---|---|---|
| (Sul) piano terra | 5056,80 mq | | |
| (Sul) piano primo | 1515,00 mq | | |
| (Sul) piano secondo | 1515,00 mq | | |
| TOTALE (Sul): | 8086,80 mq | = | 8086,80 mq |

SCHEMA TIPOLOGIA "Art.42.08bis"

| | S. PRAGIONE | | AMMESSO |
|---|---|---|---|
| (Sul) piano terra | 1445,60 mq | | |
| (Sul) piano primo | 625,00 mq | | |
| (Sul) piano secondo | 625,00 mq | | |
| TOTALE: (Sul) | 2695,60 mq | = | 2695,60 mq |

SUL TOTALE COMPARTO: 10782,40 mq

## CALCOLO Parcheggi privati (P1)

U3/2

| | | |
|---|---|---|
| P1 | Parcheggi privati: (1p.auto/13 mq lo) = (1/13)x1500 | 115 posti auto |

U3/7 - U4/1 - U4/2

| | | |
|---|---|---|
| | Volume fabbricato: (4282,48x3,00)= | 12847,20 mc |

U3/6

| | | |
|---|---|---|
| | Volume fabbricato: (5000,00x3,00)= | 15000,00 mc |

| | | |
|---|---|---|
| P1 | Parcheggi privati richiesti: (1mq/10mc)x (27847,20/10)= | 2787,50 mq |

< 2790,70 mq (DI PROGETTO)

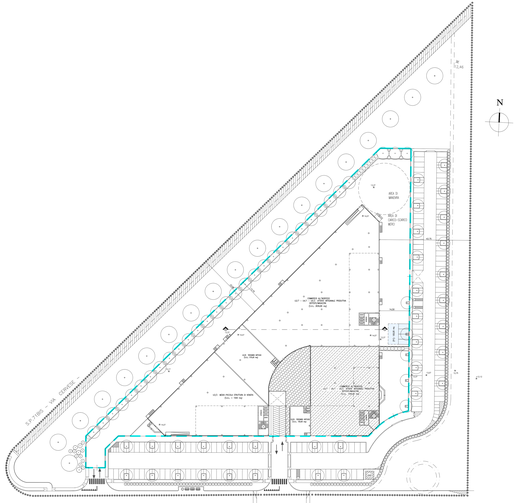
PERIMETRO COMPARTO

(Sc) Superficie edificabile

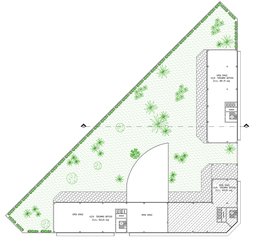
Schema Tipologia "A"

Schema Tipologia "Art.42.08bis"

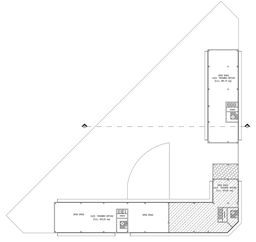
PIANTA PIANO SEMINTERRATO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500

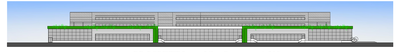


PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO SECONDO 1:500

PROSPETTO su Via Mariana 1:500



PROSPETTO su Via Cervese 1:500

SEZIONE A-A 1:500