



# Camera di Commercio della ROMAGNA - FORLÌ-CESENA e RIMINI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 19/07/2023

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

### ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.



46QKTV

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CESENA (FO) PIAZZA DEL POPOLO 10 CAP 47521
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:direzione@pec.energieperlacitt&lt;br/&gt;a.it">direzione@pec.energieperlacitt a.it</a>
Numero REA	FO - 322143
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03919620405
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

## Indice

1 Allegati .....	3
------------------	---

## 1 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO**  
**Data chiusura esercizio 31/12/2022**  
**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**

#### Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI**  
**Capitolo 4 - ALTRO DOCUMENTO (RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO )**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

## ENERGIE PER LA CITTA' SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA DEL POPOLO 10 - 47521 CESENA (FC)
Codice Fiscale	03919620405
Numero Rea	FC 000000322143
P.I.	03919620405
Capitale Sociale Euro	1.000.000 i.v.
Forma giuridica	SRL
Settore di attività prevalente (ATECO)	811000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI CESENA
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

## Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	49.759	13.133
II - Immobilizzazioni materiali	710.982	656.463
Totale immobilizzazioni (B)	760.741	669.596
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	997.440	681.278
imposte anticipate	122.377	123.712
Totale crediti	1.119.817	804.990
IV - Disponibilità liquide	1.024.304	1.083.388
Totale attivo circolante (C)	2.144.121	1.888.378
D) Ratei e risconti	111.815	37.728
Totale attivo	3.016.677	2.595.702
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	1.000.000	1.000.000
IV - Riserva legale	59.870	57.959
VI - Altre riserve	164.713	164.713
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	204.841	38.218
Totale patrimonio netto	1.429.424	1.260.890
B) Fondi per rischi e oneri	438.629	443.413
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	257.957	214.570
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	751.731	550.877
Totale debiti	751.731	550.877
E) Ratei e risconti	138.936	125.952
Totale passivo	3.016.677	2.595.702

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

## Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.498.596	1.780.072
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	17.527	1.012
altri	333.089	249.094
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>350.616</b>	<b>250.106</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>2.849.212</b>	<b>2.030.178</b>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.532.114	995.806
7) per servizi	111.053	107.368
9) per il personale		
a) salari e stipendi	512.612	506.074
b) oneri sociali	160.279	147.548
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	55.284	41.369
c) trattamento di fine rapporto	54.621	40.885
e) altri costi	663	484
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>728.175</b>	<b>694.991</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	196.191	175.254
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	14.146	3.992
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	182.045	171.262
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>196.191</b>	<b>175.254</b>
14) oneri diversi di gestione	3.882	2.714
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>2.571.415</b>	<b>1.976.133</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>277.797</b>	<b>54.045</b>
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	23	11
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>23</b>	<b>11</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>23</b>	<b>11</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	0	1
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>23</b>	<b>10</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>277.820</b>	<b>54.055</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	71.644	15.837
imposte differite e anticipate	1.335	0
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>72.979</b>	<b>15.837</b>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	204.841	38.218

## **Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022**

### **Nota integrativa, parte iniziale**

#### ***Premessa***

Signori Soci,  
il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 204.840,55.

#### ***Attività svolte***

La vostra società, costituita nel 2011, opera nel settore afferente i servizi di facility management e building management inerenti il patrimonio immobiliare. Inoltre si occupa di attività nel campo delle energie rinnovabili attraverso la progettazione, realizzazione e gestione di impianti.

Come stabilito dall'art. 3.5 dello Statuto, oltre l'ottanta per cento del fatturato della società deve essere effettuato nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'ente pubblico socio; la produzione ulteriore rispetto al suddetto limite di fatturato è consentita solo a condizione che la stessa permetta di conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale della società, nel rispetto dell'art. 16 del Decreto Legislativo 19/8/2016 n. 175 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica).

#### ***Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio***

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto includendo le seguenti integrazioni:

- introduzione della nozione di "funzione economica" che sancisce tra i principi generali di redazione del bilancio il principio della prevalenza della sostanza sulla forma delle attività e delle passività;
- abrogazione della "interferenza fiscale" e delle altre partite di natura fiscale;
- previsione di una specifica disciplina per le operazioni in valuta;
- classificazione negli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico degli importi relativi alla contabilizzazione delle imposte differite ed anticipate;
- informativa relativa al fair value degli strumenti finanziari derivati, ove presenti.

#### ***"Funzione economica" dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.***

Con ciò si è inteso stabilire che il bilancio va redatto privilegiando la sostanza sulla forma recependo normativamente il comportamento già caldeggiato dai principi contabili nazionali.

A seguito del nuovo principio le nozioni di "prudenza" e di "continuazione dell'attività" vengono accomunate a quella di "funzione economica" e divengono applicabili nella valutazione di tutte le attività e di tutte le passività iscritte in bilancio.

L'applicazione di tale principio comporta:

- nella generalità dei casi l'indicazione nella nota integrativa degli effetti della sostanza economica dell'operazione;
- la specifica indicazione nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico delle sole operazioni espressamente disciplinate.

#### ***Criteri di formazione***

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE.

Il bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla presente Nota Integrativa e dalla Relazione sul Governo Societario sancita dal D.Lgs. n. 175/2016 così come integrato dal D.Lgs. n. 100/2017.

Il bilancio sottopostoVi è redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del codice civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal primo comma del predetto articolo. Conseguentemente, nella nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal comma 1 numero 10 dell'art. 2426, e si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 4 e comma 7 dell'art. 2435-bis del codice civile.

### ***Criteri di valutazione***

(Rif. art. 2426, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

### ***Deroghe***

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

La società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti, i debiti e i titoli senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione, così come previsto dall'art. 2435 bis e dai relativi principi contabili nazionali di riferimento OIC.

La Relazione sulla gestione non è stata predisposta in atto separato non essendo la Società a ciò obbligata poiché non ha superato, per due esercizi consecutivi, due dei limiti previsti dall'art. 2435 bis Codice Civile. Né d'altra parte la Società ha posseduto azioni proprie od azioni o quote di Società controllanti né ha proceduto ad alcun acquisto o vendita di azioni proprie o di azioni o quote di società controllanti durante l'esercizio in riferimento a quanto previsto dall'art.2428 punti 3) e 4).

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

### **Immobilizzazioni**

#### ***Immateriali***

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte/valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

Si dà atto che tutte le iscrizioni nelle voci delle immobilizzazioni immateriali sono avvenute previa consultazione e con il consenso dell'Organo di Controllo nel rispetto dell'art. 2426 c.c..

### ***Materiali***

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquistati e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate tenendo conto dell'utilizzo, della destinazione e della durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. Le quote di ammortamento sono state calcolate in base alle aliquote di seguito indicate:

- impianti specifici: 4% / 9%;
- attrezzature generica: 10%;
- altri beni: mobili ed arredi 12%, macchine d'ufficio 20%;
- opere su beni di terzi: durata contrattuale.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e sono ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16.

Le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Nessuna svalutazione delle stesse, per perdite durevoli di valore, è stata effettuata nel corso dell'esercizio e in quelli precedenti.

### ***Finanziarie***

Non vi sono titoli iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie.

### **Operazioni di locazione finanziaria (leasing)**

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria

### **Crediti**

I crediti sono esposti nell'attivo circolante sulla base della destinazione ed origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria. Sono iscritti al valore di presunto realizzo che nel caso di specie coincide con il loro valore nominale. La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio viene effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente si ritiene di poter esigere il credito.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio viene effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originale.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

**Rimanenze magazzino**

Non vi sono rimanenze nella realtà aziendale.

**Strumenti finanziari derivati**

La società non ha sottoscritto contratti per l'acquisto di strumenti finanziari derivati.

**Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

**Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

**Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

**Riconoscimento ricavi e dei costi**

I ricavi ed i costi sono iscritti in bilancio in base al principio della prudenza e della competenza economica.

**Impegni, garanzie e passività potenziali**

Non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	44.931	2.035.587	2.080.518
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	31.797	1.207.862	1.239.659
<b>Valore di bilancio</b>	13.133	656.463	669.596
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	50.772	236.564	287.336
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	14.146	182.045	196.191
<b>Totale variazioni</b>	36.626	54.519	91.145
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	95.703	2.272.152	2.367.855
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	45.944	1.561.169	1.607.113
<b>Valore di bilancio</b>	49.759	710.982	760.741

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	3.050	-	31.893	9.988	44.931
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.050	-	18.759	9.988	31.797
<b>Valore di bilancio</b>	-	-	13.134	-	13.133
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	45.000	5.772	-	50.772
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	-	9.000	5.147	-	14.146
<b>Totale variazioni</b>	-	36.000	625	-	36.626
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	3.050	45.000	37.665	9.988	95.703
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.050	9.000	23.905	9.988	45.944
<b>Valore di bilancio</b>	-	36.000	13.759	-	49.759

La voce "Costi di sviluppo" comprende i costi per la progettazione e la prova di progetti, processi, sistemi e servizi nuovi e migliorati ed è disciplinata dal principio contabile OIC 24. I costi di sviluppo capitalizzati nell'attivo patrimoniale pari ad euro 45.000 sono composti dagli stipendi, i salari e gli altri costi relativi al personale impegnato nell'attività di sviluppo dei seguenti progetti avviati nel corso del 2022:

- "Impatto zero 2021-2024";
- "Energy Diary HUB di Quartiere e Spazio Comune";
- "Riqualificazione energetica nei quartieri del Comune di Cesena: Illuminazione pubblica, fotovoltaico, diagnosi energetiche, sportello energia".

I costi di sviluppo sono ammortizzati in un periodo non superiore a 5 anni.

Fino a che l'ammortamento di questi costi non è completato, possono essere distribuiti dividendi solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.

### Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	1.902.592	53.337	79.658	2.035.587
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.300.019	36.607	42.499	1.207.862
<b>Valore di bilancio</b>	602.573	16.730	37.159	656.463
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	233.822	-	2.742	236.564
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	163.197	9.479	9.368	182.045
<b>Totale variazioni</b>	70.625	(9.479)	(6.626)	54.519
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	2.136.414	53.337	82.400	2.272.152
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.463.216	46.085	51.868	1.561.169
<b>Valore di bilancio</b>	673.198	7.251	30.533	710.982

### Attivo circolante

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	639.310	310.342	949.652	949.652
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	41.941	2.335	44.276	44.276
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	123.712	(1.335)	122.377	
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	27	3.485	3.512	3.512
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	804.990	314.827	1.119.817	997.440

#### Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	1.082.950	(58.991)	1.023.959
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	438	(93)	345
<b>Totale disponibilità liquide</b>	1.083.388	(59.084)	1.024.304

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

### Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	21.007	71.275	92.282
<b>Risconti attivi</b>	16.721	2.812	19.533
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	37.728	74.087	111.815

## **Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto**

### **Patrimonio netto**

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	1.000.000	-	-		1.000.000
<b>Riserva legale</b>	57.959	1.911	-		59.870
<b>Altre riserve</b>					
<b>Varie altre riserve</b>	164.712	-	-		164.712
<b>Totale altre riserve</b>	164.713	-	-		164.713
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	38.218	-	38.218	204.841	204.841
<b>Totale patrimonio netto</b>	1.260.890	1.911	38.218	204.841	1.429.424

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
<b>Capitale</b>	1.000.000	CAPITALE	
<b>Riserva legale</b>	59.870	UTILI	B
<b>Altre riserve</b>			
<b>Varie altre riserve</b>	164.712	UTILI	A, B, C
<b>Totale altre riserve</b>	164.713		
<b>Totale</b>	1.224.582		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

### **Fondi per rischi e oneri**

Descrizione	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	31/12/2022
Per trattamento di quiescenza				
Per imposte				
<b>Altri Fondi</b>	<b>443.413</b>		<b>4.784</b>	<b>438.629</b>
<b>Totale</b>	<b>443.413</b>		<b>4.784</b>	<b>438.629</b>

Di seguito, per una migliore comprensione, si evidenziano le variazioni intervenute nella voce "Altri Fondi":

Altri Fondi	31/12/2021	Incrementi	Decrementi	31/12/2022
Fondo Rischi	203.413		4.784	198.629
Fondo Manutenzione e rinnovamento impianti fotovoltaici	190.000			190.000
Fondo recupero ambientale	50.000			50.000
<b>Totale</b>	<b>443.413</b>			<b>438.629</b>

La voce "Fondi per rischi ed oneri", al 31 dicembre 2022, pari ad Euro 438.629, risulta così composta:

Euro 198.629,00 per accantonamenti per rischi;

Trattasi di passività probabili, indeterminate nell'ammontare e nella data di sopravvenienza ma comunque stimabili, che al verificarsi o meno di uno o più eventi futuri, potranno concretizzarsi per l'impresa in una perdita, confermando il sorgere di una passività quali ad esempio rischi non assicurati/assicurabili, nonché rischi derivanti da potenziali revisione /diminuzioni di tariffe incentivanti e/o spese legali e tecniche e pratiche da effettuare per conto di appaltatori inadempienti o che nel periodo di utilizzo degli investimenti cessano la propria attività.

Nel 2018 il fondo era stato incrementato per euro 70.000 quale accantonamento per spese legali e tecniche e adeguamento del fondo rischi per adempimenti connessi a procedimenti e verifiche del GSE. In seguito alla definizione di tali adempimenti, tale accantonamento è stato utilizzato nel 2022 per Euro 4.784. Per la restante parte è previsto l'utilizzo del fondo rischi al sostenimento delle relative spese.

Euro 190.000,00 per accantonamenti fondo oneri per manutenzione e rinnovamento di impianti fotovoltaici al fine di garantire la produttività degli stessi nel periodo di investimento considerato;

Euro 50.000,00 per accantonamenti al fondo recupero ambientale, effettuato nel corso dell'esercizio 2015, che si ritiene adeguato, in quanto si ritengono prevedibili ulteriori interventi per far fronte ad eventuali oneri di inquinamento connessi allo smaltimento, alla sostituzione o al ripristino degli impianti fotovoltaici.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	214.570
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	50.983
Altre variazioni	(7.596)
Totale variazioni	43.387
Valore di fine esercizio	257.957

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	450.403	145.868	596.271	596.271
Debiti tributari	39.507	59.079	98.586	98.586
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	24.702	(924)	23.778	23.778
Altri debiti	36.265	(3.169)	33.096	33.096
Totale debiti	550.877	200.854	751.731	751.731

## Ratei e risconti passivi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	116.629	13.083	129.712
<b>Risconti passivi</b>	9.323	(99)	9.224
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	125.952	12.984	138.936

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Proventi e oneri finanziari**

#### Composizione dei proventi da partecipazione

	Proventi diversi dai dividendi
Da altri	23
<b>Totale</b>	<b>23</b>

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Saldo al 31/12/2022	Euro 72.979
Saldo al 31/12/2021	Euro 15.837
Variazioni	Euro 57.142

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021
IRES	62.163	12.001
IRAP	9.481	3.836
IRES ANTICIPATA DI COMPETENZA	1.335	
<b>Totale</b>	<b>72.979</b>	<b>15.837</b>

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	1
Impiegati	12
Totale Dipendenti	14

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

	Amministratori	Sindaci
Compensi	7.020	6.224

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.656
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.656

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Ai sensi dell'articolo 2427 n. 20) si specifica che la società non ha in essere alcun patrimonio destinato a uno specifico affare.

Ai sensi dell'articolo 2427 n. 21) si specifica che la società non ha in essere alcun finanziamento destinato a uno specifico affare.

### **Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

La società non ha impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni di importo rilevante con parti correlate che non siano state concluse a condizioni di mercato.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Nonostante il perdurare del conflitto Ucraino-Russo e l'andamento dell'inflazione, la società non ha subito impatti di natura eccezionale.

Si ritiene comunque non sussistano rischi potenziali in merito alla continuità aziendale.

### Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

### Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2021	31/12/2020
B) Immobilizzazioni	981.166.538	974.776.458
C) Attivo circolante	73.689.918	65.720.782
Totale attivo	1.054.856.456	1.040.497.240
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	163.780.468	160.736.443
Riserve	784.180.454	778.130.086
Utile (perdita) dell'esercizio	4.867.696	4.487.545
Totale patrimonio netto	952.828.618	943.354.074
B) Fondi per rischi e oneri	4.435.112	3.980.088
D) Debiti	42.024.056	40.245.998
E) Ratei e risconti passivi	55.568.671	52.917.080
Totale passivo	1.054.856.457	1.040.497.240

### Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2021	31/12/2020
A) Valore della produzione	90.932.973	91.009.481
B) Costi della produzione	91.522.219	92.256.743
C) Proventi e oneri finanziari	3.828.876	4.519.995
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	2.622.760	2.244.159
Imposte sul reddito dell'esercizio	994.694	1.029.347
Utile (perdita) dell'esercizio	4.867.696	4.487.545

### Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi di quanto disposto dalla Legge 04 agosto 2017 n. 124, art. 1 commi 125-129 la Società nell'esercizio 2022 ha incassato contributi pari a Euro 192.869,90 di cui si dà dettaglio nella tabella che segue:

Denominazione	Mese erogazione	Somma incassata
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	GENNAIO	7.836,50
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	FEBBRAIO	26.811,45

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	MARZO	6.970,24
REGIONE EMILIA ROMAGNA	MARZO	4.798,08
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	MAGGIO	22.519,08
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	GIUGNO	63.967,02
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	AGOSTO	20.323,75
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	SETTEMBRE	8.063,35
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	OTTOBRE	14.590,67
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	NOVEMBRE	6.695,66
GESTORE DEI SERVIZI ENERGETICI - GSE S.P.A.	DICEMBRE	4.974,38
GESTORE DEI MERCATI ENERGETICI - GSE S.P.A.	DICEMBRE	5.319,72
<b>TOTALE</b>		<b>192.869,90</b>

Per gli ulteriori aiuti economici percepiti dalla società Energie per la Città srl si rimanda al "Registro nazionale degli aiuti di Stato" ([www.rna.gov.it/registronazionaletrasparenza/faces/pages/trasparenzaaiuto.jspx](http://www.rna.gov.it/registronazionaletrasparenza/faces/pages/trasparenzaaiuto.jspx)).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

## **Nota integrativa, parte finale**

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Signori Soci, dalla contrapposizione dei costi e dei ricavi risulta un utile d'esercizio di euro 204.840,55. La compiuta illustrazione della situazione aziendale, sia nella dinamica dell'esercizio che nella rilevazione dei risultati di cui il bilancio è espressione, si concludono invitandoVi ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2022 e a deliberare sulla destinazione del risultato d'esercizio.

L'amministratore unico  
Broccoli Davide

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

v.2.14.0

ENERGIE PER LA CITTA' SRL

---

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

## **ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L. CON SOCIO UNICO**

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Cesena*

Sede in Piazza del Popolo n. 10 - Cesena (FC)

Capitale sociale 1.000.000,00 i.v.

N. Registro Imprese 03919620405

### **Verbale assemblea ordinaria**

Il giorno **28 aprile 2023** alle ore **15,30** si è riunita presso la sede operativa sita in Cesena

Via Aldini n°50 l'Assemblea Ordinaria dei soci, per discutere e deliberare sul seguente

#### **ordine del giorno**

- 1 Approvazione del Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 e relative relazioni, destinazione del risultato di esercizio ed eventuali atti conseguenti;
- 2 Relazione sul Governo Societario prevista dall'art. 6 comma 4 del D.Lgs. 175/2016, integrato dal D.Lgs. 100/2017;
- 3 Rinnovo della Carica dell'Organo Amministrativo e durata della Carica;
- 4 Rinnovo della Carica di Sindaco Unico e durata della Carica;
- 5 Varie ed eventuali.

Sono presenti:

- il Comune di Cesena quale socio rappresentante l'intero capitale sociale di Energie per la Città S.r.l., nella persona dell'Assessore Acerbi Camillo, regolarmente investito dei necessari poteri di rappresentanza in forza di delega conferita dal Sindaco Lattuca Enzo;
- l'Amministratore Unico Broccoli Davide;
- il Sindaco e Revisore Unico Dott. Battistini Davide
- il Direttore Ing. Battistini Giovanni, in qualità di invitato;

Assume la presidenza dell'Assemblea l'Amministratore Unico Sig. Broccoli Davide, il quale

#### **CONSTATA E DA' ATTO**

- che l'Assemblea è stata regolarmente convocata a norma di Legge e di Statuto;
- che tutti i presenti si sono dichiarati sufficientemente informati sugli argomenti posti all'ordine del giorno e pertanto ne accettano la discussione.

Il Presidente dichiara la presente assemblea validamente costituita ed atta a deliberare, invitando ad assumere le funzioni di Segretario l'Ing. Giovanni Battistini, che accetta.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno:

L'Amministratore Unico presenta il Bilancio e la Nota integrativa al 31/12/2022.

Il Presidente cede poi la parola al sindaco e revisore unico Dott. Battistini Davide che procede alla lettura delle relazioni del Revisore Unico e del Collegio sindacale.

Terminata la lettura il Presidente apre la discussione fornendo i chiarimenti richiesti.

Dopo breve discussione, l'assemblea

**delibera**

- Di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022, le relazioni ed i relativi documenti che lo compongono e di destinare l'utile d'esercizio come segue:

<b>utile d'esercizio al 31/12/2022</b>	Euro	<b>204.840,55</b>
Accantonamento 5% a riserva legale	Euro	<b>10.242,03</b>
A dividendo da distribuire	Euro	<b>194.598,52</b>

Sul **secondo punto** all'ordine del giorno il Presidente ricorda che l'art 6 del D.Lgs. 175/2016, così come integrato dal D.Lgs. 100/2017, intitolato "Principi fondamentali sull'organizzazione e sulla gestione delle società a controllo pubblico" prescrive che le società a controllo pubblico predispongano specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito di una specifica relazione sul governo societario da predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e che deve essere pubblicata contestualmente al bilancio d'esercizio. Il Presidente informa l'assemblea che si è predisposto un documento ad hoc denominato specificamente "Relazione sul governo societario - Esercizio chiuso al 31.12.2022" e ne illustra i contenuti rilevando che la relazione evidenzia, allo stato attuale, la non sussistenza di pericoli e di criticità aziendale né si ravvisa la necessità di porre in essere azioni correttive. Inoltre ritiene che i temi previsti dalla citata norma del D.lgs siano stati esaustivamente trattati e che siano idonei a costituire adeguati indicatori di crisi aziendale in base ai quali l'amministratore unico della società possa adottare i provvedimenti necessari al fine di prevenire un eventuale stato di crisi correggendone gli effetti ed eliminandone le cause. Dopo idonea discussione, l'assemblea all'unanimità

**Delibera**

di prendere atto ed approvare i contenuti della Relazione sul governo societario ai sensi art. 6, comma 4 del D.lgs. n. 175/2016, così come integrato dal D.Lgs. n. 100/2017, con riferimento all'esercizio 2022.

Sul **terzo punto** all'ordine del giorno prende la parola il Presidente, il quale, alla luce della scadenza del mandato dell'Amministratore Unico, invita l'assemblea a procedere alla nomina del nuovo organo di amministrazione e alla determinazione dei compensi.

L'Assemblea dopo breve discussione, con il voto favorevole di tutti i soci

**Delibera**

- di confermare Amministratore Unico l'Ing. Broccoli Davide nato a Cesena il 26 maggio 1979 e residente in Cesena (FC) via Moano n°24 (codice fiscale: BRCDVD79E26C573P), per la durata di n. 3 (tre) esercizi e quindi fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2025;
- di riconoscere all'Amministratore Unico un compenso pari ad Euro 6.750,00 (seimilasettecentocinquanta/00), oltre oneri di legge, per ciascun esercizio, e oltre al rimborso delle spese effettivamente sostenute e documentate;
- di dare atto che il Sig. Broccoli Davide accetta l'incarico e sottoscrive in data odierna la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e inconferibilità di cui al D.lgs 39/2013 e di cause di interdizione e ineleggibilità tra quelle previste dall'articolo 2475 e 2382 del Codice Civile.

Sul **quarto punto** all'ordine del giorno il Presidente invita il Socio Unico Comune di Cesena a deliberare in merito alla nomina dell'organo di controllo e all'approvazione dei relativi compensi.

Il Presidente procede con la lettura della dichiarazione di trasparenza fornita dal Dott. Davide Battistini.

L'Assemblea dopo breve discussione, con il voto favorevole di tutti i soci

**Delibera**

- di nominare nuovamente il Sindaco Unico e Revisore Unico nella persona del Dott. Davide Battistini nato a Cesena (FC) il 22 giugno 1966, con studio in Cesena (FC) Via Alfonsine n. 142, codice fiscale: BTDVD66H22C573T, iscritto al registro dei revisori legali al n. 124287 con D.M. del 19 febbraio 2002 pubblicato in G.U. n. 17

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

dell'1 marzo 2002, per la durata di n. 3 (tre) esercizi e quindi fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2025;

- di stabilire per il Sindaco Unico un compenso pari ad Euro 9.500,00 (novemilacinquecento/00) oltre ad Iva e Cassa di Previdenza di legge, per ciascun esercizio.

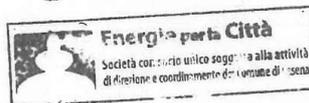
Il Presidente dichiara che il nominato Sindaco Unico accetta la carica dichiarando l'inesistenza di cause di legge o motivi che comportino l'ineleggibilità dalla carica sopra indicata.

Alle ore 16,30 null'altro essendovi da deliberare, e posto che nessun altro chiede la parola, previa redazione, lettura ed unanime approvazione del presente verbale la seduta è tolta.

Il Segretario  
Battistini Giovanni



Il Presidente  
Broccoli Davide



Il Verbale Assemblea Ordinaria con delibera di distribuzione dell'utile è stato registrato in data 16/05/2023 al numero 635 Mod. 3 presso Agenzia Entrate Ufficio Territoriale di Cesena.

Il sottoscritto Davide Broccoli, nato a Cesena (FC) il 26/05/1979 (C.F.: BRCDVD79E26C573P) dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi delle disposizioni vigenti.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

Studio dott. Davide Battistini  
Commercialista-Revisione Contabile



**RELAZIONE DEL SINDACO UNICO AL SOCIO UNICO  
IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2022**

Ai Socio Unico della società ENERGIE PER LA CITTA' SRL

**Premessa**

Il sindaco unico, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c. [dall'art. 2477 c.c.]. La mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal CNDEC pubblicate a dicembre 2020 e vigenti dal 01/01/2021.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

**A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39**

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

**Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio, redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis c.c., della Società ENERGIE PER LA CITTA' S.r.l., costituito dallo Stato patrimoniale al 31 dicembre 2022, dal Conto economico per l'esercizio chiuso a tale data, dalla Nota integrativa e dalla Relazione sul governo societario ex art. 6, comma 4, DLGS 175/2016.

*A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione, incluse le disposizioni previste dall'art. 7 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23.*

**Elementi alla base del giudizio**

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio

**Richiamo di informativa - Applicazione dell'art. 7 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 e incertezze significative relative alla continuità aziendale**

Richiamo l'attenzione sul paragrafo "Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio" della Nota integrativa, in cui l'amministratore unico riporta che non si segnalano fatti di rilievo e che la società non ha subito conseguenze sia per gli effetti prodotti dal perdurare della guerra in Ucraina sia per l'andamento dell'inflazione ed ha redatto il bilancio d'esercizio utilizzando il presupposto della continuità aziendale. Il mio giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tale aspetto.

**Responsabilità degli amministratori e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

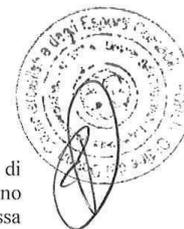
Il *sindaco unico* ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

**Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.**

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di

bilancio d'esercizio al 31/12/2022

Studio dott. Davide Battistini  
Commercialista-Revisione Contabile



sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- ho espresso parere favorevole alla capitalizzazione dei costi di sviluppo secondo quanto previsto dall'art. 2426, primo comma, punto 5 del Codice Civile;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

#### **Giudizio ai sensi dell'art. 14 comma 2 lettera e) DLGS 39/10**

L'amministratore unico della società ENERGIE PER LA CITTA' SRL è responsabile della predisposizione della relazione sul governo societario al 31 dicembre 2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio e la sua conformità alle norme di legge. Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della società ENERGIE PER LA CITTA' SRL al 31/12/2022 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi. A mio giudizio la relazione sul governo societario è coerente con il bilancio d'esercizio della società ENERGIE PER LA CITTA' SRL al 31 dicembre 2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

#### **B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

#### **B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione. Ho partecipato alle assemblee dei soci e mi sono incontrato con l'amministratore unico e, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dall'organo amministrativo informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, in particolare sull'impatto prodotto dall'emergenza sanitaria COVID-19 nel periodo in oggetto e sui fattori di rischio e sulle incertezze significative relative alla continuità aziendale nonché ai piani

*bilancio d'esercizio al 31/12/2022*

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

*Studio dott. Davide Battistini*  
*Commercialista-Revisione Contabile*

aziendali predisposti per far fronte a tali rischi ed incertezze, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito informazioni dall'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Ho acquisito conoscenza e ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per fronteggiare la situazione emergenziale da COVID-19, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da COVID-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal sindaco unico pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

#### **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Per quanto a mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

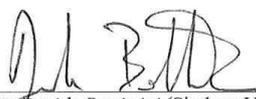
I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

#### **B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta il sindaco unico propone al socio unico di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, così come redatto dagli amministratori.

Il sindaco unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Cesena il 17 aprile 2023

  
Dott. Davide Battistini (Sindaco Unico)



# ENERGIE PER LA CITTÀ SRL

Sede Legale: piazza del Popolo 10, 47521 Cesena

Codice fiscale 03919620405 - Partita Iva 03919620405

Numero REA FO – 322143

Settore di attività prevalente (ATECO) 81.10.00

Capitale sociale euro 1.000.000,00 i.v.

Forma giuridica società a responsabilità limitata con socio unico

## **RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO EX ART. 6, CO. 4, D.LGS. 175/2016**

### **Esercizio chiuso al 31 dicembre 2022**

La Società, in quanto società a controllo pubblico di cui all'art. 2, co.1, lett. m) del d.lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”), è tenuta - ai sensi dell'art. 6, co. 4, d.lgs. cit. - a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale (art. 6, co. 2, d.lgs. cit.);
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati ai sensi dell'art. 6, co. 3; ovvero delle ragioni della loro mancata adozione (art. 6, co. 5).

### **A. PROGRAMMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE EX ART. 6, CO. 2, D.LGS. 175/2016.**

Ai sensi dell'art. 6, co. 2 del d.lgs. 175/2016:

*“Le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4”.*

Ai sensi del successivo art. 14:

*“Qualora emergano nell'ambito dei programmi di valutazione del rischio di cui all'articolo 6, comma 2, uno o più indicatori di crisi aziendale, l'organo amministrativo della società a controllo pubblico adotta senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento [co.2].*

*Quando si determini la situazione di cui al comma 2, la mancata adozione di provvedimenti adeguati, da parte dell'organo amministrativo, costituisce grave irregolarità, ai sensi dell'articolo 2409 del codice civile [co.3].*

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

*Non costituisce provvedimento adeguato, ai sensi dei commi 1 e 2, la previsione di un ripianamento delle perdite da parte dell'amministrazione o delle amministrazioni pubbliche socie, anche se attuato in concomitanza a un aumento di capitale o ad un trasferimento straordinario di partecipazioni o al rilascio di garanzie o in qualsiasi altra forma giuridica, a meno che tale intervento sia accompagnato da un piano di ristrutturazione aziendale, dal quale risulti comprovata la sussistenza di concrete prospettive di recupero dell'equilibrio economico delle attività svolte, approvato ai sensi del comma 2, anche in deroga al comma 5 [co.4].*

*Le amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, non possono, salvo quanto previsto dagli articoli 2447 e 2482-ter del codice civile, sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie a favore delle società partecipate, con esclusione delle società quotate e degli istituti di credito, che abbiano registrato, per tre esercizi consecutivi, perdite di esercizio ovvero che abbiano utilizzato riserve disponibili per il ripianamento di perdite anche infrannuali. Sono in ogni caso consentiti i trasferimenti straordinari alle società di cui al primo periodo, a fronte di convenzioni, contratti di servizio o di programma relativi allo svolgimento di servizi di pubblico interesse ovvero alla realizzazione di investimenti, purché le misure indicate siano contemplate in un piano di risanamento, approvato dall'Autorità di regolazione di settore ove esistente e comunicato alla Corte di conti con le modalità di cui all'articolo 5, che contempli il raggiungimento dell'equilibrio finanziario entro tre anni. Al fine di salvaguardare la continuità nella prestazione di servizi di pubblico interesse, a fronte di gravi pericoli per la sicurezza pubblica, l'ordine pubblico e la sanità, su richiesta dell'amministrazione interessata, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, adottato su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con gli altri Ministri competenti e soggetto a registrazione della Corte dei conti, possono essere autorizzati gli interventi di cui al primo periodo del presente comma [co. 5]".*

In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'amministratore Unico della Società, sulla base del Regolamento adottato dalla società, ha predisposto il presente Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale.

## **1. DEFINIZIONI.**

### **1.1. Continuità aziendale**

Il principio di continuità aziendale è richiamato dall'art. 2423-bis, cod. civ. che, in tema di principi di redazione del bilancio, al co. 1, n. 1, recita: *"la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività"*.

La nozione di continuità aziendale indica la capacità dell'azienda di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo.

Si tratta del presupposto affinché l'azienda operi e possa continuare a operare nel prevedibile futuro come azienda in funzionamento e creare valore, il che implica il mantenimento di un equilibrio economico-finanziario.

L'azienda, nella prospettiva della continuazione dell'attività, costituisce -come indicato nell'OIC 11 (§ 22), -un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nei casi in cui, a seguito di tale valutazione prospettica, siano identificate significative incertezze in merito a tale capacità, dovranno essere chiaramente fornite nella nota integrativa le informazioni relative ai fattori di rischio, alle assunzioni effettuate e alle incertezze identificate,

nonché ai piani aziendali futuri per far fronte a tali rischi e incertezze. Dovranno inoltre essere esplicitate le ragioni che qualificano come significative le incertezze esposte e le ricadute che esse possono avere sulla continuità aziendale.

## 1.2. Crisi

L'art. 2, lett. c) della legge 19 ottobre 2017, n. 155 (Delega al Governo per la riforma delle discipline della crisi d'impresa e dell'insolvenza) definisce lo stato di crisi (dell'impresa) come *“probabilità di futura insolvenza, anche tenendo conto delle elaborazioni della scienza aziendalistica”*; insolvenza a sua volta intesa – ex art. 5, R.D. 16 marzo 1942, n. 267 – come la situazione che *“si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni”* (definizione confermata nel decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, recante *“Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza in attuazione della legge 19 ottobre 2017, n. 155”*, il quale all'art. 2, co. 1, lett. a) definisce la *“crisi”* come *“lo stato di difficoltà economico-finanziaria che rende probabile l'insolvenza del debitore e che per le imprese si manifesta come inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte regolarmente alle obbligazioni pianificate”*.

Il tal senso, la crisi può manifestarsi con caratteristiche diverse, assumendo i connotati di una:

- crisi finanziaria, allorché l'azienda – pur economicamente sana – risenta di uno squilibrio finanziario e quindi abbia difficoltà a far fronte con regolarità alle proprie posizioni debitorie. Secondo il documento OIC 19, Debiti, (Appendice A), *“la situazione di difficoltà finanziaria è dovuta al fatto che il debitore non ha, né riesce a procurarsi, i mezzi finanziari adeguati, per quantità e qualità, a soddisfare le esigenze della gestione e le connesse obbligazioni di pagamento”*;
- crisi economica, allorché l'azienda non sia in grado, attraverso la gestione operativa, di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

## 2. STRUMENTI PER LA VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI

Tenuto conto che la norma di legge fa riferimento a *“indicatori”* e non a *“indici”* e, dunque a un concetto di più ampia portata e di natura predittiva, la Società ha individuato i seguenti strumenti di valutazione dei rischi oggetto di monitoraggio:

- analisi di indici e margini di bilancio;
- analisi prospettica attraverso indicatori;

L'azienda, con socio unico e soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Cesena che ne detiene l'intero pacchetto azionario, rivolge la propria attività esclusivamente alla soddisfazione delle esigenze dell'amministrazione Comunale attraverso l'esecuzione di servizi strumentali, con specifico riferimento all'energy management, facility management, ai servizi energetici e alla valorizzazione delle fonti energetiche rinnovabili.

I servizi erogati dalla società risultano funzionali all'attuazione di servizi pubblici; la finalità della società non è meramente il profitto ma altresì riuscire a garantire validi servizi.

### 2.1. Analisi di indici e margini di bilancio.

L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

- solidità: l'analisi è indirizzata ad apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità: l'analisi ha ad oggetto la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve con la liquidità creata dalle attività di gestione a breve termine;
- redditività: l'analisi verifica la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.

Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico triennale (e quindi l'esercizio corrente ed i due precedenti), sulla base degli indici e margini di bilancio di cui al successivo punto 6.1.1.

## 2.2. Indicatori prospettici.

La Società ha individuato il seguente indicatore per l'analisi prospettica di monitoraggio dei rischi:

	Anno n + 1
<b>Indicatore di sostenibilità del debito</b>	
DSCR (Debt Service Coverage ratio)	

Il DSCR è un indicatore di bancabilità a servizio del debito che esprime la capacità per l'impresa di generare flussi sufficienti per il servizio del debito nelle sue due componenti rappresentate da quota capitale e quota interessi.

Esso è pari al rapporto, calcolato per ogni dato periodo dell'orizzonte temporale previsto per la durata dei finanziamenti, fra il flusso di cassa operativo generato dal progetto e il servizio del debito comprensivo di quota capitale e quota interessi (Flusso di cassa operativo / (quota capitale annua debito + oneri finanziari)).

È utilizzato per l'analisi della sostenibilità di un determinato livello di indebitamento permettendo di valutarne la rischiosità e il relativo costo.

Per Energie per la Città l'indicatore è, al momento, irrilevante in quanto non vi sono uscite monetarie per il rimborso dei debiti finanziari.

## 2.3. Altri strumenti di valutazione.

Oltre agli strumenti evidenziati nel precedente punto "2", sono stati prodotti i seguenti documenti per un controllo puntuale dell'andamento economico - patrimoniale - finanziario:

- reportistica mensile sull'andamento degli incassi;
- predisposizione del budget;
- bilancio semestrale.

### 3. MONITORAGGIO PERIODICO.

L'organo amministrativo provvederà a redigere con cadenza semestrale un'apposita relazione avente a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi in applicazione di quanto stabilito nel presente Programma.

Detta attività di monitoraggio è realizzata anche in adempimento di quanto prescritto ex art. 147<sup>quater</sup> del TUEL, a mente del quale, tra l'altro:

*“L'ente locale definisce, secondo la propria autonomia organizzativa, un sistema di controlli sulle società non quotate, partecipate dallo stesso ente locale. Tali controlli sono esercitati dalle strutture proprie dell'ente locale, che ne sono responsabili. [co.1]*

*Per l'attuazione di quanto previsto al comma 1 del presente articolo, l'amministrazione definisce preventivamente, in riferimento all'articolo 170, comma 6, gli obiettivi gestionali a cui deve tendere la società partecipata, secondo parametri qualitativi e quantitativi, e organizza un idoneo sistema informativo finalizzato a rilevare i rapporti finanziari tra l'ente proprietario e la società, la situazione contabile, gestionale e organizzativa della società, i contratti di servizio, la qualità dei servizi, il rispetto delle norme di legge sui vincoli di finanza pubblica. [co.2]*

*Sulla base delle informazioni di cui al comma 2, l'ente locale effettua il monitoraggio periodico sull'andamento delle società non quotate partecipate, analizza gli scostamenti rispetto agli obiettivi assegnati e individua le opportune azioni correttive, anche in riferimento a possibili squilibri economico-finanziari rilevanti per il bilancio dell'ente. [co.3]*

*I risultati complessivi della gestione dell'ente locale e delle aziende non quotate partecipate sono rilevati mediante bilancio consolidato, secondo la competenza economica, predisposto secondo le modalità previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. [co.4].*

*Le disposizioni del presente articolo si applicano, in fase di prima applicazione, agli enti locali con popolazione superiore a 100.000 abitanti, per l'anno 2014 agli enti locali con popolazione superiore a 50.000 abitanti e, a decorrere dall'anno 2015, agli enti locali con popolazione superiore a 15.000 abitanti, ad eccezione del comma 4, che si applica a tutti gli enti locali a decorrere dall'anno 2015, secondo le disposizioni recate dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le disposizioni del presente articolo non si applicano alle società quotate e a quelle da esse controllate ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile. A tal fine, per società quotate partecipate dagli enti di cui al presente articolo si intendono le società emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati. [co.5]”*

Copia delle relazioni aventi a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, sarà trasmessa all'organo di controllo e all'organo di revisione, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza.

Le attività sopra menzionate saranno portate a conoscenza dell'assemblea nell'ambito della Relazione sul governo societario riferita al relativo esercizio.

In presenza di elementi sintomatici dell'esistenza di un rischio di crisi, l'organo amministrativo è tenuto a convocare senza indugio l'assemblea dei soci per verificare se i risultati integrati della fattispecie di cui all'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016 e per esprimere una valutazione sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

L'organo amministrativo che rilevi uno o più profili di rischio di crisi aziendale in relazione agli indicatori considerati formulerà gli indirizzi per la redazione di idoneo piano di risanamento recante i provvedimenti necessari a prevenire l'aggravamento della crisi, correggerne gli effetti ed eliminarne le cause ai sensi dell'art. 14, co. 2, d.lgs. 175/2016.

L'organo amministrativo sarà tenuto a provvedere alla predisposizione del predetto piano di risanamento, in un arco temporale necessario a svilupparlo e comunque in un periodo di tempo congruo tenendo conto della situazione economico-patrimoniale-finanziaria della società, da sottoporre all'approvazione dell'assemblea dei soci.

## **B. RELAZIONE SU MONITORAGGIO E VERIFICA DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2022.**

In adempimento al Programma di valutazione del rischio approvato dall'organo amministrativo, si è proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale le cui risultanze, con riferimento alla data del 31/12/2022, sono di seguito evidenziate

### **1. LA SOCIETÀ.**

1. Cenni storici: la società è stata costituita il giorno 11 gennaio 2011 divenendo operativa il 4 febbraio 2011. Energie per la città è una società in house providing del Comune di Cesena la cui attività è rivolta esclusivamente alla soddisfazione delle esigenze dell'amministrazione Comunale attraverso l'esecuzione di servizi strumentali, con specifico riferimento all'energy management, facility management, ai servizi energetici e alla valorizzazione delle fonti energetiche rinnovabili. Energie per la Città Spa nasce all'interno del percorso di realizzazione del Piano Energetico Comunale e di adesione al Patto dei Sindaci, i cui obiettivi strategici si allineano con gli scopi della Dir. 2009/28/CE ("20-20-20").

2. Statuto: L'attuale Statuto, introdotto dopo la trasformazione della società da S.P.A. a S.R.L., avvenuta in data 19 giugno 2020, presenta il seguente oggetto sociale:

2.1 La società ha per oggetto l'esercizio di servizi afferenti la conservazione, valorizzazione e gestione del patrimonio e del territorio prevalentemente di competenza degli enti pubblici soci, partecipanti o affidanti, nell'interesse degli stessi anche ai fini della tutela ambientale e risparmio energetico in conformità alle disposizioni di legge che disciplinano la detenzione delle partecipazioni in società di capitali da parte di enti pubblici.

2.2 La società, quale soggetto dedicato al soddisfacimento delle finalità degli enti soci, rappresenta il centro di esecuzione dei servizi e attività di cui al comma precedente per un complessivo coordinamento unitario per il conseguimento di una più efficace ed efficiente azione strumentale nell'interesse degli enti soci, partecipanti o affidanti.

2.3 I predetti servizi sono definiti unilateralmente da parte degli enti pubblici soci sulla base di apposite convenzioni per lo svolgimento dei servizi stessi, che la società svolge, in regime di affidamento diretto.

2.4 Per il perseguimento dell'oggetto sociale la società svolge e potrà svolgere i servizi e/o attività riconducibili alle seguenti aree:

2.4.1 servizi di facility management e building management afferenti il patrimonio immobiliare e quindi a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- conservazione del patrimonio degli enti soci che comprende l'insieme delle attività e degli interventi di riparazione, ripristino e verifica periodica, - aventi natura di manutenzione ordinaria - volti a garantire il mantenimento della funzionalità all'uso e della capacità di rendimento dei beni;
- valorizzazione del patrimonio degli enti soci che comprende l'insieme delle attività tecniche e degli interventi di sostituzione, adeguamento, rinnovo e nuove opere - aventi natura di manutenzione straordinaria da realizzarsi anche su beni demaniali - volti ad assicurare un aumento significativo e tangibile di produttività e sicurezza dei beni;
- progettazione, direzione lavori e attività tecnico-amministrative finalizzate all'ampliamento o alla realizzazione di nuove opere, nei limiti di legge;
- gestione del patrimonio degli enti soci, che comprende l'espletamento delle pratiche amministrative e delle attività tecniche per la messa a disposizione di terzi anche ai fini dello sfruttamento economico, in condizione di sicurezza e agibilità;

2.4.2 servizi e funzioni per l'uso razionale dell'energia e per il risparmio energetico e quindi a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- attività nel campo della ricerca per l'approvvigionamento, l'utilizzo, il recupero ed il risparmio delle energie;
- attività di supporto per l'individuazione delle azioni, degli interventi e delle procedure per l'uso razionale dell'energia, anche assicurando la predisposizione, per gli enti soci, dei bilanci energetici così come previsti dalle norme di settore;
- attività, per conto dei propri soci, secondo le direttive indicate in sede europea quale società di servizi energetici, in veste di E.S.CO. (Energy Service Company);
- svolgere per conto degli enti soci attività di controllo e certificazione sugli impianti di riscaldamento come demandate dalle normative vigenti agli enti medesimi;
- attività nel campo delle energie rinnovabili attraverso la progettazione, realizzazione e gestione di appositi impianti nell'interesse degli enti soci oltre allo sviluppo di interventi e attività per il perseguimento di politiche di ottimizzazione dei consumi energetici anche con finanza di progetto, nei limiti di legge;
- attività per la fornitura di combustibile, la costruzione, conduzione e gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento nonché l'esecuzione di interventi di adeguamento alle normative vigenti e di riqualificazione tecnologica degli impianti di riscaldamento e condizionamento;
- promozione e divulgazione delle tecnologie di produzione di energie derivanti da FER (fonti di energia rinnovabili) anche in accordo con il Gestore dei Servizi Elettrici (GSE);

2.4.3 servizi e/o attività afferenti prevalentemente il territorio di competenza degli enti soci sia di natura ordinaria che straordinaria quali:

- manutenzione della rete viaria urbana e extraurbana di proprietà pubblica ovvero di uso pubblico;
- manutenzione delle aree a verde pubblico;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

- impianti di illuminazione pubblica limitatamente all'attività di affidamento e controllo con o senza acquisto di energia elettrica per il loro funzionamento per conto degli enti soci;
- sviluppo di sistemi tecnologici per la trasmissione e la comunicazione dati nell'ambito dei fini istituzionali.

2.5 Oltre l'ottanta per cento del fatturato della società deve essere effettuato nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'ente pubblico o dagli enti pubblici soci; la produzione ulteriore rispetto al suddetto limite di fatturato è consentita solo a condizione che la stessa permetta di conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale della società, nel rispetto dell'art. 16 del Decreto Legislativo 19/8/2016 n. 175 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica).

2.6 Per il perseguimento dell'oggetto sociale la società potrà stipulare contratti e compiere operazioni e negozi mobiliari ed immobiliari, finanziari, commerciali ed industriali di qualsiasi genere e natura, nonché prestare garanzie, anche reali, per obbligazioni proprie, in base alle autorizzazioni ricevute dagli enti soci, espresse secondo le modalità previste nel presente statuto.

## 2. LA COMPAGINE SOCIALE.

Energie per la città S.R.L. è una società con socio unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Cesena che ne detiene l'intero controllo. Il Capitale Sociale è interamente versato per 1.000.000,00 di Euro.

## 3. ORGANO AMMINISTRATIVO

L'organo amministrativo è costituito dall' Amministratore Unico, nominato con delibera assembleare in data 19 giugno 2020 e rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio 31/12/2022.

## 4. ORGANO DI CONTROLLO – REVISORE.

L'organo di controllo e di revisione è costituito da un Sindaco Unico nominato il 19 giugno 2020 e in carica fino all'approvazione del bilancio 2022.

RAGIONE SOCIALE	ORGANO	RUOLO	NOMINATIVO	DATA SCADENZA
Energie per la Città S.r.l.	Amministratore Unico	Amministratore Unico	Broccoli Davide	31/12/2022
	Controllo e Revisione	Sindaco Unico	Battistini Davide	31/12/2022

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

## 5. IL PERSONALE.

La situazione del personale occupato alla data del 31/12/2022 è la seguente:

Dirigenti	1
Quadri	1
Impiegati	12
<b>Totale forza</b>	<b>14</b>

## 6. VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE AL 31/12/2022.

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale utilizzando gli strumenti di valutazione indicati al § 2 del Programma elaborato ai sensi dell'art. 6, co. 2, d.lgs. 175/2016 e verificando l'eventuale sussistenza di profili di rischio di crisi aziendale in base al Programma medesimo, secondo quanto di seguito indicato.

### 6.1. ANALISI DI BILANCIO

L'analisi di bilancio si è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci, dalle analisi di settore e da ogni altra fonte significativa;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici, dei flussi; - comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente e ai due precedenti; - formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti.

Al fine di comprendere meglio la struttura patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce un prospetto di riclassificazione sia dello Stato Patrimoniale sia del Conto Economico.

Entrambi i prospetti sono relativi al solo anno 2022.

Aggregato	al 31.12.2022	Aggregato	al 31.12.2022
<b>ATTIVO FISSO (Af)</b>	<b>760.741,00 €</b>	<b>MEZZI PROPRI (MP)</b>	<b>1.429.424,00 €</b>
Immobilizzazioni immateriali	49.759,00 €	Capitale sociale	1.000.000,00 €
Immobilizzazioni materiali	710.982,00 €	Riserve	429.424,00 €
Immobilizzazioni finanziarie	- €		
<b>ATTIVO CORRENTE (Ac)</b>	<b>2.255.935,00 €</b>	<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE (Pml)</b>	<b>696.586,00 €</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
 Codice fiscale: 03919620405

Magazzino	- €		
Liquidità differite	<b>1.119.817,00 €</b>	<b>PASSIVITA' CORRENTI (Pc)</b>	<b>890.666,00 €</b>
Liquidità immediate	1.024.303,00 €		
Ratei e riscontri	111.815,00 €		
<b>CAPITALE INVESTITO (Af+Ac)</b>	<b>3.016.676,00 €</b>	<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO (Mp+Pml+Pc)</b>	<b>3.016.676,00 €</b>

Conto Economico Riclassificato	al 31.12.2022
Ricavi delle vendite (Rv)	2.498.596,00 €
Produzione interna (Pi)	- €
Altri ricavi e proventi	350.616,00 €
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA (VP)</b>	<b>2.849.212,00 €</b>
Costi esterni operativi (C-esterni)	1.643.167,00 €
Costi del personale (Cp)	728.175,00 €
Oneri diversi di gestione tipici	3.882,00 €
<b>COSTO DELLA PRODUZIONE OPERATIVA (CP)</b>	<b>2.375.224,00 €</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL o EBITDA)</b>	<b>473.988,00 €</b>
Ammortamenti e accantonamenti (Am e Ac)	196.191,00 €
<b>MARGINE OPERATIVO NETTO (MON o EBIT)</b>	<b>277.797,00 €</b>
Risultato dell'area finanziaria (C)	23,00 €
<b>RISULTATO CORRENTE</b>	<b>277.820,00 €</b>
Rettifiche di valore di attività finanziarie	- €
Componenti straordinari	
<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>	<b>277.820,00 €</b>
<b>Imposte sul reddito</b>	<b>72.979,00 €</b>
<b>RISULTATO NETTO (RN)</b>	<b>204.841,00 €</b>

#### 6.1.1. Esame degli indici e dei margini significativi

La seguente tabella evidenzia l'andamento degli indici e margini di bilancio considerati nel periodo oggetto di esame (esercizio corrente e due precedenti).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
 Codice fiscale: 03919620405

	Anno 2022	Anno 2021	Anno 2020
<b>Stato Patrimoniale</b>			
<b>**Margini**</b>			
Margine di tesoreria	1.253.454	1.211.549	1.019.961
Margine di struttura	668.683	591.294	453.288
Margine di disponibilità	1.365.269	1.249.277	1.077.619
<b>**Indici**</b>			
Indice di liquidità	2,41	2,79	2,81
Indice di disponibilità	2,53	2,85	2,91
Indice di copertura delle immobilizzazioni	1,88	1,88	1,56
Quoziente indebitamento complessivo	1,11	1,06	0,94
Indipendenza finanziaria	0,47	0,49	0,51
Leverage	2,11	2,06	1,94
<b>Conto Economico</b>			
<b>**Margini**</b>			
Margine operativo lordo (MOL)	473.988,00	229.299,00	225.733,00
Risultato operativo (EBIT)	277.797,00	54.045,00	58.033,00
<b>**Indici**</b>			
Return on Equity (ROE)	14,33%	3,03%	2,92%
Return on Investment (ROI)	9,21%	2,08%	2,37%
Return on sales (ROS)	11,12%	3,04%	3,06%
<b>Altri indici e indicatori</b>			
Rapporto tra PFN e EBITDA	0,58	2,32	2,16
Rapporto D/E ( <i>Debt/Equity</i> )	-	-	-
Rapporto oneri finanziari su MOL	-	-	0,01

La seguente tabella evidenzia l'indicatore per l'analisi prospettica:

	Anno 2022
<b>Indicatore di sostenibilità del debito</b>	
DSCR (Debt Service Coverage ratio)	-*

\* Non vi sono uscite per rimborso di debiti finanziari

Entrando nell'analisi degli indicatori sopra esposti si può notare come, riferito all'anno 2022, la situazione è in linea con quanto previsto nell'Allegato 1 del Regolamento, il quale prevede che gli indici rientrino tra valori "soglia" per differenziare le aziende in difficoltà da quelle in salute. Dall'analisi degli indici non si segnala alcun andamento negativo.

Relativamente alla situazione economica possiamo notare dalla riclassificazione del Conto Economico che, rispetto all'anno precedente, il Risultato Operativo ha avuto un deciso miglioramento.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

Si sottolinea come nelle annualità prese in esame la società non abbia mai conseguito un risultato d'esercizio negativo.

### 6.1.2. Valutazione dei risultati.

Relativamente alla situazione economica possiamo notare l'andamento positivo del Reddito Operativo rispetto all'anno precedente.

È doveroso precisare che, sebbene l'aspetto reddituale ricopra un ruolo primario e l'equilibrio economico-finanziario rappresenti condizione necessaria per la gestione della società, i meri rendiconti economici e finanziari non permettono un'analisi esaustiva delle attività svolte, tenuto conto che i servizi erogati dalla società risultano funzionali all'attuazione di servizi pubblici; la finalità della nostra società non è meramente il profitto ma altresì riuscire a garantire validi servizi.

Pertanto, anche alla luce della riclassificazione del Conto Economico, dove possiamo notare un "Margine Operativo Netto o EBIT" decisamente positivo nonché in aumento rispetto all'anno 2021, si può affermare che la società è in grado, attraverso la sua attività, di generare reddito prima della remunerazione del capitale.

### 6.1.3. Valutazione degli indicatori di tipo qualitativo ricavati in via extra-contabile.

La valutazione degli aspetti qualitativi non risultanti dalla contabilità integra l'analisi per indici sopra riportata e consente di disporre di importanti informazioni aggiuntive sulle tipologie di rischi, che, per loro natura, non possono essere rilevati e misurati con strumenti tradizionali. Tali fattori devono essere valutati in funzione del tipo di attività svolta dalla società e delle dimensioni della stessa.

Di seguito si riporta una serie di rischi da considerare al fine di individuare situazioni di difficoltà, anche solo potenziali, tali da pregiudicare nell'immediato ovvero in un ragionevole arco di tempo, la continuità aziendale.

Indicatori di tipo qualitativo			
Area di rischio: Rischi strategici	Area di rischio: Rischi di processo	Area di rischio: Rischi di Information Technology (IT)	Area di rischio: Rischi finanziari
Tipologia di rischi:	Tipologia di rischi:	Tipologia di rischi:	Tipologia di rischi:
Rischio politico	Rischio di normativa	Rischio in merito all'integrità e alla sicurezza dei dati	Rischio connesso alle operazioni di finanziamento della società e agli investimenti diretti
Rischio economico- finanziario	Rischio legato a disposizioni interne	Rischio in merito alla disponibilità dei sistemi informativi	Rischio legato all'accesso ai capitali/al mancato rinnovo o rimborso dei prestiti

Rischio legislativo	Rischio legato alla contrattualistica	Rischio legato all'infrastruttura e progetti IT	Rischio di tasso di interesse
Rischio ambientale	Rischio in materia di ambiente, salute e sicurezza		Rischio di controparte finanziaria
Rischio di errata programmazione, pianificazione e ricognizione delle opportunità strategiche	Rischio in materia di Privacy		Rischio di liquidità
Rischio di errata gestione degli investimenti e del patrimonio			

Individuate e valutate le aree e le tipologie di rischio, come da tabella sopra riportata, si ritiene che la società, data l'attività svolta e la dimensione dell'azienda, non è soggetta a situazioni di difficoltà, anche solo potenziali, che possono pregiudicarne la continuità aziendale.

## 7. CONCLUSIONI.

I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere.

## C. STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO.

Ai sensi dell'art. 6, co. 3 del d.lgs. 175/2016:

*“Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto, le società a controllo pubblico valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con i seguenti:*

- a) *regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;*
- b) *un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;*
- c) *codici di condotta propri, o adesione ai codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;*

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

*d) programmi di responsabilità sociale dell'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione Europea".*

In base al co. 4:

*"Gli strumenti eventualmente adottati ai sensi del comma 3 sono indicati nella relazione sul governo societario che le società controllate predispongono annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e pubblicano contestualmente al bilancio di esercizio".*

In base al co. 5:

*"Qualora le società a controllo pubblico non integrino gli strumenti di governo societario con quelli di cui al comma 3, danno conto delle ragioni all'interno della relazione di cui al comma 4".*

Nella seguente tabella si indicano gli strumenti integrativi di governo societario:

Riferimenti Normativi	Oggetto	Oggetto della valutazione	Risultanza della valutazione
Art. 6 comma 3 lett. a)	Regolamenti interni	Regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;	La società ha adottato il regolamento interno tramite deliberazione dell'Amministrazione Unico in data 18 dicembre 2019
Art. 6 comma 3 lett. b)	Ufficio di controllo	Un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale,	Date le dimensioni dell'azienda non è possibile, al momento, dotarsi di uno

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

		che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;	specifico ufficio di controllo.
Art. 6 comma 3 lett. c)	Codice di condotta	Codici di condotta propri, o adesione a codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;	L'Azienda si è già dotata di Carte dei Servizi, per le principali attività gestite, nonché di un Codice Etico.
Art. 6 comma 3 lett. d)	Programmi di responsabilità sociale	Programmi di responsabilità sociale d'impresa, in conformità alle raccomandazioni della	Date le dimensioni dell'azienda non è possibile, al momento,

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.  
Bilancio aggiornato al 31/12/2022

**ENERGIE PER LA CITTA' S.R.L.**  
Codice fiscale: 03919620405

		Commissione dell'Unione europea.	dotarsi di uno specifico ufficio di controllo.
--	--	-------------------------------------	--

Cesena, 10/04/2023

Broccoli Davide  
Amministratore Unico