



# COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO AI QUARTIERI

## QUARTIERE n. 6 - "VALLE SAVIO"

### VERBALE N. 05 - ANNO 2018

Il giorno **19 SETTEMBRE 2018**, alle ore 21 presso la sede del Quartiere in San Carlo di Cesena, via Castiglione, 37 si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione, il

### CONSIGLIO DI QUARTIERE

**Presiede e verbalizza il sig. Tommaso Pirini – Vice-Presidente di quartiere**

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei cons.ri</i>
P	BEZZI MASSIMO	P	RICCHI DEBORAH
P	NICOLINI EDO	P	ROSSI ENRICO
P	PIRINI TOMMASO	P	SIROLI MAURO
----	PRATI ANTONELLA	AG	TOMBETTI FRANCESCA
AG	RESI GIANFRANCO		

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 06 Consiglieri sui 13 assegnati al Consiglio e sui 9 deliberati dal Consiglio comunale, il Presidente dichiara aperta la seduta.

## **ORDINE DEL GIORNO:**

- 1) Approvazione verbale seduta precedente;
- 2) A. Prati: dimissioni dalla carica di presidente e consigliere di quartiere: presa d'atto e surroga;
- 3) Elezione del presidente di Quartiere;
- 4) Aggiornamento situazione Torre di Roversano e area in donazione da Opera Don Dino;
- 5) Situazione lavori di messa in sicurezza del ponte sul Rio Taverna e di richieste del Quartiere;
- 6) Progetti partecipati 2018: a) Sistemazione marciapiedi via Donati-2° lotto; b) Messa in sicurezza via S.Vittore/curva Mami. Parere;
- 7) Resoconto attività di fine estate in Quartiere e programmazione riunione della Commissione "Cultura, Sport e Giovani" per coordinamento prossimi eventi;
- 8) Comunicazioni del vicepresidente;
- 9) Varie ed eventuali.

~~~~~

### **PRIMO PUNTO – Approvazione verbale seduta precedente**

Viene data lettura del verbale relativo alla seduta del 12 luglio scorso.

Il consigliere Nicolini richiede di integrare il verbale del 12 luglio (al quarto punto) sottolineando che le bacheche per l'affissione di volantini e manifesti di quartiere sono già presenti a San Carlo e a San Vittore, ma mancano a Roversano e a Tessello.

Il Consiglio approva all'unanimità il verbale con l'integrazione richiesta.

### **SECONDO PUNTO – A. Prati: dimissioni dalla carica di presidente e consigliere di quartiere: presa d'atto e surroga**

Il Vicepresidente comunica che, a seguito delle dimissioni dalla carica di consigliere di quartiere della sig.ra Antonella Prati (PGN.99341/454 – 6/9/2018), viene chiamato a ricoprire la carica il sig. Andrea Tisselli (notifica PGN. 99950/454 - 7/9/2018), primo nella lista delle riserve indicate dal medesimo gruppo consiliare, così come risulta dalla delibera n. 76 di Consiglio com.le del 13/07/2015.

Il Consiglio di Quartiere, preso atto di quanto deliberato Consiglio Comunale il 13 luglio 2015, convalida all'unanimità alla carica di consigliere il sig. **Andrea Tisselli**, presente alla riunione.

**Consiglieri presenti: n. 7/9**

### **TERZO PUNTO - Elezione del presidente di Quartiere**

Si procede ora con una verifica fra i consiglieri per nominare il nuovo presidente di quartiere in sostituzione della dimissionaria A. Prati.

Il consigliere Siroli afferma che nonostante la consuetudine di avere come presidente un rappresentante della lista civica di maggioranza, a suo parere non ci sarebbe problema ad eleggere un consigliere di opposizione come presidente, in quanto le appartenenze politiche nel quartiere non ostacolano l'impegno e la collaborazione tra i consiglieri.

Il consigliere Nicolini concorda con quanto detto e, insieme al consigliere Rossi, propone Tommaso Pirini come candidato.

La votazione palese ha il seguente esito: 6 voti a favore (astenuito Pirini), che viene quindi nominato presidente.

A questo punto il presidente Pirini propone il consigliere Rossi come candidato alla vicepresidenza. La votazione palese ha il seguente esito: 6 voti a favore (astenuito Rossi) che viene quindi nominato vicepresidente.

### **QUARTO PUNTO - Aggiornamento situazione Torre di Roversano e area in donazione da Opera Don Dino**

- Il presidente espone la situazione della Torre di Roversano, riportando quanto emerso dall'incontro avuto la settimana precedente con il tecnico dell'Ufficio Patrimonio, geom. D.Fioravanti. Dopo alcune riflessioni da parte dell'Amministrazione si procederà a convocare un incontro tra Ass. M. Misericchi, il responsabile di servizio arch. I. Piraccini dell'Ufficio Edilizia

Pubblica, i sigg. Rossi proprietari del terreno ed il Quartiere, per cercare di convincere i proprietari a permettere la realizzazione di una servitù di passaggio, a spese dell'Amministrazione comunale, per raggiungere il fondo intercluso dove si trova la Torre di Roversano, che possa garantire la sicurezza ai residenti e che permetta il passaggio di automezzi.

- Il presidente espone la situazione dell'area in donazione dall'Opera Don Dino, la quale si trova in stallo perché l'Ufficio Patrimonio non è in grado di procedere con le pratiche in quanto manca un progetto da parte dell'Ufficio Lavori Pubblici su tale zona.

Il cittadino F.S. interviene dicendo che la richiesta di variazione del Piano Regolatore per l'allargamento di via Vigne di Sopra era già stata fatta dal precedente Consiglio di quartiere, e che si tratta di un intervento utile non solo ai residenti della via ma per agevolare gli spostamenti di tutta la zona adiacente alla E45.

Il consigliere Siroli concorda con quanto detto dal sig. F.S. e chiede di spingere con forza tale richiesta, aggiungendo che oltre all'allargamento della strada e alla costruzione di parcheggi sarebbe opportuno anche creare un'area verde con giochi per bambini.

Il presidente si riserva di richiedere aggiornamenti agli uffici competenti quanto prima.

### **QUINTO PUNTO - Situazione lavori di messa in sicurezza del ponte sul Rio Taverna e di richieste del Quartiere**

Il presidente espone il disagio provocato alla frazione di San Carlo causa chiusura del ponte sul Rio Taverna per eseguire i lavori di manutenzione necessari. Successivamente è stata richiesta la sistemazione della via Ca' di Crocco per creare un'alternativa che potesse permettere di raggiungere il centro del paese anche ai cittadini rimasti isolati. Numerosi cittadini hanno protestato per le risposte negative iniziali dell'Amministrazione al riguardo. Tuttavia, dopo alcuni tentativi e dialoghi con l'Ufficio LL.PP. si è riusciti a ottenere la sistemazione provvisoria della via vicinale, tutt'ora sfruttata da molti cittadini, anche per la sua estrema utilità per alleggerire il traffico dal centro di San Carlo.

La cons. Ricchi comunica che bisognerebbe controllare che i buoni ghiaia ritirati dai frontisti della suddetta via siano stati impiegati effettivamente per la sistemazione della strada e non in maniera impropria. Sono state raccolte alcune segnalazioni da parte dei cittadini al riguardo.

Il cons. Siroli ribadisce che si tratta di una via molto importante per i cittadini di San Carlo. Inoltre egli, dopo aver ricevuto l'avviso dell'inizio lavori sul ponte Rio Taverna, si è mobilitato con l'Amministrazione chiedendo la sistemazione della via medesima, ma la risposta è stata che la strada oltre ad essere vicinale era troppo stretta. Siroli sottolinea poi che, dopo una segnalazione del quartiere, effettuata dopo la riunione di luglio, che richiama l'intervento dei Vigili urbani per sollecitare i frontisti di tale via a sistemare la vegetazione che invadeva la carreggiata, la strada si era notevolmente allargata. In più, dopo varie proteste, anche sulla stampa, l'Amministrazione ha finalmente deciso di intervenire portando tre camion di residui edilizi e due di ghiaia, sistemati non troppo bene con le macchine della ditta che si occupa dei lavori al ponte sul Rio Taverna. Addirittura sono stati avvistati dei cittadini volontari che, abbisognando del passaggio per motivi personali e di salute, armati di badile sono andati a sistemare un po' la carreggiata. Infine il cons. Siroli suggerisce, su indicazione dell'ing. Antonio Casalbani dei Consorzi Stradali Riuniti, di invitare l'Amministrazione a coordinare il consorzio dei frontisti di via Ca di Crocco per cercare di mantenere lo stato della via percorribile anche in futuro. Tale intervento dovrebbe garantire un contributo da parte del Comune del 40% per la sistemazione e il mantenimento annuale.

L'obiettivo del quartiere dovrebbe essere quello di richiedere che via Ca di Crocco diventi una strada comunale, o almeno che venga asfaltata. Per questo si predispone una raccolta firme.

Il cons. Nicolini sottolinea che le norme che regolamentano le vie vicinali sono dei primi anni del secolo scorso ed i frontisti sono scoraggiati dal consorzio a causa del costo annuale da sostenere, mentre la fornitura del buono ghiaia è gratuito.

Il Consiglio delibera di anticipare la discussione del **NONO PUNTO** all'ordine del giorno, vista la presenza in sala di cittadini con la richiesta della messa in sicurezza del centro abitativo Celletta sulla Via Settecrociari.

Il presidente legge la comunicazione protocollata ed inviata al Comandante dei Vigili Urbani, al Sindaco e al Quartiere, con la richiesta di autovelox nella località Celletta per obbligare gli automobilisti a moderare la velocità.

Intervengono a sostegno di tale richiesta i cittadini F.R., C.M., M., presenti alla riunione.

Dopo aver ascoltato le richieste e motivazioni dei cittadini, il presidente espone quanto proposto dal Comandante della Polizia Municipale dott. Colloredo, alla riunione del Collegio dei Presidenti di quartiere svoltasi lunedì 17 settembre scorso, ossia di aver a disposizione una colonnina del tipo "Velo ok" per quartiere, secondo un progetto sperimentale, in avvio entro l'anno in corso, sul territorio del Comune di Cesena.

Il cons. Nicolini sottolinea che anche nel centro di San Carlo è stato richiesto varie volte un intervento per moderare la velocità, e pure a Roversano.

Il cons. Rossi segnala che anche un cittadino di San Vittore avrebbe promosso una raccolta firme per avere l'autovelox nella zona borgo San Vittore.

Il Consiglio di quartiere, dopo aver ascoltato tutte le richieste ed effettuato varie valutazioni, unanime delibera di proporre al Comandante della P.M., così come richiesto durante il Collegio dei Presidenti, di posizionare la colonnina sperimentale in zona "Celletta" sulla via Settecrociari o nel centro di San Carlo sulla via Nazionale, secondo questo ordine di priorità.

*(Segue mail).*

#### **SESTO PUNTO - Progetti partecipati 2018: a) Sistemazione marciapiedi via Donati 2° lotto; b) Messa in sicurezza via S.Vittore/curva Mami. Parere**

Riguardo alla sistemazione dei marciapiedi di via Donati, dopo aver consultato il progetto fornito dal Servizio Progettazione – Esecuzione Lavori, si è notato che non risulta chiaro se gli alberi saranno sostituiti oppure no.

Il cons. Nicolini ricorda che in una seduta precedente del Consiglio di quartiere era stata messa a verbale la raccolta firme che aveva espresso la preferenza da parte della maggioranza dei cittadini residenti presso il "villaggio Madonnina" di mantenere l'alberazione attuale nonostante fosse la causa principale dei problemi ai marciapiedi.

Il cons. Siroli suggerisce che la decisione sulla sostituzione degli alberi debba essere presa dai tecnici del Comune, per fare in modo che l'intervento sia il più duraturo possibile, vista anche la spesa non esigua.

Il Consiglio decide quindi di ribadire la posizione già presa in riferimento al primo lotto, ossia quella di chiedere che sia l'Amministrazione com.le, in base alle valutazioni dei tecnici, a trovare la soluzione più efficace per effettuare il lavoro di sistemazione richiesto.

Riguardo invece al progetto per la messa in sicurezza della curva Mami, il Consiglio di quartiere, basandosi sul progetto presentato e analizzato durante la riunione, chiede che sia prevista una maggior sicurezza per il passaggio dei pedoni. Questo perché dal progetto sembra che non ci sia nessuna distinzione, se non la segnaletica, tra la carreggiata e la banchina pedonale. Sarebbe opportuno invece rialzare quest'ultima, rendendola un vero e proprio marciapiede, oppure creare un divisorio per proteggere il passaggio dei pedoni (muretto di rialzo o cordolo) o l'impianto di paletti parapetonali, se non è possibile su tutto il percorso, almeno in corrispondenza della curva, che è il punto più pericoloso. La sola segnaletica non è assolutamente sufficiente.

*(Segue lettera).*

#### **SETTIMO PUNTO - Resoconto attività di fine estate in Quartiere e programmazione riunione della Commissione "Cultura, Sport e Giovani" per coordinamento prossimi eventi**

Riguardo alle iniziative della commissione, il presidente Pirini propone di rimandare la definizione dell'incontro dopo che l'ufficio tecnico dei Lavori Pubblici avrà fornito il progetto per il campo da beach che sarà costruito nella zona artigianale, come richiesto su Carta Bianca 2017.

Tale progetto seguirà le indicazioni già discusse con i tecnici durante alcuni incontri preliminari.

Il Consiglio, all'unanimità, sostiene l'iniziativa e la realizzazione della struttura poiché sarebbe molto utile a promuovere le attività del quartiere.

#### **OTTAVO PUNTO - Comunicazioni del presidente.**

8.1 - Riguardo al lavoro effettuato da pochi mesi presso l'incrocio via Roversano – via Roversano San Carlo, il presidente chiede commenti al riguardo dato che, a suo giudizio, l'intervento costato

buona parte dei fondi di quartiere dell'anno 2016, non ha provocato benefici alla circolazione, come invece si auspicava per tale incrocio, a detta di molti pericoloso.

Il cons. Bezzi concorda sul fatto che l'intervento non è stato migliorativo, ma abbia avuto un impatto sulla circolazione pressoché nullo.

Il cittadino sig. P.P. concorda con i consiglieri, sottolineando che la segnaletica orizzontale effettivamente aiuta le auto a posizionarsi correttamente, ma la desiderata visibilità per tale incrocio non è stata ottenuta, anzi per un verso (da Cesena a San Carlo) è peggiorata.

Il cons. Nicolini ribadisce l'insoddisfazione per il lavoro svolto, senza nessun reale beneficio, e suggerisce la realizzazione di una rotonda.

Il cittadino sig. A.S. suggerisce di spostare il semaforo lampeggiante in prossimità dell'incrocio, per segnalarne meglio la pericolosità.

Il Consiglio di quartiere dunque delibera di segnalare l'inutilità dell'intervento all'Amministrazione, sottolineando che non è stato risolto il problema.

*(Segue lettera).*

**8.2** - Il Consiglio di quartiere delibera inoltre di segnalare che i lavori di pulizia dei vialetti nella Piazza del Libro (San Carlo) non sono stati svolti in maniera efficace. L'erba tagliata è stata lasciata sul posto, rendendo vano lo sfalcio, dato che entro pochi giorni ne sta già crescendo dell'altra. La situazione dei viali e della parte inferiore della piazza è inaccettabile, vista la presenza di erba tra le fughe delle mattonelle che rende la piazza più simile ad un prato che ad uno spazio calpestabile.

Il consiglio di quartiere desidera inoltre segnalare la richiesta di rimuovere la pista piccola per pattinare nell'area verde di Piazza del Libro, vista la sua incuria e la poca utilità, sarebbe preferibile sostituirla con del prato.

Infine dopo l'incontro con i tecnici del Comune, il Consiglio di quartiere chiede che i pioppi presenti nell'area verde di piazza del libro vengano rimossi, a causa della pericolosità provocata dalla vicinanza con le case, per la quale i vicini si dicono preoccupati, e dell'incuria in cui si ritrovano da diversi anni. Inoltre la presenza delle radici provoca il rialzamento della pavimentazione, causando un pericolo di inciampo per chi passeggia nella zona.

*(Segue mail)*

### **8.3 – Ass. Gruppo sportivo Sancarlese: richiesta utilizzo sale di quartiere.**

Il Consiglio di quartiere – unanime – approva l'autorizzazione per utilizzo dei locali del quartiere da parte del Gruppo Sportivo Sancarlese, per attività dell'associazione (come da richiesta agli atti dell'Ufficio Partecipazione). Il Consiglio propone, al Dirigente Serv. Partecipazione, di applicare il massimo sconto possibile per agevolare le attività dell'associazione, che risultano apprezzate e molto utili per una sana aggregazione dei cittadini.

*(Seguirà atto di concessione).*

### **NONO PUNTO - Varie ed eventuali**

Si riprende la trattazione degli argomenti:

- Il cittadino sig. P.P. segnala una crepa sulla strada che da San Carlo si avvicina all'incrocio con via Roversano, con un notevole abbassamento del manto stradale, in prossimità di un dirupo. Si richiede una verifica tecnica per appurarne un'eventuale insicurezza per il transito.

*(Segue Rilfedeur n.885).*

- La cons. Ricchi richiede un punto di illuminazione ad un capo delle scalette che portano al Villaggio Madonnina, alla fine di via Donati, dal lato dove si trova la cabina dell'Enel. Sarebbe opportuno installare 2 fari per illuminare un angolo buio, nell'area verde, per garantire maggior sicurezza ai passanti.

Il presidente ricorda che l'intervento è argomento da tenere in promemoria da proporre eventualmente con Carta Bianca 2018.

- Il cons. Rossi riporta una richiesta di un cittadino e commerciante di San Vittore per installare un tavolo con panchine nella zona verde davanti ai negozi, all'incrocio tra via

Perugia e via Umbertide a San Vittore.

Il cons. Rossi sottolinea la necessità di una recinzione più efficace in via Perugia, per evitare che il passaggio delle auto nella zona dei condomini sia rischioso per i bambini che giocano nell'area verde. Si richiede all'amministrazione di trovare una soluzione idonea, prima che accadano fatti spiacevoli.

Entrambe le richieste sono interventi da proporre in occasione della prossima edizione di Carta Bianca 2018.

- Il cittadino sig. F.M. richiede la pulitura dei tombini pieni di terra nella via Montegranello, controllando che l'acqua riesca a raggiungere le fogne, dato che al momento questo non avviene. Inoltre si intende sollecitare l'amministrazione per l'intervento della segnalazione Rifedeur 734/2018/CES, non ancora eseguita (solo pulizia delle caditoie in quanto la pulizia dei fossi spetta al privato come da risposta dell'Ufficio Manutenzione).  
(Segue Rifedeur n.881).
- Il coord. Rossi ricorda che è in sospeso la definizione dell'incontro in quartiere sul "Pronto Soccorso", per il quale il relatore è disponibile soltanto il sabato pomeriggio. Il cons. Sirotti si propone di contattare il relatore e chiedergli una disponibilità per una sera infrasettimanale, dato che in tal caso ci si aspetterebbe molta più gente. Il Consiglio concorda.
- La cons. Ricchi chiede di controllare la sicurezza del ponte sul Rio Taverna della via Nazionale a San Carlo. (Segue lettera)  
Lamenta che chi affigge i manifesti pubblicitari spesso abbandona a terra il manifesto scaduto. Il presidente invita qualora si ripettesse la cosa, di fotografare il luogo per segnalare poi l'accaduto alla Polizia Municipale.
- Il sig. A.S. segnala che nella Via vicinale Montelorenzone, verso la metà del percorso, è presente una frana sistemata l'anno scorso, ma a causa della vegetazione non curata, il percorso delle automobili di passaggio si spinge pericolosamente verso il margine della strada, dove c'è la frana. Si chiede perciò di effettuare controlli periodici, per garantire la pulizia della vegetazione ed impedire quindi che il passaggio sia troppo sporgente verso il lato della strada meno sicuro. Il presidente informa che la medesima segnalazione è stata già inoltrata alla Polizia Municipale che è intervenuta presso i frontisti di competenza che hanno poi ripristinato lo stato dei luoghi.
- Il sig. A.S. segnala che nella via comunale Santa Lucia non è stato fatto lo sfalcio delle banchine. (Segue Rifedeur n.880).  
Egli richiede inoltre informazioni sullo stato dei lavori sulla strada della medesima via, nella zona adiacente all'agriturismo Lastagnano.
- Il sig. P.P. chiede a chi spetta lo sfalcio e pulitura della vegetazione in via dei Campi di Roversano.  
Segnala inoltre che durante i lavori di sistemazione della frana di Roversano, sono stati effettuati dei lavori allo scarico delle acque presso la sua proprietà senza alcuna segnalazione da parte degli addetti al proprietario.

~~~~~

TP/mcp

La seduta è tolta alle ore 23,30.

Allegati: //

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente verbalizzante  
Tommaso Pirini