

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO**

Servizio Associato Attuazione Urbanistica - PEEP

piazza del Popolo 10  
tel 0547-356434

ID 3038887

Cesena 19/10/2020

**Oggetto:** Seconda Variante Piano per gli Insediamenti Produttivi - PIP - Comparto C11 Fase 1, Pievesestina.

**Avviso di deposito ai sensi art. 21 L.R. 47/78 e s.m.i.**

**IL DIRIGENTE**

Visti:

- la pratica Fascicolo 2013/URB\_PUA/01-02, relativa alla Seconda Variante al Piano degli Insediamenti Produttivi -P.I.P.- - Comparto C11 Fase 1, Pievesestina;
- gli elaborati tecnici della Seconda Variante;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 239 del 29/09/2020, esecutiva dal 20/10/2020, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 47/78 e s.m. e dell'art. 4 della L.R. n. 24/2017, la Seconda Variante al P.I.P. in oggetto che consiste essenzialmente nell'inserimento, nel lotto n. 6, dell'uso U3/6 (artigianato di servizio alla casa, agli automezzi, alle imprese, ai beni di produzione, con carico urbanistico basso), in aggiunta alle destinazioni già consentite dal vigente strumento urbanistico (U4/1-industria, impianti produttivi, artigianato produttivo, U4/2-depositi e magazzini e U3/7- commercio all'ingrosso), nel rispetto degli standard di parcheggio e verde;
- gli artt. 14 e 15, nel testo integrato con le successive modificazioni, della legge 17/08/1942 n. 1150;
- l'art. 21 della L.R. n. 47/1978 e s. m. i., e l'art. 4 della L.R. n. 24/2017 e s.m.i.;
- l'art. 12 del D.Lgs 152/2006;

**A V V I S A**

- che gli elaborati relativi all'adozione della Seconda Variante al Piano degli Insediamenti Produttivi -P.I.P.- - Comparto C11 Fase 1, Pievesestina, sono depositati a libera visione del pubblico, anche per gli aspetti relativi ai contenuti ambientali (art.12 comma 5° D.Lgs. 152/06 e s.m.), presso il Settore Governo del Territorio - Servizio Associato Attuazione Urbanistica - PEEP per 30 (trenta) giorni interi e consecutivi dal giorno 21/10/2020;
- che, chiunque sia interessato, può prendere visione e presentare osservazioni scritte entro il termine di 30 (trenta) giorni successivi alla data del compiuto deposito;
- che i proprietari degli immobili interessati dallo strumento urbanistico possono presentare opposizione entro lo stesso termine di 30 (trenta) giorni.

**il Dirigente del Settore**

*arch Emanuela Antoniaci*

Cesena,19/10/2020\n

Sottoscritto digitalmente da  
\n\nANTONIACCI EMANUELA\n