



Spett.le

**Comune di Cesena**

**Settore Servizi Amministrativi e Patrimonio**

Piazza del Popolo 10

47521 Cesena (FC)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ )

Via / Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta \_\_\_\_\_

esercitante l'attività di \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

Via / Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Partita I.V.A. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_ Indirizzo PEC \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

l'assegnazione del lotto n. 3 posto all'interno dell'AT4a 12/02 – località Pievesestina.

## **1. DATI RELATIVI ALL'ATTUALE INSEDIAMENTO**

La/e sede/i attualmente occupata/e è/sono in:

a) Via \_\_\_\_\_ Affitto  Proprietà

b) Via \_\_\_\_\_ Affitto  Proprietà

- Superficie dell'area attuale: a) mq. \_\_\_\_\_

b) mq. \_\_\_\_\_

L'attuale insediamento è in contrasto con le  
previsioni del P.R.G. vigente:

SI  NO

## **2. DATI RELATIVI ALL'AZIENDA**

Relativamente agli ultimi tre anni di tempo, specificare i seguenti dati:

personale impiegato:

Anno	n.

:

*(Per i dati suddetti, dovrà essere prodotta la documentazione che si ritiene più idonea ai fini di una corretta istruttoria della pratica.)*

### **DICHIARA**

- di conoscere ed accettare il Codice di assegnazione delle aree produttive e polifunzionali nonché di aree edificabili nei comparti PEEP e di aree per l'ERP nel PRG 2000 approvato dal Comune di Cesena;

- di essere a conoscenza che l'affitto e la vendita nei primi sette anni dall'acquisto è soggetto a preventiva autorizzazione del Comune;

- di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato di \_\_\_\_\_ con n. \_\_\_\_\_

- di essere in possesso di contratto di affitto SI  NO

**Se SI, compilare la parte che segue:**

Nome del locatore

Periodo di locazione

Registrazione del contratto presso l'Ufficio del Registro al N°

- di essere in possesso di provvedimento giurisdizionale di rilascio di immobile, sede dell'attività

SI

NO

**Se SI, compilare la parte che segue:**

Provvedimento n. del

**DICHIARA INOLTRE**

ai fini dell'applicazione delle priorità di cui alla deliberazione di G.C. n. 292/2018:

di essere azienda con sede operativa a Cesena (fino a n. 50 addetti);

di essere azienda di imprenditoria femminile (individuata ai sensi delle norme statali e regionali vigenti);

di essere azienda di nuova imprenditoria giovanile (età inferiore a 30 anni del titolare o della maggioranza dei soci in caso di società);

di essere azienda caratterizzata dall'uso di nuove tecnologie e/o ricerca avanzata e che opera nel settore dell'information technology e nel miglioramento del prodotto per fini ambientali;

di essere azienda di logistica avanzata e/o transit point;

di essere azienda di imprenditoria emergente sia per l'età dell'azienda che per l'innovazione dell'attività;

di essere incubatori di aziende;

di non appartenere a nessuna delle tipologie sopra riportate

**DICHIARA INFINE**

di volersi avvalere, per l'acquisto del suddetto lotto, di un contratto di locazione finanziaria o leasing.

In tale caso si richiede la controfirma della presente domanda da parte del legale rappresentante della società finanziaria.

**ALLEGA**

alla presente domanda, la seguente documentazione (barrare le caselle che interessano):

- documento di riconoscimento;
- attestazione dell'avvenuto versamento di Euro 123,95 a titolo di diritti d'istruttoria, a mezzo bonifico bancario sul c/c bancario della Tesoreria Comunale presso Monte dei Paschi di Siena S.p.A., Corso Garibaldi n. 2 - Cesena IBAN IT 15 0 01030 23901 000001514209 indicando come causale "Diritti istruttoria bando lotto PIP C11 Pievesestina";
- atto costitutivo della società, se si tratta di impresa non individuale;
- copia del libro matricola completo, o altra documentazione analoga avente valore legale, per l'anno 2018 e per gli anni 2016-2018, in caso di incremento di addetti;
- planimetria catastale dell'attuale sede operativa della ditta richiedente;
- eventuale copia del contratto d'affitto, registrato, dei locali nei quali il richiedente svolge la propria attività;
- in caso di contratto di affitto, dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che l'eventuale affitto dei locali, ove la ditta svolge la propria attività, non è stato stipulato fra soci dell'impresa o congiunti fino al quarto grado che siano soci dell'impresa;
- eventuale copia del provvedimento giurisdizionale di rilascio dell'immobile entro un anno dalla data di pubblicazione del bando, riferito alla sede operativa principale della ditta richiedente;
- documentazione idonea a dimostrare il criterio di priorità di cui alla delibera 292/2018;
- ogni altra documentazione ritenuta utile per dimostrare di essere nelle condizioni per l'attribuzione del punteggio secondo i criteri di cui alla delibera 214/2018.

*Firma del Richiedente*

Luogo e data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE**  
**NEL CASO IN CUI L'ASSEGNATARIO SI AVVALESSE DI UN CONTRATTO DI**  
**LOCAZIONE FINANZIARIA O LEASING**

Io Sottoscritto

in qualità di legale rappresentante della Società Finanziaria

mi impegno ad osservare il "Regolamento per l'assegnazione delle aree nelle zone artigianali, industriali, commerciali e direzionali", comprendente le "Norme generali di acquisto ed utilizzazione delle aree" approvato dal Comune di Cesena.

*Il Legale Rappresentante*

\_\_\_\_\_