



# COMUNE DI CESENA

ASSESSORATO AI QUARTIERI

## QUARTIERE n. 3 “FIORENZUOLA”

VERBALE N. 3 - ANNO 2021

Il giorno **13/05/2021**, alle ore **20.00**, si è riunito, a seguito di avviso scritto, inviato in tempo utile ai consiglieri, in terza convocazione il

### CONSIGLIO DI QUARTIERE

Presiede e verbalizza MACCHEROZZI MILENA – presidente di Quartiere

Dall'appello nominale risultano presenti i Sig.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>
P	AMADORI MARCO	P	MAZZINI ALESSANDRA
P	AURIEMMA ANTONIO	P	ORIOI FILIPPO
A	BATTISTINI CLAUDIA	P	ORIOI MARINA
P	BELEFFI MATTEO	P	PASINI SIMONA
P	BISULLI ANNA MARIA	P	PIPITONE MASSIMO
P	LUCCHI FRANCESCO	P	SAVINI MARA
P	MACCHEROZZI MILENA		

*P (presente); A (assente); AG (assente giustificato)*

- Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 12 consiglieri dei 13 assegnati al Consiglio, il presidente dichiara aperta la seduta.
- Constatato che non viene raggiunto il numero legale dei presenti il presidente alle ore \_\_\_\_\_ dichiara deserta la seduta che verrà riprogrammata in data da definirsi.

## **ORDINE DEL GIORNO:**

1. Approvazione verbale seduta precedente;
  2. Relazione ed aggiornamenti dei referenti delle varie Commissioni;
  3. Resoconto del Collegio dei presidenti di quartiere del 12 aprile, 3 maggio e 10 maggio 2021:
    - aggiornamento servizio raccolta rifiuti;
    - percorso ConTeSto – biblioteche nei Quartieri;
    - manutenzioni stradali e piccole manutenzioni;
    - patti di quartiere;
  4. Mercatino dell'usato: proposta;
  5. P.U.A. 03/02 AT4b Case Frini: osservazioni.
- ~~~~~

## **PRIMO PUNTO**

Approvato il verbale della seduta precedente (30.03.2021)

## **SECONDO PUNTO**

- La commissione ambiente propone, attraverso il coinvolgimento delle scuole, la piantumazione di nuovi alberi da eseguire nei mesi di gennaio e febbraio 2022 all'interno dei nove parchi del quartiere. In tale occasione sarebbe opportuno inserire una forma di educazione civica per i ragazzi.  
Il consiglio approva la proposta che verrà approfondita nei prossimi mesi.
- I consiglieri Lucchi, Maccherozzi e Beleffi propongono un mercatino ortofrutticolo di prodotti a km 0 simile a quello attualmente in essere sul lungo Savio. Il consiglio è stato relazionato sulle attività necessarie e sulle modalità affinché tale progetto si concretizzi. Il consiglio approva la proposta.
- Il consiglio chiede di essere messo a conoscenza delle iniziative del progetto "green city" che si svolgeranno all'interno del quartiere. Si denota la mancanza di informazione verso i cittadini.

## **TERZO PUNTO**

Vengono trasmesse tutte le informazioni inerenti all'ultimo Collegio dei presidenti di quartiere del 10 maggio 2021.

- Tutti i quartieri hanno espresso osservazioni e criticità relative alla raccolta dei rifiuti e al problema dell'abbandono vicino ai cassonetti.  
Per contrastare quest'ultimo aspetto il comune ha acquistato 6 telecamere che si andranno ad aggiungere a quelle esistenti e che saranno "itineranti" tra le zone di raccolta rifiuti. Inoltre è stato ripristinato il servizio delle "guardie ecologiche volontarie" che avranno il compito di monitorare e segnalare eventuali situazioni di degrado o mancata raccolta.
- È stata precisata la modalità con cui il quartiere può segnalare le piccole manutenzioni, che devono essere spedite il giorno stesso del collegio dei presidenti. In tale occasione i presidenti riceveranno l'esito delle segnalazioni precedenti. Rimane sempre valida la possibilità di utilizzare l'app "Cesena Segnala".
- Sono stati approvati i patti di quartiere.

## **QUARTO PUNTO**

La presidente di quartiere ha proposto l'organizzazione di un evento "mostra scambio". Il miglior periodo individuato è quello tra settembre e ottobre.

Il consiglio ha valutato positivamente la proposta e si procederà con la raccolta di tutte le informazioni e le autorizzazioni necessarie per organizzare l'evento.

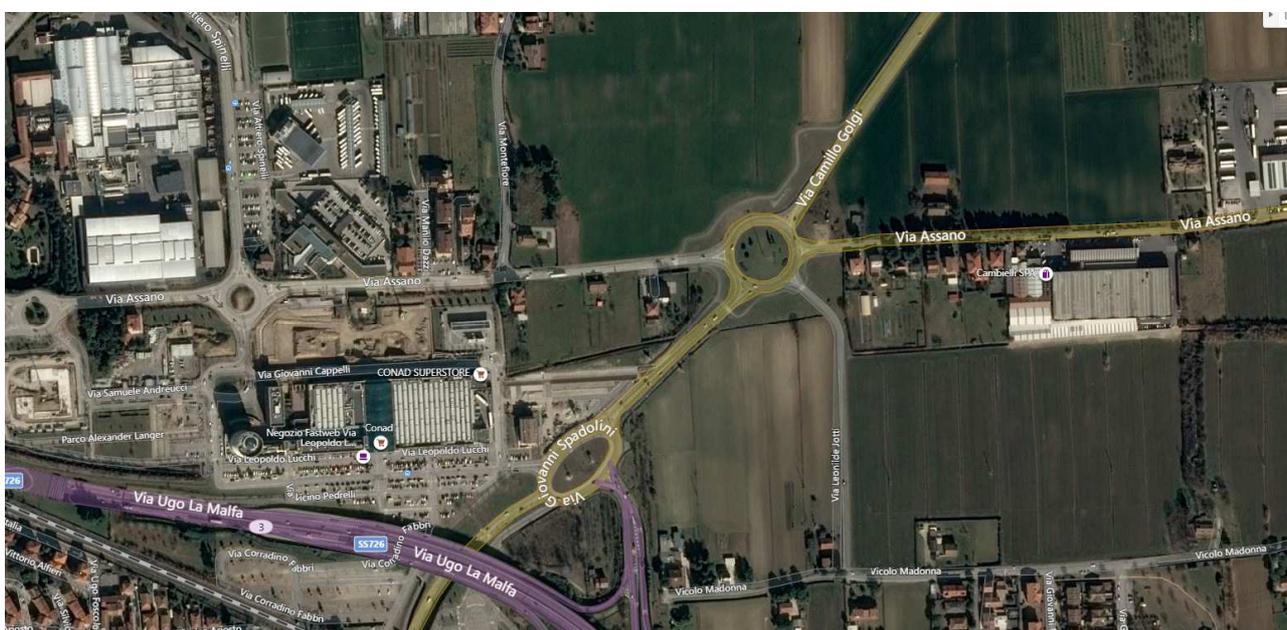
## QUINTO PUNTO

Riguardo il P.U.A. 03/02 AT4b Case Frini, il consiglio di quartiere esprime le seguenti considerazioni:

- Rif. documento "Rich par Quart Fiorenzuola".

L'area di trasformazione ha come obiettivo principale quello di favorire la riqualificazione della città prevedendo la continuità funzionale con gli insediamenti esistenti a carattere commerciale terziario per le AT attestate su via Assano e via Madonnina, di alleggerire il traffico su via Assano attraverso l'ingresso diretto dalla rotonda dello svincolo della secante e inoltre di creare un filtro verde fra l'insediamento produttivo e l'abitato di Case Frini.

Non si ritiene che l'opera sia un intervento di "riqualificazione" della città, semmai di ulteriore "cementificazione" di un'area già sottoposta a forte stress a causa dell'espansione del centro commerciale Montefiore, come si può facilmente notare da una fotografia aerea (oltretutto non aggiornata ai giorni più recenti), dove di fatto non sono presenti ne aree verdi ne alberature.



L'intervento appare inoltre in controtendenza con i risultati emersi dal percorso partecipativo del PUG, dove la grande maggioranza dei cittadini si è espressa per evitare nuovo consumo di suolo in favore di una vera riqualificazione di aree già esistenti e in stato di abbandono, presenti in forte numero sul territorio cittadino, e sul quale l'amministrazione comunale si è impegnata.

- Rif. documento "08\_Relazione tecnica illustrativa", pag. 2, paragrafo "ACCESSIBILITA' E VIABILITA'".  
*"Questa viabilità la mette in condizioni di potere avere uno sviluppo funzionale importante **senza interferire minimamente con il tessuto urbano esistente.**"*

Questa affermazione ha sollevato non poche perplessità.  
Quali studi sono stati eseguiti per poterla sostenere?

- Rif. documento "0\_Relazione presentazione progetto", pag. 2.

Il progetto di urbanizzazione presentato prevede uno sviluppo razionale dell'area mediante l'inserimento di un asse centrale di dimensioni tali da **consentire il traffico di mezzi pesanti e idonei al rifornimento di strutture commerciali sia all'ingrosso che al dettaglio, oltre a funzioni di logistica** come si ritiene vocata l'area visto che il piano la definisce con indirizzo commerciale.

Il volume di traffico tra la rotonda Stadio, via Giovanni Spadolini, rotonda Lugaresi e rotonda Merzagora è aumentato enormemente nel corso degli ultimi anni e aumenterà ulteriormente con l'espansione del centro Montefiore e lo sviluppo dell'area commerciale interessata dal PUA.

Aumenterà anche il numero di mezzi pesanti, come esplicitamente indicato nel documento sopra citato.

La viabilità di quest'area non era stata progettata, e non lo è tutt'ora, per sostenere un simile volume e già oggi si riscontrano molti problemi di viabilità, con lunghe file di mezzi in attesa in entrambe le direzioni, in particolare negli orari di punta e di ingresso/uscita delle scuole presenti di fronte allo Stadio.

A fronte di queste considerazioni, il consiglio chiede la possibilità di un confronto con l'assessora alla Sostenibilità Ambientale Francesca Lucchi.

- Rif. documento "08\_Relazione tecnica illustrativa", pag. 10, paragrafo "Verde".  
*"Tutte le aree verdi prevedono inoltre un'ulteriore filtro di separazione dal contesto attraverso filari di alberature poste ai propri confini."*

Si sottolinea l'importanza che le alberature previste siano di dimensioni opportune per svolgere un effettivo filtro tra l'area residenziale di case Frini e il nuovo comparto commerciale. Sarebbe opportuno che le piantumazioni avvenissero il prima possibile in modo tale che si avvii la crescita delle alberature.

~~~~~

La seduta è tolta alle ore 21.45.

Allegati: //

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Milena Maccherozzi