



COMUNE DI CESENA

Giunta Comunale

Processo verbale delle deliberazioni della Giunta Comunale

Seduta del **04/08/2020** - delibera n. **204**

L'anno **(2020)**, il mese di **AGOSTO**, il giorno **QUATTRO**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		Presente	Assente
LATTUCA ENZO	Sindaco	X	
CASTORRI CHRISTIAN	Vice Sindaco	X	
ACERBI CAMILLO	Assessore		X
FERRINI LUCA	Assessore	X	
LABRUZZO CARMELINA	Assessore	X	
LUCCHI FRANCESCA	Assessore	X	
MAZZONI CRISTINA *	Assessore	X	
VERONA CARLO	Assessore	X	

*L'assessore è presente in videoconferenza ai sensi di quanto previsto dalla Delibera di G.C. n.67 del 09/03/2020.

Presiede il SINDACO ENZO LATTUCA

Assiste il Segretario Generale MANUELA LUCIA MEI

Poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza,

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità dei voti, espressi per alzata di mano, adotta la seguente deliberazione avente per

OGGETTO: ESENZIONE DAL PAGAMENTO CANONI CONCESSIONE/LOCAZIONE PERIODO 17/03/2020 - 16/05/2020 PER IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Comunale n.82 del 30/03/2020, immediatamente esecutiva, avente oggetto *“Emergenza COVID 19. Sospensione termini di versamento spontanei e rateizzazioni di entrate tributarie e patrimoniali. Proroga altri termini.”* sono stati messi in campo alcuni provvedimenti volti a differire nel tempo il pagamento, fra le altre, delle entrate derivanti da canoni patrimoniali inerenti gli impianti sportivi, così come previsto dall’art.95 del Decreto 17/03/2020 n.18, cosiddetto *“Decreto Cura Italia”*, convertito con modificazioni dalla L.24/04/2020 n.27 e per analogia alle entrate derivanti da contratti di locazione, affitto e concessione afferenti gli immobili di proprietà comunale a destinazione commerciale;
- che il prolungarsi dell’emergenza sanitaria con conseguente chiusura di tutti gli esercizi commerciali, nonché degli impianti sportivi, è perdurata dalla data di entrata in vigore del decreto di cui sopra fino al 16/05/2020 quando il D.L. n.33/2020 della stessa data ha disposto la riapertura delle attività commerciali;
- che l’Amministrazione Comunale, in sostegno e aiuto alle attività commerciali e sportive presenti in immobili di proprietà comunale, ha deciso di esentarle dal pagamento dei canoni di locazione/concessione riferiti a tutto il periodo di lockdown, ossia dal 17/03/2020 al 16/05/2020, rimborsando eventualmente le quote già pagate riferite al periodo di cui sopra;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 30/07/2020 è stata approvata la 5° variazione di bilancio, che al fine di dare esecuzione all’esenzione dal pagamento dei canoni di cui sopra, ha ridotto le entrate da canoni nei rispettivi capitoli per un importo di € 193.882,78 e previsto le risorse per il rimborso di quei canoni già corrisposti per un valore di € 11.038,00;

RITENUTO pertanto di procedere allo storno contabile delle due mensilità in argomento, dal 17/03/2020 al 16/05/2020 a favore degli utilizzatori di immobili comunali nell’ambito di attività sportive commerciali, rimborsando quelle eventualmente già versate;

CONSIDERATO che, in tale logica, si intende dare sostegno e supporto sia alle imprese sia alle associazioni operanti in ambito locale rispetto ad un’attività di ripresa, tale da incidere in maniera favorevolmente positiva sul tessuto sociale, e su quello produttivo e economico in ambito comunale;

DATO ATTO che tale azione viene assunta con carattere d’urgenza, nel dichiarato intento di poter conferire efficacia all’intervento proposto, valutando l’implementazione della stessa, nei confronti di altri soggetti beneficiari (in particolare associazioni sportive), all’esito di prossime e successive operazioni contabili, conseguenti all’erogazione di ulteriori fondi governativi;

ATTESO che l’operazione di esenzione dei canoni in argomento, comporta effetti diretti sul Bilancio finanziario dell’Ente con una minor entrata da canoni e un rimborso delle mensilità riscosse, già considerato nella delibera di C.C. n.46/2020, ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs 267/00 così come modificato dal D L. 174 del 10/10/2012, per cui è necessario il parere di regolarità contabile;

Su conforme proposta del Settore Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio;

Acquisiti in via preliminare, i pareri favorevoli ai sensi e per gli effetti dell’art.49 del D.Lgs 267/2000 di seguito riportati;

A voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, sulla base di quanto in premessa argomentato, l'esenzione dal pagamento dei canoni di locazione/affitto/concessione per il periodo dal 17/03/2020 al 16/05/2020 a favore degli utilizzatori di immobili comunali all'interno dei quali siano svolte attività sportive e commerciali ed il rimborso delle mensilità già versate;
2. **DI PRENOTARE** la somma da rimborsare pari ad € 11.038,00 sul capitolo di spesa 21180 art.00 del bilancio di previsione 2020;
3. **DI INCARICARE** il Dirigente del Settore Servizi Amministrativi, Partecipazione e Patrimonio per dare seguito all'attività di cui alla presente deliberazione.

Inoltre,

LA GIUNTA

Attesa l'urgenza di provvedere;

A voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4- D.Lgs 267/2000.

P A R E R I*(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n.267/2000)*

PARERE REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

LUCCHI ANDREA

PARERE REGOLARITA' CONTABILE FAVOREVOLE

SEVERI STEFANO

Op.	Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Impegno
S	2020	021180	00	11.038,00	3282

 Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

ENZO LATTUCA**MANUELA LUCIA MEI****PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cesena il giorno 7 Agosto 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cesena, 7 Agosto 2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO

LUCIA BOLOGNESI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara, a norma del comma 4, art.134, D.L.vo n. 267 del 18 agosto 2000, che la deliberazione é esecutiva dal 04/08/2020

Cesena,07/08/2020\n

Sottoscritto digitalmente da
\n\nMEI MANUELA LUCIA\n