



# COMUNE DI CESENA

---

ASSESSORATO ALLA PARTECIPAZIONE

## QUARTIERE n. 2 - "CESUOLA"

### VERBALE N. 5 – ANNO 2020

Il giorno **20.07.2020**, alle **ore 20.45** presso la sede del Quartiere "Cesuola", in via Ivo Giovannini, 20, si è riunito, a seguito di avviso scritto spedito in tempo utile ai consiglieri, in seconda convocazione, il

### CONSIGLIO DI QUARTIERE

Presiede il sig. **Gazza Amleto** – Presidente di quartiere

Dall'appello nominale risultano presenti i sigg.:

<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Cognome e nome dei consiglieri</i>
P	ABBONDANZA ANNAMARIA	AG	MASCETRA RINALDO
P	BATTISTINI COSTANZA	P	MERENDI ANGELO
P	BRIGANTI MONICA	P	ORLANDI CORINNE MELINA
P	CROCIANI FRANCESCO	AG	SOLDATI CESARE
P	GAZZA AMLETO	P	SPINELLI MARIA

Constatata la legalità della riunione, in quanto presenti n. 8 consiglieri sui 13 assegnati al Consiglio e sui 10 in carica, il presidente dichiara aperta la seduta.

### **Ordine del giorno:**

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Aggiornamenti e inaugurazione sede quartiere;
3. Costruzione parcheggio zona cimitero S. Demetrio: eventuali osservazioni;
4. Utilizzo locali di quartiere;
5. Comunicazioni ed aggiornamenti del presidente e dei coordinatori;
6. Varie ed eventuali.

ΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛΛ

### **PRIMO PUNTO – Approvazione verbale seduta precedente**

Il Consiglio approva all'unanimità il verbale della seduta precedente (22 giugno 2020).

### **SECONDO PUNTO – Aggiornamenti e inaugurazione sede quartiere**

Il Presidente lascia la parola all'ing. P. Mazzoni, responsabile tecnico del Settore Edilizia Pubblica dei lavori di ristrutturazione della sede di quartiere che relazione sullo stato di avanzamento delle opere.

L'ing. Mazzoni espone come i lavori abbiano interessato principalmente il piano terra e il piano seminterrato. Il primo piano è stato mantenuto pressoché intatto, con qualche piccola modifica propedeutica all'installazione dell'ascensore.

Il piano terra si trovava in condizioni disastrose, con un sistema di smaltimento delle acque antiquato che è stato completamente rifatto.

I lavori hanno subito dei ritardi a causa della ditta che si era aggiudicata l'appalto che non è stata in grado portare avanti gli interventi in un immobile comunque importante. Adesso i lavori sono passati ad altra ditta che sta procedendo spedita con l'ultimazione delle opere.

Mancano ancora l'installazione di alcuni accessori nella sala conferenze e nel cucinotto al piano terra. Un po' più indietro sono i lavori nel piano seminterrato e nella pertinenza esterna.

Sentita la relazione ed in accordo con il vicesindaco C. Castorri, intervenuto alla riunione, si fissa in sabato 12 settembre la data di inaugurazione della sede del quartiere. L'ufficio comunale incaricato di promuovere tali eventi prenderà in esame la proposta e le modalità organizzative che il Consiglio di Quartiere si riserva di indicare nel prossimo incontro del Consiglio che si terrà mercoledì 29 luglio p.v..

Sempre con riferimento ai nuovi spazi di quartiere il Consiglio chiede all'unanimità di riaprire, da settembre, l'attività del Punto Prelievi, un servizio molto apprezzato dagli abitanti del quartiere e non solo.

### **TERZO PUNTO – Costruzione parcheggio zona cimitero S. Demetrio: eventuali osservazioni**

Il Consiglio prende visione del progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo parcheggio antistante al cimitero di San Demetrio. Non si rilevano particolari osservazioni/criticità.

(Segue lettera).

### **QUARTO PUNTO – Utilizzo locali di quartiere**

Il Presidente lascia la parola a S. Canali, nuova responsabile del Servizio Partecipazione, che illustra il nuovo regolamento che si andrà ad adottare per l'utilizzo da parte di terzi degli spazi nei quartiere per attività non inerenti l'attività istituzionale dell'Amministrazione comunale e/o dei Quartieri.

Sono previste tre tipologie di utilizzo dei locali:

1. *Uso esclusivo*: immobile dato in concessione esclusiva ad un'associazione;
2. *Uso continuativo*: l'uso delle sale viene stabilito sulla base di un programma settimanale che si ripete nel tempo. Le associazioni richiedenti dovranno presentare domanda su un'apposita piattaforma informatica presente nel sito comunale;
3. *Uso occasionale*: la sala viene concessi per riunioni/incontri occasionali *una tantum* (es. riunione condominiale). Anche in questo caso la prenotazione dovrà avvenire attraverso la piattaforma presente nel sito comunale.

Una volta completata l'istruttoria da parte dell'ufficio comunale le autorizzazioni saranno rilasciate direttamente dal dirigente del Settore, senza che vi sia un preventivo passaggio di approvazione da parte del Consiglio di Quartiere di riferimento.

#### **QUINTO PUNTO – Comunicazioni ed aggiornamenti del presidente e dei coordinatori**

Il Presidente informa di aver fatto richiesta di sostituire la staccionata di legno nell'area verde di via Bruno Giorgi, sull'argine del Rio Falconara, quasi completamente rotta e di aver evidenziato la necessità di collocare una rete da calcio alta per impedire al pallone di finire nel fossato durante gli allenamenti di calcio che lì vengono fatti.

Prima di procedere in qualsiasi intervento occorre però preventivamente definire la destinazione d'uso dell'area che al momento risulta essere a verde pubblico. Se confermato tale utilizzo saranno piantati alberi, collocati arredi e realizzati gli interventi per mettere in sicurezza i fruitori del giardino rispetto al rio mentre se l'area verrà destinata per allenamenti sportivi, come di fatto avviene ora, occorre che venga fatto progetto ad hoc (rete parapallone, delimitazione campo, ...) affinché venga a tutti gli effetti ricompresa nella concessione dell'adiacente impianto sportivo.

Qualunque sia la destinazione occorre inoltre tenere in considerazione le esigenze dell'Autorità di Bacino che pretende il mantenimento dei 4 metri di rispetto da entrambi gli argini per poter effettuare gli interventi periodici di pulizia del torrente.

Sentite le informazioni il Consiglio ritiene che l'area verde di via B. Giorgi sia mantenuta quale area a servizio del campo sportivo, propedeutica anche agli allenamenti delle squadre di calcio del quartiere.

(Segue lettera).

#### **SESTO PUNTO – Varie ed eventuali**

Nessun argomento discusso.

^^^^^^^^^^

La seduta è tolta alle ore 23.00.

Allegati: //

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del quartiere  
Amleto Gazza