STUDIO ASSOCIATO BARBERI
ARCH. RICCARDO BARBERI
ARCH. ALESSANDRO BARBERI
ARCH. LORENZO FABRI
Via Matteotti, 27
47521 Cesena (FC)
studioassociatobarberi.it

T +39 0547 26231
F +39 0547 21227

COMUNE DI CESENA

APRILE 2022

Integrazione

Progetto:
Richiesta approvazione P.U.A. QU.02 ATA6
Case Fini Via Aldrovandi - Via Modigliani, Cap 47521, Cesena (FC)

Firme committenti

Committenti:
Rossini 2010 S.r.l.
Via Matteotti, 2, 47521 Pievesestina (FC)
C.F. 03800000406
LR Sig. Alberoni Alessandro
C.F. GRRCRA59D08I754F

Albergo Ristorante s.n.c. di Baldrioni Gianna
Via Ribersuo n. 990, 47029 Sarsina-sul Rubicone (FC)
C.F. 00310000406
LR Sig. Baldrioni Gianna
C.F. BLDGNN45B16I602Y

Sig.ra Baldrioni Adriana
C.F. BTDRNA64e52D704Z

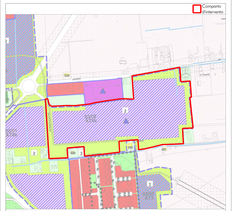
Sig.ra Zucchi Mafalda
C.F. ZCCMFA26D57C573V

Progetto Architettonico:
Arch. Riccardo Barberi
CF: BRBRCR70S6C573H
Via Matteotti, 27, 47521 Cesena (FC)
riccardo.barberi@archiworldpec.it

Timbro e firma progettist.

SCHEMA RETI ACQUEDOTTO, GAS, TELERISCALDAMENTO
Sovrap. al P.U.A., scala 1:2000
Planimetria di progetto, scala 1:500

TAV. 6.2



ESTRATTO PRG
Scala 1:5000

RETE DISTRIBUZIONE GAS ESISTENTE E DI PROGETTO

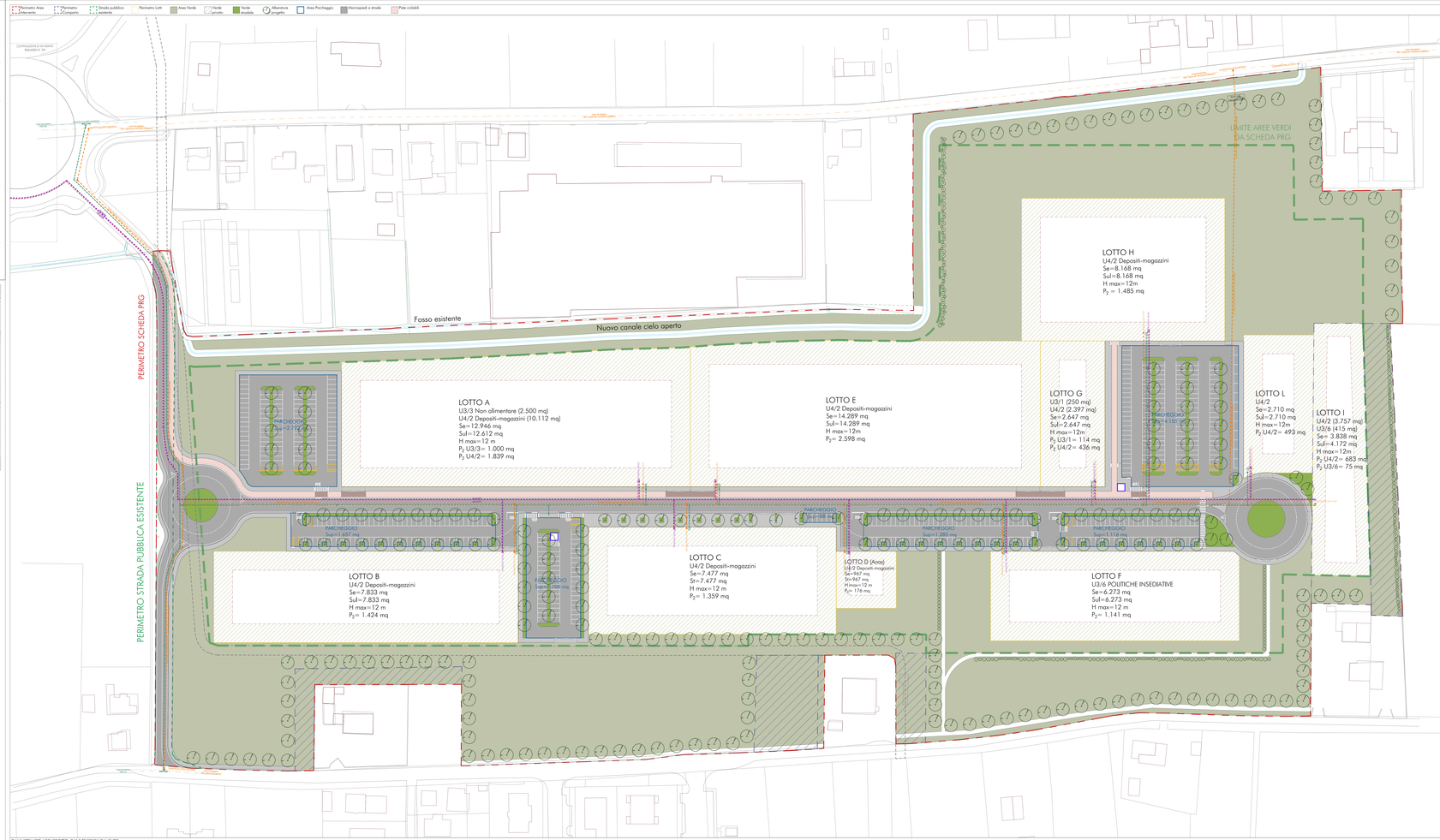
- Gasdotto di progetto B.P. in acciaio rivestito DN 100 ø Pn 12,5 A (con inserto P.E. MR da 200 ø)esterno
- Punto di allacciamento gasdotto di progetto B.P. da realizzare con collarino a T, saracinesca, flangiatura, nipplo doppio e tubetto di prolunga. Gasdotto esistente
- Gasdotto esistente

RETE DISTRIBUZIONE ACQUA ESISTENTE E DI PROGETTO

- Dorsale principale acquedotto di progetto in GHS DE 80 PN16
- Tubazione acquedotto esistenti
- Chiusino telecomando in ghisa sferoidale carrabile saracinesca per dorsale principale
- Sezione acquedotto con tubo in PVC ø Ragno bianco
- Acquedotto con condotta fissa a 3° collegato a pozzetto in PVC verde predisposto per inserimento contatore o furbetto ed elettrovalvola
- Manutenzione di pubblico acquedotto con cavetto e sfiato con chiusino in ghisa sferoidale carrabile d'intervento
- Idrante a colonna in ghisa
- Valvola

RETE DISTRIBUZIONE TELERISCALDAMENTO ESISTENTE E DI PROGETTO

- Tubi teleriscaldamento di progetto
- Valvola di sfiato teleriscaldamento
- Tubi teleriscaldamento esistenti


Perimetro Area Intervento
Perimetro Comparto
Strada pubblica o esistente
Perimetro Lotti
Area Verde
Verde privato
Verde arredo
Alberature progetto
Area Parcheggio
Marciapiedi e strade
Piste ciclabili
PERIMETRO SCHEDA PRG
PERIMETRO STRADA PUBBLICA ESISTENTE
Fosso esistente
Nuovo canale cielo aperto
LIMITE AREE VERDI DA SCHEDA PRG
LOTTO A
U3/3 Non alimentare (2.500 mq)
U4/2 Depositi-magazzini (10.112 mq)
Se=12.946 mq
Sul=12.612 mq
H max=12 m
P2 U3/3= 1.000 mq
P2 U4/2= 1.839 mq
LOTTO B
U4/2 Depositi-magazzini
Se=7.833 mq
Sul=7.833 mq
H max=12 m
P2= 1.424 mq
LOTTO C
U4/2 Depositi-magazzini
Se=7.477 mq
Sl=7.477 mq
H max=12 m
P2= 1.359 mq
LOTTO D (Aree)
U4/2 Depositi-magazzini
Se=967 mq
Sn=967 mq
H max=12 m
P2= 176 mq
LOTTO E
U4/2 Depositi-magazzini
Se=14.289 mq
Sul=14.289 mq
H max=12m
P2= 2.598 mq
LOTTO F
U3/6 POLITICHE INSEDIATIVE
Se=6.273 mq
Sul=6.273 mq
H max=12 m
P2= 1.141 mq
LOTTO G
U3/1 (250 mq)
U4/2 (2.397 mq)
Se=2.647 mq
Sul=2.647 mq
H max=12m
P1 U3/1= 114 mq
P2 U4/2= 436 mq
LOTTO H
U4/2 Depositi-magazzini
Se=8.168 mq
Sul=8.168 mq
H max=12m
P2 = 1.485 mq
LOTTO I
U4/2 (3.757 mq)
U3/6 (415 mq)
Se= 3.838 mq
Sul=4.172 mq
H max=12m
P2 U4/2= 683 mq
P2 U3/6= 75 mq
LOTTO L
U4/2
Se=2.710 mq
Sul=2.710 mq
H max=12m
P2 U4/2= 493 mq
PARCHEGGIO
Sup=1.407 mq
Sup=1.150 mq
Sup=1.388 mq
Sup=1.116 mq
Sup=1.150 mq
Sup=1.150 mq
Sup=1.150