

PARERE DEL COLLEGIO SINDACALE SULLA CONGRUITÀ DEL PREZZO DI EMISSIONE DELLE AZIONI

Al presidente dell'assemblea dei soci della società Cesena Fiera S.p.A.

Al presidente del consiglio di amministrazione della società Cesena Fiera S.p.A.

Oggetto: Parere del collegio sindacale sulla congruità del prezzo di emissione delle azioni.

Premesso che:

- con deliberazione del 9 novembre 2020, il consiglio di amministrazione ha deciso di proporre all'assemblea dei soci l'aumento del capitale con emissione di nuove azioni, con sovrapprezzo, da riservare in opzione agli attuali azionisti. A tal fine lo stesso organo amministrativo ha convocato l'assemblea straordinaria dei soci in data 23 dicembre 2020, con avviso recante all'ordine del giorno deliberazione sull'aumento del capitale sociale;
- in data 12 novembre 2020, il collegio ha ricevuto dagli amministratori la relazione che illustra l'operazione.

Ciò premesso, è intenzione di questo collegio sottoporre all'attenzione dei soci il presente parere di accompagnamento alla relazione dell'organo amministrativo.

Tale relazione verte essenzialmente sulla fondatezza delle ragioni che hanno determinato l'aumento di capitale, sulla natura, tipologia e caratteristiche dello stesso e sulla congruità del prezzo di emissione delle nuove azioni.

Dall'esame della complessiva documentazione prodotta dall'organo amministrativo, il collegio sindacale osserva quanto segue:

- a) la relazione dell'organo amministrativo chiarisce la natura, le cause e il tipo di aumento di capitale che si intende proporre.

Si tratta di un aumento di capitale a pagamento, dovuto alla necessità per la società di reperire capitale di investimento e attuato mediante sottoscrizione e versamento di conferimenti in denaro secondo le seguenti modalità

L'aumento di capitale risulta coerente rispetto agli scopi sociali e la sua previsione e attuazione sono improntate ai principi di corretta amministrazione e rispettose dei limiti di legge e delle previsioni statutarie. In particolare si dà atto che tutte le azioni precedentemente emesse sono state interamente liberate.

- b) L'aumento di capitale prevede l'emissione di n. 350.000 azioni. Il valore nominale delle nuove azioni è pari a euro 1 (uno) per azione. Il prezzo di emissione delle nuove azioni è pari al valore complessivo dei conferimenti effettuati. L'emissione di nuove azioni risulta sopra la pari per il sovrapprezzo di €. 0,77 (settantasette centesimi) ad azione: sarà quindi appostata una riserva sovrapprezzo azioni per un importo pari a euro 269.500 (duecentosessanta novemilacinquecento).

Il prezzo è stato determinato in base al patrimonio netto contabile con arrotondamento per difetto. Esso risulta sostanzialmente congruo rispetto al valore del patrimonio netto risultante dal bilancio al 31 dicembre 2019 e ai relativi criteri utilizzati.

Il collegio sindacale esprime parere favorevole alla proposta di aumento di capitale di cui alla relazione dell'organo amministrativo del 9 novembre 2020.

Tali osservazioni, unitamente alla relazione degli amministratori, saranno depositate in copia presso la sede legale della società per i 15 giorni precedenti l'Assemblea Straordinaria, affinché i soci possano prenderne visione.

Cesena, 3 dicembre 2020

Il collegio sindacale

Franco Santarelli Presidente

Barbara Cazzulo Sindaca effettiva

Nicola Poponi Sindaco effettivo
